

信阳市平桥区民政局 2024 年居家和社区基本养老服务提升行动项目采购合同

甲方：平桥区民政局

法定代表人：

住所地：

联系电话：

乙方（1）：河南三阳养老服务有限公司

法定代表人：汪洋

住所地：河南省信阳市罗山县新七大道开阳欣居内 200 米民政局家属院内

联系电话：

乙方（2）：陕西天域城市服务有限公司

法定代表人：程世武

住所地：西安市碑林区雁塔路北段 1 号

联系电话：029-81116310

合同签订时间：2025 年元月 2 日

合同签订地点：信阳市平桥区

采购合同

第一条 项目的名称、总价

1. 项目名称：信阳市平桥区民政局 2024 年居家和社区基本养老服务提升行动项目
2. 合同价格：（小写）¥ 3850000.00 元
（大写）叁佰捌拾伍万圆整

合同价格包含所有服务费、税费等费用在内的甲方指定交付地点全包价，甲方不再另附任何费用。合同价格不包含评估费和验收费。

第二条 合同服务期限

自合同签订之日起至 2025 年 6 月 30 日止，如因甲方服务对象未及时确认，导致乙方无法在合同规定期限完成床位建设和上门服务的，则完成期限自动延长，延长时限，由甲乙双方另行协商确定。质保期：1 年（自项目验收之日起 1 年）。

第三条 服务对象

为经甲方书面确认，面向信阳市 平桥区 年满 60 周岁，经济困难中（分散供养、低保、低保边缘家庭和其他低收入老年人）失能和部分失能的老年人、重度残疾、计划生育特殊家庭等老年人。

其中，家庭养老床位建设服务对象应拥有其申请建设改造住房的所有权或长期居住权，且申请建设改造的住房一年内无拆迁规划。

第四条 合同内容

在对老年人进行综合能力评估基础上，综合考虑服务对象的身体健康状况、居家环境条件等因素，对适宜设置家庭养老床位的老年人，在自愿前提下，以满足其安全便利生活条件、及时响应紧急异常情况为基本要求，对其居家环境关键区域或部位进行适老化、智能化改造、居家环境改造。2025 年 6 月 30 日前，在信阳市 平桥区 范围内面向经济困难老年人建成家庭养老床位不少于 338 张。

根据老年人的评估状况和服务需求，并结合服务项目、服务时间、服务频次等设置合适的服务项目清单，为不少于 642 人次的经济困难的失能、部分失能老年人，提供助餐、助洁、助行、助浴、助医、康复、护理、巡访关爱等居家养老上门服务。提供居家养老上门服务的 1 人次是指项目执行周期内须为同一位服务对象累计提供不少于 30 次居家养老上门服务（每次上门服务不少于 60 分钟）。

第五条 合同价款的结算

合同总价包含：合同金额（1）+合同金额（2）=（小写）¥3850000.00 元
（大写）叁佰捌拾伍万圆整。

一）乙方（2）负责建设家庭养老床位

合同金额（1）：（小写）¥ 2028000.00 元（大写）贰佰零贰万捌仟圆整。

1. 本合同签订后 7 个工作日内，甲方预付合同金额（1）的 60 %（即小写 ¥1216800.00 元，大写：壹佰贰拾壹万陆仟捌佰圆整）给乙方 2 作为项目预付款。

2. 乙方 2 供货到位、设备调试完成之后，甲方支付合同金额（1）的 30 %（即小写 ¥608400.00 元，大写：陆拾万捌仟肆佰圆整）给乙方（2）。

3. 项目建设完成后，甲方对乙方 2 进行项目验收，甲方完成项目验收后 7 天内向乙方 2 支付合同金额（1）的 10 %（即小写 ¥202800.00 元，大写：贰拾万贰仟捌佰圆整）给乙方（2）。

4. 支付上述款项前，乙方 2 应开具符合甲方要求的增值税发票，否则甲方有权拒绝付款。

二）乙方（1）负责居家养老上门服务

合同金额(2)：(小写) ¥1822000.00 元(大写) 壹佰捌拾贰万贰仟圆整。

1、本合同签订后15个工作日内，甲方预付合同金额(2)的60%即(小写 ¥1093200.00 元，大写：壹佰零玖万叁仟贰佰圆整)给乙方(1)作为项目预付款。

2、2025年3月31日前甲方委托第三方评估机构对乙方(1)实际服务工作进行考核，考核合格后15天内向乙方(1)支付合同金额(2)的30%即(小写 ¥546600.00 元，大写：伍拾肆万陆仟陆佰圆整)

3、项目实施完成后15日内，甲方对乙方(1)服务成效进行考核验收并出具验收报告，考核验收合格后的15天内向乙方(1)支付剩余合同款至合同金额(2)的10%即(小写 ¥182200.00 元，大写：壹拾捌万贰仟贰佰圆整)，实际支付金额以最终验收报告出具的服务金额为准。

支付上述款项前，乙方(1)应开具符合甲方要求的增值税发票，否则甲方有权拒绝付款。

第六条 乙方账户信息

1. 乙方(1)负责居家养老上门服务，账户信息：

账户名称：河南三阳养老服务有限公司

统一社会信用代码：91411500MA9FUD7J66

开户行：中国建设银行股份有限公司信阳府前路支行

账 户：41050176284300000426

2. 乙方(2)负责建设家庭养老床位，账户信息：

账户名称：陕西天域城市服务有限公司

统一社会信用代码：91610103757816888U

开户行：中国建设银行股份有限公司西安雁塔路支行

账 户：61001905200050000476

第七条 项目交付期及验收标准

一) 建设家庭养老床位

1. 交付期：合同期内在信阳市平桥区范围内面向经济困难老年人(分散供养、低保、低保边缘家庭和其他低收入老年人)失能和部分失能的老年人、重度残疾、计划生育特殊家庭等老年人。建成家庭养老床位不少于338张。过程中因服务对象去世、搬迁等原因导致数量减少，甲方应进行服务对象增补，保证合同期内服务对象数量不少于338名。

2. 验收时间节点：乙方完成全部家床建设，提报相关材料，向甲方申请进行验收，甲方进行材料审核。

3. 验收标准：

(a)乙方应对提交的服务成果做出全面检查和整理，并列出清单及服务成果等交付给甲方，作为甲方验收依据。

(b)在乙方向甲方发起验收申请之日起15天内，甲方依据项目申报书(或招标文件)等文件材料的要求进行验收，并且出具书面验收报告。甲方在约定时间内没有验收或未出具书面验收报告视为验收合格。

(c)根据需要，甲方可邀请专业机构参与验收，并出具验收报告，相关费用由甲方承担。

二) 居家养老上门服务

1. 交付期：合同期内在信阳市平桥区范围内完成642人次老年人居家上门服务。过程中因服务对象去世、搬迁等原因导致数量减少，甲方应进行服务对象

增补，增补服务对象与原始服务对象累计服务次数不低于 30 次。保证合同期内居家上门服务对象数量不少于 642 名老人。

2. 验收时间节点：自合同签订之日起，以季度为单位，乙方在每季度末上报居家上门养老服务工作开展的相关材料，甲方进行材料审核。

3. 验收标准：

(a) 乙方应对提交的服务成果做出全面检查和整理，并列清单及服务成果等交付给甲方，作为甲方验收依据。

(b) 在乙方向甲方发起验收申请之日起 15 天内，甲方依据项目申报书(或招标文件)等文件材料的要求进行验收，并且出具书面验收报告。

(c) 根据需要，甲方可邀请专业机构参与验收，并出具验收报告，相关费用由甲方承担。

第八条 甲方的权利和义务

一) 建设家庭养老床位

1. 甲方对项目全过程工作实施和服务质量享有监督权、审查权、知情权；对乙方的服务成果享有验收权、异议权；同时做好指导和协调工作，发现问题有权要求乙方及时整改。

2. 甲方有权要求乙方更换不合格的服务人员。

3. 甲方应对乙方的实施过程、服务质量等方面加强监督；对乙方的安全生产、设施设备使用管理情况进行监督检查。甲方提出的合理要求，乙方根据服务实际需要进行积极响应。

4. 甲方有权定期或不定期对项目工作进度及服务运行状况进行监督检查考评，甲方应积极协调乙方与社区、街道办事处的对接，协调乙方在服务过程中所涉的相关部门和单位，并根据本合同条款按时支付乙方服务费用。

5. 甲方有义务向乙方提供服务对象信息，如出现服务对象变更，甲方需及时提供给乙方足额新名单。

二) 居家养老上门服务

1. 甲方对项目全过程工作实施和服务质量享有监督权、审查权、知情权；对乙方的服务成果享有验收权、异议权；同时做好指导和协调工作，发现问题有权要求乙方及时整改。

2. 甲方有权要求乙方更换不合格的服务人员。

3. 甲方对乙方的实施过程、服务质量等方面加强监督；对乙方的安全生产、设施设备使用管理情况进行监督检查。甲方提出的合理要求，乙方根据服务实际需要进行积极响应。

4. 甲方有权定期或不定期对项目工作进度及服务运行状况进行监督检查考评，甲方应积极协调乙方与社区、街道办事处的对接，协调乙方在服务过程中所涉的相关部门和单位，并根据本合同条款按时支付乙方服务费用。

5. 甲方有义务向乙方提供服务对象信息，如出现服务对象变更，甲方需及时提供给乙方足额新名单。

第九条 乙方的权利和义务

一) 建设家庭养老床位

1. 乙方有按照项目要求定期向甲方提供进度实施报告、信息反馈和宣传信息简报的义务；

2. 乙方根据招标文件的要求，制定相应管理办法，开展各项工作，不得损害甲方的利益，接受甲方监督，积极做好服务，如实报告项目的进展情况，保证服务质量，按时按标准完成项目任务。乙方不能做有损于甲方名誉的事情。

3. 乙方配备的工作人员应当满足具体工作开展及项目的要求,严格按照既定的服务规范为服务对象提供服务。

4. 乙方负责安排2名专业信息技术人员针对“金民工程”2024年提升行动项目、“民政政务”微信小程序及信阳市养老信息化平台进行信息录入。

5. 乙方对合同条款及所知悉的服务对象数据等负有保密义务并按本合同的保密条款执行。

6. 乙方在服务和运营过程中应遵守安全生产有关管理规定,采取必要的安全防护措施,依法为履行合同所雇佣人员办理必要证件、许可、保险和注册等,消除安全事故隐患,并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。由于乙方不按安全技术规范进行安全防护或违章作业,乙方应承担相应责任和相关费用。乙方工作人员必须遵守国家关于安全和环境保护的管理规定,提高安全防范意识。

7. 乙方运营期间应加强乙方工作人员及服务人员安全教育和培训,依法为从业人员办理必要的保险,在运营和服务中因乙方原因发生交通意外、财产损失、纠纷等,乙方应承担相应责任和相关费用。

8. 乙方及时提供税务发票等材料。

9. 乙方应加强保密管理,与工作人员须签订保密协议。

10. 质保期:1年(自项目验收之日起1年),质保期内所产生的维修费用由乙方承担,在质保期内如有质量问题的零部件损坏,乙方免费更换。

二) 居家养老上门服务

1. 乙方有按照项目要求定期向甲方提供进度实施报告、信息反馈和宣传信息简报的义务;

2. 乙方根据招标文件的要求,制定相应管理办法,开展各项工作,不得损害甲方的利益,接受甲方监督,积极做好服务,如实报告项目的进展情况,保证服务质量,按时按标准完成项目任务。乙方不能做有损于甲方名誉的事情。

3. 乙方配备的工作人员应当满足具体工作开展及项目的要求,严格按照既定的服务规范为服务对象提供服务。

4. 乙方负责安排2名专业信息技术人员针对“金民工程”2024年提升行动项目、“民政政务”微信小程序及信阳市养老信息化平台进行信息录入。

5. 乙方对合同条款及所知悉的服务对象数据等负有保密义务并按本合同的保密条款执行。

6. 乙方在服务和运营过程中应遵守安全生产有关管理规定,采取必要的安全防护措施,依法为履行合同所雇佣人员办理必要证件、许可、保险和注册等,消除安全事故隐患,并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。由于乙方不按安全技术规范进行安全防护或违章作业,乙方应承担相应责任和相关费用。乙方工作人员必须遵守国家关于安全和环境保护的管理规定,提高安全防范意识。

7. 乙方运营期间应加强所有工作人员及服务人员安全教育和培训,依法为从业人员办理必要的保险,在运营和服务中发生交通意外、财产损失、纠纷等,乙方应承担相应责任和相关费用。

8. 乙方及时提供税务发票等材料。

9. 乙方应加强保密管理,与工作人员须签订保密协议。

第十条 对异议的确认时间和处理办法

1. 甲方发现服务质量等不符合规定,应在15日内向乙方提出书面异议;甲方15日内未通知乙方的,视为服务合乎合同约定。

2. 服务期内乙方在接到甲方书面异议后,应在15日内负责处理并书面回函,否则,即视为默认甲方提出的异议和处理意见。甲方有权聘请他人处理,因此产

生的费用由乙方承担。

第十一条 违约责任

1. 甲乙一方未能履行本协议约定的条款，导致该项目无法运营，使对方受到经济损失的，造成的损失由责任方承担；

2. 甲乙一方没有法定的或约定的理由而单方提出解除本协议的，应赔偿因此给对方造成的损失，并按合同总额的 20% 支付违约金。

3. 如果乙方未按照合同约定时间履行本合同，每逾期一天，每天按该服务对应的服务总额的万分之二向甲方支付违约金。

4. 甲方未按约定支付费用，每延迟一天，每天按该服务对应的服务总额的万分之二向乙方支付违约金。

5. 本合同其它条款对违约责任另有约定的，从其约定。违约金计算日期，应扣除第十二条中不可抗力因素发生的时间。

第十二条 合同的变更

本合同未尽事宜或条款有变更，需经甲、乙双方共同协商，做出书面补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

第十三条 不可抗力

1. 不可抗力系指买卖双方在缔结合同时不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事故。受阻一方应在不可抗力事故发生后尽快用电报、传真或电传通知对方，并于事故发生且通讯恢复后 5 日内将有关权威机构出具的证明文件用特快专递或挂号信寄给对方审阅确认。

2. 签约双方任何一方由于受诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震、暴雪等不可抗力事故的影响而不能执行合同时，经双方协商确认后，允许延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十四条 争议的解决

合同实施或与合同有关的一切争议应通过双方友好协商解决，包括但不限于解约或废除合同，若双方协商解决未果，可向信阳市平桥区人民法院诉讼解决。

第十五条 保密

1. 甲、乙双方在合同履行期间知悉对方的工作秘密（包括相关业务信息），不得透露或以其他方式提供给合同双方以外的其他方（包括乙方内部与本合同无关的任何人员）。

2. 乙方应加强工作信息数据的保护和管理，不得将甲方的信息透露给任何第三方，不得将涉及老年人、相关部门信息通过存储介质、网络等途径传播，并采取有效的安全措施和操作规程对甲方的信息严格保密。

3. 未经甲方授权，乙方不得将甲方所有的系统的任何管理账号、密码泄露给他人或组织。

4. 甲、乙双方解除或终止服务合同后，乙方不得删除信息平台数据库的任何信息，不得向第三方公开甲方所拥有老年人的信息等任何信息数据。

5. 甲、乙双方严格按保密相关规定执行，造成损失的应由违约方承担，触犯法律规定的，依法承担法律责任，保密期限自本合同生效之日起，至相关秘密、信息被权利人公开之日，保密期限不受本合同有效期影响。

第十六条 无效合同

甲乙双方如因违反国家法律、法规和有关政府采购规定，被宣告合同无效的，责任由过错方承担。

第十七条 附则

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同正本一式五份，甲乙双方各执两

份，同时将合同交代理公司备案。

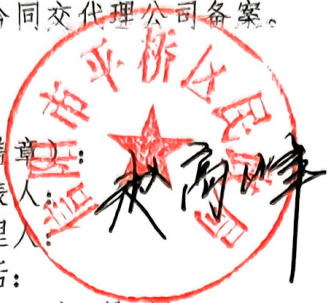
甲方（盖章）：

法定代表人：

委托代理人：

联系电话：

日期：2024年 月 日



乙方（1）（盖章）：

法定代表人：

委托代理人：

联系电话：

日期：2024年 月 日



乙方（2）（盖章）：

法定代表人：

委托代理人：

联系电话：

日期：2024年 月 日



附件：

表一：信阳市平桥区家庭养老床位建设项目基本项目计价清单

一、适老化改造									
序号	类别	项目名称	具体内容	项目类型	产品名称	技术参数	单位	评审单价	折扣率
1	地面/墙面改造	防滑处理	在卫生间、厨房、卧室等区域，铺设防滑砖或者防滑地胶	基础	防滑地垫	尺寸：580*880mm PVC 材质：正面小圆点按摩，真空吸盘可轻松吸附于光滑地面，不会偏移，吸附力强，透水快。	个	65	95.26%
					防滑地胶	采用 PVC 材质地板，抗菌防霉易清洗，卫浴间、厨房等较湿滑地方应采用防湿滑系数为>R10，地板、其他处防湿滑系数为>R9，厚度≥2mm	元/平方米	104	95.26%
					防滑地砖	工程改造铺设防滑砖。防滑砖参数如下：厚度不少于 1.8 cm；耐磨度：莫氏硬度 7 级以上；防滑度：R11 以上；吸水率 E <0.1%；抗折强度≥38Mpa。	元/平方米	200	95.26%
2	高差处理	铺设水泥坡道或者加设橡胶等材质的可移动式坡道	基础	橡胶坡道	天然橡胶材质，耐水防滑、承重重力高达 500kg；产品稳定性高，长期使用不变形；无需安装，省时省力，实用性强；表面凹凸条纹防滑设计，防滑性强。100*15*5cm	元/个	41	95.26%	
				水泥坡道（带护栏）	按坡比铺设坡道，铺设水泥坡道，坡道可采用带防滑纹水泥为材料，增加地面摩擦系数。材料：水泥、石子砂、混凝土	元/平方米	440	95.26%	

3		地面硬化	根据实际情况，个性化需要，建造地坪。包括地基处理，整平，利用沙子、水泥、石子搅拌，进行平整铺灌	可选	地面硬化	工程改造：屋内（外）地面水泥平整硬化，混凝土不少于5cm厚。	元/平方米	45.71	95.26%
4		墙面处理	墙体修补、刷白灰等	可选	墙面处理	墙体修补、刷白灰等	元/平方米	43.01	95.26%
5		门槛移除	移除门槛，便利老年人进出	可选	门槛移除	工程改造：移除门槛	元/个	176	95.26%
6	门改造	房门拓宽	对卫生间、厨房等空间较窄的门洞进行拓宽，改善通过性，方便轮椅进出	可选	房门拓宽	开门洞、换门	元/平方米	658	95.26%
7		下压门把手改造	可用单手手掌或者手指轻松操作，增加摩擦力和稳定性，方便老年人开门	可选	下压门把手	面板总长：230mm 面板孔距可调节；开门方向通用型；	元/副	229.18	95.26%

8	卧室改造		辅助老年人起身、上下床，防止翻身滚下床	基础	床边护栏	1、可折叠设计，方便快捷使用更安全，升级加厚太空铝材，一体化焊接，安全稳固牢固。三重加固，承受力重，不锈钢立柱和加厚横梁，金属连接件，铝合金上管，防变形堵头，双重保护延长使用寿命，下连接全金属固定，静音保护头设计，人性化调节按钮，一件折叠，省时省力。 2、铝合金上管尺寸 3cm*3cm，不锈钢立柱 2cm*2cm，下管铸铁钢管 3cm*3cm。	元/对	276	95.26%
9					可折叠床边扶手	1、产品底座尺寸 755*545mm，高度 505-580mm 可调节，优质高碳钢骨架，壁厚≥1.2mm，表面喷塑工艺； 2、底座扁管设计，可固定在床垫下方，无硌感，可免安装亦可螺丝固定在木质床架上； 3、扶手发泡棉设计，管径 22mm，触握柔韧无凉感，扶手下方配有拉链式置物袋，可存放手机、眼镜、书籍等物品； 4、底座与扶手连接方式为弹扣插接式设计，方便运输，存放省空间，高度四档可调节； 5、产品净重 3.5kg，安全承重 136kg。	元/个	385	95.26%
10					床边扶手	1、扶手材质：抗菌 ABS 尼龙胶管内衬不锈钢管，钢管壁厚 1.0mm±0.2mm； 2、底板材质：高碳钢，尺寸 500*600mm； 3、高度五档可调节，调节方式为弹扣式； 4、配夜光胶条，底板外包减震硅胶圈； 5、整体颜色为黄色或白色，颜色不能有色斑，杜绝工业二次废料生产。 6、产品总重量 11.5kg。 7、底板厚度 3mm，高碳钢，表面喷漆，边缘斜坡结构，可用于沙发或床底，满足多场景应用。 8、内管不锈钢材质，管径 25mm，抛光工艺，杜绝日久氧化生锈，钢管内部无焊接。	元/个	728	95.26%
11					配置护理床	帮助失能老年人完成起身、侧翻、上下	可选	ABS 双摇护理床	1. 尺寸：≥2050*960*500，整体承重可达≥300kg。 2. 产品功能：整体结构稳定，安全牢固，具有手动调节背部升降及腿部升降功能；背部调节高度：0-75。

			床、吃饭等动作, 辅助喂食、处理排泄物等	<p>±5%。腿距调节高度, 0-40, ±5。</p> <p>3. 床体骨架采用$\geq 40*80*1.0\text{mm}$成型方管焊接, 环保抗菌粉末静电喷涂而成, 具有防腐防锈, 外观精美等特点。</p> <p>4. 床面采用优质冷轧钢板冲压成型, 表面处理无锐角毛边, 便于透气。</p> <p>5. 床腿采用$\geq 40*40*1.0\text{mm}$方管焊接, 配置静音万向脚轮, 高稳定性连动系统, 刹车稳定方便, 防水、防尘</p> <p>6. 床头尾板采用优质 ABS 工程塑料一次注塑成型, 无缝制成, 稳定可靠, 挂式设计安装拆卸方便。</p> <p>7. 配备 5 挡加厚铝合金护栏, 经久耐用, 不易变形, 抗腐蚀, 表面光滑美观易清洁。</p> <p>8. 摇杆摇柄采用 ABS 或钢制电镀折叠摇把, 具有双向空档保护装置, 不使用时可折叠, 牢固灵活, 无噪音, 可灵活调节患者背部、腿部体位升降。</p> <p>9. 床垫采用 6 公分优质硬质棉材质, 床垫套外套采用透气网格布料, 柔软舒适, 可水洗。</p> <p>10. 标准配置: 床体、床头床尾、护栏、床垫、餐桌板、螺丝包、说明书、静音轮。</p>			
1 2			手 双 护 床	<p>1、规格: $\geq 2070*1000*450\text{mm}$ (长宽高), 背部调节: $75^\circ \pm 5^\circ$; 落腿 $40^\circ \pm 5^\circ$; 床体承重不小于 200KG; 床面采用优质冷轧带钢冲压成型, 厚度 1.0mm, 凹型多气孔设计, 便于透气并具有防滑功能。背部有钢管加强筋, 采用双支撑卸力结构, 延长病床寿命, 透气性好, 美观牢固; 床框采用宝钢优质冷扎钢管</p> <p>40mm*80mm*1.0mm 成型加工, 距形结构形式, 牢固、美观。</p> <p>2、床板连接件: 采用 3mm 厚全钢件连接, 活动支架, 背部床板采用双“V”型双支撑卸力结构, 结构卸力均匀、分散。很大程度上提高了病床的安全性以及最大限度减少摇杆受力, 有效延长摇杆及病床使用寿命, 后期的维修、维护更简单。</p> <p>3、床头: 床头板采用挂式木质颗粒板材质, 美观大方, 坚固</p>	元/张	2950	95.26%

					<p>耐用。手感光滑易清洁。日可轻松装卸，带锁定装置；床头尾板采用木质结构，有可把握手柄，可拆卸式，方便特殊护理。</p> <p>4、床腿：U型床腿（4cm*4cm）设计，加厚型材，美观大方，配四只高档ABS材质静音脚轮，独立刹车功能，承载力大，制动可靠耐用，转动灵活；</p> <p>5、防腐：床体表面防腐采用酸洗磷化，超声波除锈，静电粉末喷塑，塑粉喷涂厚度$\geq 1\text{mm}$，抗冲击耐腐蚀，且具有良好的透气性和耐用性；</p> <p>6、护栏：双侧设有折叠式不锈钢5档加长（1130mm）护栏，护栏上端达到115公分，能将餐桌板有足够的活动空间，$\Phi 19*2\text{mm}$钢管喷塑而成，上下支架全套铁件模具化，金属连接件加固更安全耐用，带有锁件，防夹手装置，护栏放下后与床面齐平，使用方便、安全、牢固/方便上下床，减少二次伤害。可承受上下100公斤的拉力或压力等负荷。</p> <p>7、静音轮：带5寸豪华静音脚轮，分控独立刹车装置，脚轮为万向脚轮，轮面耐磨材料，内置白润滑轴承，不缠异物，静音耐磨；脚轮材质适合在PVC地板上使用的材质，确保不会损坏PVC地板表面</p> <p>8、餐桌：采用环保木质餐桌，两端为ABS材质挂钩，餐桌易清洗，耐磨损，节省空间。</p> <p>9、输液架：不锈钢高度可调式输液架，$\Phi 16*1.5\text{mm}$加厚不锈钢型材坚固耐用，高度可调节，可根据需要安装病床一侧，操作简单，安全实用；</p> <p>10、床垫：床套采用纯棉布材料，填充物为硬质海绵2cm加环保棕榈4cm，透气性能好，床垫的厚度为6公分，</p> <p>11、摇柄：床体摇柄数量为2个，可折叠摇柄，使用时打开，不用时折叠，简单方便；丝杠材质使用45号钢锻造而成结实耐用，旋转轻松。</p>			
1 3			电 动 护 床	<p>1、规格：$\geq 2070*1000*450\text{mm}$（长宽高），背部调节：$75^\circ \pm 5^\circ$；落腿$40^\circ \pm 5^\circ$；床体承重不小于200KG；床面采用优质冷轧钢板冲压成型，厚度1.0mm，凹型多气孔设计，便于透气并具有防滑功能。背部有</p>	元/张	4800	95.26%	

					<p>钢管加强筋，采用双支撑卸力结构，延长病床寿命，透气性好，美观牢固；床框采用宝钢优质冷扎钢管</p> <p>40mm*80mm*L.0mm 成型加工，矩形结构形式，牢固、美观。</p> <p>2、床板连接件：采用 3mm 厚全钢件连接，活动支架，背部床板采用双“V”型双支撑卸力结构，结构卸力均匀、分散。很大程度上提高了病床的安全性能以及最大限度减少摇杆受力，有效延长摇杆及病床使用寿命，后期的维修、维护更简单。</p> <p>3、床头：床头板采用挂式木质颗粒板材质，美观大方，坚固耐用，手感光滑易清洁，且可轻松装卸，带锁定装置；床头尾板采用木质结构，有可把握手柄，可拆卸式，方便特殊护理。</p> <p>4、床腿：U 型床腿（4cm*4cm）设计，加厚型材，美观大方，配四只高档 ABS 材质静音脚轮，独立刹车功能，承载力大，制动可靠耐用，转动灵活；</p> <p>5、防腐：床体表面防腐采用酸洗磷化，超声波除锈，静电粉末喷塑，塑粉喷涂厚度≥1mm，抗冲击耐腐蚀，且具有良好的透气性和耐用性；</p> <p>6、护栏：双侧设有折叠式不锈钢 5 档加长（1130mm）护栏，护栏上端达到 115 公分，能将餐桌板有足够的活动空间，Φ 19*2mm 钢管喷塑而成，上下支架全套铁件模具化，金属连接件加固更安全耐用，带有锁件，防夹手装置，护栏放下后与床面齐平，使用方便、安全、牢固/方便上下床，减少二次伤害。可承受上下 100 公斤的拉力或压力等负荷。</p> <p>7、静音轮：带 5 寸豪华静音脚轮，分控独立刹车装置，脚轮为万向脚轮，轮面耐磨材料，内置自润滑轴承，不缠异物，静音耐磨；脚轮材质适合在 PVC 地板上使用的材质，确保不会损坏 PVC 地板表面</p> <p>8、餐桌：采用环保木质餐桌，两端为 ABS 材质挂钩，餐桌易清洗，耐磨损，节省空间。</p> <p>9、输液架：不锈钢高度可调式输液架，Φ 16*1.5mm 加厚不锈钢型材坚固耐用，高度可调节，可根据需要安装病床一侧，操</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--

					作简单，安全实用： 10、床垫：床套采用纯棉布材料，填充物为硬质海绵 2cm 加环保棕桐 4cm，透气性能好，床垫的厚度为 6 公分， 11、电机：采用国产优质高端电机，性能稳定可靠，无噪音，使用寿命长，是一般电机的 2 倍。床体电动操控，配备遥控面板，方便耐用。			
14	电辅起身器	帮助老人轻松实现起床功能，帮助护理人员在护理工作中升起老人，调节睡眠角度和睡姿帮助老人放松身体。	可选	电辅起身器	整体式海绵的舒适，电力驱动起身的便携，带有两侧护栏扶手的安稳，靠背升降角度为 2-65 度。放平角度大于 2 度杜绝平躺。含护栏，轻护系列，展开即用	元/个	2200	95.26%
15	配置防压疮垫	避免长期乘坐轮椅或卧床的老年人发生严重压疮，包括防压疮坐垫、靠垫或床垫等	可选	防压坐垫	产品尺寸:40cm*40cm，采用高热热合压缩，多气囊设计。避免长期乘坐轮椅的老年人发生严重压疮。	元/个	40	95.26%
16				防压靠垫	产品尺寸:63cm*47cm*50cm*50cm。避免长期乘坐轮椅或久坐的老年人发生严重压疮。	元/个	69	95.26%
17				防压床垫	1. 床垫由两组相互独立的气囊组成，分别与气泵的两组气路相通，有规律的交替供气造成气垫的循环波动，使患者肌肉组织经常变换受压部位，免于固定积压于同一点，并能促进血液循环，从而有效的阻止褥疮的产生。 2. 充气泵为安全型圆棱角设计，调节旋钮简单易用。	元/个	485	95.26%

					<p>3. 气泵额定电压 220V。频率 50Hz；</p> <p>4. 气泵压力范围：50~110mmHg，流量范围：5~8 升/分钟，交替波动周期：12 分钟；带睡眠功能。</p> <p>5. 充气泵和床垫的连接均使用优质软管；</p> <p>6. 床垫材质为 PVC 复合布；布料具有防水功能，易清洁。每根气囊可单独更换，</p> <p>7、规格：床垫尺寸：2000*900*75mm；</p> <p>8、承压重量不大于 135kg；</p> <p>9、气条数量 22 条；</p> <p>10、气床垫充气后柔软、舒适，拥有良好的吸湿透气性能，保持卧床使用者皮肤的干爽舒适，有经久耐用、不易老化、容易清洁、保养得特点，床垫表面采用两管波动起伏，具有转移身体受力点的优点；具有快速放气功能；</p> <p>11、适用于移动不便者，老年人，长期卧床人士使用。</p>				
1 8	如厕洗浴设备改造	安装扶手	在如厕区或者洗浴区安装扶手，包括一字形扶手、U形扶手、L形扶手、135°扶手、T形扶手或者助力扶手等	基础	一字形扶手	扶手采用优质 ABS 外管内置不锈钢管复合而成，双管加固。外管材质为优质 ABS，厚≥4mm，直径 35mm。加厚 201 不锈钢管，管径 25mm，厚度 1.0mm。长度 L=60cm。扶手表面有防滑浮点，承重力≥200kg。	元/个	83	95.26%
					U形扶手	扶手采用优质 ABS 外管内置不锈钢管复合而成，双管加固。外管材质为优质 ABS，厚≥4mm，直径 35mm。加厚 201 不锈钢管，管径 25mm，厚度 1.0mm。	元/个	182	95.26%
					L形扶手	扶手采用优质 ABS 外管内置不锈钢管复合而成，双管加固。外管材质为优质 ABS，厚≥4mm，直径 35mm。加厚 201 不锈钢管，管径 25mm，厚度 1.0mm。600*350mm	元/个	155	95.26%

					135° 扶手	扶手采用优质 ABS 外管内置不锈钢管复合而成，双管加固。外管尼龙，厚≥4mm，直径 35mm。加厚 201 不锈钢管，管径 25mm，厚度 1.0mm。600*350mm	元/个	140	95.26%
					T 形扶手	扶手采用优质 ABS 外管内置不锈钢管复合而成，双管加固。外管材质为优质 ABS，厚≥4mm，直径 35mm。加厚 201 不锈钢管，管径 25mm，厚度 1.0mm。700*500mm	元/个	178	95.26%
1 9	配置 淋浴 配淋浴椅	辅助老年人洗澡用，避免老年人滑倒	基础	淋浴椅	1. 高度 73-83cm 五档可调节，PE 材质吹塑座板，尺寸 33*40cm； 2. 骨架采用高强度铝镁合金航空材质，壁厚≥1.2mm，底部配纳米橡胶防滑脚垫，脚垫内有防穿透钢片垫片，座板中间有出水孔，出水孔数量≥12 个，座板两侧有扶手，扶手连接方式为自动弹扣插接方式，与椅腿采用拉铆工艺，无焊接，保证扶手牢固稳定，扶手材质为 EVA 泡沫棉，抓握柔韧无凉感，腿部配淋浴花洒卡扣，背部配可拆卸式靠背，靠背为 PE 吹塑材质； 3. 整体颜色为白色，颜色不能有色斑，杜绝工业二次废料生产，座板和靠背表面可配粘贴型 EVA 防滑坐垫，坐垫灰蓝可选，增加舒适度。 4. 投标人所投产品的承重≥180kg。 5. 投标人所投产品的有害物质检测符合国家相关标准，甲醛释放量≤0.05mg/L。	元/把	320	95.26%	
2 0	物理 环境 改造	安装自动感应灯，辅助老年人起夜使用	基础	智能 小灯	1. 产品尺寸：φ80*25mm，自动感应-关闭-常亮 3 种模式，人来即亮 0 秒感应，人走 20S 延时关灯。 2. 便捷安装，可磁吸可挂孔 3. 3-6 米感应距离，充分满足室内需求 4. 充电 2 小时，续航 1 个月	元/个	75	95.26%	

2 1		电插及改造	源座开改	根据情况进行高/低位、大面板、夜间指示改造,方便老年人使用	可选	老旧线路改造	老旧线路更换剔堵槽(电线材质:纯铜芯,安全阻燃,紧密防水)。	元/米	24	95.26%
						更大按键面板	更换大按键开关面板(窄边框、圆角设计、小角度开合)	元/个	30	95.26%
						更换二三插座	更换二三插座(插座材质PC阻燃、锡磷青铜、钢架)。	元/个	40	95.26%
2 2		安防撞角/防撞提示	装撞角/撞提示	在家具尖角或墙角安装防撞护角或防撞条,必要时粘贴警示条	可选	防撞条	尺寸35*35*7mm,材质:pvc双面胶/免钉胶防火阻燃,经久耐用,不含甲醛	元/米	18	95.26%
						防撞条	材质:NBR 尺寸:3.5cm*1.2cm*100cm 说明:在家具尖角或墙角处安装防撞护角或防撞条,防止老年人磕碰划伤。	元/米	10	95.26%
						防撞角	尺寸:60*35*12mm,抗氧化EVA/NBR材质,适用于家具及墙壁阳角处粘贴,尺寸可定制、NBR材质,环保	元/个	3	95.26%
二、智能化改造										
序号	类别	项目名称	具体内容	项目类型	产品名称	性能参数	单位	评审单价	折扣率	

2 3	网 关	WIFI 路 由 器		WIFI 路 由 器	<p>1. 协议和标准 IEEE 802.11ac、IEEE 802.11n、IEEE 802.11g、IEEE 802.11b、IEEE 802.11a、IEEE 802.3、IEEE 802.3u</p> <p>2. 无线速率: 2.4GHz 频段: 300Mbps/5GHz 频段: 867Mbps</p> <p>3. WAN 口: 1 个 10/100M 自适应 RJ45 口, 支持自动翻转 (Auto MDI/MDIX)</p> <p>4. LAN 口: 3 个 10/100M 自适应 RJ45 口, 支持自动翻转 (Auto MDI/MDIX)</p> <p>5. 按钮: RESET/WPS 复用按钮</p> <p>6. 天线: 4 根外置全向高增益天线</p> <p>7. 工作频率: 2.4 ~ 2.4835GHz/5.745~5.825GHz</p> <p>8. 网络介质: 10Base-T: 3 类或 3 类以上 UTP/100Base-TX: 5 类 UTP</p> <p>9. LED 指示: 每端口 Link/Act (端口连接/工作) /其他 SYS (系统指示)</p> <p>10. 外型尺寸: (L x W x H) 225mm*142mm*37mm</p> <p>11. 使用环境: 工作温度: 0°C 到 40°C/存储温度: -40°C 到 70°C/工作湿度: 10%到 90%RH 不凝结/存储湿度: 5%到 90%RH 不凝结</p>	元/个	279	95.26%
2 4		无 线 网 卡		无 线 网 卡	<p>1. wifi 频段: 802.11b/g/n,</p> <p>2. 低时延、高吞吐, 支持 wifi6</p> <p>3. 无需插卡, 内置驱动, USB3.0 高速接口</p> <p>4. 新一代 wpa3 加密技术, 内置防火墙</p> <p>5. 无线速率支持 150Mbps</p> <p>6. 重量: 25g</p> <p>7. 工作温度: -10°C~55°C, 存储温度: -20°C~60°C</p> <p>8. 含 2 年流量费, 每月 3G。</p>	元/个	420	95.26%
2 5	紧 急 呼 叫 设 备	紧 急 呼 器	安 装 在 床 头、 卫 生 间 等 关 键 位 置, 老 年 人 出 现 危 机 情 况 便 于 一 键 呼 叫	基 础 NB 紧 急 按 钮	<p>尺寸: 86x86x32mm</p> <p>电源: DC3.0V</p> <p>静态电流: 10 uA 以下</p> <p>工作温度: -10~+55°C</p> <p>通讯制式: NB-IoT</p> <p>安装方式: 壁挂</p> <p>电压低压报警值: 2.6V</p> <p>工作电流: 200mA 以下</p> <p>工作湿度: 小于 95%</p> <p>含 3 年流量费</p> <p>应具有防拆开关, 应具备防拆</p>	元/个	205	95.26%

					报警功能。 安装方式:应能自由安放无需布线。 当老人感到身体不适或其他紧急情况时,可以通过拉动紧急按钮拉绳或按下紧急呼叫按钮,设备应能通过物联网将紧急情况通知到家人、管理人员等			
26	生命体征监测设备	智能腕表	动态监测和记录老年人呼吸、等参数,发现异常自动提醒	基础	智能腕表 1.处理器:ASR3603S 2.网络制式:GSM FDD-LTE/TDD-LTE 3.显示屏:1.3英寸 4.传感器/感应芯片:G-sensor 5.定位:WIFI、GPS、LBS 6.净重:57g 7.表带材质:硅胶 8.分辨率:240*240 9.防水等级:IP67 10.电子围栏:可设定多个电子围栏 11.充电方式:磁吸 12.待机时间:72H 13.电池:650mAH 14.具备GPS定位+WIFI定位+基站定位功能,应具有历史轨迹查询、电子围栏等功能 15.具备心率监测、体温监测、血压监测、运动计步、血氧监测、睡眠监测、跌倒报警、脱落报警等功能 16.含1年语音流量费	元/个	750	95.26%
27		智能床带	动态监测和记录老年人呼吸、心率等参数,发现异常自动提醒	基础	智能床带 产品颜色:白色 主机尺寸:116*116*32mm 主机净重:0.2kg 传感器尺寸:400*70*8mm(开合状态下为10mm) 线缆规格:传感器的线长1.7m(外露1.5m) 数据传输:4G 供电方式:电源适配器供电	元/个	790	95.26%
28	安全监控装置	烟雾报警器	安装在居家响应位置,用于监测老年人居室环境,发生险情时及时报警	基础	烟雾报警器 工作电压:DC3V(2节AA电池) 待机电流:<10uA 报警声压:>80dB,3米处(A计权)灵敏度等级:I级 报警方式:烟雾报警、温度报警、防拆报警、低电报警、故障报警 通讯制式:NB-IoT 感温报警:大于55°C,带温度上报工作温度:-10°C-50°C 工作湿度:10%-90%RH 外观材质:ABS塑料,白色产品	元/个	200	95.26%

					<p>重量: 约 150g (含电池)</p> <p>保护面积: 最大 80 m² 执行标准: GB 20517-2006《独立式感烟火灾探测报警器》</p> <p>含 3 年流量费</p> <p>产品责任险: 1000 万以上</p> <p>产品具有检验报告, 消防认证, 入网认证, 型号核准证书。</p> <p>火灾发生时燃烧产生的烟雾进入报警器的光学暗室, 报警器应即可感应到烟雾。当烟雾浓度达到设定的报警界限时报警器应能发出声光报警。</p> <p>具有故障自诊断功能。</p> <p>具有防拆功能。</p> <p>具有辅助温度报警功能。当环境温度达到 55℃ 以上应能触发温度声光报警, 并上报报警信息</p>			
29	可燃泄露报警器	可燃泄露报警器	可选	<p>可燃泄露报警器</p> <p>工作电压: AC220V 50Hz</p> <p>额定功率: ≤3W</p> <p>检测气体: CH₄</p> <p>报警动作值: CH₄: 8% LEL 量程范围: CH₄: 0~20%LEL</p> <p>探测器寿命: 5 年 (正常环境下)</p> <p>报警声压: 70dB~115dB (1 米正前方)</p> <p>工作环境: -10℃~55℃, ≤95%RH (无凝露)</p> <p>通讯制式: NB-IoT</p> <p>产品重量: 185g</p> <p>执行标准: GB 15322.2-2019《可燃气体探测器 第 2 部分: 家用可燃气体探测器》</p> <p>含 3 年流量费</p> <p>产品责任险: 1000 万以上</p> <p>产品具有检验报告, 消防认证, 入网认证, 型号核准证书。</p> <p>报警模式: 红灯闪烁, 蜂鸣器每隔 200 毫秒响 1 次, 控制输出动作。</p> <p>具有按键自检功能。</p> <p>具有历史记录读取功能</p>	元/个	225	95.26%	
30	一氧化碳报警器	一氧化碳报警器	可选	<p>一氧化碳报警器</p> <p>工作电压: AC220V 50Hz</p> <p>额定功率: ≤3W</p> <p>检测气体: CO</p> <p>报警设定值: 200PPM</p> <p>测量范围: 0~500PPM</p> <p>探测器寿命: 5 年 (正常环境下)</p> <p>报警声压: 70dB~115dB (1 米正前方)</p> <p>工作环境: -10℃~55℃, ≤95%RH (无凝露)</p> <p>通讯制式: NB-IoT</p> <p>产品重量: 138g</p>	元/个	200	95.26%	

					外形尺寸: 101.5mm × 38.2mm 含 3 年流量费 执行标准: GB15322.2-2019 具有本地报警(声光报警)和联网报警功能。用于监测老年人居室环境,发生险情时及时报警。当煤气等含有一氧化碳气体的泄漏周围气体浓度发生变化,探测器应能通过内置的气敏传感器对周围环境中可燃气体吸附,当可燃气体浓度超过探测器预定的报警值时做出响应。 报警模式: 红灯闪烁,蜂鸣器每隔 200 毫秒响 1 次,控制输出动作。 具有按键自检功能			
3 1		溢水报警器		可选	溢水报警器 1. 工作电压: DC3V 2. 报警方式: 平台、手机端、电话、短信 3. 触发方式: 有水 4. 安装方式: 免打孔安装; 无绳可自由放置使用; 5. 工作温度: -10℃~+50℃ 6. 工作湿度: <95%RH 7. 电池规格: 3 节 7 号电池, 无需插电 8. 电池容量: 1500mAh 9. 报警电流: 30mA 10. 待机电流: <10uA 11. 通讯模式: NB-iot 12. 产品尺寸: 118*118*40mm 13. 内置蜂鸣器: 发出现场预警信号; 14. 须具备警情自动复位的功能。 15. 本地指示报警和平台推送报警功能应具备数据存储功能。应具有低压报警功能,且应能同步上传电池电量状态	元/个	200	95.26%
3 2	视频或语音通话设备	智能监控摄像头	双向实时视频或语音通话,及时掌握老人在家实时情况	基础	4G 摄像头 1. 支持 4G 全网通,插卡即可上网 2. 云台转动,水平可视角 360°,垂直可视角度 153° 3. 智能移动侦测,异常情况及时推送报警信息 4. 最高分辨率 2304*1296,输出 300 万像素清晰实时画面 5. 支持双向语音通话,可录音可通话,沟通无障碍 6. 最高支持 512GB Micro SD 卡,拥有更长的存储时间 7. ICR 红外滤片式自动切换,日夜不间断监控 8. 智能追踪,自动跟拍 9. 工作温度和湿度: 工作温	元/个	800	95.26%

						度:-10℃~40℃, 湿度小于95%(无凝结) 10. 电源: 12V 11. 功耗: 12W MAX 12. . 尺寸: 85mm×85mm×128mm 13. 重量: 210g 14. Micro SD卡接口: 支持; 网口: 100M; SIM卡槽: 支持 15. 最小照度: 0. 1Lux@F2.1(彩色模式); 0.1Lux@F2.1(黑白模式); 16. 0Lux (红外灯开启) 17. 快门: 1/25 秒至 1/100,000 秒; 可手动或自动调节 18. 日夜转换模式: ICR 红外滤片式 19. 数字降噪: 3D 降噪 20. 增益控制: 自动 21. 白平衡: 自动 22. 背光补偿: 支持 23. 传感器类型: 1/2.7 英寸 CMOS 24. 含一年流量费, 每月 3G。				
33	智能感应设备	门磁感应器	装在门或窗等位置, 实时监测门窗开闭状态, 触发及时报警	可选	门磁感应器	报警方式: 平台、APP、短信 触发方式: 分离、闭合 通讯制式: NB-IoT 工作温度: -10℃~+50℃ 工作湿度 ≤95%RH 电池规格: CR123A 报警电流: 300ma 待机电流 <10ua 尺寸: 76*37*21mm	元/个	150	95.26%	
34		红外探测器	安装在卧室、客厅等老年人频繁活动区域, 探测老年人入活动情况	可选	人体红外感应器	工作电压: DC3V (CR123A 电池) 通讯制式: NB-IoT 静态电流: ≤8uA 工作电流: ≤200mA 低压报警: ≤2.6V(心跳或者触发上报) 相对湿度: 5%~95%RH(无凝结现象) 保存温度: -10℃~+65℃ 安装高度: 约 2.2m 尺寸: 113x55x38mm	元/个	207	95.26%	
三、老年用品										
序号	类别	项目名称	具体内容	项目类型	产品名称	性能参数	单位	评审单价	折扣率	
35	老年用品	手杖	辅助老年人平稳站立和行走, 包含三脚或四脚手杖、	5项任选共三	手杖	1. 高度: 70-94CM(十档可调), 安全承重: 100KG; 2. 铝合金材料, 管壁厚 1.2MM, 表面处理是阳极氧化处理; 3. 握把: 采用环保 PP+TPR 材质, 高弹性, 触感柔软, 环保无毒无刺激性气味, 防滑纹理.	元/个	64	95.26%	

			凳拐等					
				三脚手杖	<p>1. 材质：上节纯铝合金 壁厚：1.2mm 、表面处理工艺：无痕氧化下节+底座为碳钢焊管，底座管壁厚 1.2mm，表面处理工艺：静电喷涂；</p> <p>2. 防滑手柄，高度 10 档调节，调节范围为 70-82cm 徒手轻松调节，伸缩自如；</p> <p>3. 底座长度 125mm，宽度 125mm，支脚垫材质为有弹性、耐磨、防滑的 pvc 材料。</p>	元/个	90	95.26%
				四脚手杖	<p>1. 支架：6063T5 铝合金材料，管直径 22.2MM，管壁厚 1.3MM，表面处理是阳极氧化处理；</p> <p>2. 握把：工程塑料把手，内置钢柱，永不断裂；</p> <p>3. 脚架：高度 10 档可调，适用 160CM-180CM 人群适用；</p> <p>4. 脚垫：防滑橡胶脚垫，内含钢片，防止磨穿；大四脚底座稳定性更高；</p> <p>5. 底座：管直径 19MM，管壁厚 1.2MM，表面处理是喷漆防锈；</p> <p>6. 承重≥180kg，甲醛释放量≤0.05mg/L。</p>	元/个	96	95.26%
				凳拐	<p>尺寸：凳面高度：46-55cm，握把高度：82-92cm ；净重 1kg</p> <p>主架：选用 6063 高强度加厚铝合金材料，管直径为 22mm，厚度为 1.4mm；表面采用氧化处理；可折叠式结构，使用和储运都很方便。</p> <p>脚管：采用 6063 加厚高强度铝合金材料，管直径为 19mm，管厚度为 1.5mm；表面采用氧化处理；高度可调，带 5 档位高度调节孔。脚垫材质为耐磨、有弹性、表面摩擦系数较高的防滑橡胶材料；</p> <p>把手：舒适按摩手柄，手感舒适，防滑性能好；</p>	元/个	255	95.26%

3 6	轮椅/ 助行器	辅助家人、照护人员推行/帮助老年人站立行走,扩大老年人活动空间	轮椅	<p>1. 车架采用Φ22mm 优质钢管焊接组合成型, 表面喷涂处理, 采用固定扶手、固定脚托, 折叠式手把, 锁紧装置可靠, 使用安全;</p> <p>2. 前轮为 7 寸 PU 实心轮, 前叉为一体冲压成型金属拐臂;</p> <p>3. 后轮为 24 寸铝合金轮毂, 聚氨酯免充气轮胎, 免充气轮胎与轮辋配合完整地包含在轮辋上;</p> <p>4. 刹车采用钢制驻刹和手控刹车, 灵活可靠;</p> <p>5. 座椅及靠背采用 600D 牛津尼龙布、软靠背, 软座垫, 缝边牢固整齐, 无褶皱、跳线和破损等缺陷;</p> <p>6. 脚踏板为旋转折叠式塑料/铁踏板, 配有小腿带, 高度可 0-50mm 无级调整, 适合不同身高的人使用;</p> <p>7. 折叠宽度 26cm(允许\pm3cm);</p> <p>8. 座位深度 41cm(允许\pm3cm);</p> <p>9. 座位宽度 45cm(允许\pm3cm);</p> <p>10. 座位离地面高度 48cm(允许\pm3cm);</p> <p>11. 总长度 103cm(允许\pm3cm);</p> <p>12. 总宽度 66cm(允许\pm3cm);</p> <p>13. 总高度 88cm(允许\pm3cm);</p> <p>14. 净重\geq18kg;</p> <p>15. 最大承重: \geq100kg。</p>	元/个	680	95.26%
			助行器	<p>1. 尺寸: 54*47*(78-93) cm, 高度 8 档可调</p> <p>2. 主架采用铝合金材质管径\geq22mm, 厚度\geq1.2mm 表面氧化处理轻便美观、不退色;</p> <p>2. 车架四脚配有八档伸缩管, 可供使用者随意调节适用高度;</p> <p>3. 四脚都套有防滑耐磨胶脚, 有弹性, 让用户用得放心;</p> <p>4. PVC 把手: PVC 把手不吸汗、不易破损、变形, 且使用寿命长;</p> <p>5. 可折叠式车型方便携带出行, 且能节省占用空间位置;</p> <p>6. 阶梯式扶手, 方便起身使用及起身, 正常助行使用。</p>	元/个	260	95.26%
			助听器	<p>耳背式助听器规格参数:</p> <p>1. 全数字信号处理专业噪音过滤系统 4 通道、8 频段数字处理技术, 音质更自然、更清晰</p> <p>2. 内置高保真反馈抑制系统, 使用更舒适。</p> <p>2. 最大饱和声输出(OSPL_{go})\leq125 +3dB; 高频平均值</p>	元/个	289	95.26%
3 7	助听器	帮助老年人听清声音来源, 增加与周围的交流, 包括盒					

			式助听器、耳内助听器、耳背助听器、骨传导助听器等			(OSPL _{gon})115+4dB; 满档声增益40+5dB; 等效输入噪声级≤20+3dB; 总谐波失真≤2%+3%; 频率响应范围 300Hz~3000Hz; 额定工作电压 3.7V; 电池容量 50mAh; 3. 产品尺寸: 50.4*18*10mm			
38	建议增加的老年用品	坐便椅	减轻蹲姿造成的腿部压力, 避免老年人如厕时摔倒, 方便乘轮椅老年人使用。	可选	坐便椅	1. 尺寸:长≥48CM, 宽≥42CM, 高≥74-84CM, 座位高度≥40-50CM, 座位宽度≥44CM, 整体高度五档可调节。2. 安全承重: ≥100KG。 3. 产品椅架由 Q235B 优质高碳钢管焊接而成, 抗冲击, 韧性强, 承重力高, 钢管规格≥Φ22.2*1.0mm, 表面采用高温粉体烤漆处理或电镀工艺。双侧加强双横杆设计, 稳固不摇晃。 4. 采用可折叠结构, 携带方便, 占地面积小, 免工具安装, 方便使用。 5. 座便器厕板马桶均采用 PP 工程塑料。厕板为两层吹塑而成, 强度高, 触感舒适, 易清洁。桶直径 26CM, 圆形加厚光面桶, 无味防裂。 6. 扶手为 PE 防水扶手。 7. 脚垫采用弹性、耐磨、表面摩擦系数较高的防滑橡胶材料脚垫里面有铁, 垫片防止穿透脚垫, 耐用, 防滑 8. 产品符合 GB/T24434-2009《座便椅(凳)》标准。	元/个	380	95.26%
39		床边护桌	辅助老年人完成吃饭、放置物品等活动。	可选	床边护桌	1. 材质: 加厚环保密度板 2. 尺寸: ≥78*40cm 3. 面板厚度: ≥1.5cm 4. 升降高度: ≥70—96cm	元/个	482	95.26%
40		移动坐便器	减轻蹲姿造成的腿部压力, 避免老年人如厕时摔倒, 方便乘轮椅老年人	可选	移动坐便器	为老年人配备坐便器。参数如下: 1. 产品重量: (承重不少于 100kg); 2. 防滑: 底部整圈防滑; 3. 座位宽度: 升级加高≥40cm; 4. 扶手: 扶手加固加高≥20cm, 可拆卸可靠床使用; 5. 靠背支撑: 支撑架为 ABS 材质;	元/个	645	95.26%

		人使用。			6. 内桶容量：≥10L。			
4 1	换鞋凳	辅助老年人换鞋。	可选	换鞋凳	<p>尺寸：≥59*37*60cm</p> <p>1. 框架：弯曲木，频热压、经防潮、防腐、防虫化学处理。具有较良好的强度性能，良好的抗震力；</p> <p>2. 扶手：圆角木条设计，无缝拼接边角处采用倒圆工艺；</p> <p>3. 坐垫：均采用达到阻燃等级要求材料制作而成的软包，高密度海绵，防止褥疮；</p> <p>4. 采用优质软包PU，具有耐磨防水、抗菌防霉、防火阻燃、耐医疗消毒剂的特性；</p> <p>5. 采用国内一线品牌油漆，成品纹理清晰、表层饱满、光泽润亮；</p> <p>6. 扶手拐杖孔设计，鞋架板拖鞋口设计，方便老人不用弯腰就能方便脱鞋。</p>	元/个	423	95.26%
4 2	适老椅	适老化设计，方便老人坐起。	可选	适老椅	<p>1. 尺寸：长宽高≥530*540*860mm</p> <p>2. 框架：弯曲木，频热压、经防潮、防腐、防虫化学处理。具有较良好的强度性能，良好的抗震力；</p> <p>3. 扶手：圆角木条设计，无缝拼接边角处采用倒圆工艺；</p> <p>4. 坐垫、靠背：均采用达到阻燃等级要求材料制作而成的软包，高密度海绵，防止褥疮；</p> <p>5. 采用优质软包PU，具有耐磨防水、抗菌防霉、防火阻燃、耐医疗消毒剂的特性；</p> <p>6. 采用国内一线品牌油漆，成品纹理清晰、表层饱满、光泽润亮。</p>	元/个	536	95.26%
4 3	适老桌	适老化设计	可选	适老桌	<p>1. 产品尺寸：≥140*80*75cm</p> <p>2. 产品框架采用优质实木，木质细腻、具有较良好的强度性能，良好的抗震力；</p> <p>3. 产品台面采用指接板贴白蜡木木皮，无缝拼接。桌角处采用倒圆工艺，无锐角。桌面有适老化导水槽；</p> <p>4. 采用国内一线品牌油漆，成品纹理清晰、表层饱满、光泽润亮；</p> <p>5. 桌角处有防滑脚垫，整体稳固。</p>	元/个	958	95.26%
4 4	排插	方便为相关设备提供电源支持。	可选	排插	<p>总控4插位，整体高阻燃性，75N安全保护门，无焊点一体铜芯，耐插拔。</p>	元/个	42	95.26%

表 2：信阳市平桥区居家养老上门服务基本项目计价清单

类别	服务项目	服务内容	服务标准	项目服务用时	评审单价	折扣率
生活照料服务	助餐	上门送餐	1. 按照老人需要提供上门送餐服务，包括餐费（餐标：大米或馒头套餐，2 荤 1 素），送餐应及时、保鲜、餐具及运输工具应保持清洁卫生。 2. 送餐范围 3 公里。	60 分钟	30 元/次	95.26%
		上门做饭	1. 根据服务对象要求代买食材，制作饭菜； 2. 制作饭菜做到干净，卫生，营养搭配； 3. 饭后做好厨房卫生和餐具清洁。 4. 仅含人工费用。	60 分钟	30 元/次	95.26%
		协助就餐	协助服务对象前往老年助餐点就餐。	60 分钟	30 元/次	95.26%
	助浴	上门助浴	1. 根据需要提供上门擦拭、上门洗浴等服务内容； 2. 服务人员助浴过程中，应同时有家属或监护人在场，保障老年人安全； 3. 根据气候状况和老年人居住条件，注意防寒保暖、防暑降温和浴室内通风，环境温度应调节到 25℃至 30℃之间； 4. 助浴过程中应注意观察老年人身体情况，如遇老年人身体不适，协助采取应急措施。	60 分钟	120 元/小时	95.26%
		站点助浴	1. 站点助浴应选择有公用助浴设施的社区养老服务网点或养老服务机构； 2. 助浴前对老年人进行安全提示； 3. 工作人员按照助浴流程对老年人进行助浴服务； 4. 助浴过程中应有家属或监护人在场。	60 分钟	120 元/小时	95.26%
	助洁	物品整理	1. 开窗通风，保持客厅、卧室、厨卫整洁，物品摆放整齐； 2. 按需晾晒（棉被，厚毛毯等）、更换床上四件套； 3. 按老年人习惯整理床铺，保持床铺整洁。	60 分钟	50 元/小时	95.26%

		居家清洁	1. 由内而外打扫居室卫生，拖洗地面至清洁无污，并通风保持地面干燥，防止老年人滑倒； 2. 处理垃圾不扬尘，保持客厅、卧室、厨卫整洁； 3. 保持居室整洁美观、目测无灰尘、空气清新无异味； 4. 保洁用品应及时清洗、消毒，保持清洁及卫生； 5. 打扫过程中，如遇钱财等贵重物品，应提醒老年人妥善保管。	60分钟	50元/小时	95.26%
		衣物洗涤	1. 服务人员上门为老年人洗涤衣物； 2. 衣物应分类进行洗涤，并做到洗净、晾晒； 3. 洗涤前需检查被洗衣物的性状及是否遗留贵重物品并告知老年人或家属。	60分钟	50元/小时	95.26%
		身体清洁	协助卧床老年人进行卧位洗头及面部清洁，对不能自理老年人采用棉棒、棉球擦拭清洁口腔。	60分钟	50元/小时	95.26%
		上门理发	1. 简单梳洗头发、理发，修面、挖耳注意安全，做到老年人容貌整洁； 2. 理发人员应受过培训上岗。	30分钟	50元/小时	95.26%
		洗脚、剪指（趾）甲	1. 泡脚、洗脚，剪指甲； 2. 保持指（趾）甲整洁、无异味。	30分钟	50元/小时	95.26%
	助行	陪同外出	1. 协助老年人在住宅小区及周边区域活动； 2. 帮助老年人正确使用助行器及其他辅助用具，并注意途中安全。	60分钟	30元/小时	95.26%
	助急	助急	紧急呼叫受理、紧急转介等	30分钟	30元/次	
	助医	陪同就医	1. 陪同就医主要指常见病、慢性病复诊、辅助性检查、门诊注射、换药等（就诊单位为区级及以上正规医疗机构）； 2. 注意老年人途中安全，并及时向老年人家属或监护人反馈就医情况； 3. 如需代为挂号、取药等服务，应做到当面清点钱款和药物。	60分钟	30元/小时	95.26%
基础照护服务	排泄护理	失禁排泄护理	为大小便失禁的护理对象进行护理，保持局部皮肤的清洁，增加护理对象舒适；协助部分失能老人如厕等。	60分钟	50元/小时	95.26%

	护理协助	褥疮压疮护理	对易发生压疮的护理对象采取定时翻身、拍背、气垫减压等方法预防压疮的发生。为护理对象提供心理支持及压疮护理指导。	60分钟	50元/小时	95.26%
		皮肤外用药物涂擦	遵医嘱用棉签等蘸取药液直接涂抹护理对象在皮肤上进行治疗。	30分钟	50元/小时	95.26%
	康复护理	康复训练	对有需求的老年人制定康复方案，在专业人员指导下进行肢体类康复训练（腰椎康复训练、关节放松训练等）。	60分钟	80元/小时	95.26%
		康复评估	日常生活能力评定，简明精神状态、徒手平衡功能检查、吞咽功能障碍评定，认知知觉功能检查、等速肌力评定等	60分钟	80元/小时	95.26%
		康复指导	等速肌力训练、平衡功能训练、关节松动训练、运动疗法、作业训练、轮椅功能训练、吞咽功能障碍训练、电动起立床训练、偏瘫肢体综合训练等。	60分钟	80元/小时	95.26%
		康复理疗	1. 应符合老年人的生理心理特点。 2. 根据需要配备相应的合格理疗器具，理疗过程中应注意观察老年人的身体适应情况，防止损伤。 3. 专业人员采用中医传统推拿手法，对症调理，配以拔罐、刮痧、艾灸等，调和脏腑气血，缓解疼痛等。	60分钟	80元/小时	95.26%
	用药照护	用药指导	包括用药提醒、用药指导及不良反应观察等。	30分钟	50元/小时	95.26%
探访关爱服务	远程服务	应急响应	签约服务对象主动发出求助信息或数据监测预警时，如无法电话处置，需派员上门予以察看及协助。	30分钟	30元/次	95.26%
	上门探访		了解掌握老年人的健康状况、精神状态、安全情况、卫生状况、居室环境、服务需求等	30分钟	30元/次	95.26%
健康管理服务	建立健康档案		采集老年人的体检信息、既往疾病史等健康信息，建立老年人健康档案	30分钟	30元/次	95.26%
	健康咨询		包括为老年人提供防跌倒、疾病预防、康复保健等健康咨询，以及膳食营养指导等	30分钟	30元/次	95.26%
	常规生理指数监测		监测体温、体重、血压、呼吸、心事、血糖等	30分钟	30元/次	95.26%
委托代办服务	代购日常用品		代购日常生活用品、纸品、果蔬等。	60分钟	30元/小时	95.26%
	代缴日常费用		代缴水、电、暖气、通讯费等日常费用。		30元/小时	95.26%

	代订代取业务	代订车票、预约车辆，代取送信函、文件和物品等。		30 元/小时	95.26%
	代为申请服务	代为申请法律援助、救助服务等。		30 元/小时	95.26%
精神慰藉服务	亲情陪护	定期协助有意愿的老年人外出活动或前往服务机构参加集体活动	60 分钟	40 元/小时	95.26%
	情绪疏导	与老年人进行谈心、交流，耐心倾听老年人的诉说		40 元/小时	95.26%
	心理慰藉	通过心理健康教育、心理干预手段调整老年人心理状态。		40 元/小时	95.26%