

评标报告

项目名称：汝阳城市建设投资发展有限公司汝阳县老旧小区改造暨绿色社区创建项目（古严社区 A 区）—汝阳县杜鹃大道道路提升改造工程项目（二次）；

项目编号：汝阳工施招标(2024)0003 号；

标段名称：汝阳城市建设投资发展有限公司汝阳县老旧小区改造暨绿色社区创建项目（古严社区 A 区）—汝阳县杜鹃大道道路提升改造工程项目（二次）；

标段编号：汝阳工施招标(2024)0003 号-1；

招标人：汝阳城市建设投资发展有限公司；

招标代理机构：河南奥洛普工程管理有限责任公司；

评标日期：2024 年 03 月 18 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：汝阳城市建设投资发展有限公司汝阳县老旧小区改造暨绿色社区创建项目（古严社区A区）—汝阳县杜鹃大道道路提升改造工程项目（二次）；
- 2、项目代码：2204-410326-04-01-286723；
- 3、项目编号：汝阳工施招标(2024)0003号；
- 4、标段名称：汝阳城市建设投资发展有限公司汝阳县老旧小区改造暨绿色社区创建项目（古严社区A区）—汝阳县杜鹃大道道路提升改造工程项目（二次）；
- 5、标段编号：汝阳工施招标(2024)0003号-1；
- 6、招标人：汝阳城市建设投资发展有限公司；
- 7、代理机构：河南奥洛普工程管理有限责任公司；
- 8、招标方式：公开招标；
- 9、开标地点：洛阳市汝阳县公共资源交易中心开标一室；
- 10、评标地点：洛阳市汝阳县公共资源交易中心远程评标一室；

二、开标情况

序号	投标单位名称	投标报价 (元)	项目经理	工期	质量要求	保证金缴纳情况
1	河南瑞华建筑集团有限公司	15094711.94	陈亚乐	100日历天	达到国家质量验收备案标准	/
2	中国建筑第	15537269.0	杨晓峰	100日	达到国家质	/

	二工程局有限公司	5		历天	量验收备案标准	
3	河南百顺建筑工程有限公司	15627984.43	王金慧	100日 历天	达到国家质量验收备案标准	/
4	正岩建设集团有限公司	15634422.84	董泽林	100日 历天	达到国家质量验收备案标准	/
5	河南省新创达建设工程有限公司	15615064.74	段芝	100日 历天	达到国家质量验收备案标准	/

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：王毅林、杨建、张风敏、梁明伦。

评标委员会主任：赵利梅。

四、评标方法：综合评标法

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南瑞华建筑集团有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	河南百顺建筑工程有限公司	正岩建设集团有限公司	河南省新创达建设工程有限公司
1	符合性评审	通过	通过	通过	通过	通过
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过
1.2	投标函签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过
2	资格评审	通过	通过	通过	通过	通过
2.2	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
2.3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过
2.4	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过
2.5	项目经理证书及无在建	通过	通过	通过	通过	通过

	承诺					
2.6	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
2.7	外省企业进豫承揽业务	通过	通过	通过	通过	通过
2.8	其他要求等	通过	通过	通过	通过	通过
3	响应性评审	通过	通过	通过	通过	通过
3.1	投标内容	通过	通过	通过	通过	通过
3.2	工期	通过	通过	通过	通过	通过
3.3	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过
3.4	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过
3.5	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过
3.6	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过	通过
3.7	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过	通过
3.8	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过
3.9	投标保证金	通过	通过	通过	通过	通过
3.10	付款方式	通过	通过	通过	通过	通过
3.11	雷同性检查	通过	通过	通过	通过	通过
3.12	其他	通过	通过	通过	通过	通过

2、未通过初步评审的投标人情况：

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
/	/	/

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标评审	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	河南瑞华建筑集团有限公司	40.249	15.54	24.50	80.289	3
2	中国建筑第二工程局有限公司	44.153	18.42	27.44	90.01	1

					3	
3	河南百顺建筑工程有限公司	38.477	14.32	5.00	57.79 7	5
4	正岩建设集团有限公司	38.346	15.86	26.80	81.00 6	2
5	河南省新创达建设工程有限公司	38.127	16.08	14.89	69.09 7	4

七、投标人信息得分情况

1、商务标得分情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南瑞华集团有限公司	中国建筑第二局有限公司	河南百顺建筑工程有限公司	正岩建设集团有限公司	河南省新创达建设工程有限公司
1	投标报价	26.610	29.640	29.740	29.740	29.800
2	分部分项工程量清单项目综合单价	5.134	5.982	4.955	4.777	4.955
3	措施项目费（不含安全文明施工措施费）	5.000	5.000	0.663	0.427	0.820
4	投标报价材料单价	3.505	3.531	3.119	3.402	2.552
	汇总	40.249	44.153	38.477	38.346	38.127

2、技术标得分

序号	单位名称	评委姓名及评审意见	汇总
----	------	-----------	----

		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	
1	河南瑞华集团有限公司	15.5	14.9	19.3	13.5	14.5	15.54
2	中国建筑第二工程有限公司	18.0	19.4	18.7	19.0	17.0	18.42
3	河南百顺建筑工程有限公司	12.5	14.9	19.0	11.2	14.0	14.32
4	正岩建设集团有限公司	15.5	14.8	19.5	14.0	15.5	15.86
5	河南省新创达建设工程有限公司	13.0	15.5	19.1	17.3	15.5	16.08

3、综合标得分情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南瑞华集团有限公司	中国建筑第二工程有限公司	河南百顺建筑工程有限公司	正岩建设集团有限公司	河南省新创达建设工程有限公司
1	企业业绩	1	2	0	2	0
2	企业既往项目人员在岗情况	4	5.44	0	8	0
3	企业信用	14.5	15	0	11.8	8.4
4	拟派	5	5	5	5	5

	项目经理信用					
5	中小企业扶持政策	0	0	0	0	1.49
汇总		24.50	27.44	5.00	26.80	14.89

4、其他评审得分情况

无。

八、其他需要说明的情况（需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等）：无

九、评标结果

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价（元）
1	第一中标候选人	中国建筑第二工程局有限公司	15537269.05
2	第二中标候选人	正岩建设集团有限公司	15634422.84
3	第三中标候选人	河南瑞华建筑集团有限公司	15094711.94

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号

第一中标候选人	中国建筑第二工程局有限公司	市政公用工程施工总承包特级	D111055309
第二中标候选人	正岩建设集团有限公司	市政公用工程施工总承包壹级	D141004282
第三中标候选人	河南瑞华建筑集团有限公司	市政公用工程施工总承包壹级	D141105751

2、企业业绩：

中标候选人	候选人名称	业绩名称
第一中标候选人	中国建筑第二工程局有限公司	1、槐安路东延工程施工。 2、大渡口区跳磴南侧 Z2 路、两横一纵路网工程。
第二中标候选人	正岩建设集团有限公司	1、郑州市“一环十横十纵”示范街道整治提升工程-中原路、长江路、三环 3 条道路综合改造工程（二七区段）中原路 NO. 1。 2、郑州市万杰路(淮河西路-汉正路)等 2 条道路工程施工(第二标段)。
第三中标候选人	河南瑞华建筑集团有限公司	1、郑州市“一环十横十纵”示范街道整治提质工程—中原路、长江路、三环 3 条道路综合改造工程（二七区段）

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人名称	项目负责人职业资格	证书编号

第一中标候选人	中国建筑第二工程局有限公司	杨晓峰	一级建造师	京 1112020202105903
第二中标候选人	正岩建设集团有限公司	董泽林	一级建造师	豫 1412016201729840
第三中标候选人	河南瑞华建筑集团有限公司	陈亚乐	二级建造师	豫 241161693665

十一、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：

按招标文件要求。

十二、评标委员会编制评标报告并签字确认：

监督人员签字：

评委签名:

赵利梅 毅彬 张凡 魏建
梁明伦