

汝阳县城佳物流有限公司汝阳县智慧冷链物流产业
园项目

评标报告

汝阳县城佳物流有限公司汝阳县智慧冷链物流产业园项目

评标委员会

2025年02月24日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称： 汝阳县城佳物流有限公司汝阳县智慧冷链物流产业园项目
- 2、项目代码： _____
- 3、招标人： 汝阳县城佳物流有限公司
- 4、招标代理机构： 东虹建设工程招标代理有限公司
- 5、招标编号： _____
- 6、标段编号： 汝阳工施招标新(2024)0056号-1
- 7、招标方式： 公开招标
- 8、资金来源： _____
- 9、招标控制价： _____
- 10、是否采用评定分离： 否
- 11、其他须说明的事项： _____

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介： _____
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介： 无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 20 家。
- 4、投标文件递交截止时间： 2025年02月24日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策： _____
- 6、其他： _____

二、开标情况

- 开标时间： 2025年02月24日
- 开标地点： 开标二室（汝阳）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 4 家的投标文件，其中， 0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件

件____条 款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 4 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	中铁十五局集团有限公司	430143191 .54	91310000169953 4723	崔会超	41018519861007 3576		
2	中建八局	428725789 .59	91371102MA3ELQ KU36	李玉瑶	41088119900402 4536		

	河南建设有限公司						
	南京同力建设集团股份有限公司						
3	南京同力建设集团股份有限公司	426770060 .89	91320192721720 497E	朱海松	32048119690827 7635		
4	中建新疆	430844235 .55	91650000228597 00XU	赵琛	41282819900311 2497		

	建 工 （ 集 团） 有 限 公 司						
--	--	--	--	--	--	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	中铁十五局集团有限公司	120	崔会超	80.00	62%	51%	
2	中建八局河南建设有限公司	141	李玉瑶	80.00	≥80%	≥80%	

3	南京同力建设集团股份有限公司	80	朱海松	80.00	<30%	≥80%	
4	中建新疆建工(集团)有限公司	100	赵琛	80.00	45%	47%	

开标期间异议情况：_____无异议的填“无”_____

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 9 人组成，其中招标人代表 2 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 7 人。

本次评标委员会主任 睢慧民，由 评标委员会成员一致推选 招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

其余4家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

通过初步评审的投标人少于3家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：_____

通过初步评审的投标人少于3家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：_____

通过初步评审的投标人不少于3家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分	排名
中建八局河南建设有限公司	353120111.75	15.36	43.227	27.10	85.687	1
中铁十五局集团有限公司	354485892.78	14.20	42.407	19.74	76.347	2
南京同力建设集团股份有限公司	351314538.32	15.15	40.508	17.00	72.658	3

中建新疆建工（集团）有限公司	355211747.15	14.30	40.211	16.06	70.571	4
----------------	--------------	-------	--------	-------	--------	---

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

中标候选人	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
第一中标候选人	中建八局河南建设有限公司	428725789.59	
第二中标候选人	中铁十五局集团有限公司	430143191.54	
第三中标候选人	南京同力建设集团股份有限公司	426770060.89	

4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标 采用 / 不采用暗标评审

(2) 本次评标 采用 / 不采用远程异地评标

(3) 本次评标 采用 / 不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项: _____

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质 (若招标文件中无要求此项不填)

中标候选人名称	资质等级	证书编号
中建八局河南建设有限公司	施工总承包·建筑工程·建筑工程一级	D141148035
中铁十五局集团有限公司	施工总承包·公路工程·公路工程特级	D131003223
	施工总承包·建筑工程·建筑工程特级	D131003223
南京同力建设集团股份有限公司	施工总承包·建筑工程·建筑工程一级	D132040316

2. 企业业绩 (若招标文件中无要求此项不填)

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
中建八局河南建设有限公司			
中铁十五局集团有限公司			
南京同力建设			

--	--	--	--

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
中建八局河南建设有限公司				
中铁十五局集团有限公司				
南京同力建设集团股份有限公司				

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：若存在请说明回退的原因、阶段、已经汇总评标结果的是否存在影响投标人排序或中标候选人推荐等情况；
- 3、澄清、说明或补正事项情况：无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形有，处理情况：表决通过。
- 5、评标中出现的集体表决事项更换评标委员会组长、暗标清标单位（1）飘红，评标委员会成员的个人意见通过对投标文件审核一致同意，评标委员会最终结论同意更换组长、暗标飘红项符合招标

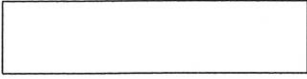
文件要求_____。

6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形
无_____，不同意见或拒绝签字的理由_____无_____。

7、评标过程中的其他需要说明的情形_____无_____。

评标委员会成员（签字）：

李晓舟	付月笋	田登民	杨雪玲
张晓冉	石金强	贾红旭	戚世林
王瑞玉			



_____ 评标委员会

年 月 日

李娜娜 肖玲

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。