

评审报告

一、基本情况

汝州市自然资源和规划局 2022 年度国土变更调查项目，于 2023 年 12 月 26 日 8 时 30 分，在汝州市公共资源交易中心 302 室开标，共接收到 4 家响应单位的响应文件。磋商小组共由 3 人组成。

二、磋商小组成员名单

序号	姓名	备注
1	陈建国	推荐磋商小组组长
2	张雪丽	成员
3	刘亚杰	业主代表

三、磋商记录

序号	响应单位	响应报价 (元)	服务期	质量	项目经理	最终报价 (元)
1	河南金土空间房地产评估有限公司	582600	合同签订之日起 60 日历天	提交的成果符合国家及行业标准，满足业主需求	李振华	582300
2	河南省国土空间调查规划院	580000	合同签订之日起 60 日历天	提交的成果符合国家及行业标准，满足业主需求	马惠	578000
3	河南纬达勘测规划设计有限公司	582900	合同签订之日起 60 日历天	提交的成果符合国家及行业标准，满足业主需求	李林原	581200
4	焦作市中地房地产土地评估测绘有限公司	582500	合同签订之日起 60 日历天	提交的成果符合国家及行业标准，满足业主需求	赵岩	581500

四、磋商不响应情况：

无。

刘 陈 民

五、评标标准、评标方法或者评标因素一览表
(见磋商文件)

六、经评审的价格或评分比较一览表

序号	响应单位	最终报价 (元)	服务期	质量	项目经理	得分	排名
1	河南省国土空间调查规划院	578000	合同签订之日起 60 日历天	提交的成果符合国家及行业标准,满足业主需求	马惠	91.05	1
2	河南纬达勘测规划设计有限公司	581200	合同签订之日起 60 日历天	提交的成果符合国家及行业标准,满足业主需求	李林原	75.67	2
3	焦作市中地房地产土地评估测绘有限公司	581500	合同签订之日起 60 日历天	提交的成果符合国家及行业标准,满足业主需求	赵岩	72	3
4	河南金土空间房地产评估有限公司	582300	合同签订之日起 60 日历天	提交的成果符合国家及行业标准,满足业主需求	李振华	70.31	4

七、推荐的成交候选人名单

排名	响应单位	最终报价 (元)	服务期	质量	项目经理
1	河南省国土空间调查规划院	578000	合同签订之日起 60 日历天	提交的成果符合国家及行业标准,满足业主需求	马惠
2	河南纬达勘测规划设计有限公司	581200	合同签订之日起 60 日历天	提交的成果符合国家及行业标准,满足业主需求	李林原
3	焦作市中地房地产土地评估测绘有限公司	581500	合同签订之日起 60 日历天	提交的成果符合国家及行业标准,满足业主需求	赵岩

21 陈 岩

八、磋商小组签字：

刘世平 陈建国， 侯雯丽

九、监督人员签字

刘同培

2023年2月26日