

(GF—2012—0202)

邓学新 订
2012.10

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人 (全称): 夏邑县中小学校舍安全服务中心

监理人 (全称): 河南磐盈工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 夏邑县中小学校舍安全服务中心夏邑县2023年学前教育项目

2. 工程地点: 夏邑县境内;

3. 工程规模: 第1-16标段所有工程项目;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: _____。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书 (适用于招标工程) 或委托书 (适用于非招标工程);

3. 投标文件 (适用于招标工程) 或监理与相关服务建议书 (适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 李强, 身份证号码: 510722198901140653, 注册号: 34014490。

五、签约酬金

签约酬金 (大写): 贰拾玖万柒仟陆佰壹拾贰元玖角玖分 (¥297612.09)。

包括:

1. 监理酬金: 297612.09。

2. 相关服务酬金: /。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: _____。

(2) 设计阶段服务酬金: _____。

(3) 保修阶段服务酬金: _____。

(4) 其他相关服务酬金: _____。

六、期限

1. 监理期限:

自 2024 年 2 月 26 日始，至 工程结束 年 月 日
止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至
年 月 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始，至
年 月 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始，至
年 月 日止。

(4) 其他相关服务期限自 年 月 日始，至
年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与
相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人
员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2024 年 2 月 26 日。

2. 订立地点： 夏邑县校安办。

3. 本合同一式 六 份，具有同等法律效力，双方各执
三 份。

委托人： (盖章)

监理人： (盖章)



住所: _____

邮政编码: _____

法定代表人或其授权的代理人: (签字) _____

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

河南省商丘市梁园区归德路与曙光路

住所: 交叉口土地局家属院单元1楼102室

邮政编码: 476000

法定代表人或其授权的代理人: (签字) 刘静

中国建设银行股份有限公司

开户银行: 商丘分行中州路分理处

账号: 41050165283900000728

电话: 15518667209

传真: _____

电子邮箱: _____