

(GF—2012—0202)

# 建设工程监理合同

新密公开采购-2023-86

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

# 第一部分 协议书

委托人（全称）：新密市岳村镇人民政府

监理人（全称）：河南开来工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：新密市岳村镇人民政府乔地村 2023 年度郑州市和美乡村示范村项目；

2. 工程地点：新密市岳村镇乔地村；

3. 工程规模：乔地村 2023 年度郑州市和美乡村示范村建设，其中包含：园建工程（村庄北入口环境整治、道路硬化、道路排水管网、村庄雨水排水沟、垃圾港湾、卫生室提升及电子商务服务网点提升等）、房建工程（1#图书阅览室装饰改造工程、2#乡村会客厅、3#游客接待中心、4#日间照料中心）、绿化苗木工程、居民改民宿工程；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：      /      。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释



其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(2) 设计阶段服务酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(3) 保修阶段服务酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(4) 其他相关服务酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 六、期限

### 1. 监理期限：

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日止。

(2) 设计阶段服务期限自\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日止。

(3) 保修阶段服务期限自\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日止。

(4) 其他相关服务期限自\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日始，至\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_年 / \_\_\_\_\_月 / \_\_\_\_\_日止。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的

人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2023年12月20日。

2. 订立地点：巨村镇人民政府。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：巨村镇人民政府 (盖章)

监理人：善高专用章

住所：巨村镇人民政府

住所：河南省郑州市中原区中原西路  
街道中原中路171号11号楼  
综合楼1单位15层1545号


邮政编码：                    

邮政编码：                    

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：陈宏伟 (签字)

的代理人：李慧 (签字) 

开户银行：                    

开户银行：广发郑分准支

账号：                    

账号：131012518010000619

电话：                    

电话：0371-69821345

传真：                    

传真：                    

电子邮箱：                    

电子邮箱：