

新密市白寨镇人民政府CA08良刘线良水寨
至刘家门、CA09刘门线良水寨至杨彦庄等6
条公路养护工程

新密公开采购-2023-76

监理合同协议书

委托人（全称）：新密市白寨镇人民政府

监理人（全称）：河南汇元工程咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：新密市白寨镇人民政府

监理人（全称）：河南汇元工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新密市白寨镇人民政府 CA08 良刘线良水寨至刘家门、CA09 刘家门线良水寨至杨彦庄等 6 条公路养护工程
2. 工程地点：新密市白寨镇
3. 资金来源：财政资金
4. 工程内容：按施工合同、工程量清单，在合同履行期内，委托人有权调整合同的建设规模

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李云龙，身份证号码：410182198802100373，注册号：41014412。

五、签约酬金

1. 签约酬金（大写）：伍万肆仟陆佰圆整（¥54600.00 元）。总价包干，不作调整。监理人除收取前述酬金外，不得向委托人主张其他任何费用或补偿。

2. 双方一致同意，如本合同工程审计机关对于结算评审提出修正意见的，双方应当本着实事求是的原则予以纠正。

3. 酬金支付：工程完工 50%付工程款的 30%，完成 100%付至工程款的 60%，验收合格审计决算后付至审计价款的 97%，剩余 3%待复验合格后付清。

六、期限

1. 监理期限：

工程监理期限自监理人收到委托人关于开始监理工作的通知之日起算，至本项目工程质量保修阶段结束且本合同工程结算金额经有权审计部门审定之日止（以后到日期为准），包括项目施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段和质量保修阶段，监理人须实行全过程监理服务。

本工程计划开工时间为_____年___月___日（以委托人通知为准），施工工期暂定为60日历天。若因工程建设需要延长工程监理期限的，监理人不得因工程监理期限延长而要求增加监理费。

2. 相关服务期限：

(1) 保修阶段服务期限按国家规定执行。

(2) 其他相关服务期限自 /年 /月 /日始，至 /年 /月 /日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。总监代表、专监、资料员常驻工地，每周不少于五天，监理人员配备满足工地要求。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

