

长葛市水利局 2025 年中央水库
移民扶持基金项目

建设项目工程施工合同

合同编号：

发包人（全称）：长葛市水利局

承包人（全称）：河南楚峥建筑工程有限公司

河南诺腾建筑工程有限公司(联合体)

日期：二〇二五年 月 31 日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长葛市水利局

联合体牵头人（承包人）：河南楚峥建筑工程有限公司

联合体成员（承包人）：河南诺腾建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长葛市水利局 2025 年中央水库移民扶持基金项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：长葛市水利局 2025 年中央水库移民扶持基金项目。

2. 工程地点：长葛市

3. 工程审批、核准或备案文号：长招采磋商【2025】012 号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：本工程为长葛市 2025 年中央水库移民扶持基金项目工程，主要包括：秋庄村新建道路项目、冢杨村新建道路、官亭村排水沟及道路项目、大孟村排水沟项目、秋庄村便民服务中心、铁炉村道路工程(二期)项目、冢杨村排水沟治理工程等。具体内容详见工程量清单及施工图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 1 月 12 日。

计划竣工日期：2026 年 4 月 12 日。

工期总日历天数：90 日历天。实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格（符合国家现行的验收规范和标准）。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）叁佰捌拾伍万贰仟肆佰捌拾捌元伍角柒分
（¥ 3852488.57 元）。

2. 合同价格形式：



合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：李晨光。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2025年12月31日订立。

九、订立地点

本合同在长葛市水利局订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执四份，联合体成员各执贰份。



发包人：长葛市水利局（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

统一社会信用代码：

114110820057561739

地址：长葛市泰山路东段2号楼

邮政编码：461500

电子信箱：

开户银行：

账号：

联合体牵头人：河南楚峥建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

统一社会信用代码：

91411600MA9M43UE97

地址：河南省许昌市长葛市后河镇行政大道与政和路交叉口往北150米路东门面房2号

邮政编码：461500

电子信箱：cgctyxgs@163.com

开户银行：建行长葛支行

账号：41050171630800002042

联合体成员：河南诺腾建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

电话：

统一社会信用代码：

91410100MA46PH7G81

地址：河南省许昌市长葛市长社路街道滨河路东侧156号

开户银行：中国建设银行股份有限公司长葛八七路支行

账号：41050171634900000343



招投标程序及其他约定：按通用条款执行。

13.4.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

不属于依法必须招标的暂估价项目的协商及估价的约定：
/。

13.5 暂列金额

其他关于暂列金额使用的约定：/。

13.8 市场价格波动引起的调整

13.8.2 关于是否采用《价格指数权重表》的约定：不予调整。

13.8.3 关于采用其他方式调整合同价款的约定：
无。

第14条 合同价格与支付

14.1 合同价格形式

14.1.1 关于合同价格形式的约定：本合同为总价合同，签约合同价以设计图纸及签证的工程量据实结算。

14.1.2 关于合同价格调整的约定：合同价+变更签证。

14.1.3 按实际完成的工程量支付工程价款的计量方法、估价方法：/。

14.2 预付款

14.2.1 预付款支付

预付款的金额或比例为：本项目不设立预付款。

14.3 工程进度款

14.3.1 工程进度付款支付

联合体牵头人作为联合体双方的代表，负责整个合同的全面履行、接受甲方指令和接受工程款的接收和支付；联合体牵头人在收到甲方支付的工程款后，依据合同对联合体成员拨付相关款项。

若本合同履行过程中，发包人未按合同约定支付给联合体牵头人工程款，联合体牵头人支付联合体成员工程款的时间相应顺延，联合体成员理解并同意，不视为联合体牵头人逾期付款，联合体成员不得以此进行上访、诉讼。

支付方式：合同签订后，每月按照实际完成工程量经监理和发包人审核后支付计量工程款，工程完工验收后付款至合同总价



的 80%，竣工审计报告出具后支付至审计金额的 97%，完成竣工验收及档案备案后支付剩余工程款。

承包人提交进度付款申请单的格式、内容、份数和时间：
达到进度节点后提交三份支付款申请表及相关资料_____。

进度付款申请单应包括的内容：支付款申请表_____。

14.3.2 进度付款审核和支付

进度付款的审核方式和支付的约定：在收到承包人进度付款申请单及相关资料 7 日内完成_____。

发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后的 7 天内完成支付，发包人逾期支付进度款的，应按照___/___支付违约金。

14.5 竣工结算

14.5.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请的时间：在工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单。

竣工结算申请的资料清单和份数：_____ 两份_____。

竣工结算申请单的内容应包括：竣工结算合同价格、发包人应支付款项、应扣留质保金、发包人应支付承包人合同价款。

14.5.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：发包人在收到承包人提交竣工结算申请书后一个月内完成审批_____。

发包人完成竣工付款的期限：发包人应在签发竣工验收付款证书后的 1 个月内完成对承包人的竣工付款_____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款_____。

14.6 质量保证金

14.6.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 2 种方式：

(1) 工程质量保证担保，保证金额为：___/___；

(2) 3 %的工程款；

14.6.2 质量保证金的预留

质量保证金的预留采取以下第___/___种方式：



成交通知书

致：河南楚峥建筑工程有限公司（联合体牵头人）

河南诺腾建筑工程有限公司（联合体成员）

我们荣幸的通知，贵方参加采购编号为长招采磋商（2025）012 号长葛市水利局 2025 年中央水库移民扶持基金项目的竞标，经竞争性磋商小组评定为成交供应商，成交金额为大写：叁佰捌拾伍万贰仟肆佰捌拾捌元伍角柒分，小写：3852488.57 元，请根据本通知书 30 日内到长葛市水利局签订成交合同等事宜。



采购人（签字并盖章）：长葛市水利局



采购代理机构：河南特慧工程咨询有限公司



见证机构：长葛市公共资源交易中心

2025年 12月24日

