

物业管理服务质量验收申请书

尊敬的禹州市中等专业学校各位领导：

禹州市腾翔物业管理有限公司依据招标文件要求和服务合同约定，需向学校提供学生宿舍各楼层厕所保洁、图文信息楼公共区域保洁清洁及八个实训基地管理服务三项服务内容。公司与学校签订服务合同后一直秉承“以学校为核心，服务为中心、文化是灵魂、信誉是根本”的服务理念，严格按照招标文件要求和合同约定服务内容、质量、标准认真履行相关职责、合法经营、良好运行。从 2025 年 10 月 1 日至 12 月 31 日止圆满完成了 2025 年第四季度学校委托公司相关物业管理服务工作并赢得了校教职工和同学们良好的评价。

为了更好地保证服务标准不降低和不断提升管理水平及服务质量，为全体师生提供更优质、便捷的物业服务。同时希望得到学校验收小组良好综评及工作瑕疵的指正。为此特向学校上报验收申请报告，请予以验收！



申请方：禹州市腾翔物业管理有限公司

日期：2025 年 12 月 31 日