

伊川县民政局失能半失能老人照料护理中心项目

评标报告

伊川县民政局失能半失能老人照料护理中心项目 评标委员会

2024年12月27日

删除[Administrator]: _

删除[Administrator]: _

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称： 伊川县民政局失能半失能老人照料护理中心项目
- 2、项目代码： 2309-410329-04-01-495718
- 3、招标人： 伊川县民政局
- 4、招标代理机构： 洛阳诚翔工程管理有限公司
- 5、招标编号： 伊建招备（2024）36号
- 6、标段编号： 伊川工施招标新(2024)0026号-1
- 7、招标方式： 公开招标
- 8、资金来源： 中央预算内资金加县配套资金
- 9、招标控制价： 15233116.42元
- 10、是否采用评定分离： 否
- 11、其他须说明的事项： 无

(二) 招标情况简介

1、招标文件发布日期及发布媒介：中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省（洛阳市）政府采购网

删除[Administrator]: _____

- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介： 无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 9 家。
- 4、投标文件递交截止时间： 2024年12月27日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：无
- 6、其他： 无

二、开标情况

开标时间： 2024年12月27日

开标地点： 开标一室（伊川）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 4 家的投标文

件，其中， 无 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条 款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 4 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	中创市政建设发展有限公司	15003293.44	91410581599115671L	李芝潮	41052119941118303X	/	
2	河南	14462113.65	91410329MA46Q5G15P	张治	410329198812166658	/	

	腾联建设有限公司			雷			
3	河南景鹏建设工程有限公司	15143181. 39	914102000626709 58C	贾雪	410727199311087 840	/	
4	洛阳中昱建设	14809535. 91	91410300MA9GJYJ 13T	申信涛	410329198410010 116	/	

	工程 有限 公司						
--	----------------	--	--	--	--	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	中创市政建设发展有限公司	80	李芝潮	80	大于等于80%	大于等于80%	
2	河南腾联建设有限公司	80	张治雷	80	0%	0%	
3	河南景鹏建设	82	贾雪	80	0%	0%	

	工程有 限公司						
4	洛阳中 昱建设 工程有 限公司	84	申信涛	80	大于等 于 80%	76%	

开标期间异议情况：_____无异议的填“无”_____

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会成员共 由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、开标当日由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 刘跃敏，由 评标委员会成员一致推选 招标人指定 产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招 标人 代表 和远 程异 地专 家需 说 明)

1	刘跃敏	220102196301043351	0	
2	黄红征	410305196809103015	0	
3	郎景三	410303197208183250	0	
4	胡书辉	410327198007061412	0	
5	高明	41032919910104961X	0	

(三) 特殊事项说明: 无

删除[Administrator]: _____

四、评标方法和标准

本次招标评标采用综合评估法（智能评标），具体

标准详见招标文件第三章。

删除[Administrator]: _____

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 否

2、评标开始时间 2024年12月27日10时27分

3、评标地点: 评标一室（伊川）

删除[Administrator]: _____

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，中创市政建设发展有限公司的投标文件因存在投标函中的项目经理和项目管理机构中的项目经理不一致，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过资格评审评审；

其余 3 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附件）。

通过初步评审的投标人少于3家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：_____

通过初步评审的投标人少于3家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：_____

通过初步评审的投标人大于等于不少于3家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分	排名
洛阳中昱建设工程有限公司	12990193.13	15.33	40.132	21.08	76.542	1
河南腾联建设有限公司	12661099.21	15.84	38.286	12.50	66.626	2
河南景鹏建设工程有限公司	13299746.02	15.69	35.339	12.70	63.729	3

分项得分明细建议详见附表。

3、推荐中标候选人情况

中标	中标候选人	投标报价(包含不可竞争费)	签订合同前需要处
----	-------	---------------	----------

候选人	名称	用)	理的事宜
第一 中标 候选人	洛阳中昱建 设工程有限 公司	14809535.91	见招标文件
第二 中标 候选人	河南腾联建 设有限公司	14462113.65	见招标文件
第三 中标 候选人	河南景鹏建 设工程有限 公司	15143181.39	见招标文件

4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标 采用 / 不采用暗标评审

(2) 本次评标 采用 / 不采用远程异地评标

(3) 本次评标 采用 / 不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项:

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质 (若招标文件中无要求此项不填)

中标候选人名称	资质等级	证书编号
洛阳中昱建设工程 有限公司	施工总承包·市政公 用工程·市政公用工	D341337093

	程二级 施工总承包·建筑工程·建筑工程二级 施工总承包·水利水电工程·水利水电工程二级	
河南腾联建设有限公司	施工总承包·市政公用工程·市政公用工程二级 施工总承包·建筑工程·建筑工程二级	D341226932
河南景鹏建设工程有限公司	施工总承包·市政公用工程·市政公用工程二级	D341053540

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
洛阳中昱建设工程有限公司	/	/	/
河南腾联建设有限公司	/	/	/

河南景鹏建设 工程有限公司	/	/	/
------------------	---	---	---

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
洛阳中昱建设工程有限公司	申信涛	注册一级建造师·建筑工程 注册一级建造师·建筑工程 注册一级建造师·建筑工程 注册一级建造师·建筑工程 安全生产考核合格证(B证) 安全生产考核合格证(B证) 安全生产考核合格证(B证) 安全生产考核合格证(B证) 安全生产考核合格证(B证) 安全生产考核合格证(B证) 安全生产考核合格证(B证) 安全生产考核合格证(B证) 安全生产考核合格证(B证) 安全生产考核合格证(B证)	豫 1312013201301504 豫建安B（2023） 3521116

		安全生产考核 合格证(B证) 安全生产考核 合格证(B证) 安全生产考核 合格证(B证) 安全生产考核 合格证(B证) 安全生产考核 合格证(B证) 安全生产考核 合格证(B证) 安全生产考核 合格证(B证) 安全生产考核 合格证(B证) 安全生产考核 合格证(B证)	
河南腾联建设 有限公司	张治雷	注册二级建造师·市政公用工程 注册二级建造师·市政公用工程 注册二级建造师	豫 241161708573 豫建安B(2023) 3200429

		师·市政公用 工程 注册二级建造师 师·建筑工程 注册二级建造师 师·建筑工程 注册二级建造师 师·建筑工程 注册二级建造师 师·建筑工程 注册二级建造师 师·建筑工程 注册二级建造师 师·建筑工程 注册二级建造师 师·建筑工程 注册二级建造师 师·建筑工程 注册二级建造师 师·建筑工程 注册一级建造 师·市政公用 工程 注册一级建造 师·市政公用 工程	
--	--	---	--

		<p>合格证(B证)</p> <p>安全生产考核</p> <p>合格证(B证)</p> <p>安全生产考核</p> <p>合格证(B证)</p> <p>安全生产考核</p> <p>合格证(B证)</p> <p>安全生产考核</p> <p>合格证(B证)</p>	
河南景鹏建设工程有限公司	贾雪	<p>注册二级建造师·建筑工程</p> <p>注册二级建造师·建筑工程</p> <p>注册二级建造师·建筑工程</p> <p>注册二级建造师·建筑工程</p> <p>注册二级建造师·市政公用工程</p> <p>注册二级建造师·市政公用工程</p> <p>注册二级建造师·市政公用工程</p> <p>安全生产考核</p>	<p>豫 241151690848</p> <p>豫建安 B (2023)</p> <p>1189713</p>

		合格证(B证) 安全生产考核 合格证(B证) 安全生产考核 合格证(B证)	
--	--	---	--

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人 名称	拟派项目经 理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时 间
洛阳中显建 设工程有限 公司	/	/	/	/
河南腾联建 设有限公司	/	/	/	/
河南景鹏建 设工程有限 公司	/	/	/	/

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 否。
- 2、评标结果汇总完成后，是否有修改评标结果或者组织原评标委员会进行重新评审的情形过程中是否存在回退重新评标的情形： 否 若存在请说明回退的原因、阶段、已经汇总评标结果的是否存在影响投标人排序或中标候选人推荐等情况 不存在；。

3、澄清、说明或补正事项情况： 无。

4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 一家技术标暗标提示字体颜色非标准黑色，处理情况：经评标专家核对一致认为无问题。

删除[Administrator]: _____

5、评标中出现的集体表决事项 无，评标委员会成员的个人意见 无，评标委员会最终结论 无。

删除[Administrator]: _____

6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形 无，不同意见或拒绝签字的理由 无。

7、评标过程中的其他需要说明的情形 无。

评标委员会成员（签字）：

删除[Administrator]: _____

伊川县民政局失能半失能老人照料护理中心项目评标委员会

删除[Administrator]: _____

2024年12月27日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。