

合同编号: TCXY-20231208-00075



技术服务合同

项目名称: 郑州市自然资源和规划局郑东新区分局郑东新区 2023 年度拟出让土地土壤污染状况调查项目

委托方 (甲方): 郑州市自然资源和规划局郑东新区分局

受托方 (乙方): 河南天辰新垣环保科技有限公司

签订地点: 河南省郑州市

签订日期: 2023 年 12 月 日

郑州市自然资源和规划局郑东新区分局（以下简称甲方）和河南天辰新垣环保科技有限公司（以下简称乙方）根据《民法典》和有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，同意按照下面的条款和条件签订本合同，共同信守。

一、项目名称：

郑州市自然资源和规划局郑东新区分局郑东新区 2023 年度拟出让土地土壤污染状况调查项目 C 包 地块土壤污染状况调查。

二、服务内容：

按照《建设用地土壤污染状况调查技术导则》、《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》、《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》等国家和地方有关技术规范、标准要求对以下八宗土地进行土壤污染状况调查：

1. 郑东新区 2023 年度拟出让土地土壤污染状况调查项目 C 包 1 地块位于郑州市郑东新区 永盛西路北、大有路西，本次调查面积 51.43 亩；
2. 郑东新区 2023 年度拟出让土地土壤污染状况调查项目 C 包 2 地块位于郑州市郑东新区 阜外路南、康庄路西，本次调查面积 105 亩；
3. 郑东新区 2023 年度拟出让土地土壤污染状况调查项目 C 包 3 地块位于郑州市郑东新区 玉溪路北、节俭路西，本次调查面积 14.6 亩；
4. 郑东新区 2023 年度拟出让土地土壤污染状况调查项目 C 包 4 地块位于郑州市郑东新区 绿博大道北、敬业路东，本次调查面积 75.358 亩；
5. 郑东新区 2023 年度拟出让土地土壤污染状况调查项目 C 包 5 地块位于郑州市郑东新区 桑林北路西、通商路东，本次调查面积 85.4 亩；
6. 郑东新区 2023 年度拟出让土地土壤污染状况调查项目 C 包 6 地块位于郑州市郑东新区 郑东新区永盛西路以北、祥符路以南、永丰南路以西、龙华路以东，本次调查面积 77.87 亩；
7. 郑东新区 2023 年度拟出让土地土壤污染状况调查项目 C 包 7 地块位于郑州市郑东新区 郑东新区永盛西路以北、祥符路以南、龙华路以西、雁鸣路以东，本次调查面积 55.74 亩；
8. 郑东新区 2023 年度拟出让土地土壤污染状况调查项目 C 包 8 地块位于郑州市郑东新区 雁鸣路东、紫园路南，本次调查面积 9.97 亩。

三、合同金额及有效期限：

服务合同的总金额为人民币（大写）肆拾柒万伍仟圆 整，（小写）475000 元。合同履行期限为双方各自完成自身义务后自动终止。

四、付款方式:

合同签订后,乙方完成八个地块土壤污染状况调查,通过生态环境部门组织的专家评审且完成上传全国污染地块土壤环境管理系统后 12 个月内,支付完成所有地块的报告编制费用(一次性结清)。

乙方开户银行名称:河南天辰新垣环保科技有限公司

乙方纳税人识别号:91410102MA46084C5C

乙方单位地址:河南省郑州市荥阳市索河路东段 253 号

乙方开户银行:中信银行郑州分行营业部

乙方开户银行账户:8111101013801118783

电话:0371-66786966

五、服务承诺:

1.服务要求:每一个地块编制《土壤污染状况调查报告》,并通过专家评审;将评审后的调查报告上传全国污染地块土壤环境管理系统;向甲方提交每个地块归档版土壤污染状况调查报告纸质版三套。

2.服务期限:合同签订起 3 个月内。

3.服务质量:全部项目成果通过生态环境部门组织的专家评审。

六、验收标准:

项目成果需通过生态环境部门组织的专家评审,将评审后的调查报告上传全国污染地块土壤环境管理系统。

七、合同的终止:

1.如有下列情况之一发生,甲方有权单方面终止合同:

- (1) 乙方不履行合同规定义务的;
- (2) 破产或无理赔偿能力的;
- (3) 擅自更改服务承诺的;
- (4) 弄虚作假的;
- (5) 被甲方就质量等问题投诉经查证属实的。

2.甲方不履行合同义务的,乙方有权要求终止合同,退还履约保证金(若有);

3.任何一方如遇不可抗力事件而丧失履约能力,本合同自行终止。

十、争议的解决:

如双方在履行合同时发生纠纷,首先应协商解决;协商不成,任何一方可向有关部门提请协调,或者向项目所在地人民法院提出诉讼。

十一、其他约定事项:

合同履行期间,签订本合同的双方经协商可对本合同条款进行修改或补充。

十二、本合同一式 6 份,甲、乙双方各持 3 份。本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：郑州市自然资源和规划局郑东新区分局

地址：郑州市龙湖中环路和龙翔三街交叉口金融智谷2号楼7楼

代表人（签字或盖章）：_____



乙方（公章）：河南天辰新坦环保科技研究院股份有限公司

地址：河南省郑州市荥阳市索河路东段253号

代表人（签字或盖章）：_____



日期： 年 月 日