

# 郑州高铁东站出租车通道 保安服务合同

甲方（全称）：郑州东站地区综合管理办公室

乙方（全称）：河南省战旗保安服务有限公司

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国劳动合同法》《保安服务管理条例》等有关法律法规，本着诚实守信、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成以下一致意见，并签订本合同。

## 一、保安服务的内容及人员安排

### （一）保安服务的内容

经甲乙双方协商，由乙方向甲方指定的项目（或称“保点”）派遣相应人数的保安队伍，按乙方的管理模式对保安队伍进行教育管理，并根据甲乙双方确认的岗位职责要求执行安全防范任务，承担双方约定的保安服务条款内容。

### （二）保安服务人员安排及条件

#### 1、人员安排

乙方向甲方项目（保点）派遣保安人员共 30（叁拾） 人，从事保安服务工作。其中，设有队长 1（壹） 名，副队长 1（壹） 名，班长 4（肆） 名，负责组织管理工作。

#### 2、派遣保安员的条件

（1）乙方派遣的保安员符合《保安服务管理条例》所

要求的从业条件，并经过相应的业务技能培训。

(2) 人员要求:根据工作性质，乙方派遣保安队员，以男性为主，1.70米以上，高中以上文化程度、年轻、形象良好、语言沟通正常无障碍。

## 二、甲方权利、义务和责任

1、甲方有权要求乙方选派的保安员符合《保安服务管理条例》规定的保安任职条件。

2、甲方有权监督、检查保安员的工作表现及其他情况，队员迟到累计三次按旷工处理(扣除当天工资);如遇投诉，乙方应及时妥善处理，经核实确实是保安员责任的罚款 200 元;造成不良影响的，公司要及时消除影响并对责任保安员罚款 500 元;对违纪的队员，甲方有权知会乙方主管人员进行批评教育工作，不适合其岗位的通知乙方调换保安员。造成负面舆情，影响恶劣，上级领导追责的，甲方可以提前解除服务合同。

3、甲方为乙方派驻的保安员提供值勤等履行保安服务合同职责所需的相关设施及条件。

4、甲方对乙方提出的安全整改措施应及时批复并予以重视，同时采取有效措施及时落实。

5、甲方对乙方制定的、并符合双方合同约定的“保安员的岗位职责、工作内容和工作要求”给予认可和支持，并督促乙方按此标准执行。甲方如有其他要求的，应明确并经双方书面确认。

6、甲方有义务按照合同约定按时、及时支付乙方保安

服务费。

### 三、乙方权利、义务、责任和工作范围

1、乙方依照双方合同的约定派驻保安员进驻甲方指定的东站（南、北）出租车停车场及通道项目，引导出租车有序进入停车场，维持旅客乘车秩序，为旅客提供乘车服务。在履行合同条款中，同时遵守甲方既有的保安服务的相关规章制度，自觉维护甲方的合法利益。

2、乙方对甲方要求调换严重违反规章制度的保安员时，经乙方确认后，在三个工作日内调换完毕。

3、乙方每月定期检查项目（保点）责任区内安全情况，若发现异常情况及安全隐患应及时向甲方报告并提出整改措施与建议，并由责任跟踪其整改结果。

4、乙方应加强对保安员的在岗培训、监督和管理，确保向甲方提供优质的保安服务。

5、乙方根据管理保安队伍的需要，有权利对保安员进行轮岗或调换，但事前需与甲方进行有效沟通后再做决定。

6、乙方有责任依照双方合同约定管理《项目（保点）保安服务费》，以确保按时给保安员开付工资和提供福利待遇。

### 四、工作目标

1、注重保安员形象，做到服装干净整洁，使用文明用语，礼貌服务。

2、引导乘客有序进入候车通道，依次有序乘坐出租车；闸口处保安员要劝阻社会车辆和行人进入出租车通道。

- 3、指挥出租车有序停靠到位，方便乘客乘车。
- 4、协助乘客乘车、对需帮助的乘客提供周到服务，使乘客感到宾至如归。
- 5、乘客发生矛盾时，应及时劝解，避免矛盾升级。
- 6、保持岗位区域环境的整洁，做好相关设备的保管工作。
- 7、发挥工作主动性，积极参加培训，搞好员工之间团结与协作，完成上级交办的其它任务。
- 8、发现火灾，当勤人员发现或接到信息，第一时间将情况向带班领导汇报，带班领导接报后，一边向管理科领导报告，一边组织队员积极施救。

## 五、保安服务的收费标准

1、保安员每人每月服务费人民币 4700（肆仟柒佰）元整，按此计算，30名保安员，甲方每月应支付给乙方的服务费合计人民币：141000（拾肆万壹仟）元整，年总共服务费 1692000（壹佰陆拾玖万两千）元整。

### 2、付款时间及方式：

甲方在次月将上月服务费支付给乙方。支付方式按双方约定执行。

### 乙方收款账户信息：

- 单位名称：河南省战旗保安服务有限公司
- 开户银行：恒丰银行股份有限公司郑州分行营业部
- 人行联行号码：
- 银行账户：4105 0101 1001 0000 0741

## 六、合同变更及违约责任

1、本合同在履行过程中，需要修改、变更合同时，由双方协商一致后签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同履行期限届满前一个月，任何一方不再续约，应当提前一个月书面告知对方，以保障双方有充分的时间做好交接工作。

3、甲方主要设施发生被盗时，在理赔材料提供完毕，赔偿责任确定后，乙方须在 60 日内全额支付赔偿金。

4、甲乙双方发生合同纠纷或赔偿争议时，可由双方协商解决。协商解决不成双方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

5、本合同如有未尽事宜，双方可另行协商，协商后所签订的补充协议（包括备忘录）与本合同具有同等效力。

## 七、保安服务时间（合同期限）

本合同有效期壹年，

即从2024年7月1日至2025年6月30日。

## 八、附则

1、甲乙双方在签订本合同前已经对全部条款进行了充分的协商和谈判，在签订本合同时双方对各自的权利和义务已有充分的了解。

2、本合同自双方签章后即生效。本合同正本一式肆份，甲乙双方各执贰份，具同等法律效力。

河南省战旗保安服务有限公司

优质服务练为战 投身安保树旗

甲方(盖章):



代理人:

年 月 日

乙方(盖章):



法定代表人:

2024年 7月 / 日