



**联创咨询**

LIANCHUANG CONSULTATION

# 郑州市城乡建设局郑州市 2024 年度城市体检第三方服务项目 竞争性磋商文件

项目编号：郑财磋商采购-2024-26

JINGZHENGXINGCUOSHANGWENJIAN

采 购 人：郑州市城乡建设局

采购代理机构：河南联创工程造价管理有限公司

日 期：二〇二四年四月

# 目 录

第一章 竞争性磋商公告 .....	1
第二章 供应商须知 .....	5
供应商须知前附表 .....	5
供应商须知正文 .....	14
一、说明 .....	14
二、磋商文件 .....	16
三、响应文件 .....	17
四、响应文件的递交 .....	20
五、信用查询 .....	21
六、评审、磋商 .....	21
七、合同授予 .....	22
八、纪律和监督 .....	24
九、需要补充的其他内容 .....	25
第三章 资格审查、符合性审查和评审方法（综合评分法） .....	26
一、资格审查 .....	26
二、符合性审查 .....	28
三、响应文件的澄清 .....	29
四、磋商 .....	29
五、综合评分 .....	30
六、评审报告 .....	31
七、重新评审 .....	31
第四章 政府采购合同条款（草案） .....	36
第五章 采购需求 .....	41
第六章 响应文件格式 .....	43
一、响应函 .....	46
二、首次报价一览表 .....	47
三、报价明细表 .....	48
四、法定代表人（单位负责人）身份证明 .....	49
五、授权委托书 .....	50
六、联合体协议书 .....	51
八、资格审查资料 .....	53
九、技术部分 .....	55
十、享受政府采购政策扶持的证明材料 .....	56
十一、承诺函 .....	60
十二、供应商须知前附表规定的其他资料 .....	62

# 第一章 竞争性磋商公告

## 郑州市城乡建设局郑州市 2024 年度城市体检第三方服务项目 竞争性磋商公告

### 项目概况

郑州市城乡建设局郑州市 2024 年度城市体检第三方服务项目招标项目的潜在投标人应在登录“郑州市公共资源交易中心网”，凭企业 CA 锁下载采购文件。获取招标文件，并于 2024 年 4 月 29 日 10 时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

### 一、项目基本情况

- 1、项目编号：郑财磋商采购-2024-26
- 2、项目名称：郑州市城乡建设局郑州市 2024 年度城市体检第三方服务项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：3000000.00 元  
最高限价：3000000 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	郑财磋商采购-2024-26	郑州市城乡建设局郑州市 2024 年度城市体检第三方服务项目	3000000	3000000

- 5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）
  - 5.1 采购范围：为郑州市城乡建设局提供 2024 年度城市体检第三方服务；
  - 5.2 资金来源：财政资金；
  - 5.3 服务期限：自合同签订之日起至验收完成；
  - 5.4 质量要求：符合国家现行规范标准及行业最新规定，达到合格标准；
  - 5.5 标包划分：本项目共 1 个标包。
- 6、合同履行期限：同服务期限。
- 7、本项目是否接受联合体磋商：是
- 8、是否接受进口产品：否
- 9、是否专门面向中小企业：否

### 二、申请人资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策满足的资格要求：

无。

### 3、本项目的特定资格要求

3.1 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）和豫财购〔2016〕15号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：失信被执行人、重大税收违法失信主体、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询：政府采购严重违法失信行为记录名单】；注：信用信息查询的时间期限为公告发布之后，查询结果打印件应显示查询（打印）时间，此网页截图仅为评审时参考依据，具体以评审结束前采购人或采购代理机构查询为准，若查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商的响应文件按无效响应处理【供应商须提供相关网站查询结果页面截图或查询结果打印件的扫描件】；

3.2 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动。【提供供应商的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东及出资信息截图或报告】；

#### 3.3 本次竞争性磋商接受联合体参与，联合体参与的，应满足下列要求：

- (1) 联合体各方应签订联合体协议书，明确联合体各方权利义务，联合体成员数量不得超过2家；
- (2) 组成联合体应符合相关法律法规对联合体关于参与政府采购活动的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本项目中磋商。
- (3) 联合体递交的响应文件及成交后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。
- (4) 联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律法律责任；
- (5) 联合体各方应分别在人员、设备、资金等方面具有承担本项目联合体协议书分工职责范围内的履约能力；
- (6) 联合体成员资格要求：联合体成员各方均需满足资格要求第1、3.1和3.2款要求。

### 三、获取采购文件

1. 时间：2024年4月16日至2024年4月22日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：登录“郑州市公共资源交易中心网”，凭企业CA锁下载采购文件。

3. 方式：各潜在供应商可通过本项目公告自行获取查阅采购（招标）文件。如有参与意向，可凭CA密钥登录“郑州市公共资源交易中心网”进行报名、投标（响应）等相关线上操作。

4. 售价：0元

### 四、响应文件提交

1. 时间：2024年4月29日10时00分（北京时间）

2. 地点：郑州市公共资源交易中心（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/>）电子交易平台。

## 五、响应文件开启

1. 时间：2024 年 4 月 29 日 10 点 00 分（北京时间）

2. 地点：郑州市公共资源交易中心门户网站远程开标大厅（<https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/BidOpening/>）。

## 六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》《郑州市政府采购网》《郑州市公共资源交易平台》上发布，招标公告期限为三个工作日。

## 七、其他补充事宜

1. 本项目实行电子开评标，获取竞争性磋商文件后，请供应商在“郑州市公共资源交易中心网站（<http://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/>）”首页“办事指南”栏目中下载最新版本的“郑州响应文件制作工具及操作手册”，安装工具软件后，使用“文件查看工具”打开竞争性磋商文件认真阅读。制作电子响应文件时必须使用“响应文件制作软件”。

2. 加密电子响应文件(\*.ZZTF 格式)须在响应文件提交截止时间前在郑州公共资源电子招投标交易平台（<http://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/TPBidder/>）加密上传。

3. 本项目需要落实的政府采购政策：本项目落实节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。

4. 本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：其他未列明行业。

5. 采购代理服务费依据《河南省招标代理服务收费指导意见》豫招协[2023]002 号文件向成交供应商收取。

## 八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

### 1. 采购人信息

名称：郑州市城乡建设局

地址：郑州市淮河西路 35 号

联系人：胡峥嵘

联系方式：13938401993

### 2. 采购代理机构信息（如有）

名称：河南联创工程造价管理有限公司

地址：郑东新区商都路心怡路交叉口正岩大厦 16 楼

联系人：李杰、尚卫娟、吴笛

联系方式：0371-88811803

### 3. 项目联系方式

联系人：李杰、尚卫娟、吴笛

联系方式：0371-88811803

## 第二章 供应商须知

### 供应商须知前附表

条款号	条款名称	编列内容规定
1.1	采购项目名称	郑州市城乡建设局郑州市 2024 年度城市体检第三方服务项目
2.1	采购人	采购人：郑州市城乡建设局 地 址：郑州市淮河西路 35 号 联系人：胡峥嵘 联系方式：13938401993
2.2	采购代理机构	采购代理机构：河南联创工程造价管理有限公司 地 址：郑东新区商都路心怡路交叉口正岩大厦 16 楼 联系人：李杰、尚卫娟、吴笛 联系方式：0371-88811803 邮 箱：LCZBDL03@163.com
2.3	供应商的邀请方式	<input checked="" type="checkbox"/> (1) 发布竞争性磋商公告 <input type="checkbox"/> (2) 从省级以上财政部门建立的供应商库中随机抽取 <input type="checkbox"/> (3) 采购人和评审专家分别书面推荐邀请不少于 3 家符合相应资格条件的供应商
3.1	采购内容	为郑州市城乡建设局提供 2024 年度城市体检第三方服务
3.2	标包划分	本项目共 1 个标包
3.3	服务期限	自合同签订之日起至验收完成
3.4	质量要求	符合国家现行规范标准及行业最新规定，达到合格标准
3.5	分包	是否允许分包： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
4.1	资金来源	100%财政资金，已落实
4.2	预算金额 (最高限价)	预算金额：3000000 元；最高限价：3000000 元。 报价超出最高限价则按废标处理。
5.1	供应商资格条件	<b>1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：</b> 提供下列材料： 1.1 具有独立承担民事责任的能力；

条款号	条款名称	编列内容规定
		<p>1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；</p> <p>1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；</p> <p>1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；</p> <p>1.5 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；</p> <p>1.6 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>注：以上 1.1-1.6 项内容按照规定提供相关声明函，详见响应文件格式。</p> <p>2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。</p> <p>3. 本项目的特定资格要求</p> <p>3.1 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）和豫财购〔2016〕15 号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：失信被执行人、重大税收违法失信主体、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询：政府采购严重违法失信行为记录名单】；注：信用信息查询的时间期限为公告发布之后，查询结果打印件应显示查询（打印）时间，此网页截图仅为评审时参考依据，具体以评审结束前采购人或采购代理机构查询为准，若查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商的响应文件按无效响应处理【供应商须提供相关网站查询结果页面截图或查询结果打印件的扫描件】；</p> <p>3.2 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动。【提供供应商的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东及出资信息截图或报告】；</p> <p>3.3 本次竞争性磋商接受联合体参与，联合体参与的，应满足下列要求：</p> <p>（1）联合体各方应签订联合体协议书，明确联合体各方权利义</p>

条款号	条款名称	编列内容规定
		<p>务，联合体成员数量不得超过 2 家；</p> <p>(2) 组成联合体应符合相关法律法规对联合体关于参与政府采购活动的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本项目中磋商。</p> <p>(3) 联合体递交的响应文件及成交后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力。</p> <p>(4) 联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律责任；</p> <p>(5) 联合体各方应分别在人员、设备、资金等方面具有承担本项目联合体协议书分工职责范围内的履约能力；</p> <p>(6) 联合体成员资格要求：联合体成员各方均需满足资格要求第 1、3.1 和 3.2 款要求。</p> <p>注：磋商文件中涉及到所有证件相应文件中附复印件并加盖公章，若弄虚作假的，一旦查实，按无效响应处理。</p>
5.2	联合体形式	<input type="checkbox"/> 不接受 <input checked="" type="checkbox"/> 接受
9.1	现场勘察	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织，供应商自行勘察
1.10.1	磋商预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间： / 召开地点： /
11	采购进口产品或服务	<input checked="" type="checkbox"/> 本采购项目拒绝进口产品或服务参加磋商 <input type="checkbox"/> 本采购项目已经财政部门审核同意购买的进口产品或服务为_____。
12.1	实质性要求和条件	“响应文件无效”条款；磋商文件中用“拒绝”、“不（予）接受”、“不得”、“不允许偏离”、“否决”、“无效”等文字规定的条款；法律、法规、规章的相关规定。
12.2	偏差	/

条款号	条款名称	编列内容规定
13.3	磋商过程中可能实质性变动内容	磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。
15	磋商文件澄清或修改发出的形式	提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少5日前，以供应商须知前附表规定的形式通知所有接收磋商文件的供应商，不足5日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。 采购代理机构将在原公告发布媒体上发布澄清或修改公告，供应商在提交响应文件截止时间前须自行查看在原公告发布媒体上发布的澄清或修改公告，因供应商未及时查看而造成的后果自负。
16.1	其他资料	/
17.6	报价的其他要求	/
18	资格审查资料的特殊要求	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有，具体要求：
18.2	近年财务状况的年份要求	依据文件要求，提供承诺函即可。 注：根据《郑州市 2021 年营商环境评价整改提升方案》（郑营商 2021-2 号）文件精神，各供应商可提供相关资格，信用等方面承诺函，无需提供财务状况、社保资金等证明材料，即可参与政府采购活动。
19.1	磋商保证金	是否要求供应商提交保证金： <input checked="" type="checkbox"/> 不要求
19.5（5）	保证金不予退还的其他情形	/

条款号	条款名称	编列内容规定
20.3 (A) (2)	响应文件份数及其他要求	供应商须在响应文件提交截止时间前制作并提交： 提交截止时间前在郑州市公共资源交易中心电子交易平台（ <a href="https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn">https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn</a> ）上传经 CA 密钥签章和加密的电子响应文件。
20.3 (A) (3)	响应文件是否需分册装订	<input checked="" type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要，分册装订要求：
20.3 (B)	响应文件所附证书证件要求	响应文件中所附证书证件均为原件扫描件，由于模糊不清导致评审小组无法辨别的，后果由供应商自行承担。
20.3 (B)	响应文件签字或盖章要求	按响应文件格式要求签字或盖章
21.1 (B)	响应文件加密要求	供应商须使用电子交易系统提供的响应文件制作工具进行电子响应文件的制作，并按要求上传经 CA 密钥签章和加密的电子响应文件（.ZZTF 格式）
21.2	封套上应载明的信息	无，本项目不接受纸质响应文件
22.1	提交首次响应文件截止时间	2024 年 4 月 29 日 10 时 00 分（北京时间）
22.2 (A)	响应文件递交地点	响应文件上传地点：郑州市公共资源交易中心电子交易平台（ <a href="https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn">https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn</a> ）。
25.3	磋商小组的组成	磋商小组成员人数 <u>3</u> 人，其中采购人代表 <u>1</u> 人，技术、经济等方面专家 <u>2</u> 人 技术、经济等方面专家的确定方式：从政府采购评审专家库中随机抽取。
25.7	是否授权磋商小组确定成交供应商	否，推荐 3 名成交候选供应商。
26.1 (A)	首次响应文件的开启时间及地点	时间：同提交首次响应文件截止时间 地点：郑州市公共资源交易中心门户网站远程开标大厅（ <a href="https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/BidOpening">https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn/BidOpening</a> ）

条款号	条款名称	编列内容规定
26.1 (B)	响应文件解密时间	供应商应在解密时间内插入 CA 密钥，输入密码，进行解密，如在解密时间内解密失败，可再次解密，供应商未在规定时间内完成解密的，采购人将不予受理，退回其响应文件。
30.1	履约保证金	是否要求成交供应商提交履约保证金：否 金额：/
36	质疑函的递交方式及联系部门	<p>1. 质疑方式：书面形式递交</p> <p>2. 联系部门： 采购人：郑州市城乡建设局 地址：郑州市淮河西路 35 号 联系人：李波 联系方式：0371-67188930</p> <p>2. 采购代理机构信息 名称：河南联创工程造价管理有限公司 地址：郑州市商都路心怡路正岩铂兹中心 16 楼 联系人：李杰、尚卫娟、吴笛 联系方式：0371-88811803 电子邮箱：LCZBDL03@163.COM</p> <p>①供应商认为自己的权益受到损害的，可以在知道或者应该知道其权益受到损害之日起七个工作日内，向采购代理机构提出质疑。</p> <p>②质疑函的内容、格式：符合郑州市财政局关于印发郑州市政府采购质疑答复和投诉处理操作规程的通知（郑财购（2019）14 号）。</p> <p>③供应商应在法定质疑期内一次性针对同一采购程序环节提出质疑，否则针对再次提出质疑将不予接收。（采购程序环节分为：采购公告、采购文件、采购过程、成交结果）</p> <p>④接收质疑函的方式：接收加盖单位公章、法定的代表人签字（或加盖个人印章）的书面质疑函。</p>
37	是否采用电子招标投标（采购）	是 具体要求：

条款号	条款名称	编列内容规定
		<p>(1) <b>响应文件制作要求:</b> 获取磋商文件后, 供应商通过郑州市公共资源交易中心门户网站 (<a href="https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn">https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn</a>) “办事指南” 栏目下载电子招投标操作手册、电子响应文件制作工具, 并使用安装后的响应文件制作工具制作电子响应文件。</p> <p>(2) <b>响应文件所附证书证件要求:</b> 响应文件中所附证书证件均为原件扫描件, 由于模糊不清导致评审小组无法辨别的, 后果由供应商自行承担</p> <p>(3) 本项目将实行电子开标, 请供应商在郑州市公共资源交易中心网站 (<a href="https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn">https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn</a>) 首页 “通知公告” 栏目中仔细阅读 “关于实施在线磋商谈判的通知”。</p> <p>(4) 本项目将实行电子投标, 请供应商在郑州市公共资源交易中心网站 (<a href="https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn">https://zzggzy.zhengzhou.gov.cn</a>) 首页 “办事指南” 栏目中下载最新版本的 “新点响应文件制作软件 (河南版)” 及 “郑州市公共资源交易中心操作手册-响应文件制作手册”, 安装工具软件后, 使用 “文件查看工具” 打开磋商文件认真阅读。制作电子响应文件时必须使用 “响应文件制作软件 (河南版)”</p>
38.1	采购代理服务费	<p>本项目采购代理服务费由成交供应商缴纳, 成交供应商应在领取成交通知书前依照《河南省招标代理服务收费指导意见》豫招协[2023]002号文规定的标准一次性向采购代理机构支付服务费。</p>
38.2	特别提示	<p>磋商文件内容前后不一致的以供应商须知前附表为准, 供应商须知前附表没有的以最后内容为准。</p> <p>供应商须知中, 序号后带 (B) 的条款适用于电子招标投标 (采购); 序号后带 (A) 的条款适用于非电子招标投标 (采购), 不适用于电子招标投标 (采购)。</p> <p>其它注意事项:</p> <p>(1) 根据《郑州市公共资源交易中心关于推行不见面开标服务的通知》, 响应文件中应附相应的真实有效清晰的扫描件。由于模糊不清导致评委无法辨别的, 后果由供应商自行承担。</p> <p>(2) 各供应商应保持手机畅通, 开标结束后等候有关评标可能</p>

条款号	条款名称	编列内容规定
		发生的澄清、磋商报价通知。
	政府采购优惠政策	<p>根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）文件及《关于政府采购促进小型微型企业发展的实施意见》（豫财购〔2013〕14号）、财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知（财库〔2014〕68号）的要求及《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件、郑财购〔2021〕12号进一步提高政府采购效率优化营商环境和郑财购〔2022〕5号郑州市财政局关于政府采购支持稳经济促增长的通知的有关规定，对小型、微型企业、监狱企业和残疾人福利性单位产品的价格给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目的扣除比例为：小型企业扣除10%，微型企业扣除10%，监狱企业10%，残疾人福利性单位10%。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。</p> <p>1、参加响应的小型、微型企业应当提供《中小企业声明函》（格式见第六章），未提供的评审时其投标报价不予扣除。</p> <p>2、参加响应的残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》（格式见第六章）的，未提供的评审时其投标报价不予扣除。</p> <p>3、参加响应的监狱企业应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，未提供的评审时其投标报价不予扣除。</p> <p><b>注：以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。</b></p>

条款号	条款名称	编列内容规定
38.4	郑州市政府采购合同融资政策告知函	<p>郑州市政府采购合同融资政策告知函</p> <p>各供应商：</p> <p>欢迎贵公司参与郑州市政府采购活动！！</p> <p>政府采购合同融资是郑州市财政局支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号）和《郑州市财政局关于加强和推进政府采购合同融资工作的通知》（郑财购〔2018〕4号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在郑州市政府采购网“郑州市政府采购合同融资入口”查询联系。</p>
38.5	所属行业	<p>本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：其他未列明行业</p>

# 供应商须知正文

## 一、说明

### 1. 适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于供应商须知前附表中所叙述的采购项目。

### 2. 定义

2.1 “采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次政府采购的采购人名称、地址、电话、联系人见**供应商须知前附表**。

2.2 “采购代理机构”是指接受采购人委托，代理采购项目的集中采购机构和其他采购代理机构。本次政府采购的采购代理机构名称、地址、电话、联系人见**供应商须知前附表**。

2.3 “供应商”是指响应磋商文件要求、参加竞争性磋商采购的法人、其他组织或者自然人。本次政府采购项目邀请的供应商通过**供应商须知前附表**所述方式，经磋商小组确定。

2.4 “磋商小组”是指依据《中华人民共和国政府采购法》和财政部《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》有关规定组建，依法依规履行其职责和义务的机构。

2.5 “货物”是指各种形态和种类的物品，包括原材料、燃料、设备、产品等，详见《政府采购品目分类目录》（**财库[2022]31号**）。

2.6 “工程”是指建设工程，包括建筑物和构筑物的新建、改建、扩建、装修、拆除、修缮等，详见《政府采购品目分类目录》（**财库[2022]31号**）。

2.7 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象，详见《政府采购品目分类目录》（**财库[2022]31号**）。

2.8 “节能产品”或者“环保产品”是指财政部发布的《节能产品政府采购品目清单》或者《环境标志产品政府采购品目清单》的产品。

2.9 “进口产品”是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，详见《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（**财库[2007]119号**）。

### 3. 项目基本情况

3.1 采购内容：见供应商须知前附表。

3.2 标包划分：见供应商须知前附表。

3.3 服务期限：见供应商须知前附表。

3.4 质量要求：见供应商须知前附表。

3.5 分包：见供应商须知前附表。

### 4. 资金来源及预算金额

4.1 资金来源：见供应商须知前附表。

4.2 预算金额（最高限价）：见供应商须知前附表。

## 5. 供应商资格要求

5.1 供应商资格要求见供应商须知前附表。

5.2 供应商须知前附表规定接受供应商以联合体形式参加磋商的，联合体除应符合本章第 5.1 项和供应商须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就成交的项目向采购人承担连带责任；

（2）两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录

5.3 供应商不得存在下列情形之一：

（1）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

（2）法律法规或供应商须知前附表规定的其他情形。

## 6. 费用承担

供应商准备和参加竞争性磋商活动发生的费用自理。

## 7. 保密

参与竞争性磋商的各方应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

## 8. 语言文字、计量单位

8.1 磋商文件和响应文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

8.2 所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 9. 现场勘察

9.1 供应商须知前附表规定组织勘察现场的，采购人按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商勘察项目现场。

9.2 供应商勘察现场发生的费用自理。

9.3 除采购人的原因外，供应商自行负责在勘察现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

9.4 采购人在勘察现场中介绍的现场和相关的周边环境情况，供供应商在编制响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

## 10. 磋商预备会

1. 10.1 供应商须知前附表规定召开磋商预备会的，采购人按供应商须知前附表规定的时间和地点召开

磋商预备会，澄清供应商提出的问题。

1.10.2 供应商应在供应商须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人，以便采购人在会议期间澄清。

1.10.3 磋商预备会后，采购人在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买竞争性磋商文件的供应商。该澄清内容为竞争性磋商文件的组成部分。

## 11. 采购进口产品和服务

11.1 除**供应商须知前附表**另有规定外，本项目拒绝进口产品或服务参加竞争性磋商采购活动。

11.2 本章第 11.1 款规定允许采购进口产品或服务的，本项目采购活动不限制满足磋商文件要求的国内产品或服务参与竞争性磋商。

11.3 本章第 11.1 款规定允许采购进口产品或服务时，成交供应商应保证负责办理成交进口产品或服务的合法报通关手续并进入中国关境内，保证在供货验收时提供办理进口产品或服务业务的合法手续和证明材料。

## 12. 响应和偏差

12.1 响应文件应当对磋商文件的实质性要求和条件作出满足或更有利于采购人的响应，否则，供应商的响应文件按无效响应处理。实质性要求和条件见供应商须知前附表。

12.2 供应商须知前附表规定了可以偏差的范围和最高偏差项数的，偏差应当符合供应商须知前附表规定的偏差范围和最高项数，超出偏差范围和最高偏差项数的响应文件将按无效响应处理。

12.3 响应文件对磋商文件的全部偏差，均应在响应文件的商务和技术偏差表中列明，除列明的内容外，视为供应商响应磋商文件的全部要求。

## 二、磋商文件

### 13. 磋商文件的组成

13.1 磋商文件包括：

第一章 竞争性磋商公告

第二章 供应商须知

第三章 资格审查、符合性审查和评审方法（综合评分法）

第四章 政府采购合同条款（草案）

第五章 采购需求

第六章 响应文件格式

13.2 根据本章第 14.3 款、第 15 款对磋商文件所作的澄清、修改，构成磋商文件的组成部分。

13.3 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋

商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。可能实质性变动的内容见供应商须知前附表。

#### 14. 磋商文件的质疑

14.1 提出质疑的供应商（以下简称质疑供应商）应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以对该文件提出质疑。对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件或者采购文件公告期限届满之日起7个工作日内提出。

14.2 供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

14.3 采购人、采购代理机构认为供应商质疑不成立，或者成立但未对中标、成交结果构成影响的，继续开展采购活动；认为供应商质疑成立且影响或者可能影响中标、成交结果的，依法通过澄清或者修改可以继续开展采购活动的，澄清或者修改采购文件后继续开展采购活动；

14.4 供应商提出质疑的形式和内容应符合法律法规和磋商文件的要求。

#### 15. 磋商文件的澄清或者修改

提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少5日前，以供应商须知前附表规定的形式通知所有接收磋商文件的供应商，不足5日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。提交首次响应文件截止时间见本章第22.1款。

### 三、响应文件

#### 16. 响应文件的组成

16.1 响应文件包括下列内容：

- (1) 响应函；
- (2) 首次报价一览表；
- (3) 报价明细表；
- (4) 法定代表人（单位负责人）身份证明；
- (5) 授权委托书；
- (6) 联合体协议书；
- (7) 商务和技术偏差表；
- (8) 资格审查资料；
- (9) 技术部分；

(10) 享受政府采购政策扶持的证明材料（如有时提供）；

(11) 承诺函；

(12) 供应商须知前附表规定的其他资料；

16.2 在磋商过程中，供应商根据磋商小组书面形式要求提交的最后报价（或者重新提交的响应文件和最后报价）是响应文件的有效组成部分。

16.3 供应商在磋商过程中作出的符合法律法规和磋商文件规定的澄清、说明、补正，构成响应文件的组成部分。

16.4 磋商文件规定可能发生实质性变动的，供应商如有变动应当在《商务和技术偏离表》中对应内容注明。

16.5 供应商须知前附表规定不接受联合体磋商的，或供应商没有组成联合体的，响应文件不包括本章第 16.1 目所指的联合体协议书。

16.6 供应商须知前附表规定不缴纳保证金的，响应文件不包括本章所指的保证金。

16.7 无论成交与否，供应商的响应文件不予退还。

## 17. 报价

17.1 供应商报价应在不低于供应商成本的基础上根据市场行情和自身实力自主报价。最低投标价不是被授予合同的唯一保证。

17.2 供应商的报价均为目的地交验价，应是完成本项目磋商文件规定的货物及服务范围内的所有费用总价，包括由供应商承担的各类费用、税金以及应由供应商承担的义务、责任和风险所发生的一切费用，以及项目实施过程中与采购项目相关的所有可能发生的款项和费用。该项目实施过程中所需的一切人工、物耗、工具、货物、用水、用电、保安、装卸、运输、保险和所有可能发生的相关费用均由供应商承担，所有费用计入总价；对磋商文件中未详细列明的，但为保证本项目正常运行所需要的全部费用均计入总价中。

17.3 报价不得超过磋商文件中规定的预算金额（最高限价），否则响应文件无效。预算金额（最高限价）见本章第 4.2 款。

17.4 磋商结束后，磋商小组将要求所有参加磋商的供应商在规定时间内进行最后报价，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

17.5 报价的其他要求见供应商须知前附表。

## 18. 资格审查资料

详见供应商须知前附表。

## 19. 保证金（本项目不适用）

19.1 供应商应按供应商须知前附表规定的形式和金额交纳保证金，并作为其响应文件的组成部分。供应商以支票形式提交的保证金，应当从其基本账户转出并在响应文件中附上基本账户开户证明和交纳凭证

复印件。

19.2 供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳保证金，其交纳的保证金对联合体各方均具有约束力。

19.3 供应商未按磋商文件规定提交保证金的，其响应文件按无效响应处理。

19.4 未成交供应商的保证金应当在成交通知书发出后 5 个工作日内退还，成交供应商的保证金应当在采购合同签订后 5 个工作日内退还或者转为成交供应商的履约保证金，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

19.5 有下列情形之一的，保证金不予退还：

- (1) 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- (2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- (3) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- (4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 采购文件规定的其他情形。

19.6 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的保证金。

## 20. 响应文件的编制

20.1 响应文件应按第六章“响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为响应文件的组成部分。

20.2 供应商应当按照磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。响应文件应当对磋商文件提出的要求和条件作出明确响应。

20.3 (A) (1) 响应文件应用不褪色的材料书写或打印，响应函及首次报价一览表和对响应文件的澄清、说明和补正应由供应商的法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人签字或盖单位章。由供应商的法定代表人（单位负责人）签字的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“响应文件格式”的要求。响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应由供应商的法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人签字或盖单位章。（本项目不适用）

(2) 响应文件正本一份，副本份数见供应商须知前附表。正本和副本的封面右上角上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。供应商应根据供应商须知前附表要求提供电子版文件。当副本和正本不一致或电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。（本项目不适用）

(3) 响应文件的正本与副本应分别装订，并编制目录，响应文件需分册装订的，具体分册装订要求见供应商须知前附表规定。（本项目不适用）

20.3 (B) 响应文件全部采用电子文档，除供应商须知前附表另有规定外，响应文件所附证书证件均

为原件扫描件，并采用单位和个人数字证书，按磋商文件要求在相应位置加盖电子印章。由供应商的法定代表人（单位负责人）签字或加盖电子印章的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字或加盖电子印章的，应附由法定代表人（单位负责人）签署的授权委托书。签字或盖章的具体要求见供应商须知前附表。

20.4 在磋商过程中，供应商按磋商文件规定和磋商小组要求提交的最后报价(或者重新提交的响应文件和最后报价)。

## 四、响应文件的递交

### 21. 响应文件的密封和标记

21.1 (A) 响应文件应密封包装，并在封套的封口处加盖供应商单位章或由供应商的法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人签字或盖章。（本项目不适用）

21.1 (B) 供应商应当按照磋商文件和电子招标投标交易平台的要求加密响应文件，具体要求见供应商须知前附表。

21.2 响应文件封套上应写明的内容见供应商须知前附表。（本项目不适用）

### 22. 响应文件的递交

22.1 (A) 供应商应当在供应商须知前附表规定的提交首次响应文件截止时间前，将响应文件密封送达指定地点。（本项目不适用）

22.1 (B) 供应商应当在供应商须知前附表规定的提交首次响应文件截止时间前，**通过下载磋商文件的电子招标投标交易平台递交电子响应文件**，供应商完成电子响应文件上传后，电子招标投标交易平台即时向供应商发出递交回执通知。递交时间以递交回执通知载明的传输完成时间为准。

22.2 (A) 响应文件递交地点：见供应商须知前附表。

22.2 (B) **供应商通过下载磋商文件的电子招标投标交易平台递交电子响应文件。**

22.3 (A) 在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。（本项目不适用）

22.3 (B) 在截止时间后送达的响应文件为无效文件，**电子招标投标交易平台将予以拒收。**

### 23. 响应文件的补充、修改或者撤回

23.1 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

23.2 (A) 补充、修改或撤回已提交响应文件的书面通知应按照本章第 20.3 (A) 项的要求签字或盖章。（本项目不适用）

23.2 (B) 供应商补充、修改或撤回已递交响应文件的通知，应按照本章第 20.3 (B) 项的要求加盖电子印章。电子招标投标交易平台收到通知后，即时向供应商发出确认回执通知。

23.3 补充、修改的响应文件应按照磋商文件的规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“补充”、“修改”字样。

## 五、信用查询

### 24. 供应商信用记录查询

根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号)和豫财购〔2016〕15号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询：失信被执行人、重大税收违法失信主体、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 查询：政府采购严重违法失信行为记录名单】；注：信用信息查询的时间期限为公告发布之后，查询结果打印件应显示查询(打印)时间，此网页截图仅为评审时参考依据，具体以评审结束前采购人或采购代理机构查询为准，若查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商的响应文件按无效响应处理【供应商(含联合体磋商的所有成员)须提供相关网站查询结果页面截图或查询结果打印件的扫描件】。

## 六、评审、磋商

### 25. 竞争性磋商小组

25.1 竞争性磋商小组由采购人代表和评审专家共 3 人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于竞争性磋商小组成员总数的 2/3。采购人不得以评审专家身份参加本部门或本单位采购项目的评审。采购代理机构人员不得参加本机构代理的采购项目的评审。

25.2 采用竞争性磋商方式采购的政府采购项目，评审专家应当从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。技术复杂、专业性强的竞争性磋商采购项目，通过随机方式难以确定合适的评审专家的，经主管预算单位同意，可以自行选定评审专家。

25.3 磋商小组成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

25.4 竞争性磋商小组在采购活动过程中应当履行下列职责：

- (1) 从符合相应资格条件的供应商名单中确定不少于 3 家的供应商参加磋商；
- (2) 审查供应商的响应文件并作出评价；
- (3) 要求供应商解释或者澄清其响应文件；
- (4) 编写评审报告；
- (5) 告知采购人、采购代理机构在评审过程中发现的供应商的违法违规行为。

25.5 竞争性磋商小组成员应当履行下列义务：

- (1) 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
- (2) 根据采购文件的规定独立进行评审，对个人的评审意见承担法律责任；
- (3) 参与评审报告的起草；
- (4) 配合采购人、采购代理机构答复供应商提出的质疑；
- (5) 配合财政部门的投诉处理和监督检查工作。

#### 25.6 保密

磋商小组成员以及与评审工作有关的人员不得泄露评审情况以及评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密。

25.7 是否授权磋商小组确定成交供应商：否，推荐 3 名成交候选供应商，不足 3 名以实际情况准。

### 26. 评审、磋商

26.1 (A) 响应文件开启时间和地点见供应商须知前附表规定。

26.1 (B) 供应商在供应商须知前附表规定的时间解密响应文件。

26.2 竞争性磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据采购文件第三章规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

### 27. 成交无效

供应商有下列情形之一的，中标、成交无效：

- (1) 提供虚假材料谋取中标或成交的；
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- (3) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (4) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- (5) 在招标采购过程中与采购人进行协商磋商的；
- (6) 向评标委员会、竞争性谈判小组或者磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；

(7) 按照《河南省发展和改革委员会关于对〈关于认定供应商响应文件制作机器码一致视为串通投标行为的请示〉相关问题的批复》（豫发改公管【2019】198号）文件精神，电子开评标项目“供应商响应文件制作机器码一致”时视作废标。

在此情况下，报经同级政府采购管理部门批准，可将合同授予下一顺位中标、成交候选供应商，或者重新组织采购。

## 七、合同授予

### 28. 确定成交供应商

28.1 采购人依据评标委员会推荐的成交候选供应商确定成交供应商, 评标委员会推荐成交候选供应商的人数见供应商须知前附表。

28.2 采购代理机构应当在评审结束后 1 个工作日内将评审报告送采购人确认。

28.3 采购人应当在收到评审报告后 1 个工作日内, 从评审报告提出的成交候选供应商中, 按照排序由高到低的原则确定成交供应商。采购人将确定排名第一的成交候选供应商为成交供应商。排名第一的成交候选供应商放弃成交、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形, 不符合成交条件的, 采购人可以按照磋商小组提出的成交候选供应商名单排序依次确定其他成交候选供应商为成交供应商, 也可以重新招标。

28.4 成交供应商拒绝签订政府采购合同的, 采购人可以按照 28.3 规定的原则确定其他供应商作为成交供应商并签订政府采购合同, 也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

## **29. 成交通知和成交结果公告**

采购人或者采购代理机构应当自中标、成交供应商确定之日起1个工作日内, 发出中标、成交通知书, 并在原公告发布媒体上公告中标、成交结果。

中标、成交公告期限为1个工作日。

## **30. 履约保证金（本项目不适用）**

30.1 在签订合同前, 成交供应商应按供应商须知前附表规定的形式、金额和磋商文件第四章“政府采购合同条款（草案）”规定的或者事先经过采购人书面认可的履约保证金格式向采购人提交履约保证金。除供应商须知前附表另有规定外, 履约保证金为成交合同金额的 10%。成交供应商为联合体的, 其履约保证金以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交。

30.2 成交供应商不能按本章第 30.1 项要求提交履约保证金的, 视为放弃成交, 其保证金不予退还, 给采购人造成的损失超过保证金数额的, 成交供应商还应当对超过部分予以赔偿。

## **31. 签订合同**

采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 2 个工作日内, 按照采购文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

采购人不得向成交供应商提出超出采购文件以外的任何要求作为签订合同的条件, 不得与成交供应商订立背离采购文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等实质性内容的协议。

除不可抗力等因素外, 成交通知书发出后, 采购人改变成交结果, 或者成交供应商拒绝签订政府采购合同的, 应当承担相应的法律责任。

## **32. 采购资金的支付**

采购人应当按照政府采购合同规定, 及时向中标或者成交供应商支付采购资金。

政府采购项目资金支付程序，按照国家有关财政资金支付管理的规定执行（符合《保障中小企业款项支付条例》相关规定的将按照本条例执行）。

本项目的结算方式为：技术服务：签订合同后支付技术服务中标价的 XXX%；国家部委考核后一个月内支付剩余的 XXX%。（乙方应在履行协议约定服务后，按照甲方要求及国家规定开具增值税发票（XXXX%税率），甲方在收到乙方发票并确认无误后支付费用）。

### 33. 履约验收

33.1 采购人或者采购代理机构应当按照采购合同规定的技术、服务等要求组织对供应商履约的验收，并出具验收书。验收书应当包括每一项技术、服务等要求的履约情况。大型或者复杂的项目，应当邀请国家认可的质量检测机构参加验收。

33.2 采购项目中包含有列入国家强制性产品认证目录的产品（以国家认监委公布的最新目录为准）时，供应商供货时必须提供相关证明材料，认证机构应以国家认监委公布的《承担强制性产品认证工作的认证机构及其业务范围》名单为准，否则视为产品不合格，采购人将拒绝支付货款。具体规定详见：《强制性产品认证管理规定》（总局令第 117 号）；《市场监管总局关于调整完善强制性产品认证目录和实施要求的公告》（2019 年第 44 号）；《强制性产品认证目录》（以国家认监委公布的最新目录为准）；《适用强制性产品认证自我声明评价方式的产品清单》。以上文件以最新发布为准。

### 34. 采购终止

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- （一）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- （二）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （三）因重大变故，采购任务取消的；

（四）在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的，但符合《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》财库〔2015〕124 号规定的情形除外。

## 八、纪律和监督

### 35. 回避要求

在政府采购活动中，采购人员、磋商小组成员及相关人员与供应商有下列利害关系之一的，应当回避：

- （1）参加采购活动前 3 年内与供应商存在劳动关系；
- （2）参加采购活动前 3 年内担任供应商的董事、监事；
- （3）参加采购活动前 3 年内是供应商的控股股东或者实际控制人；

- (4) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (5) 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向采购人或者采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购人或者采购代理机构应当及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。

### **36. 疑问和质疑**

供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购代理机构提出询问，采购代理机构应当及时作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑。

质疑函的递交方式及联系部门：见供应商须知前附表。

## **九、需要补充的其他内容**

### **37. 是否采用电子招标投标（采购）**

本采购项目是否采用电子招标投标（采购）方式，见供应商须知前附表。

### **38. 其他**

需要补充的其他内容：见供应商须知前附表。

### 第三章 资格审查、符合性审查和评审方法（综合评分法）

#### 一、资格审查

磋商小组按资格审查标准对供应商的资格进行审查，有一项不符合审查标准的，则资格审查不合格，其响应文件按无效响应处理。

#### 资格审查标准

序号	审查因素	资格审查标准	资格审查内容及要求	备注
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定	1.1 具有独立承担民事责任的能力； 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力； 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； 1.5 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。	1.1-1.6 项内容按照规定提供相关声明函，详见响应文件格式。	
2	无重大违法记录	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录	响应文件中附供应商参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明，见磋商文件提供的格式	
3	供应商不得存在的情形	单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动。	<b>【提供国家企业信用信息公示系统（网址<a href="http://www.gsxt.gov.cn/">http://www.gsxt.gov.cn/</a>）公示的企业信息网页截图】</b>	
4	信用记录	根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）和豫财购[2016]15号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业，拒绝参与本项目政府采购活动 <b>【查询渠道：“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）查询：</b>	信用记录符合《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）和豫财购[2016]15号的规定及供应商须知前附表5.1第3项本项目特定资格要求中的信用查询要求。	

	<p>列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询：【政府采购严重违法失信行为记录名单】；注：信用信息查询的时间期限为公告发布之后，查询结果打印件应显示查询（打印）时间，此网页截图仅为评审时参考依据，具体以评审结束前采购人或采购代理机构查询为准，若查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商的响应文件按无效响应处理【供应商须提供相关网站查询结果页面截图或查询结果打印件的扫描件】。</p>		
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

## 二、符合性审查

磋商小组对资格审查合格的供应商的响应文件按照符合性审查标准进行符合性审查，以确定其是否满足磋商文件的实质性要求。符合性审查有一项不符合审查标准的，符合性审查不合格，其响应文件按无效响应处理。

### 符合性审查标准

序号	审查因素	审查标准
1	响应函、首次报价一览表及签字盖章	按响应文件格式要求签字或盖章。由法定代表人（单位负责人）签字或盖章的，应附法定代表人（单位负责人）身份证明，由代理人签字或盖章的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“响应文件格式”的规定
2	响应文件格式	符合第六章“响应文件格式”要求
3	联合体供应商	提交联合体协议书，并明确联合体牵头人（评审时，如供应商是非联合体，则本项视为符合要求）
4	报价	符合第二章“供应商须知”第17条规定
5	响应范围	符合第二章“供应商须知”第3.1项规定
6	服务期限	符合第二章“供应商须知”第3.3项规定
7	质量要求	符合第二章“供应商须知”第3.4项规定
8	权利义务	符合第二章“供应商须知”第12.1项规定和第四章“政府采购合同条款”中的实质性要求和条件
9	技术标准和要求	符合第五章“采购需求”

### 三、响应文件的澄清

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其委托代理人签字或者加盖公章。由委托代理人签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

### 四、磋商

4.1 磋商小组根据磋商文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应磋商文件要求的供应商进行磋商。

4.2 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

4.3 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容（如合格供应商的资格条件、采购方式和采购程序等）。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或委托代理人签字或者加盖公章。由委托代理人签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

4.4 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有继续参加磋商的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。

磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。符合《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》财库〔2015〕124 号规定的，提交最后报价的供应商可以为 2 家。

4.5 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的保证金。

## 五、综合评分

5.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

5.2 综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

5.3 磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

5.4 评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

5.5 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

5.6 供应商最终得分为磋商小组所有成员打分的算术平均值。

5.7 分值构成与评分标准

详见评分分值构成与评分标准表

5.8 关于小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位产品价格扣除

5.8.1 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）文件及豫财购〔2022〕5号河南省财政厅关于进一步做好政府采购支持中小企业发展有关事项的通知、财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知（财库〔2014〕68号）的要求及《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件、郑财购〔2021〕12号进一步提高政府采购效率优化营商环境和郑财购〔2022〕5号郑州市财政局关于政府采购支持稳经济促增长的通知的有关规定，对小型、微型企业、监狱企业和残疾人福利性单位产品的价格给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目的扣除比例为：小型企业扣除10%，微型企业扣除10%，监狱企业10%，残疾人福利性单位10%。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

5.8.2 在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国民法典》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。以**联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。**

5.8.3 小型、微型企业须提供《中小企业声明函》（格式见第六章），未提供的在价格评审时不予考虑价格扣除。

5.8.4 关于残疾人福利性单位：视同小微企业。须提供《残疾人福利性单位声明函》（格式见第六章）的，未提供的在价格评审时不予考虑价格扣除。

5.8.5 关于监狱企业：视同小微企业。须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，未提供的在价格评审时不予考虑价格扣除。

## 六、评审报告

6.1 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选供应商，并编写评审报告。符合《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》财库〔2015〕124 号规定的可以推荐 2 家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

6.2 评审、磋商结束磋商小组应编写评审报告，评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

## 七、重新评审

除资格性检查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经磋商小组一致认定评分畸高、畸低的情形外，采购人或者采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。采购人、采购代理机构发现磋商小组未按照磋商文件规定的评审标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告本级财政部门。

## 评分分值构成与评分标准表

评分因素		评分标准
分值构成 (总分100分)		(1) 报价：10 分 (2) 技术标：70 分 (3) 综合标：20 分
报价 评分标准 (10分)	报价得分 (10分)	<p>满足竞争性磋商文件要求且评标报价最低的有效供应商的评标报价为评标基准价</p> <p>计算方法如下：                      评标基准值=有效供应商的最低评标报价                      投标报价得分=评标基准值/评标报价×10 分</p> <p>据相关政府采购法律法规规定，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，评标委员会有权要求该供应商在评标现场对其报价的合理性作出书面说明，并提供相关证明材料（含近三年以来类似项目低于或等于本次报价的业绩合同），否则作为无效响应处理。</p> <p>注：有效供应商是指实质上响应竞争性磋商文件要求并通过实质性审核未被废标的所有供应商</p> <p>根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）文件及豫财购〔2022〕5号河南省财政厅关于进一步做好政府采购支持中小企业发展有关事项的通知、财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知（财库〔2014〕68号）的要求及《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件、郑财购〔2021〕12号进一步提高政府采购效率优化营商环境和郑财购〔2022〕5号郑州市财政局关于政府采购支持稳经济促增长的通知的有关规定，对小型、微型企业、监狱企业和残疾人福利性单位产品的价格给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目的扣除比例为：小型企业扣除10%，微型企业扣除10%，监狱企业10%，残疾人福利性单位10%。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。</p> <p>1. 参加响应的小型、微型企业应当提供《中小企业声明函》（格式见第六章），未提供的评审时其投标报价不予扣除。</p> <p>2. 参加响应的残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》（格式见第六章）的，未提供的评审时其投标报价不予扣除。</p>

评分因素		评分标准
		<p>3. 参加响应的监狱企业应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，未提供的评审时其投标报价不予扣除。</p> <p>在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：</p> <p>（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；</p> <p>（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；</p> <p>（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国民法典》订立劳动合同的从业人员。</p> <p>在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。</p>
技术标 评分标准 (70分)	相关工作基础掌握情况 (20分)	<p>(1) 对项目的工作背景、技术要求熟悉，调研分析科学合理、针对性强，得 20 分；</p> <p>(2) 对项目的工作背景、技术要求较熟悉，调研分析较科学合理、针对性较强，得 15 分；</p> <p>(3) 对项目的工作背景、技术要求基本熟悉，调研分析基本合理、针对性一般，得 10 分；</p> <p>(4) 对项目的工作背景、技术要求不熟悉，调研分析合理性欠佳、没有针对性，得 5 分。</p> <p>(5) 不提供不得分</p>
	项目技术路线、总体工作思路 (20分)	<p>(1) 技术路线、工作思路详细、完整、重点突出，符合项目的发展需要，得 20 分；</p> <p>(2) 技术路线、工作思路较详细、完整、重点较突出，较符合项目的发展需要，得 15 分；</p> <p>(3) 技术路线、工作思路基本完整、重点不够突出，基本符合项目的发展需要，得 10 分；</p> <p>(4) 技术路线、工作思路不完整、没有重点，不符合项目的发展需要，得 0</p>

评分因素		评分标准
		分。
	项目重点工作内容分析(15分)	<p>(1) 对项目重点工作内容分析合理准确、对策可行，得 15 分；</p> <p>(2) 对项目重点工作内容分析比较合理准确、对策比较可行，得 10 分；</p> <p>(3) 对项目重点工作内容分析一般、对策基本可行，得 5 分；</p> <p>(4) 对项目重点工作内容分析不合理、对策不可行，得 0 分。</p>
	质量保障措施(15分)	<p>(1) 项目质量保障措施具体、合理、可行，能够满足反复修改论证、随时汇报以及短期内提交成果等特殊要求，得 15 分；</p> <p>(2) 项目质量保障措施比较具体、合理、可行，比较能够满足反复修改论证、随时汇报以及短期内提交成果等特殊要求，得 10 分；</p> <p>(3) 项目质量保障措施基本合理、可行，基本能够满足反复修改论证、随时汇报以及短期内提交成果等特殊要求，但有偏差，得 5 分；</p> <p>(4) 项目质量保障措施不具体、不合理、可行性低，不能满足反复修改论证、随时汇报以及短期内提交成果等特殊要求，得 0 分。</p>
综合标 评分标准(20分)	服务承诺 (20分)	<p>(1) 在服务期限内承诺按照采购人要求的时限和质量完成项目任务的，向委托人义务提供相关技术咨询及合理化建议，人员执业道德相关承诺： 内容详实，考虑周全、合理，具有非常好的针对性、适用性、可操作性和可扩展性，得 10 分； 内容完整，基本考虑周全、合理、具有较好的针对性、适用性、可操作性和可扩展性，得 8 分； 内容基本完整、合理性方面一般，针对性、适用性、可操作性和可扩展性不强，虽然能够基本满足采购工作的需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考虑，得 5 分； 没有相关内容，得 0 分。</p> <p>(2) 确保为采购人提供优质服务：响应及时、服务人员固定、廉洁自律、成果文件完整、工作质量的承诺（与服务、质量、费用等相关）： 内容详实，考虑周全、合理，具有非常好的针对性、适用性、可操作性和可扩展性，得 5 分； 内容完整，基本考虑周全、合理、具有较好的针对性、适用性、可操作性和可扩展性，得 3 分； 虽然能够基本满足采购工作的需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考</p>

评分因素	评分标准
	<p>考虑，得 1 分；</p> <p>没有相关内容，得 0 分。</p> <p>（3）对本项目的其他优惠承诺：</p> <p>内容详实，考虑周全、合理，具有非常好的针对性、适用性、可操作性和可扩展性，得 5 分；</p> <p>内容完整，基本考虑周全、合理、具有较好的针对性、适用性、可操作性和可扩展性，得 3 分；</p> <p>虽然能够基本满足采购工作的需要，但有很多方面需要进一步完善甚至重新考虑，得 1 分；</p> <p>没有相关内容，得 0 分。</p>

## 第四章 政府采购合同条款（草案）

注释：本合同协议书格式条款作为双方签订合同的参考，具体合同以双方签订时为准。双方为阐明各方的权利和义务，经协商可增加或减少条款。但不得与采购文件、响应文件的实质性内容相背离。

合同编号：

# 郑州市城乡建设局郑州市 2024 年度城市体检 第三方服务项目

甲 方：\_\_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_\_

签定地点：\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_

## 一、总则

根据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就郑州市城乡建设局郑州市 2024 年度城市体检第三方服务项目服务事宜，经协商一致，签订本合同。

构成合同主要文件文件有：

- (1) 成交通知书；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 合同条件及《采购需求》等附件；
- (4) 竞争性磋商文件；
- (5) 供应商的响应文件；
- (6) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 二、服务内容

根据《住房和城乡建设部关于全面开展城市体检工作的指导意见》（建科〔2023〕75号）、《河南省城市更新工作领导小组办公室关于印发〈河南省城市体检工作实施方案〉（试行）的通知》（豫城市更新办〔2024〕4号）文件精神及相关要求，坚持问题导向、目标导向，坚持系统推进、重点聚焦，坚持特色创新、共建共享原则，构建“国家基础指标+省级特色指标+地方特色指标”的城市体检指标体系。综合采用线下线上相结合的方式和合适的调查方法，采集相关指标数据、分析诊断，汇总城市体检结果，完善体检方案设计，综合评价城市生态宜居、历史文化保护利用、产城融合、职住平衡、安全韧性以及智慧高效等方面的短板弱项，建立城区(城市)问题台账，按照轻重缓急原则对城市体检发现的问题系统梳理、诊断分析、台账管理，将问题分为限时解决和尽力解决两类，分层分级形成四个维度问题清单和整治建议清单，形成城市体检报告，为郑州市开展城市更新行动提供基础支撑。对体检发现的问题，分解落实到各区政府、各有关部门，明确整治措施和完成时限。配合开展体检问题跟踪、城市体检数字化平台建设、数据录入等相关工作。

## 三、甲方的权利和义务

(1) 甲方应为乙方工作提供必要的工作条件，包括实施项目的基本情况，与项目有关的其他必备资料；并配合乙方完成现场调研等。

(2) 甲方应按节点及时拨付给乙方合同费用。

(3) 按照合同要求，享有测评报告成果。

## 四、乙方的权利和义务

- (1) 严格履行协议规定和各项条款，为工程提供准确、科学和公正的服务；
- (2) 按照有关规范、规程、标准及本合同的要求进行技术工作；
- (3) 严格落实《中华人民共和国保密法》，对体检工作中采集到的相关数据严格保密，不得将数据擅自透漏给第三方或用做其他用途。

## 五、履约期限

截止至提供的城市体检报告按时报送至住建部。

## 六、技术服务费用及结算方式

### (1) 合同费用

本合同费用为人民币 XXX 万元（大写：XXX 万元），服务期限为自双方签订合同之日起至项目验收（根据中标单价以实结算）。

### (2) 结算方式

技术服务：签订合同后支付技术服务中标价的 XXX%；国家部委考核后一个月内支付剩余的 XXX%。（乙方应在履行协议约定服务后，按照甲方要求及国家规定开具增值税发票（XXXX%税率），甲方在收到乙方发票并确认无误后支付费用）。

## 七、违约约定

(1) 如乙方提供虚假资质证明材料，或乙方未按本合同规定期限提交乙方服务人员的有关证明材料，甲方有权责令乙方限期整改，乙方不予整改或者未按甲方要求期限进行整改的，甲方有权解除合同，乙方还应赔偿因此给甲方造成的全部损失。

(2) 除以上约定外，乙方违反本合同约定或提供服务不符合本合同约定的，甲方有权要求乙方进行整改，乙方不予整改或者未按甲方要求期限进行整改的，甲方有权解除合同，乙方还应赔偿因此给甲方造成的全部损失；

(3) 本协议任何一方无法定或约定事由，擅自终止履行本协议的，应当承担由此给对方造成的全部损失。

## 八、其他约定

1. 本合同自双方签字盖章后生效。
2. 其他事宜双方友好协商，违约及争议向甲方所在地人民法院提起诉讼方式解决。

九、协议双方单位

委托单位	单位名称	XXXXXXXXXX			(单位盖章)
	法定代表人	(签章)	或委托代理人	(签章)	
	地址				
	联系电话				
	开户银行				
	账号				
受托单位	单位名称				(单位盖章)
	法定代表人	(签章)	或委托代理人	(签章)	
	部门负责人		经办人		
	地址				
	联系电话				
	开户银行				
	账号				
	业务投诉电话		财务咨询电话		
<p>说明：</p> <p>1. 本合同的生效与终止：本合同自签定之日起生效，至双方完成约定的内容后终止。</p> <p>2. 合同份数：本合同一式 <u>  X  </u> 份，甲方 <u>  X  </u> 份，乙方 <u>  X  </u> 份。</p> <p>3. 本合同自签订之日起，甲乙双方不得随意更改。合同如有未尽事宜，需经双方协商解决。</p>					

## 第五章 采购需求

### 一、商务要求：

采购范围：为郑州市提供 2024 年度城市体检第三方服务。

服务期限：自合同签订之日起至体检报告报住建部。

质量要求：编制报告符合住建部有关城市体检报告编制要求。

成果交付：需保障体检报告符合国家现行规范标准及行业最新规定，达到合格标准。

### 二、技术要求：

根据《住房城乡建设部关于全面开展城市体检工作的指导意见》（建科〔2023〕75号）《河南省城市更新工作领导小组办公室关于印发〈河南省城市体检工作实施方案〉（试行）的通知》（豫城市更新办〔2024〕4号）文件及相关要求，城市体检的总体要求、重点任务、具体安排如下：

#### 1. 总体要求

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实党的二十大精神，完整、准确、全面贯彻新发展理念，坚持人民城市人民建、人民城市为人民，把城市体检作为统筹城市规划、建设、管理工作的重要抓手，整体推动城市结构优化、功能完善、品质提升，打造宜居、韧性、智慧城市。坚持问题导向，划细城市体检单元，从住房到小区（社区）、街区、城区（城市），找出群众反映强烈的难点、堵点、痛点问题。坚持目标导向，把城市作为“有机生命体”，以产城融合、职住平衡、生态宜居等为目标，查找影响城市竞争力、承载力和可持续发展的短板弱项。强化结果运用，把城市体检发现的问题作为城市更新的重点，聚焦解决群众急难愁盼问题和补齐城市建设发展短板弱项，有针对性地开展城市更新，整治体检发现的问题，建立健全“发现问题—解决问题—巩固提升”的城市体检工作机制。

#### 2. 重点任务

##### (1) 明确体检工作主体和对象

开展城市体检工作坚持城市政府主导，建立城市住房城乡建设部门牵头，各相关部门、区、街道和社区共同参与，第三方专业团队负责的工作机制。城市体检对象包括住房、小区（社区）、街区、城区（城市）。

##### (2) 完善体检指标体系

围绕住房、小区（社区）、街区、城区（城市），建立城市体检基础指标体系，设定一定数量的核心指标。

##### (3) 深入查找问题

围绕住房、小区（社区）、街区、城区（城市）等不同层面，城市体检重在发现问题、推动解决问题。

##### (4) 强化体检结果应用

第三方专业团队要按照轻重缓急的原则对体检发现的问题进行系统梳理、诊断分析，将问题分为限时

解决和尽力解决两类，提出问题清单和整治建议清单，并在全面汇总工作开展情况基础上，形成城市体检报告，提交城市住房城乡建设部门，经组织专家论证并征求各区政府、各有关部门意见后报市政府。

### **3. 具体安排**

城市体检工作于每年 3-8 月开展，城市体检报告经城市政府同意后，由省（自治区）住房城乡建设部门汇总并形成综合报告后于每年 9 月底前报送至住建部。

### **三、服务保障**

- (1) 供应商须保障每月提交一份月报，每月具体作业区域和作业时段按采购人要求执行
- (2) 供应商须投入 1-2 名专员为采购人提供保障服务。

### **四、服务监督与管理**

供应商须确保服务完整性，如发现问题必须限期整改。对整改不力，或存在对采购人利益侵害现象，亦或存在重大违反合同事项的，采购人有权根据合同提前中止委托服务协议。

## 第六章 响应文件格式

本项目采用电子标，凡与交易中心系统内格式有冲突或不一致的，均以交易中心系统内格式为准。

# 郑州市城乡建设局郑州市 2024 年度城市体检第 三方服务项目

## 竞争性磋商响应文件

项目编号：

供应商：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 目 录

- (1) 响应函
- (2) 首次报价一览表
- (3) 报价明细表
- (4) 法定代表人（单位负责人）身份证明
- (5) 授权委托书
- (6) 联合体协议书
- (7) 商务和技术偏差表
- (8) 资格审查资料
- (9) 技术部分
- (10) 享受政府采购政策扶持的证明材料（如有时提供）
- (11) 承诺函
- (12) 供应商须知前附表规定的其他资料

## 一、响应函

致\_\_\_\_\_ (采购人):

1、我方已仔细研究了\_\_\_\_\_ (项目名称) 竞争性磋商文件 (项目编号: \_\_\_\_\_) 的全部内容, 愿意以人民币: 大写: \_\_\_\_\_ (小写: \_\_\_\_\_) 的总报价, 按合同约定实施和完成供货等本项目采购范围内的全部内容。

2、我方完全理解并接受磋商文件的全部内容和要求, 我方同意放弃对磋商文件提出不明或误解的权力。

3、我方愿意遵守磋商文件的各项规定, 自愿参加磋商, 并将严格按照磋商文件的规定履行全部责任和义务。

4、我方愿意如实向磋商小组提供与本次磋商有关的任何数据、情况和技术资料。

5、我方承诺除商务和技术偏差表列出的偏差外, 我方响应磋商文件的全部要求。

6、如我方成交:

(1) 我方承诺在收到成交通知书后, 在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 最后报价属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺在合同约定的期限内完成合同约定的全部义务并移交全部合同内容。

(4) 在签订合同时不向你方提出附加条件。

(5) 我方承诺在领取成交通知书前向采购代理机构支付采购代理服务费用。

7、我方在此声明, 所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确, 且不存在第二章“供应商须知”第 5.3 项规定的任何一种情形。

供应商名称(盖单位章):

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章): \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 二、首次报价一览表

项目名称	_____ (项目名称) _____
供应商名称	
总报价	大写: _____ 小写: _____ (元)
响应范围	
服务期限	
项目负责人	
质量要求	
其他声明	

供应商名称(盖单位章):

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章): \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 三、报价明细表

表格自拟

供应商名称(盖单位章):

法定代表人或委托代理人(签字或盖章): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 四、法定代表人（单位负责人）身份证明

(法定代表人或单位负责人参加磋商)

供应商名称： \_\_\_\_\_

姓名： \_\_\_\_\_ 性别： \_\_\_\_\_ 年龄： \_\_\_\_\_ 职务： \_\_\_\_\_

系 \_\_\_\_\_ (供应商名称) 的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

附：法定代表人（单位负责人）身份证复印件。

注：本身份证明需由供应商加盖单位公章。

供应商名称(盖单位章)：

日期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**备注：联合体磋商时，联合体各方均须提供法定代表人身份证明。上传系统的电子响应文件中，联合体牵头人按上述格式要求加盖联合体牵头人电子签章；除联合体牵头人外的其他联合体成员按上述格式要求加盖单位公章并扫描后放入响应文件中，无须加盖电子签章。**

## 五、授权委托书

(委托代理人参加磋商提供)

本人\_\_\_\_\_ (姓名、职务) 系\_\_\_\_\_ (供应商名称) 的法定代表人, 现授权\_\_\_\_\_ (姓名、职务) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义: (1) 签署、澄清、补正、修改、撤回、提交\_\_\_\_\_ (项目名称、项目编号) 响应文件; (2) 签署并重新提交响应文件及最后报价; (3) 退出磋商; (4) 签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担; (5) 询问、质疑、投诉等相关事项, 其法律后果由我方承担。

委托期限: \_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

本授权书于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签字生效, 特此声明。

附: 委托代理人身份证复印件 (盖单位章)

供应商名称 (盖单位章):

法定代表人 (签字或盖章): \_\_\_\_\_

委托代理人 (签字或盖章): \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**备注: 若为联合体磋商**

(1) 联合体各方均须分别提供授权委托书且授权同一委托代理人, 委托代理人须是联合体牵头人本企业人员。

(2) 响应文件中, 联合体牵头人的授权委托书由委托代理人签字后扫描, 在扫描件上按上述格式要求加盖联合体牵头人电子签章、法定代表人电子签章; 除联合体牵头人外其他联合体成员按上述格式要求由联合体成员分别加盖单位公章、法定代表人签字 (或签章) 和委托代理人签字并扫描放入响应文件中。

## 六、联合体协议书

\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_（所有成员单位名称）自愿组成\_\_\_\_\_（联合体名称）联合体，共同参加\_\_\_\_\_（项目名称）。现就联合体磋商事宜订立如下协议。

1、\_\_\_\_\_（某成员单位名称）为\_\_\_\_\_（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本采购项目响应文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照磋商文件的各项要求，递交响应文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

\_\_\_\_\_

5、若本项目成交，联合体各方共同与采购人签订承包合同，签署的合同协议书对联合体各方均具法律约束力。

6、在合同履行中，由采购人按照合同约定的付款节点，根据联合体各方的职责分工，分别向联合体各方支付相应费用。

7、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式\_\_\_\_\_份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，**应附法定代表人签字的授权委托书**。供应商提供的联合体协议书，可以在本协议书所列内容基础上增加其他双方约定事项。

牵头人（成员一）名称（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

成员二名称（盖单位章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

备注：1、本协议书由所有联合体成员单位法定代表人签署并盖章，响应文件电子文件中附原件的扫描件。

2、非联合体磋商的响应文件中“四、联合体协议书”仅保留格式，内容无需填写。

## 七、商务和技术偏差表

### (1) 商务偏差表

序号	采购文件章节及条款号	响应文件章节及条款号	偏差说明
1			
2			
3			
4			
5			
.....			

供应商保证：本表未填或未在本表列出的偏差，均视为供应商完全响应采购文件的全部要求。

供应商名称(盖单位章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### (2) 技术偏差表

序号	采购文件章节及条款号	响应文件章节及条款号	偏差说明
1			
2			
3			
4			
5			
.....			

供应商保证：本表未填或未在本表列出的偏差，均视为供应商完全响应采购文件的全部要求。

供应商名称(盖单位章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 八、资格审查资料

供应商基本情况表

供应商名称					
注册地址				邮政编码	
联系方式	联系人			电 话	
	传 真			网 址	
组织结构					
法定代表人	姓名		技术职称		电话
成立时间			员工总人数：		
营业执照号					
注册资金					
开户银行					
账号					
经营范围					
备注					

注：供应商应根据供应商须知前附表第 5.1 项的要求在本表后附相关证明材料，1.1-1.6 项内容按照规定提供相关声明函，详见响应文件格式。若为联合体磋商，联合体各方均须按磋商文件要求分别提供。

## 资格承诺声明函

致(郑州市城乡建设局、郑州市公共资源交易中心)

我单位自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法诚信经营，依法遵守本次政府采购活动的各项规定。我单位郑重承诺声明如下：

一、我单位全称为\_\_\_\_\_，注册地点为\_\_\_\_\_，统一社会信用代码为\_\_\_\_\_，法定代表人(单位负责人)为\_\_\_\_\_，联系方式为\_\_\_\_\_。

二、我单位具有独立承担民事责任的能力。

三、我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

四、我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

五、我单位有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

六、我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。(重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。)

七、我单位具备法律、行政法规规定的其他条件。

我单位保证上述声明的事项都是真实的，符合《中华人民共和国政府采购法》规定的供应商资格条件。如有弄虚作假，我单位愿意按照“提供虚假材料谋取中标、成交”承担相应的法律责任，同意将违背承诺行为作为失信行为记录到社会信用信息平台，并承担因此所造成的一切损失。

承诺单位(盖章)：

法定代表人或委托代理人(签名或盖章)：\_\_\_\_\_

日期：\_\_年\_\_月\_\_日

注：1. 供应商须在响应文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应磋商文件要求，按无效响应处理。

2. 供应商的法定代表人或者委托代理人的签字或盖章应真实、有效。

3. 若为联合体磋商，联合体的所有成员均需提供。

## 九、技术部分

格式自拟

## 十、享受政府采购政策扶持的证明材料

### 1、中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员      人，营业收入为      万元，资产总额为      万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员      人，营业收入为      万元，资产总额为      万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任

企业名称（盖单位章）：

日期：

说明：中小企业参加政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

## 2、残疾人福利性企业声明函（残疾人福利性企业提供）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

若为联合体磋商，联合体的所有成员均需提供。

单位名称（盖单位章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 3、监狱企业证明文件（监狱企业提供）

省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。若为联合体磋商，联合体的所有成员均需提供。

#### 4、其他享受政府采购政策相关证明材料等

## 十一、承诺函

致：\_\_\_\_\_（采购人）

我方已仔细研究了\_\_\_\_\_（项目名称）的竞争性磋商文件（项目编号：\_\_\_\_\_）的全部内容，并承诺如下：

1、遵守中华人民共和国、河南省等有关政府采购法律法规规定，自觉维护政府采购市场秩序。否则，同意被废除响应资格并接受处罚。

2、服从竞争性磋商文件规定的时间安排，遵守政府采购有关会议现场纪律。否则，同意被废除响应资格并接受处罚。

3、接受竞争性磋商文件全部内容。否则，同意被废除响应资格并接受相关行政主管部门依法进行的处罚。

4、保证响应文件无任何虚假内容。若磋商过程中查出有虚假内容，同意作无效响应文件处理，若成交之后查出有虚假响应，同意废除成交资格，并接受相关行政管理部门依法进行的处罚。

5、保证响应文件不存在低于成本的恶意报价行为，也不存在恶意抬高报价行为。

6、保证成交之后密切配合采购单位开展工作，服从采购单位及相关项目监管人员的监督管理。

7、保证不参与串通报价等法律法规规定的其他违法行为，否则，愿意接受相关行政主管部门依法进行的的处罚。

8、若我方有幸成为成交供应商，我方承诺按照相关要求及规定向采购代理机构足额缴纳采购代理服务费用。

9、承诺法律、行政法规规定的其他要求和条件。

若出现有违反上述情形之一的，我单位自愿接受被处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款并赔偿采购人及采购代理机构的损失，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 服务承诺

格式自拟

## 十二、供应商须知前附表规定的其他资料

### 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书

致：\_\_\_\_\_（采购人）

我公司（\_\_\_\_\_公司）参加贵方组织的\_\_\_\_\_项目（项目编号：\_\_\_\_\_）的投标活动，如我方获得中标资格，我方保证具备履行合同所必需的设备和专业技术能力，并承诺如下：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （五）法律、行政法规规定的其他条件。
- （六）我公司已完全了解本磋商文件中规定的技术要求和商务条款。

同时，我公司具有很好的厂家原厂产品支持、技术服务、产品调试、系统使用培训及原厂售后服务承诺保持书。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。

供应商：（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**注：若为联合体磋商，联合体的所有成员均需提供。**

参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明

致：\_\_\_\_\_（采购人）

我公司（\_\_\_\_\_公司）参加贵方组织的\_\_\_\_\_项目（项目编号：\_\_\_\_\_）的政府采购活动前三年内，在经营活动中一直遵纪守法。我公司及法定代表人、董事、监事、高级管理人员等在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有因违法经营受到行政处罚或者刑事处罚。在经营活动中没有重大违法记录。

特此声明！

供应商：（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：若为联合体磋商，联合体的所有成员均需提供。

## 反商业贿赂承诺书

我方承诺：

在本项目招标活动中，我方保证做到：

一、公平竞争参加本次招标活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、招标采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商（盖单位章）：

法定代表人或委托代理人签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**注：若为联合体磋商，联合体的所有成员均需提供。**

供应商认为的其他资料