

郑州市中原区财政局 2023 年度选定中介服务机构（造价咨询、预算绩效管理 及土地增值税清算）框架协议采购项目

评审报告

1、征集公开招标公告刊登的媒体名称：本项目于 2023 年 07 月 20 日在《河南省政府采购网》《中国政府采购网》《郑州市政府采购网》《郑州市公共资源交易中心》《中原区政府采购网》上同时发布。

2、招标项目简要说明

2.1、采购编号：中原公开-2023-29

2.2、项目名称：郑州市中原区财政局 2023 年度选定中介服务机构（造价咨询、预算绩效管理及土地增值税清算）框架协议采购项目

2.3、采购方式：公开招标

2.4、预算金额：5800000 元

最高限价：5800000 元

2.5、采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

2.5.1 项目简要说明：

为满足政府相关工作的需要，现采用框架协议采购方式购买第三方中介机构服务，服务内容包括造价咨询服务、预算绩效管理服务和土地增值税清算服务。其中，通过框架协议采购造价咨询服务机构 20 家，预算绩效管理服务机构 10 家，土地增值税清算服务机构 5 家。

2.5.2 包段划分：郑州市中原区财政局 2023 年度选定中介服务机构（造价咨询、预算绩效管理及土地增值税清算）框架协议采购项目共分为三个包段，具体包段划分如下：

A 包为郑州市中原区财政局造价咨询服务机构框架协议采购项目；

B 包为郑州市中原区财政局预算绩效管理服务机构框架协议采购项目；

C 包为郑州市中原区财政局土地增值税清算服务机构框架协议采购项目。

2.5.3 采购范围：

A 包：郑州市中原区财政局造价咨询服务；

B 包：郑州市中原区财政局预算绩效管理服务机构；

C 包：郑州市中原区财政局土地增值税清算服务。

2.5.4 资金来源：财政资金。

2.5.5 采购方式：封闭式框架协议采购。

2.5.6 适用框架协议的服务对象范围：A 包及 B 包：郑州市中原区财政局及局属二级机构；C 包：郑州市中原区财政局及局属二级机构、国家税务总局郑州市中原区税务局。

2.5.7 履行合同的地域范围：郑州市中原区。

2.5.8 框架协议期限：从框架协议生效日起 12 个月。

2.5.9 服务标准：符合国家、行业及中原区现行相关规范和标准。

2.5.10 报价方式：A 包：参照(豫发改收费[2008]2510 号文件，按折扣率进行报价，折扣率报价不得高于 50%。单个项目委托造价咨询费不足 2000 元的，按 2000 元计取。

B 包：本项目按折扣率进行报价。以《关于省级绩效评价购买服务项目支出预算标准的规定（试行）》（豫财办〔2020〕34 号）费率法为基准进行折扣，折扣率报价不得高于 100%。

C 包：本项目按折扣率进行报价。收费标准依据《河南省税务师事务所服务收费管理实施办法（试行）》和《河南省涉税鉴证服务收费标准（试行）》（豫发改收费〔2010〕2 号）为基准进行折扣，折扣率报价不得高于 100%。

2.6、合同履行期限：同框架协议期限。

3、开标日期及地点：2023 年 08 月 14 日 10 时 00 分（北京时间）在郑州市公共资源交易中心（中原西路与图强路交叉口郑发大厦）六楼 A 区第六开标室就郑州市中原区财政局 2023 年度选定中介服务机构（造价咨询、预算绩效管理及土地增值税清算）框架协议采购项目开展开标活动。

4、递交响应文件的投标人名单详见投标人签到表

5、评审小组成员名单：高雄、柴金玲、张惠强、周秀娟、张锡振、马志军（采购人代表）、张舸（采购人代表）。

6、评审方法：质量优先法；

7、评审标准：本项目采用质量优先法进行评审。

A 包：报价得分：10 分；技术部分：38 分；商务部分：52 分。

B 包：技术部分：60 分；商务部分：40 分。

C 包：技术部分：60 分；商务部分：40 分。

8、评审情况及说明：

根据采购文件的规定，评审小组对通过资格审查投标人的响应文件分别进行了符合性审查。经评审，各供应商的响应文件均通过了符合性审查。评审小组对通过资格审查和符

合性审查的投标人进行综合比较和评价，评分结果如下：

A包：

序号	投 标 人	得分	名次
1	仁信工程咨询有限公司	92.5	1
2	河南熙春工程造价咨询有限公司	92.33	2
3	河南九洲工程造价咨询有限公司	92.22	3
4	华冠工程管理有限公司	92.22	4
5	中和金磊工程咨询集团有限公司	92.22	5
6	河南弘程工程咨询有限公司	92.17	6
7	河南正九工程造价咨询有限公司	92.08	7
8	河南中州工程咨询有限公司	92.08	8
9	河南建达工程项目管理有限公司	92.08	9
10	汇龙工程咨询有限公司	92.04	10
11	诚辉工程管理有限公司	92	11
12	润恒工程管理有限公司	92	12
13	卓信工程咨询有限公司	92	13
14	河南大陆工程管理咨询有限公司	91.17	14
15	河南省中安民诚工程咨询有限公司	90.22	15
16	河南省信人工程造价咨询有限公司	90.08	16
17	河南泉境工程管理咨询有限公司	90.08	17
18	郑州泛华国建工程管理有限公司	88.5	18
19	河南英华咨询有限公司	86.22	19
20	河南敬之臻工程管理有限公司	78.37	20
21	中和中基工程管理有限公司	76	21
22	天寻国际工程咨询有限公司	74.33	22
23	河南瑞祥工程造价咨询有限公司	73.63	23
24	河南远大建设工程管理有限公司	73.5	24
25	上海建惠建设咨询有限公司	73.5	25
26	精诚工程管理有限公司	73.5	26
27	银源工程咨询有限公司	73.38	27
28	中咨宏业工程顾问有限公司	73.38	28

29	卓恒工程咨询有限公司	73.33	29
30	河南华审工程造价咨询事务所有限责任公司	73.22	30
31	中元建设科技有限责任公司	73.22	31
32	苏世建设管理集团有限公司	73.22	32
33	河南省中浩华工程管理咨询有限公司	73.22	33
34	公正工程管理咨询有限公司	73.22	34
35	中诚祥工程咨询有限公司	73.22	35
36	河南华明工程造价咨询有限公司	73.22	36
37	河南祥明工程管理有限公司	73.22	37
38	智博国际工程咨询有限公司	73.17	38
39	华威永晟工程管理集团有限公司	73.13	39
40	河南信基工程造价咨询有限公司	73.13	40
41	华正大地项目管理有限公司	73.08	41
42	华夏城投项目管理有限公司	73.08	42
43	河南金山工程造价咨询有限公司	73.08	43
44	河南龙华工程咨询有限公司	73.04	44
45	河南华闻工程造价咨询事务所有限公司	73.04	45
46	中鼎誉润工程咨询有限公司	73.04	46
47	中科天一工程管理有限公司	73	47
48	华夏经纬工程咨询有限公司	73	48
49	河南飞洋建设工程咨询有限公司	73	49
50	河南三众工程造价咨询有限公司	73	50
51	河南惠德工程咨询有限公司	73	51
52	河南嘉泰工程管理有限公司	72.22	52
53	中亿正恒工程管理有限公司	72.22	53
54	河南巨恒工程管理咨询有限公司	72.17	54
55	中弘天合工程咨询有限公司	72.17	55
56	北京永达信工程咨询有限公司	72.13	56
57	亿诚建设项目管理有限公司	72	57
58	国咨项目管理有限公司	71.71	58
59	意成工程咨询有限公司	71.38	59
60	河南世纪工程管理有限公司	71.08	60

61	北京中泽融信管理咨询有限公司	71.04	61
62	立亚工程造价咨询有限公司	67.5	62
63	业润（河南）工程管理有限公司	67.08	63
64	中海域安项目管理咨询有限公司	66.63	64
65	中经国际工程咨询集团有限公司	65.33	65
66	河南拓远工程咨询有限公司	61.5	66
67	中京华（北京）工程咨询有限公司	61	67
68	河南精准工程造价咨询有限公司	58.04	68
69	河南骅星工程造价咨询有限公司	56.13	69
70	河南世通工程造价咨询有限公司	49.13	70
71	河南天同源工程造价咨询有限公司	49.06	71

B包

序号	投标人	得分	名次
1	郑州泛华国建工程管理有限公司	98	1
2	河南开源房地产资产评估咨询有限公司	98	2
3	河南诚联资产评估有限公司	98	3
4	河南正润律师事务所	98	4
5	河南昭元绩效评价咨询有限公司	98	5
6	河南省光明会计师事务所有限公司	98	6
7	河南恒达会计师事务所有限公司	97.86	7
8	河南五洲联合会计师事务所（普通合伙）	94	8
9	河南省绩效和信用评价有限公司	93.86	9
10	安策绩效大数据有限公司	93.86	10
11	河南明泰会计师事务所（普通合伙）	90	11
12	河南捷创会计师事务所（普通合伙）	90	12
13	河南盛元联合会计师事务所（普通合伙）	90	13
14	致同会计师事务所（特殊普通合伙）河南分所	90	14
15	河南鑫华会计师事务所（普通合伙）	90	15
16	北京中榕建会计师事务所（普通合伙）	90	16

17	河南省文祥联合会计师事务所	90	17
18	河南精诚联合会计师事务所（普通合伙）	90	18
19	河南华尔汇会计师事务所（普通合伙）	90	19
20	河南远大会计师事务所有限公司	90	20
21	河南德丰会计师事务所有限公司	90	21
22	河南国咨绩效评价咨询有限公司	90	22
23	河南国审会计师事务所有限公司	90	23
24	河南普华会计师事务所有限公司	90	24
25	北京中泽融信管理咨询有限公司	90	25
26	河南立信会计师事务所有限公司	90	26
27	河南九洲联合会计师事务所（普通合伙）	90	27
28	河南德信联合会计师事务所（普通合伙）	90	28
29	意成工程咨询有限公司	90	29
30	河南华威资产评估事务所（普通合伙）	88	30
31	河南光华会计师事务所有限公司	86	31
32	北京中名国成会计师事务所（特殊普通合伙）河南分所	86	32
33	广东建伟工程咨询有限公司	86	33
34	河南世纪联合会计师事务所（普通合伙）	84	34
35	中州绩效大数据（河南）有限公司	78	35

c包

序号	投标人	得分	名次
1	河南中税中兴税务师事务所有限公司	100	1
2	河南中税德信税务师事务所有限公司	100	2
3	河南麦润税务师事务所有限公司	100	3
4	河南众天税务师事务所有限责任公司	96	4
5	河南兴达税务师事务所有限公司	90	5
6	河南中税网捷创税务师事务所有限公司	86	6
7	河南鸿达税务师事务所有限公司	86	7

8	河南新相融税务师事务所有限公司	84	8
9	河南权璟税务师事务所有限公司	84	9
10	郑州德泽税务师事务所有限公司	82	10
11	河南创想税务师事务所（普通合伙）	80	11
12	河南大汇合税务师事务所有限公司	80	12
13	河南普天税务师事务所有限公司	78	13
14	河南天健税务师事务所有限责任公司	78	14
15	致通振业（河南）税务师事务所有限公司	78	15
16	河南立信天玺税务师事务所有限公司	76	16
17	中税网税务师事务所集团有限公司	76	17
18	国富浩华（河南）税务师事务所有限公司	76	18
19	河南德信致诚税务师事务所有限公司	76	19
20	河南中道税务师事务所有限公司	74	20

9、评审小组的授标建议。

根据招标文件规定，评审小组推荐：

A包：

第一入围候选人：仁信工程咨询有限公司；

第二入围候选人：河南熙春工程造价咨询有限公司；

第三入围候选人：河南九洲工程造价咨询有限公司；

第四入围候选人：华冠工程管理有限公司；

第五入围候选人：中和金磊工程咨询集团有限公司；

第六入围候选人：河南弘程工程咨询有限公司；

第七入围候选人：河南正九工程造价咨询有限公司；

第八入围候选人：河南中州工程咨询有限公司；

第九入围候选人：河南建达工程项目管理有限公司；

第十入围候选人：汇龙工程咨询有限公司；

第十一入围候选人：诚辉工程管理有限公司；

第十二入围候选人：润恒工程管理有限公司；

第十三入围候选人：卓信工程咨询有限公司；

第十四入围候选人：河南大陆工程管理咨询有限公司；
第十五入围候选人：河南省中安民诚工程咨询有限公司；
第十六入围候选人：河南省信人工程造价咨询有限公司；
第十七入围候选人：河南泉境工程管理咨询有限公司；
第十八入围候选人：郑州泛华国建工程管理有限公司；
第十九入围候选人：河南英华咨询有限公司；
第二十入围候选人：河南敬之臻工程管理有限公司。

B包:

第一入围候选人：郑州泛华国建工程管理有限公司；
第二入围候选人：河南开源房地产资产评估咨询有限公司；
第三入围候选人：河南诚联资产评估有限公司；
第四入围候选人：河南正润律师事务所；
第五入围候选人：河南昭元绩效评价咨询有限公司；
第六入围候选人：河南省光明会计师事务所有限公司；
第七入围候选人：河南恒达会计师事务所有限公司；
第八入围候选人：河南五洲联合会计师事务所（普通合伙）；
第九入围候选人：河南省绩效和信用评价有限公司；
第十入围候选人：安策绩效大数据有限公司。

C包:

第一入围候选人：河南中税中兴税务师事务所有限公司；
第二入围候选人：河南中税德信税务师事务所有限公司；
第三入围候选人：河南麦润税务师事务所有限公司；
第四入围候选人：河南众天税务师事务所有限责任公司；
第五入围候选人：河南兴达税务师事务所有限公司。

2023年8月15日

组长签名:

成员签名:
