

**新密市乡村振兴基础设施建设 PPP 项目
政府和社会资本合作（PPP）项目合同
（草案）**

甲方：新密市城市管理局

乙方：

二〇二一年 月

目录

第一章 总 则..... 1

 第一条 定义和解释.....1

 第二条 合同背景和目的.....4

 第三条 声明和保证.....5

 第四条 合同生效条件.....6

 第五条 合同构成及优先次序.....6

第二章 合同主体.....7

 第六条 甲方主体.....7

 第七条 乙方主体.....9

第三章 合作关系..... 11

 第八条 合作内容..... 11

 第九条 合作期限.....17

 第十条 排他性约定.....18

第四章 投资计划及融资方案..... 18

 第十一条 项目总投资.....18

 第十二条 投资控制责任.....19

 第十三条 融资方案.....21

 第十四条 政府提供的其他投融资支持.....22

 第十五条 投融资监管.....22

 第十六条 投融资违约及其处理.....23

第五章 项目前期工作..... 23

 第十七条 前期工作内容及要求.....23

 第十八条 前期工作任务分担.....23

 第十九条 前期工作经费.....24

 第二十条 政府提供的前期工作支持.....24

第二十一条 前期工作监管.....	24
第二十二条 前期工作违约及处理.....	24
第六章 新建部分项目建设.....	25
第二十三条 政府提供的建设条件.....	25
第二十四条 项目开工.....	25
第二十五条 进度、质量、安全及管理要求.....	25
第二十六条 建设期的审查和审批事项.....	27
第二十七条 工程变更管理.....	27
第二十八条 工程监理.....	28
第二十九条 建设工期.....	29
第三十条 质量控制.....	30
第三十一条 安全文明施工和环境保护.....	30
第三十二条 实际投资认定.....	31
第三十三条 土地.....	33
第三十四条 项目验收.....	33
第三十五条 工程建设保险.....	34
第三十六条 工程保修.....	35
第三十七条 建设期监管.....	35
第三十八条 建设期违约及其处理.....	37
第七章 项目运营和服务.....	39
第三十九条 政府提供的外部条件.....	39
第四十条 项目运营服务内容.....	39
第四十一条 运营服务主体.....	39
第四十二条 试运营和正式运营.....	40
第四十三条 运营服务标准.....	40
第四十四条 运营服务要求变更.....	41
第四十五条 运营维护与修理.....	41

第四十六条 更新改造和追加投资.....	41
第四十七条 运营期的一般补偿.....	42
第四十八条 运营期保险.....	42
第四十九条 运营期政府监管.....	42
第五十条 运营支出.....	43
第五十一条 使用者付费.....	43
第五十二条 运营期违约事项和处理.....	44
第八章 项目移交.....	44
第五十三条 项目移交前过渡期.....	44
第五十四条 项目移交.....	45
第五十五条 移交质量保证.....	47
第五十六条 项目移交违约及处理.....	48
第九章 收入和回报.....	48
第五十七 收入和回报机制.....	48
第五十八条 可行性缺口补助支付.....	49
第五十九条 可行性缺口补助调整.....	54
第六十条 特殊项目收入.....	57
第六十一条 超额收益分配.....	57
第六十二条 财务监管.....	58
第六十三条 违约事项及其处理.....	58
第十章 不可抗力 and 法律变更.....	58
第六十四条 不可抗力事件.....	58
第六十五条 不可抗力事件的认定和评估.....	59
第六十六条 不可抗力事件发生期间各方权利和义务.....	59
第六十七条 不可抗力事件的处理.....	59
第六十八条 法律变更.....	60
第十一章 甲方介入和提前终止.....	61

第六十九条 乙方违约情况下甲方的介入临时接管.....61

第七十条 非乙方违约情况下的甲方临时接管.....62

第七十一条 提前终止.....62

第十二章 合同解除.....66

第七十二条 合同解除的事由.....66

第七十三条 合同解除的程序.....67

第七十四条 合同解除的财务安排.....67

第七十五条 合同解除后的项目移交.....68

第十三章 违约处理.....69

第七十六条 违约行为的认定.....69

第七十七条 违约责任的承担方式.....69

第七十八条 违约行为的处理.....70

第七十九条 特别约定.....72

第十四章 适用法律及争议解决.....72

第八十条 适用法律.....72

第八十一条 争议解决方式.....72

第八十二条 争议期间的合同履行.....73

第十五章 其他约定.....73

第八十三条 合同修改与补充.....73

第八十四条 合同转让.....74

第八十五条 保密.....74

第八十六条 信息披露.....74

第八十七条 廉政和反腐.....75

第八十八条 不弃权.....75

第八十九条 可分割性.....75

第九十条 通知.....76

第九十一条 合同份数.....77

第九十二条 合同附件.....77

附件一：新密市乡村振兴基础设施建设 PPP 项目实施机构确定书..... 79

附件二：本项目已经被列入财政部 PPP 项目库的证明文件..... 80

附件三：项目风险分配表.....81

附件四：合作期内政府运营补贴支出.....84

附件五：项目全生命周期政府总支出责任.....86

附件六：绩效评价指标.....88

附件七：项目全部建设成本确定原则.....107

附件八：存量部分资产的转让安排..... 112

附件九：资产评估对象和评估范围..... 117

附件十：新建部分主要建设技术指标一览表.....146

甲方： 新密市城市管理局

法定代表人/负责人： _____

住所： _____

邮编： _____

联系人： _____

电话： _____

传真： _____

邮箱： _____

乙方： _____

法定代表人： _____

住所： _____

邮编： _____

联系人： _____

电话： _____

传真： _____

邮箱： _____

鉴于：

1、根据新密市乡村振兴基础设施建设PPP项目实施机构确定书（见附件一） 新密市人民政府授权新密市城市管理局作为实施机构（即“甲方”）负责新密市乡村振兴基础设施建设PPP项目（“本项目”）的实施，本项目已通过物有所值评价和财政可承受能力论证，且实施方案已经新密市人民政府批准；

2、新密市人民政府授权新密市财源投资集团有限公司作为政府方出资代表，代表新密市人民政府与中标社会资本方组建项目公司，履行监督乙方资金运用、项目建设和运营维护等职责。

3、经过合法、合规的公开招标采购程序，确定中标社会资本方（“社会资本方”）。

4、政府方出资代表和社会资本方按照股权5%：95%出资组建项目公司，乙方负责本项目的融资、建设及运营维护，并取得本合同约定的收益。

5、项目公司成立后，甲方、乙方及项目公司三方签订关于《PPP项目合同》和《运营维护服务协议》（如有）等合同文件（《合作协议》除外）的承继协议。由项目公司承继乙方在本合同项下的权利义务，但应由社会资本方承担的义务除外。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国政府采购法》以及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本项目有关事项协商一致，订立本合同，以昭信守。

第一章 总 则

第一条 定义和解释

(一) 定义

- 1、“本项目”：指 新密市乡村振兴基础设施建设PPP项目；
- 2、“本合同”：指甲方与乙方就本项目所签署的《新密市乡村振兴基础设施建设PPP项目政府和社会资本合作（PPP）项目合同》；
- 3、“人民政府”：指 新密市人民政府；
- 4、“实施机构”：指经 新密市人民 政府授权作为本项目实施机构的 新密市城市管理局（即本合同项下的甲方）；
- 5、政府方出资代表”：指经 新密市人民 政府授权作为本项目政府方出资代表的 新密市财源投资集团有限公司；
- 6、“项目公司”：指政府方出资代表和社会资本方按照股权5%：95%出资，为本项目的融资、建设及运营维护等所组建的特殊目的的公司；
- 7、“贷款银行”：指与乙方签订借款合同、为本项目提供融资的金融机构；
- 8、“经营权”：指乙方根据本合同所享有和承担的对本项目进行融资、建设、运营维护及移交并取得本合同约定收益（包括但不限于甲方给予的可行性缺口补助）的相关权利；
- 9、“建设期”：指本项目新建部分开工之日（以监理下达开工令

之日为准) 起至本项目经竣工验收且试运营届满之日止的期间, 建设期预计为 2 年;

10、“运营期”: 指本项目新建部分经竣工验收、试运营结束后正式投入运营之日起至本项目合作期届满之日止的期间, 运营期预计为 28 年; 存量部分在合作期第一年即进入运营期, 项目资产经营权转让移交次日即为运营期起始日, 投入运营之日起至本项目合作期届满之日止的期间, 运营期预计为 30 年。

11、“合作期”: 包括本项目的建设期和运营期, 除非根据本合同提前终止或延长, 合计 30 年;

12、“移交期”: 指本合同规定的乙方向甲方移交本项目的期间, 具体为本项目合作期届满前 12 个月至移交日;

13、“中国”: 指中华人民共和国, 为本合同之目的, 不包括香港特别行政区、澳门特别行政区及台湾地区;

14、“元”: 指人民币元。

15、“项目设施”: 指乙方根据本合同投资建成的达到本合同规定验收标准的全部项目设施。

16、“批准”: 指根据本合同的规定为本项目设计、投资、融资、建设、运营、维护、移交而需从政府部门获得的许可、执照、同意、授权或批准。

17、“税”: 指包括目前或以后由任何税务机关或其他机构收取、征收、预提的任何性质的税费、收费、关税、费用和预提税等, 并包

括任何可支付的或可要求的利息、罚金或其他收费。“税收”、“税费”应据此做相应地解释。

18、“适用法律”：指所有适用的中华人民共和国法律、行政法规、部门规章、地方性法规、地方政府规章、司法解释、政府部门颁布的标准、规范或其他适用的强制性要求、有法律约束力的规范性文件等。

19、“项目贷款”：指贷款银行向乙方提供的金额为人民币75000.00万元的贷款。

20、“法律变更”：指在本合同生效日之后颁布的各级人民代表大会或其常务委员会或有关政府部门对任何适用法律的施行、修订、废止或对其解释或执行的任何变动。

(二) 解释

除非另有所指，在本合同中：

1、“一方”或“各方”指本合同的一方或各方。本合同的各方均包括其各自的继任者和获准的受让人；

2、“资产”包括现有和将来的任何名目的财产、收入及权益；

3、“修订”包括补充、更新、替换、转让或重新制订（“被修订”应作相应解释）；

4、称作“重大”的事项是指对于各方在本合同项下的利益或在该利益相关的范围内影响重大的事项；

5、任何人在本合同、任何其他合同或文件项下的“义务”应当被理解为其根据本合同或任何其他合同或文件（视情形而定）应承担义

务；

6、“人”包括任何自然人、公司、法人团体、政府、国家、国家机构或任何协会、信托或合伙（不论是否拥有独立法人资格）或兼具上述任何两项以上的性质；

7、法律的条文亦指该条文的经修订或重订的版本；

8、一“日”是指一个自然日；

9、章、条及附件的标题仅供方便阅读而设；

10、“包括”应被理解为包括但不限于。

第二条 合同背景和目的

（一）本项目为新密市乡村振兴基础设施建设 **PPP** 项目，项目位于新密市 13 个乡镇（牛店镇、米村镇、袁庄乡、超化镇、来集镇、城关镇、曲梁镇、苟堂镇、刘寨镇、白寨镇、岳村镇、大隗镇、平陌镇）内。项目发起单位为新密市人民政府。根据新密市发改委批复的《关于新密市农村生活污水处理工程建设项目可行性研究报告的批复》（新密发改〔2020〕180 号）及新密市财政局批复的《关于新密市乡村振兴基础设施建设 **PPP** 项目存量资产转让方案的批复》（新密财政〔2020〕127 号），项目投资总金额为 100869.81 万元，其中新建部分投资金额为 95096.90 万元，存量部分资产经营权评估值为 5772.91 万元。项目资本金 25869.81 万元，占项目总投资的 25.65%，由政府方出资代表和社会资本方按股权 5%：95% 出资共同组建项目公司。其中：政府方出资代表出资 1293.50 万元，社会资本方出资 24576.31 万元；拟贷款融资金额 75000.00 万元，占总投资的比例为

74.35%。

(二) 根据 财政部政府和社会资本合作中心网站登载信息 (相关文件或网站截图) (见本合同附件二), 本项目已经被列入 财政部 PPP 项目库。

(三) 根据 新密市人民政府 于 2020 年 5 月 22 日出具的新密市乡村振兴基础设施建设 PPP 项目实施机构确定书 (见本合同附件一), 新密市人民政府 授权 新密市城市管理局 为本项目实施机构代表 新密市人民政府 与乙方签署本合同。

第三条 声明和保证

(一) 甲方在此做出如下声明和保证:

1、甲方已充分理解本合同背景和目的, 并承诺按照法律法规的规定及本合同的约定诚信履行本合同;

2、经新密市人民政府授权, 甲方完全有权利和能力代表新密市人民政府签署本合同并履行其在本合同项下的义务;

3、本项目以 PPP 的模式实施并以公开招标的方式选择乙方作为社会资本方并授予乙方经营权符合相关法律法规的要求。

(二) 乙方在此做出如下声明和保证:

1、乙方已充分理解本合同的背景和目的, 并承诺按本合同的相关约定执行合同;

2、乙方作为依中国法设立、有效存续的独立法人, 具有签署和履行本合同的法律资格和能力;

3、乙方及其授权签字人已获得签署和履行本合同的有效授权；

4、乙方签署本合同前已仔细审阅了本合同相关内容，并已完全理解和了解本合同项下乙方的权利和义务；乙方不得以未理解本合同相关条款或内容为由主张减轻或免除其在本合同项下的任何义务或责任；

5、乙方保证并承诺其将根据法律法规的规定及本合同的约定诚信履行本合同，为本项目提供持续服务和维护公共利益；

6、乙方保证并承诺其所声明、保证内容在本合同有效期间的真实性、准确性和完整性并愿意为此承担相应的法律责任。

第四条 合同生效条件

本合同在以下条件同时满足之日生效：

（一）本合同经各方盖章，并经法定代表人或授权代表签署；

（二）本合同经新密市人民政府批准。

第五条 合同构成及优先次序

（一）本合同的附件构成本合同的一部分，与本合同具有同等效力并应与本合同正文一并阅读和解释。

（二）双方就本合同的变更或补充达成的变更或补充合同构成本合同的一部分，本合同的变更或补充合同与本合同的内容不一致的，以变更或补充合同的约定为准，双方一致同意变更或补充合同的签署应事先通知贷款银行。

(三) 下列文件为本合同的组成部分：(1) 招标文件；(2) 投标文件；(3) 中标通知书；(4) 补充、变更协议；(5) 本合同附件。

上述构成合同的文件的解释顺序为：(1) 中标通知书；(2) 补充、变更协议；(3) 本合同及其附件；(4) 招、投标文件。

第二章 合同主体

第六条 甲方主体

(一) 主体资格

1、甲方是新密市城市管理局。

2、经新密市人民政府批准，甲方作为本项目的实施机构，全权代表新密市人民政府签订本合同。如未来甲方主体发生调整，应由新密市人民政府明确指定的具有承担甲方在本合同项下的所有权利、义务和责任的能力和授权的其他部门，继承甲方在本合同项下的全部权利和义务，发生该等情形的，甲方应书面告知乙方和贷款银行。

(二) 权利界定

1、甲方基于本合同及其他配套合同的约定行使权利。

2、甲方有权按照本合同的约定及有关法律法规和政府管理的相关职能规定，对本项目的建设、运营和维护实施监督和检查；除非本合同另有约定，甲方并不因行使该等监督和检查权而承担任何责任，也并不因此减轻或免除乙方根据本合同或相关法律法规的要求而应承担的任何义务或责任。

(三) 义务界定

1、甲方基于本合同及其他配套合同的约定履行义务。

2、甲方应确保本项目所涉及的交易结构及核心条件已获得新密市人民政府或相关部门的审批。

3、在乙方因本项目需要提出适当、合理和及时的要求后，甲方应在合法合规的前提下尽最大努力协助乙方从甲方及/或其他政府部门及时获得、保持和延续本项目设计、投资、建设、运营维护、移交所需的一切批准手续。但此等努力并不免除乙方在本合同项下负有的获得相关批准的义务。

4、甲方应积极协助乙方及时地获得本项目建设、运营和维护所需的所有基本配套设施，包括水、电、通讯设施等。

5、除本合同另有约定外，甲方不得随意干涉本项目的建设、运营和维护，除非是为保护公众健康和公共安全以及履行其法定职责和行使本合同约定权利的需要。应乙方的要求，甲方应尽最大努力减少可能产生的第三方对项目的干涉。

6、甲方应当按照本合同的约定为乙方就本项目的融资提供必要的协助，包括由甲方或新密市人民政府及其职能部门出具相关的同意或证明文件等。

7、按照本合同的约定及时、足额地向项目公司支付可行性缺口补助；负责向新密市人民政府报告并将本项目的政府补助义务纳入新密市人民政府中期财政规划和年度预算，并就需支付的财政补贴逐年提交新密市人民政府纳入预算并取得新密市人大相关决议。

8、甲方应尽最大努力积极协助乙方行使乙方在本合同项下的权利,但此等努力并不构成甲方对乙方实现本合同目的的一种明示或默示的保证。

第七条 乙方主体

(一) 主体资格

1、经过合法、合规的公开招标采购程序,确定中标社会资本方(“社会资本方”)。

2、乙方应当督促项目公司在成立之日起____日内与甲方及乙方签订关于本合同的《承继协议》,由项目公司承继乙方在本合同项下的权利和义务,但本合同和《承继协议》另有约定的除外。

(二) 权利界定

乙方在本合同约定的范围内享有和承担融资、建设、运营维护本项目并取得甲方根据本合同约定向乙方支付的可行性缺口补助,以及取得使用者付费和其他经营性收益等相关权利。

(三) 义务界定

1、乙方应尽一切努力,按本合同约定的计划工期节点目标实施本项目建设,确保本项目于开工之日起两年之内通过竣工验收并投入运营实施项目管理。除本合同另有约定外,乙方应按照本合同的约定对竣工验收迟延承担相应的责任。

2、乙方的资本金以及采用银行贷款所获得的融资等建设资金应依照本合同的约定专项用于本项目建设及资产转让价款的支付。

3、根据适用法律和本合同的规定，申请本项目建设所须取得的批准并应满足适用法律所规定的获得和保持相关批准所要求的条件；按照法律及本合同约定的进度、质量、安全要求完成相应的投资建设。

4、运营期内乙方应当按照本合同的约定及相关法律法规的规定负责本项目的运营和维护，确保本项目设施完好并符合法定或约定标准。合作期届满后，乙方应按照本合同约定将符合移交标准的项目设施移交给甲方或新密市人民政府指定的其他机构。

5、乙方为本项目之目的而依据本合同签订的相关文件（包括但不限于工程文件、融资文件等）应当符合本合同的要求且不得与本合同相抵触。

6、除本合同另有约定外，合作期内乙方不得进行与本项目无关的经营活动，乙方不得实施有损本项目资产及权益完整性之行为，但为本项目融资之目的经甲方批准的乙方就本项目资产及权益向贷款银行进行的抵押、质押或其他形式的担保不在此限。

7、除本合同另有约定外，乙方应依法承担和缴纳与本项目建设、运营和维护相关的应由乙方承担的税费。

8、乙方应做好本项目建设及运营资料的收集、分类、整理、归档工作，按要求及时、准确地将运营情况、项目设施状况等相关资料报送政府相关部门。

9、乙方有义务就由于建设、运营、维护本项目而造成的环境污染及因此而导致的任何损害、费用、损失及责任予以赔偿，如因此给甲方造成损失的，乙方应予赔偿。

10、乙方确保甲方免受本项目合作期内，因乙方履行本合同所导致的第三方向甲方提起的任何与本项目有关的索赔、权利请求或诉讼，该等索赔、权利请求或诉讼由乙方自行处理或应对；若因此给甲方造成损失的，乙方应予赔偿。

11、乙方应自行承担和履行本合同项下乙方的所有义务或责任。

(四) 对有关项目公司及其他股东的约定

1、本合同签订后，项目公司股东应按照项目公司章程约定将注册资本按时缴纳到位。

2、在本合同期间，未经甲方事先书面批准或同意，项目公司股东不得对项目公司的股权结构和股比关系进行变更调整。

3、项目公司应接受甲方、贷款银行及其他有权机构的监督和监管，并应及时将其发展规划、年度经营和计划、年度经营报告报送甲方及贷款银行备案。

第三章 合作关系

第八条 合作内容

(一) 项目公司

本合同签订后 10 个工作日内，由乙方和政府方出资代表共同组建设立项目公司，项目公司注册资本为 25869.81 万元。双方以认缴制的方式出资。

本项目政府方出资代表按照股权分红。

(二) 项目公司治理结构

项目公司由五名董事组成董事会，其中由甲方委派一名董事；由三名监事组成监事会，其中由甲方委派一名监事；项目公司的管理人员由项目公司董事会聘任或解聘。甲方不实际参与项目公司的经营管理，但涉及章程制定、修订或乙方股权转让或项目公司对外投资或影响公共利益、公共安全或其他重大事项的，政府委派的董事、监事享有一票否决权。项目公司股东会、董事会、监事会的具体设置及职权，由项目公司章程进行规定。

(三) 项目范围

项目范围主要包括本项目的融资、建设、运营维护及移交，其中：

1、存量部分

本项目存量部分为新密市部分乡镇饮水安全工程，经营范围主要包括建筑物类（管理房等）、配套附着物类（水源井等）、供水管网（管材及配套配件等）及机器设备类（水泵、压力罐、变压器、消毒设备等）等内容。具体详见附件九：资产评估对象和评估范围。

2、新建部分

本项目新建部分为新密市农村生活污水处理工程，建设内容主要包含污水管网 1047.72km，污水处理站点 259 个，砖砌化粪池 620 座，改厨改厕 40602 户（厨房污水收集和户厕改造），站点电缆牵引 1 项等。具体详见附件十：新建部分主要建设技术指标一览表

项目最终确定的建设内容以市政府批复的设计文件为准，根据客观情况如果需要对项目内容进行部分调整变更的，应经过甲方同意并

依法办理批准手续。

运营期内，项目公司负责本项目的主要运营、维护内容，以甲方最终确定的运营内容为准。

1、项目运营维护内容

(1) 存量部分

1) 供水厂（站）及供水点

原供水厂（站）相关设备设施的维护服务，单村独立供水点的运营、设备设施等维护，以及在合作期内持续提供供水等公共服务。供水水质安全监测、突发水质污染事故等突发事件应急预案及处置等。

2) 供水管网

供水管道检修与运行管理、保养、定期巡查检查及应急处理；供水及管道调度运营管理等。

(2) 新建部分

包括污水处理站、污水管网及砖砌化粪池的运营维护，完成污水处理量，定期对水质综合合格率进行抽检；

①污水管网运营维护：主要包括进行定期巡视，及时发现和修理管道裂缝、腐蚀、沉降、变形、错口、脱节、破损、孔洞、异管穿入、渗漏、冒溢等情况；管道有害气体检测，通风，沟道疏通，清腾洗刷检查井、调换检查井盖座，修理检查井，管道局部翻修，开挖路面恢复；建立相应的检查记录以备检查；定期清除透气井内的浮渣，保持排气阀、透气井等附属设施完好有效等；

②污水处理站工程：主要包括定期检查设备运转状况及维护保养；定期清理外运栅渣；定期对水质综合合格率进行抽检；

③砖砌化粪池运营维护：主要包括化粪池的定期清掏，保证其正常使用，外部清洗干净。

2、本项目的移交内容：运营期届满，按照本合同的约定负责将符合移交标准的本项目及其设施等移交给甲方或新密市人民政府指定的机构。

（四）政府提供的条件

依据本合同的规定，甲方授予项目公司在合作期内独家享有如下权利：

- 1、为本项目融资及建设、运营和维护本项目；
- 2、按本合同约定使用本项目用地范围内的土地；
- 3、根据本合同约定取得甲方支付的可行性缺口补助；
- 4、取得本项目运营期间的使用者付费或者其他经营性收益。

（五）社会资本主体承担的任务

负责本项目的投融资、建设、运营维护及移交等工作。

（六）回报方式

乙方在本项目中的投资回报包括：

- 1、取得本项目运营期间的经营收益；

2、甲方在合作期内以合作期逐年支付的形式，将本项目政府补助义务（可行性缺口补助）纳入新密市人民政府财政预算管理，并取得人大批准。具体见本合同第九章的约定。

（七）项目资产权属

1、在合作期内，本项目资产所有权归甲方，资产使用权、经营权归乙方；在合作期届满时，乙方按照约定采取相应的退出机制，将该项目资产的使用权、经营权移交给甲方。移交可能产生的税费根据当时的有关税收法律、法规规定，由应纳税义务人缴纳。

2、合作期内，未经甲方和贷款银行书面同意，乙方不得将本项目经营权或项目资产转让、出租、抵押或质押给任何第三方。但在合作期内且必要时，经甲方同意后，乙方可以按照本合同的约定，为本项目融资之目的，在符合有关规定的前提下，依法将本项目经营权（包括经营权项下的收益权）或项目资产为贷款银行设定质押或抵押，但不得在此等收益权上设定除此之外的其他任何转让、出租、质押等权利、义务或责任。

（八）土地获取和使用权利

1、本项目土地使用权由新密市人民政府提供。

2、合作期内，乙方应严格按照本合同约定和相关法律规定合法使用本项目土地，未经甲方事先书面同意，乙方不得将本项目土地使用权及其上建筑物、构筑物、相关设施进行任何抵押、出租、转让或类似处分。但为本项目融资之目的，必要时乙方可以本项目土地使用权及其上建筑物、构筑物、有关设施等为贷款银行设定抵押担保，无

需经甲方事先批准。

(九) 风险分担机制

本合同项下项目风险的承担,按照“风险由最合适的一方来承担”的原则处理。

- 1、政策、法律和最低需求等风险由 新密市人民 政府承担;
- 2、建设、运营维护等商业风险由乙方承担。

(详见附件三 项目风险类型及风险承担边界一览表)

按照风险负担规则确定的应由甲方负担或与项目公司共担的风险导致的项目公司费用增加的,应由甲方承担或分担该费用,并计入项目建设(投资)成本或相应增加当年度应付项目公司运维费。

(十) 股权锁定期

自项目新建部分建设期和进入运营期前 3 年内股权锁定,社会资本方不得转让股权,3 年后未经甲方批准,项目公司及社会资本方不得发生直接或间接转让股权、并购/增发等其他方式导致的股权变更、股份相关权益的变更等。一旦发生违反股权变更限制的情形,将直接认定为乙方的违约行为,情节严重的,甲方有权提前终止项目合同。

(十一) 履约保障

项目公司在下列期间提供相应的保函。各类履约保函如下(单位为万元):

项目	建设期履约保函	运营维护保函	移交维修保函
提交	项目公司	项目公司	社会资本

项目	建设期履约保函	运营维护保函	移交维修保函
主体			
提交时间	正式签署 PPP 合同一个月 内	完成建设期绩效评价 且进入运营维护期的 同时	运营维护期最后一 年开始前
退还 时间	全部工程竣工验收合格 且项目公司递交运营维 护保函后	项目公司递交移交维 修保函后	移交完毕且缺陷责 任期满后 (缺陷责 任期为移交日后一 年)
受益人	政府方	政府方	政府方
保函 金额	3000 万元	1500 万元	2000 万元
担保 事项	项目建设资金到位、开 工节点、竣工验收节点、 重大工程质量事故或安 全责任事故、运营维护 保函提交等	项目运营维护标准达 标情况、安全保障、 移交维修保函提交等	项目设施恢复性大 修、项目设施存在 隐蔽性缺陷等

(十二) 合同签订与承继

社会资本方中标后,依法在新密市成立项目公司。项目公司成立后,本合同乙方项下的权利与义务由项目公司承继。

甲方与项目公司、乙方三方签订相关的合同承继协议。

第九条 合作期限

(一) 除非根据本合同的约定提前终止或延长。本项目的合作期为30年;其中存量部分运营期30年,新建部分建设期2年,运营期28年。

(二) 在合作期内如发生下列任一情形, 双方可根据实际情况对合作期限协商相应调整或延长, 除此之外合作期限不得延长:

- 1、因甲方原因导致建设期限延误的;
- 2、甲方原因导致运营中止、中断超过两个月以上的;
- 3、不可抗力原因造成建设期限延误, 或运营中止、中断超过两个月以上的;
- 4、因法律、法规、政策原因造成建设期限延误, 或运营中止中断超过两个月以上的;
- 5、法律、法规、政策允许合作期限延长的其他情形。

出现上述任一情形, 乙方股东会决议需要延长合作期限的, 由乙方向甲方提出延长合作期限申请, 报政府按当时的法律、法规、政策进行评估、评审, 同意延长期限的, 双方另行协商签订补充合作合同。

第十条 排他性约定

除本合同另有约定外, 本项目的经营权在合作期内专属于乙方。除非法律另有规定或双方另有约定并经贷款银行同意, 合作期内, 甲方不得将本项目经营权授予除乙方之外的其他任何第三方。

第四章 投资计划及融资方案

第十一条 项目总投资

(一) 投资规模及其构成

本项目总投资为 100869.81 万元, 其由存量部分经营权评估值和

新建部分总投资组成。其中：存量部分资产经营权评估值为 5772.91 万元；新建部分总投资约 95096.90 万元，其中：建设投资 90607.46 万元（包含工程建设费用 80302.32 万元、工程建设其他费用 5990.50 万元、基本预备费 4314.64 万元），建设期利息 4410.00 万元，铺底流动资金 79.44 万元。

项目资本金 25869.81 万元，约占总投资比例为 25.65%，项目公司拟融资 75000.00 万元，约占总投资比例为 74.35%。

（二）项目投资计划

社会资本股权投资、政府股权投资于项目公司成立后随工程建设进度、存量资产转让进度分批次到位；股权资金之外的乙方融资资金按工程建设进度、存量资产转让进度分批次到位。

第十二条 投资控制责任

（一）建设成本控制

1、项目全部建设成本是指甲方、乙方共同为本项目工程建设而投入的资金，其来源包括甲方投入的资本金、乙方投入的资本金及乙方通过其他融资渠道为本项目投资建设而筹得的全部资金；其用途包括甲、乙双方约定的费用。工程造价总额应以双方认可的第三方机构审价结果为准。

2、项目全部建设成本是双方核算并由甲方向乙方支付可行性缺口补助的主要依据之一。对于含有“不计入项目全部建设成本”或“后果由乙方承担”等内容之条款中所涉及的相关费用，均不计入项目全部建设成本，不得用于计算可行性缺口补助。

3、本项目新建部分全部建设成本包括建筑安装工程费用、设备器具购置费用、工程建设其他费用、基本预备费、建设期利息和铺底流动资金，具体约定详见附件七。

4、本项目存量资产经营权转让价款，最终以政府批复的资产评估值为准。

(二) 审计程序

(1) 审计周期分为三个阶段：第一阶段，事前施工图预算审计；第二阶段，事中补充施工图预算审计；第三阶段，事后竣工决算审计；

(2) 施工图预算审计：在设计图纸出来后，乙方根据施工图预算在一（1）个月内编制整个项目的工程量清单施工图预算，经甲方组织的相关单位（设计单位、监理单位、造价咨询机构）审核后，报双方共同认可的第三方机构进行审计，第三方机构在三（3）个月内出具施工图预算审计报告（征求意见稿）；

(3) 补充施工图预算审计：在施工后的每年年末，根据施工的进度，批准的设计变更、工程签证、新增内容、价格调整等内容编制补充施工图预算，并在一（1）个月内报由甲方组织的相关单位（设计单位、监理单位、造价咨询机构）审核后，第三方机构在三（3）个月内出具补充施工图预算审计报告（征求意见稿）；

(4) 竣工决算审计：在工程全部竣工验收或分阶段验收后，乙方在一（1）个月内编制竣工结算，报由甲方组织的相关单位（设计单位、监理单位、造价咨询机构）审核后，第三方机构在三（3）个

月内出具相应的竣工决算审计报告;

(5) 以上竣工决算审核中, 已经审核过的施工图预算和补充施工图预算, 在通过项目全部工程竣工验收或分阶段工程竣工验收合格进入运营维护期后, 若没有变化且无异议的, 第三方机构应按已审核过的经双方认可的预算出具竣工决算报告, 不再重复审核。

(三) 甲、乙双方应充分配合第三方机构检查其与履行本合同有关的帐户和记录, 不得拖延或拒绝。

(四) 甲、乙双方配合审核机构工作的义务还包括应遵照第三方机构关于提交和安排审计资料分类、时间、时限和程序等的要求。如甲、乙双方未遵照第三方机构关于提交和安排审计资料分类、时间、时限和程序等的要求, 则第三方机构出具工程决算审计报告(征求意见稿)的时限相应顺延。

(五) 第三方机构在对乙方项目全部建设成本进行审计时, 应遵循法律法规及本合同中关于项目全部建设成本的确定原则。

第十三条 融资方案

(一) 本项目资金筹措方式主要包括:

- 1、项目资本金合计为25869.81万元, 约占总投资的25.65 %;
- 2、银行贷款75000.00万元, 约占总投资的74.35%。

(二) 项目公司的资本金比例、出资方式及投入进度:

- 1、政府方出资代表出资5 %, 金额为1293.50万元; 社会资本方投入资本金的95 %, 金额为24576.31万元。

2、资本金投入进度为随工程建设进度、存量资产转让进度分批次到位。

3、银行贷款资金的规模、来源及融资条件：本合同签订后，拟由乙方向贷款银行申请项目贷款75000.00万元，若实际融资利率小于5.88%，以实际融资利率为准，若实际融资利率高于5.88%，超出部分由乙方承担。

(三) 融资交割：

乙方于本合同生效后6个月内完成融资交割，向甲方提供与融资机构签署的满足项目建设需要的融资合同及满足融资合同要求的凭据、资料、文件及融资机构确认本项目获得资金的所有前提条件得到满足或被豁免文件。

第十四条 政府提供的其他投融资支持

甲方在法律、法规 and 政策的范围内为乙方提供融资便利、贷款贴息、税收优惠支持。为本项目融资之目的，经甲方书面同意后，乙方可将本项目经营权（包括经营权项下的收益权）或项目资产为贷款银行设定质押或抵押。

第十五条 投融资监管

甲方有权对乙方就本项目的资本金投入和融资情况实施监督管理。

第十六条 投融资违约及其处理

非因甲方原因乙方未能就本项目及时获得贷款银行的项目贷款，且导致本项目无法按期完成建设的，视为乙方在本合同项下的重大违约，甲方有权提前终止本合同并要求乙方赔偿相应损失。

第五章 项目前期工作

第十七条 前期工作内容及要求

本项目前期工作包括但不限于：可行性研究报告、资产评估报告、物有所值评价报告、财政承受能力论证报告、PPP 实施方案、本项目入河南省财政厅 PPP 项目管理库等。

第十八条 前期工作任务分担

(一) 甲方应承担的前期工作包括：可行性研究报告、资产评估报告、物有所值评价报告、财政承受能力论证报告、PPP 实施方案、入省财政厅 PPP 项目管理库。甲方应在项目公司设立之前向乙方移交前期工作成果。本项目存量部分资产经营权的转让安排见附件七。甲方负责尽最大努力协调各政府部门做好配合工作。

(二) 政府方出资代表应承担的前期工作包括：准备足额的股权投资资金。

(三) 乙方应承担的前期工作包括：准备足额的股权投资资金，取得银行融资贷款审批文件，作好进场施工准备工作。

第十九条 前期工作经费

本项目可行性研究报告、资产评估报告、物有所值评价报告、财政承受能力论证报告、PPP 实施方案咨询费用由甲方先行垫资，甲方向乙方提供相关合同及付费证明，最终由乙方承担，招投标、监理等其他前期工作相关费用由乙方支付（甲方提供相关合同及付款证明），上述费用据实计入项目总投资。

第二十条 政府提供的前期工作支持

甲方对本项目前期工作提供支持，包括但不限于：

- （一）协调相关政府部门和其他利益主体为本项目建设、运营、维护之目的提供必要资料 and 文件；
- （二）对乙方提出的合理请求尽最大努力提供支持；
- （三）组织召开项目协调会等。

第二十一条 前期工作监管

甲方有权采取认为必要的合理措施对本项目前期工作的实施进行监督管理，乙方应对甲方的监督管理提供配合。

第二十二条 前期工作违约及处理

任何一方未能履行本合同约定的前期工作的，应当对因此给对方及本项目造成的损失依法承担赔偿责任。如甲方未能按时完成其承担的前期工作，因此导致工期延误，建设期相应顺延；乙方因此额外发生的支出，应计入项目建设成本。

第六章 新建部分项目建设

第二十三条 政府提供的建设条件

(一) 甲方应当积极按照本合同的约定,为本项目建设创造良好的建设条件,保障项目建设的有效推进。

(二) 甲方应协助乙方从政府部门获得、保持和延续项目建设所需的批准手续。

(三) 甲方应积极协助乙方及时获得本项目建设、运营和维护所需的所有基本配套设施,包括水、电、通讯设施等。

第二十四条 项目开工

(一) 项目公司成立后 60 日内,乙方应做好进场施工准备,包括但不限于人员组织,机械、设施、设备的准备,材料采购,施工方案编制等。

(二) 乙方准备好后 5 日内,向施工监理提出开工申请,根据总监理工程师的开工令,组织施工人员和设备进场进行开工建设,从项目开工之日计算建设期。

第二十五条 进度、质量、安全及管理要求

(一) 项目建设应当遵守国家的法律、法规、政府规定的要求,按照基本建设程序和合同约定实施。

(二) 乙方必须按照国家及 河南 省有关招投标的管理规定,采用招标方式选择本项目的设计、施工、供货等相关单位。根据《招投

标法》、《招标投标法实施条例》及有关规定免予招标的情形除外。

(三) 乙方必须严格按照政府批准的项目建设规模、技术标准组织施工, 确保项目建设质量符合国家、地方和行业的技术标准和规范。

(四) 乙方负责全面履行本项目建设管理中的相关安全生产管理职责, 避免发生安全生产事故。因乙方未尽管理职责发生安全生产事故的, 由乙方承担相应的法律责任。

(五) 乙方在本项目建设期间, 应采取有效措施, 保证文明施工并履行下列义务:

- 1、防治因施工产生的环境污染;
- 2、落实施工区域内的安全措施;
- 3、按规定处置建筑垃圾和工程渣土;
- 4、保护施工区域内的各种管线;
- 5、处理因本项目施工引起的其他问题;
- 6、配合进行各类紧急事件的处理, 并承担相关处理费用。

(六) 本项目建设期内, 乙方应当按月向甲方提交项目建设进度报告。报告应详细描述以下内容:

- 1、上个月已完成和在建的工程情况;
- 2、预计本月完成建设情况;
- 3、至计划完工日期的后续建设计划和进度安排;

4、预计完工的时间；

5、甲方合理要求的其他事宜。

(七) 乙方有义务将有关本项目设计和建设的所有技术数据，包括设计报告、计算和设计文件等，在编制完成后及时提交给甲方或甲方/政府指定的机构，以使甲方或甲方/政府指定机构能够有效地监督本项目的建设进度。

(八) 乙方向甲方保证，乙方对于其用于本项目设计、建设的施工图等非甲方制作之文件，拥有合法的所有权或使用权，不得有侵犯他人著作权或其他权利的情形。

(九) 乙方必须按照政府有关部门批准的建设规模和技术标准进行项目建设并保证本项目在开工之日起两年内竣工验收并投入运营，本合同或双方另有约定的除外。

第二十六条 建设期的审查和审批事项

(一) 建设期的审查和审批事项(如有)包括：建设工程规划许可证、建设工程施工许可证等。

(二) 乙方负责组织实施相关审批手续的办理，甲方负责协调相关政府部门给予便利和配合。

第二十七条 工程变更管理

(一) 在确保工程质量标准的前提下，对在降低项目工程建设造价、节省项目用地、加快施工进度、提高工程质量、保证工程安全等方面具有显著效益的，可实施工程变更。

(二) 工程变更需经过甲方同意并经监理、乙方共同审核确认后执行,乙方应做好备案以便甲方及其他政府部门检查。对于未经甲方同意的工程变更,由此导致的额外支出,不得计入项目建设成本,由乙方自行承担。

(三) 工程变更后费用超过项目总投资的 10% 的,乙方应向甲方提出报告,甲方认为需要变更的,依法报请有权部门审批后方可变更。双方根据变更的工程量,对建设成本进行调整。

(四) 非因乙方原因或者甲方要求的工程变更,必要时应该顺延建设期,因此额外发生的支出,应该计入项目建设成本,由乙方承担。

第二十八条 工程监理

(一) 本项目监理单位由甲方负责招标并确定,甲方、乙方和监理单位签订三方协议,由监理单位派出专业工程师及工程技术人员负责项目质量、安全、进度等方面的管理,监理费用由乙方按甲方要求支付,相关费用计入项目建设成本。

(二) 总承包商、专业分包商、设备材料供应商等所有参建单位均应接受监理单位及监理人员的监理,不得以任何形式逃避监理或回避监理单位提出的合理整改意见,不得以任何形式与监理人员进行可能有碍监理人员公正行使监理职责的交往。

(三) 监理单位报送的工程建设施工文件资料作为计算项目建设成本的依据之一。

第二十九条 建设工期

(一) 本项目新建部分建设期 2 年, 自监理工程师发出开工令之日起至项目工程全部竣工验收合格之日止。

(二) 乙方应向甲方提交详细的施工进度计划, 并报甲方同意后实施, 其中应列出计划实施工程的程序、关键性时间节点、建设工期目标、建设工期保障措施等。乙方必须按甲方和乙方确认的进度计划组织施工, 接受甲方对进度的检查、监督。工程实际进度与计划进度不符时, 乙方应按甲方的要求提出改进措施(甲方此类要求不属于对本合同所涉及事项的变更), 经甲方确认后执行。因乙方原因导致实际进度与计划进度不符, 乙方因改进措施而增加的费用由乙方自行承担, 不得计入项目建设成本。

(二) 在符合下述情形之一时, 且乙方提供充分证据证明该情形对建设工期延误有实质性影响的, 不视为乙方违约:

1、因甲方原因造成项目范围、质量要求或其他项目关键部位变动增加;

2、为保护在项目用地范围内发现的重要历史文物、古墓、古生物化石等;

3、不可抗力事件;

4、法律变更或政府行为造成延误;

5、甲方未能及时提供符合工程要求的土地而造成延误;

上述情形导致建设期延误, 合作期相应顺延, 因此增加的费用, 除本合同另有约定的, 应计入项目建设成本。

第三十条 质量控制

(一) 乙方应按照国家、省市和行业相关法律的要求, 建立并落实工程质量领导责任制, 严格执行建设程序, 强化施工质量管理。

(二) 在工程开始施工后, 乙方应严格执行各项质量保证和质量控制计划。甲方有权参加或检查乙方以及分包商的质量控制过程及方法, 以确保工程的质量要求。

(三) 乙方应确保本项目的工程阶段性验收合格及竣工验收合格, 否则, 甲方有权要求乙方自行采取措施改进, 乙方并自行承担相应费用, 同时, 甲方有权全部提取建设期履约保函或扣除同等金额的政府付费金额作为违约金。

第三十一条 安全文明施工和环境保护

(一) 乙方应科学组织施工, 制定完善的施工方案, 做好安全文明措施和教育培训工作, 制定切实可行的安全文明施工方案, 配备安全防护服饰、鞋帽、设施、设备。确保安全施工、文明施工, 防止或杜绝出现重大安全事故。如果发生安全事故的, 由乙方负责解决并承担所有责任, 如果造成甲方承担责任的, 甲方有权向乙方追偿。

(二) 乙方应遵守现场作业过程中所涉及的所有法律规定, 从开工之日起至竣工验收合格之日止, 乙方应提供:

1、工程的围栏、照明、防护及看守;

2、乙方应采取一切合理步骤, 保护现场内外的环境, 并避免由其施工作业引起的污染、噪音以及其他后果对公众和财产造成的损害和妨碍。乙方应保证在施工期间, 现场的气体散发、地面排水及排污不能超过法律、法规规定的标准, 现场清洁符合环境卫生管理的相关

规定。

3、甲方或相关政府部门将对乙方施工过程中的安全生产管理和文明施工进行不定期检查，若发现乙方不符合要求，乙方应及时进行整改，由此产生的相关费用不得计入项目建设成本。

第三十二条 实际投资认定

(一) 本项目新建部分建设成本包括：建筑安装工程费用、设备器具购置费用、工程建设其他费用、建设期利息、铺底流动资金等，建安费下浮率以实施方案为准。

(二) 存量部分经营权转让价格以政府批复的资产评估值为准，据实计入总投资。

(三) 工程预算计价方式为：

1、关于合同计价定额套用标准：

《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA01-31-2016）

《河南省通用安装工程预算定额》（HA02-31-2016）

《河南省市政工程预算定额》（HAA1-31-2016）

执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《河南省建设工程重要造价文件汇编》（2018年3月），在工程建设期，优先使用新的计价定额，河南省出台新的计价依据，按照新计价依据执行；以适应施工工艺和消耗量，新定额没有的子目，可借用工艺做法相近子目；工艺特殊的，无定额子目的，可以参照其他省市相应的定额执行或补充单位估价表审核确认。

豫建标定[2017]31号《河南省建筑工程标准定额站文件》

豫建设标[2014]57号《安全文明施工费》；

豫建设标[2016]47号《施工扬尘污染防治费》；

豫建设标[2018]22号《营改增》；

豫建设标[2014]29号文《规费》；

2、在建设期内，取费文件按如遇新政策，按新的计价文件执行。

3、机械费参照施工期省站发布的机械费指数；机械费=基期机械费+指数调差+单价调差。

4、人工费参照施工期省站发布的人工费指数；人工费=基期人工费+指数调差。

5、材料单价按施工期内的《郑州市建设工程材料价格信息》发布的价格执行；若信息价为区间价的，按区间插入法确定价格，信息价中未提及的材料、设备价格最终确定主要遵循以下原则：

(1) 材料及设备，参照施工期内河南省《郑州市建设工程材料价格信息》中的价格。信息价背离市场价的及信息价中没有的材料及设备，由甲、乙双方共同认可的第三方工程造价咨询公司、承包人、监理在施工前组成询价小组共同确定。

(2) 机械台班市场价格高于定额机械台班价的，由甲、乙双方共同认可的第三方工程造价咨询公司在施工前组成询价小组共同确定按照差价处理，计入工程造价。

(3) 通过上述方法仍未达成一致的，由甲、乙双方共同认可的第三方工程造价咨询公司在施工前组成询价小组共同确定。

(4) 因甲方原因认价不及时造成对施工工期的延误, 工期顺延。带来的费用增加, 乙方可申请索赔。

6、工程计价取费类别及管理费费率、利润率、措施费等计取方式均按国家相关规定相应的取费标准执行。安全文明施工费、规费、税金等相关不可竞争费不参与合同下浮, 建安费下浮率以实施方案为准。

7、工程计量时, 现场签证引起的工程量调整, 按照实际签证工程量计算。

(三) 各项建设工程其他费用依据国家相关规定的计费标准不下浮进行计算。

(四) 其他费用。

总投资中其他费用如建设期利息、延误赔偿等依据合同相关条款执行。

(五) 项目全部建设成本以竣工验收合格后, 经政府和社会资本方双方共同认可的第三方机构出具的审定结果为准。

第三十三条 土地

本项目建设采用一体化地埋设备, 建成后进行土方回填, 不影响原土地的使用, 因此本项目不涉及新增用地。

第三十四条 项目验收

(一) 本项目新建部分建成投入运营前, 乙方应按照河南省和

郑州 市有关竣工验收规定及双方确定的相关时间节点组织、完成并通过本项目的竣工验收。

(二) 竣工验收由乙方组织, 并由甲方、相关主管部门、设计、施工、监理等单位代表组成验收组, 在质量监督部门的监督下按照竣工验收规定进行。

(三) 如本项目在进行竣工验收程序后被认定竣工验收不合格的, 乙方应及时整改, 整改完毕后重新组织竣工验收, 因此额外发生的费用由乙方自行承担, 且不计入项目总投资。

(四) 乙方应当自本项目竣工验收合格后按照适用法律的规定向相关部门办理竣工验收合格备案。

(五) 乙方应严格按照 河南 省及 郑州 市有关规定在本项目竣工验收合格后及时清理债权债务和各项资产物资, 编制好竣工决算和固定资产交付使用清册, 交甲方备案并向甲方移送相关工程档案; 同时, 乙方应当自留一份完整的工程档案并予以妥善保管。

(六) 因乙方原因, 致使本工程验收不合格的 (包括不能一次性合格通过的), 甲方有权暂停支付政府补贴。

(七) 因甲方原因而导致的工程验收不及时, 造成建设期限逾期的, 应该相应的顺延。

第三十五条 工程建设保险

(一) 乙方应当负责在建设期内为本项目足额投保建设期内的一切必要保险, 包括建设安装工程一切险 (含第三者责任险), 确保该

等保险在本项目建设期内持续有效。

(二) 保险赔偿的费用用于本项目及/或被保险人的财产及/或人身损失的赔偿, 保险受偿规定按照保险合同具体约定执行。

(三) 乙方应及时将本项目建设期内的所有保险单证副本及时交甲方备案。

第三十六条 工程保修

(一) 保修范围和内容: 保修范围同本合同第八条第(三)项的项目范围。

(二) 质量保修期: 以设计文件规定的该工程的合理使用期限为准或按照《建设工程质量管理条例》的有关规定执行。

第三十七条 建设期监管

(一) 乙方在本工程建设期间应当接受建设行政主管部门及其他职责机构就本项目质量、安全等方面依照法定职责及本合同相关约定实施的监管。

(二) 甲方有权对本项目工程全程实施监督, 监督范围和内容包括但不限于以下:

- 1、参与工程各阶段招标工作, 审核相关招标文件;
- 2、参与工程各阶段设计文件的审查;
- 3、参与工程重大施工技术方案的会审;
- 4、参与单位工程及本项目的竣工验收;

5、参与工程安全、质量事故的调查、处理和监督整改；

6、审定重大设计变更；

7、监督工程建设的安全与质量、检查施工现场及相关技术资料的规范性；

8、监督工程进度，审定重大进度计划的调整；

9、可能对本项目建设有重大影响的其他事项。

(三) 甲方有权按新密市重大工程相关要求检查、监督本项目进度情况，定期或不定期检查本项目质量，抽查本项目工程监理部门的相关资料，按行业有关规范对本项目工程安全、文明施工等进行监管。对于检查、监管中发现的问题有权提出整改意见，并按有关规定提请执法部门对责任单位和责任人做出处理。

(四) 乙方应按工程项目管理要求向甲方提交月度、年度统计报表。

(五) 乙方应同时接受相关主管部门依法实施的监督管理，其建设行为应满足相关主管部门实施监管过程中为确保项目建成后功能完善、安全运行、便于维护提出的具体要求。

(六) 乙方的行为不符合建设行政主管部门、市政设施监管机构及其他有权机构依照适用法律规定及本合同约定监管要求或整改指示的，视为乙方在本合同项下的违约。

(七) 为确保本项目工程质量，乙方应当并要求相关的施工单位、供应商等按招标文件要求而进行采购相关材料 and 设备。即使有经甲方

认可用于本项目建设的材料、设备或经双方协商确认后的材料和设备，也并不因此减轻和免除乙方在本项目建设过程中应承担的所有义务或责任。

第三十八条 建设期违约及其处理

(一) 乙方的资本金不能及时足额到位的，乙方应及时纠正，在甲方指定期限内拒不纠正的，甲方有权收回其经营权，提前终止本合同。

(二) 以不限制或影响双方在本合同项下其他权利和义务为前提，在建设期内因乙方过错造成的建设期延误而导致本项目未能在本合同约定的日期竣工验收的，乙方：第一个延误十(10)日内，每日支付合伍仟元违约金，第二个延误十(10)日内，每日支付1万元违约金，第三个延误十(10)日内，每日支付1.5万元违约金，此后延误每日支付2万元违约金。

(三) 乙方擅自变更经批准的本项目设计文件或应履行报批手续而未报批的，应予纠正，造成损失的由乙方承担赔偿责任；情节严重构成犯罪的，依法承担相应的刑事责任。

(四) 乙方有下列行为之一的，应在收到甲方通知后立即予以纠正，情节严重的，由相关主管部门给予处罚：

- 1、迫使承包方以低于成本的价格竞标的；
- 2、任意压缩合理工期的；
- 3、明示或暗示设计单位或施工单位违反工程建设强制性标准，

降低工程质量的;

4、按规定必须审查之施工图设计文件未经审查或审查不合格,擅自施工的;

5、未实行工程监理的;

6、安全生产与文明施工违反国家及河南省/郑州市有关规定的;

7、未按照国家规定办理工程质量监督手续的;

8、明示或暗示施工单位使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备的;

9、未按相关规定将竣工验收报告、有关认可文件等报送备案的。

(五) 乙方有下列行为之一的, 责令改正, 并要求乙方向甲方承担项目总投资额10%的违约金; 给甲方造成损失的, 依法承担赔偿责任:

1、未组织竣工验收擅自将本项目投入运营的;

2、竣工验收不合格擅自将本项目投入运营的;

3、以弄虚作假、隐瞒等方式致使验收单位或验收组对不合格的工程部分按照合格工程验收的。

(六) 本项目竣工验收合格后, 乙方未向建设行政主管部门或其他有关部门移交建设项目档案的, 应在收到甲方通知后立即予以纠正, 否则按日向甲方承担10000元违约金, 并赔偿甲方损失。

(七) 如果因甲方原因造成停工超过60日(包括本数)以上, 给

乙方造成损失的，由甲方赔偿乙方的实际损失。

第七章 项目运营和服务

第三十九条 政府提供的外部条件

(一) 甲方应积极按照本合同约定，为项目公司对本项目的运营创造良好的政策和法律环境，保障本项目安全、有效地运营。

(二) 甲方应协助项目公司从政府部门获得与本项目运营相关的一切批准。

(三) 甲方应协助项目公司以公平价格且以不高于与乙方提供相同或近似服务的其他企业可以得到的条件、获得项目运营所需的所有公用设施服务，包括但不限于水、电、通讯设施等。

第四十条 项目运营服务内容

运营期内，甲方授权项目公司经营权，由项目公司负责本合同第八条第(三)项“项目范围”内的项目、设施、设备等内容为维护、养护工作，该运营维护费用由新密市财政局支付并纳入新密市本级年度财政预算和中期财政规划。

第四十一条 运营服务主体

在运营期内，甲方授权项目公司对本项目资产进行运营维护管理工作，由项目公司负责招聘维修工人、保洁人员及管理人员；所涉及的人员工资、福利、管理费、材料费、税费、利润等相关成本费用由项目公司进行会计核算，并作为运营期定调价机制执行的基础资料。

第四十二条 试运营和正式运营

(一) 本项目经竣工验收合格后 (由双方根据具体项目情况协商确定) 进入试运营阶段, 如甲方认为本项目建设已经满足试运营条件, 也可要求本项目提前进入试运营。

1、试运营的前提条件为: 项目竣工, 具备使用功能, 并达到国家法律法规规定的试运营条件。

2、试运营阶段的费用由项目公司承担。

(二) 试运营期限届满后, 项目公司可向甲方申请本项目进入正式运营阶段。

1、正式运营的前提条件为: 各单项工程均需进行竣工验收, 可以独立运营的单项工程经竣工验收合格后即可进入运营期。

2、在收到乙方申请后, 甲方应于 7 个工作日内向项目公司发出正式运营的书面确认, 自项目公司收到甲方书面确认之日, 本项目进入运营期。如甲方未能在 7 个工作日内向项目公司发出书面确认且未能说明理由的, 自前述 7 个工作日届满之日, 本项目进入运营期。

第四十三条 运营服务标准

项目公司对所有项目、设施、设备进行管理、养护和维修的工作内容及质量标准应符合国家、河南省、郑州市、新密市制定的标准、规范、规则、规定及本合同约定; 遵守相关部门发布的适用于本项目的运营管理制度、本项目的运营维护手册以及与项目设施相关的设备制造商提供的一切相关手册、指导和建议, 并按时无偿提供本项目运

营维护的相关信息；项目公司在投标文件中承诺对于项目设施的维护管理质量标准（下称“承诺标准”）高于适用规范及标准的，执行承诺标准；如因法律和国家、行业、地方规范、标准的调整，新的法定标准高于原标准，或高于承诺标准的，执行新的法定标准；新的法定标准低于承诺标准的，仍执行承诺标准。

第四十四条 运营服务要求变更

（一）未经双方协商一致，本合同约定的运营服务标准不得随意变动。

（二）如因政策或外部环境发生重大变化等原因导致确有必要变更运营服务标准的，须经甲乙双方协商一致，明确新增投资和运营费用承担责任并经甲方或新密市人民政府批准后方可执行，并及时通知贷款银行。

第四十五条 运营维护与修理

（一）项目公司应全权负责运营期间项目设施的维护与修理，确保本项目相关设施的完好和运营状态。

（二）运营期间本项目的维护与修理的相关费用由项目公司承担。

第四十六条 更新改造和追加投资

1、项目公司在运营期为确保和提高本项目相关设施运营条件和服务水平而对本项目进行必要更新改造的，乙方应当事先将改造内容以专项报告形式上报甲方审批，审批后所涉及的相关费用应由乙方承担，并通过列入当年的可行性缺口补助中。

2、经甲方批准同意的供水设备、污水处理一体化设备、抽渣清运车量等的重置费用，计入运营维护成本。

第四十七条 运营期的一般补偿

在本项目运营期内，若由于甲方特殊要求、法律变更等造成乙方增加对项目的资本性支出/运营维护费用或减少其所获得的收入，甲方应对乙方进行合理补偿，具体标准为由双方根据当时的具体情况、市场价和有关法律、法规规定协商确定。

第四十八条 运营期保险

(一) 乙方应足额投保为本项目运营所需的一切险种并确保该等保险在本项目运营期内持续有效，新密市人民政府为保险第一受益人，相关保险费用由乙方承担。发生投保范围内的保险事故时，保险赔偿金优先用于偿还项目贷款本息。

(二) 乙方应及时将本项目运营期内的所有保险单证副本及时交甲方备案。

第四十九条 运营期政府监管

(一) 甲方有权对项目运营进行监管，乙方应当予以配合。甲方可在不影响项目正常运营的原则下安排特定监管措施，并与乙方议定费用分担方式。甲方的监管措施包括但不限于：

- 1、要求乙方提供本项目运营维护方案及年度工作计划；
- 2、要求乙方提供本项目日常运营维护记录和报告；

3、进入项目现场进行检视、检查并根据检查结果对乙方进行奖惩；

4、委托专业机构对项目开展检测和评估，相关费用由甲方承担；

5、甲方合理要求采取的其他监管措施。

(二) 乙方应当接受相关主管部门依法对项目运营进行的监管。

第五十条 运营支出

(一) 本项目运营支出按实施方案测算结果为准，包括运营期间本项目相关设施维护费用、水费、电费、人工费、运营过程中所涉及的保险费用等。保险费用计入成本不计取利润。

(二) 本项目运营支出由乙方承担。

第五十一条 使用者付费

允许项目公司在运营期内向社会公众提供公共服务，并通过安全供水获得一定的项目收益。通过对新密市实地调查结合当地实际情况，本项目采用现行水价进行测算：饮水安全水价为平原地区 3 元/吨和偏远地区 4 元/吨。如果需要调整收费标准，需由项目公司向甲方提出申请，经过听证程序通过，并经新密市物价主管部门批准后方可调整收费标准。

如果需要办理收费许可证的，由项目公司向有关行政主管部门提出申请，甲方协助办理，需要办理收费许可而未办理的，不得擅自收费。

根据目前测算，各年度使用者付费按实施方案测算结果 1973.45 万元为准。

第五十二条 运营期违约事项和处理

(一) 在运营期内，若乙方未能按照本合同的要求运营维护本项目，且在收到甲方要求其按照本合同要求履行运营维护义务的书面通知后 30 日内仍未履行，且严重影响公共利益的，甲方有权对本项目实施临时接管，乙方应承担总投资额10%的违约金及所有费用，并赔偿所造成的损失。

(二) 若乙方严重违约而致使合同目的无法实现的，甲方有权提前终止本合同，乙方承担总投资额10%的违约金，并赔偿所有损失。

(三) 若因甲方违约导致乙方运营成本大幅增加，或本合同约定的乙方收入和回报明显减少，甲方应足额赔偿乙方因此发生的额外损失支出。

第八章 项目移交

第五十三条 项目移交前过渡期

(一) 本项目合作期届满前12个月至移交期满为移交过渡期。

(二) 甲乙双方应当在合作期届满前12个月内进行磋商，并就本项目移交详细安排达成一致意见。乙方应向甲方提交拟移交的项目设施、设备和物品详细清单、移交的技术环节及负责移交的代表姓名及联系方式，甲方应将负责接收的代表姓名及联系方式通知乙方。根据甲方或其指定的资产接收人要求，乙方应积极配合办理本项目移交所

需之相关手续。

(三) 在本项目移交前6个月, 乙方应对本项目设施状况进行全面检修, 应当移交的资产需实现严格按照性能测试方案和移交标准对移交资产进行性能测试合格, 并经新密市城市管理局及新密市质量技术监督局等单位检查, 相关费用由乙方承担。乙方应对检查中发现的缺陷进行修复, 如果是项目及设施、设备正常运营所产生的质量问题的修复费用计入运营成本, 如果因乙方过错造成的质量问题修复费用由乙方自行承担。

第五十四条 项目移交

(一) 合作期届满之日, 在甲方已按照本合同约定向乙方支付相应可行性缺口补助的前提下, 乙方应向甲方或其指定单位无偿移交:

- 1、项目设施;
- 2、本项目范围内的固定资产、设备器材所有权及运营期间增添形成的固定资产;
- 3、本项目运营期间的运营手册、运营简介、运营维护程序和方法、规则等;
- 4、与本项目建设、运营相关的财务资料;
- 5、为本项目继续运营所需的其他一切资料、文件;
- 6、本项目所有未到期的保险和维修权益 (但移交日之后的保费应由甲方承担);
- 7、乙方在合作期内签署的所有未到期的合同项下的权益;

8、与本项目运营维护有关的所有技术、实施产权的使用权（但移交日之后的使用费应由甲方承担）；

9、与本项目密切相关的、乙方拥有所有权的无形资产；

10、本项目完整的养护资料；

11、本项目运营期间按规定提取但未使用的养护及更新、重置费用；

12、与本项目有关的其他权利或权益。

（二）乙方应在移交日向甲方移交完毕前款所述的所有内容。乙方应保证移交时本项目设施处于良好运营状态，维护妥善（正常损耗除外）。

（三）合作期届满前，乙方应及时清理债权债务，移交的资产在移交时不得存在由于抵押、质押、留置或任何其他形式的担保或权利负担或瑕疵。合作期届满或提前终止后，甲方或甲方指定的机构不承担乙方在合作期内所形成的任何与本项目有关或无关的债务或负担。

（四）移交日当日乙方履行完毕本合同项下的移交义务后，由甲方签发移交完毕确认书。甲方仍应在移交工作完成后与乙方进行项目结算并支付相应的费用（如需）。

（五）移交日当日移交完成（以甲方签发移交完毕确认文件为准）后，未经甲方重新许可，乙方不再拥有本项目经营权。与本项目有关的资产和权利归甲方享有，有关风险由甲方承担。

（六）以满足本合同约定的移交标准为前提，甲方或政府指定的

资产接收人应于合作期届满之日（即移交日）完成移交。若移交期需要顺延，在此期间内，乙方仍应继续履行保管职责，维持本项目的正常运营，因此发生的费用由甲方给予合理补偿。

（七）合作期届满后，如政府继续对本项目以PPP模式实施的，同等条件下乙方享有优先权。

第五十五条 移交质量保证

（一）在移交日，乙方应保证本项目处于良好运营状况，得到良好维护（正常损耗除外），并符合国家有关法律法规规定的安全、质量和环境标准。

（二）移交日后，乙方对本项目设施管理中出现的任何问题不再承担责任，但下述情况除外：

- 1、因乙方在合作期间之故意、过错、疏忽或不当行为而造成之责任；
- 2、因乙方就其移交资料或设施侵犯第三方权利而造成之责任；
- 3、因合作期内的项目设施存在重大瑕疵或隐患导致在移交后造成的损害和损失；
- 4、因乙方未按照本合同所要求之标准对本项目进行建设、维护与运营而造成之责任。

（三）乙方进一步保证在移交日后12个月内，对由于项目设施、设备、材料、工艺或设计问题或乙方在经营期间的任何操作失误造成的本项目设施出现的任何缺陷或损坏（正常损耗除外）由乙方负责修

复。

第五十六条 项目移交违约及处理

(一) 乙方未能在移交日向甲方履行本合同约定的移交义务的, 甲方可以从移交保证金中按照如下标准扣除相应的金额作为逾期移交违约金: 运营期内每年应支付的政府补贴 $\div 365 \times$ 逾期天数, 乙方并赔偿损失。

(二) 移交期届满之日起满 10 日内, 乙方仍无法完成移交义务的, 由甲乙双方共同选定一家评估机构对无法移交部分进行价值评估, 价值评估完成后, 对于无法移交部分由甲方在移交保证金中按评估价值扣除相应金额, 不足部分由乙方在 30 日内补足, 未及时补足部分按逾期每日 3 % 支付逾期利息。不限于前述规定, 如无法完成移交非因乙方过错导致, 则乙方不承担违约责任, 甲方也不得因此扣减其应付的政府付费, 双方应立即对移交安排进行友好协商。

第九章 收入和回报

第五十七 收入和回报机制

本项目回报机制为可行性缺口补助:

(一) 乙方有权获取本项目运营期间的全部运营收入。

(二) 甲方应当按照本合同的约定向乙方支付可行性缺口补助并应当确保将该补贴纳入新密市人民政府中期财政规划, 且就需支付的财政补贴逐年提交新密市人民政府纳入预算并取得人大相关决议。

第五十八条 可行性缺口补助支付

(一) 除非本合同另有约定, 甲方或其授权部门应当在合作期向乙方支付可行性缺口补助。

项目实施方案的可行性缺口补助金额为依据项目投资估算计算的结果, 可行性缺口补助的最终价款, 将根据甲乙双方委托的第三方审价机构的报告确定的项目全部建设成本, 结合社会资本投标报价确定的商务条件参数和当年绩效评价结果进行计算调整。

(二) 合作期内各年可行性缺口补助金额确定方式如下:

当年可用性服务费=存量部分可用性服务费+新建部分可用性服务费

存量部分可用性服务费=存量资产转让价款 (中标价) \times (1+合理利润率) \times (1+折现率)ⁿ/存量部分运营补贴周期 (年)

新建部分可用性服务费=社会资本方承担的项目建设成本 \times (1+合理利润率) \times (1+折现率)^m/新建部分运营补贴周期 (年)

年度运营维护服务费=年度存量部分运维服务费+年度新建部分运维服务费

存量部分运维服务费=存量部分年度运营维护成本 \times (1+合理利润率)

新建部分运维服务费=新建部分年度运营维护成本 \times (1+合理利润率)

年度可行性缺口补助=(当年存量部分可用性服务费+当年新建部

分可用性服务费+当年存量部分运维服务费+当年新建部分运维服务费)*运营绩效评价系数-当年使用者付费-甲方获得的超额收益(若有)

(1) 新建部分进入运营期前

项目运营绩效评价系数=存量部分运营绩效评价系数*100%

(2) 新建部分进入运营期后

项目运营绩效评价系数=存量部分运营绩效评价系数*20%+新建部分运营绩效评价系数*80%(注: Σ (存量部分可用性服务费+存量部分运维服务费): Σ (新建部分可用性服务费+新建部分运维服务费) $\approx 20\%:80\%$)

公式中:

1) 合理利润率=6.90%; (以中标结果为准)

2) 年度折现率=5.90%; (以中标结果为准)

3) $n=1、2、3……30$, 运营期第 1 年 $n=1$, 运营期第 2 年 $n=2$, 依次类推; $m=1、2、3……28$, 运营期第 1 年 $m=1$, 运营期第 2 年 $m=2$, 依次类推;

4) 存量部分财政运营补贴周期为 30 年、新建部分财政运营补贴周期为 28 年;

5) 当年可用性服务费计算结果四舍五入精确至百元。

6) 各项运维成本单价具体如下:

项目运营维护成本价格一览表

序号	竞价标的	最高限价
----	------	------

1	供水处理成本 (含动力费、药剂费)	0.31 元/m ³
2	供水工程修理费	110.12 万元/年
3	供水管网维护费	3 元/米/年
4	污水管网维护成本	3 元/米/年
5	污水处理成本	2 元/m ³
6	砖砌化粪池抽渣	2000 元/座/年

7) 绩效评价系数

运营期绩效评价系数计算表

序号	运营期年度评价得分 (S ₂)	绩效评价系数
1	S ₂ ≥80	1
2	60≤S ₂ <80	S ₂ /80
3	S ₂ <60	0.6 (整改合格后)

注: S₂ 为年度运营期绩效评价得分

8) 使用者付费

本项目使用者付费下限详见合同第五十一条, 若实际使用者付费超过合同第五十一条约定使用者付费下限, 产生的超额收益按本合同第六十一条约定处理。

(三) 根据目前测算, 项目运营期间存量部分和新建部分政府支付可用性服务费总金额不高于 275965.28 万元, 运维服务费不高于 89632.26 万元, 使用者付费总额不低于 59203.50 万元, 可行性缺口补助共计不超过 306394.04 万元(本测算暂不考虑绩效评价扣除因素)。(详见附件四)。

经测算, 合作期第二年使用者付费收入大于当年政府可行性缺口补助支出, 超出部分的使用者付费收入用于抵扣合作期第三年政府可

行性缺口补助支出。

最终测算结果，应依据审定的建设成本，结合中标结果，根据绩效评价结果，测算每年应支付的可用性服务费和运维服务费，以按照本条第（二）款确定的公式计算的补贴金额为准。

本项目合作期内政府在各年应支付的财政补贴金额测算（见本合同附件四 合作期内甲方在各年支出及财政补贴金额测算表）。按照本条第（二）款确定的公式计算的政府每年应支付的财政补贴金额与本合同附件四中列明的当年补贴款金额不一致的，以按照本条第（二）款确定的公式计算的补贴金额为准。

（四）对于项目的可行性缺口补助，甲方应当在运营期内随着运营补贴结合绩效评价结果逐年支付。对于运营期的年可行性缺口补助，经年度绩效评价，并经新密市人民政府审计部门审计确认后，甲方应当在次年的____月____日前向项目公司支付当年可行性缺口补助。在每个可行性缺口补助支付日到期前10个工作日内，项目公司应当向甲方发出付款通知，甲方在收到付款通知后按照本合同约定和绩效评价结果对补贴金额进核算，并报请财政局审核和支付，在财政局、甲方和项目公司三方对金额确认无误后，财政局方可向项目公司支付可行性缺口补助金额。

（五）本合同项下可行性缺口补助具体支付时间安排应当考虑项目公司为完成本项目进行的融资活动，具体支付计划将与项目贷款合同约定的还款计划相衔接匹配，具体金额根据利率等因素进行动态调整。甲乙双方确认本合同总价款及支付方式是基于对项目各方面要求综合考察的结果，其中项目贷款还本付息要求是确定政府补贴金额、

支付标准、时间和进度的基础之一。如果本合同中任何一方或双方认为可行性缺口补助金额及支付标准、时间和进度需要做出调整时,应事先取得贷款银行同意。

(六) 如因项目投资额度、规模或进度调整等因素,导致本合同规定的可行性缺口补助金额及支付标准、时间和额度与项目贷款合同规定的还本付息计划不匹配时,甲方同意相应调整可行性缺口补助的资金支付计划。

(七) 项目公司应在上述支付日期前 10 个工作日内向甲方提交付款通知、费用发票及费用明细资料,甲方应在收到付款通知、发票等资料后15个工作日内将相应资金支付至项目公司在贷款银行开立的账户,未经贷款银行书面同意,上述账户不得变更。

(八) 绩效评价指标 (详见附件五 绩效评价指标)

(九) 建设期、移交期履约保函根据绩效评价得分,甲方有权提取相应的比例,提取保函并不抵减社会资本方按合同约定应承担的违约责任。提出比例如下:

新建部分建设期履约保函扣除比例计算表

序号	建设期绩效评价得分 (S_1)	提取比例
1	$S_1 \geq 90$	0
2	$60 \leq S_1 < 90$	$((90 - S_1) / 90) * 100\%$
3	$S_1 < 60$	100%

注: S_1 为建设期年度绩效评价得分

移交期履约保函扣除比例计算表

序号	移交期绩效评价得分 (S_3)	提取比例
----	---------------------	------

1	$S_3 \geq 90$	0
2	$60 \leq S_3 < 90$	$((90 - S_3) / 90) * 100\%$
3	$S_3 < 60$	100%

注： S_3 为移交期年度绩效评价得分

第五十九条可行性缺口补助调整

(一) 甲方原则上按照本合同第五十八条的约定向项目公司支付可行性缺口补助金额。同时, 双方同意, 合作期内每年对本项目进行一次绩效评价, 甲方有权根据绩效评价结果相应调整政府补贴金额, 调整公式为: 年运营补贴支出数额 = (当年存量部分可用性服务费 + 当年新建部分可用性服务费 + 当年存量部分运维服务费 + 当年新建部分运维服务费) * 运营绩效评价系数 - 当年使用者付费 - 甲方获得的超额收益 (若有)。

(1) 新建部分进入运营期前

项目运营绩效评价系数 = 存量部分运营绩效评价系数 * 100%

(2) 新建部分进入运营期后

项目运营绩效评价系数 = 存量部分运营绩效评价系数 * 20% + 新建部分运营绩效评价系数 * 80%

(二) 如因基准利率发生变化导致项目公司与贷款银行就本项目融资签订的项目贷款合同项下的贷款利率发生变化以及因通货膨胀情况、税收政策变化等原因导致本项目成本增加、项目公司收益减少, 甲乙双方应当积极协商并对本合同项下的政府补贴金额加以相应调整。

(三) 可用性服务费

在项目竣工决算,甲方根据实际投资支出认定的社会资本方投资额,结合项目采购过程中的投标相应情况,原则上暂不予以调整。

(四) 运维服务费

运维服务费将根据运营维护期间的通货膨胀情况,设定相应的调价机制,初定如下:

调整机制:原则上每 3 年核算调整一次,经监管方协调有关部门审核后报批执行。自项目开始正式运营之日起,当人工成本、外购原材料成本、居民消费价格指数三项因素变化导致运营成本变化幅度合计超过 $\pm 5\%$ 的,乙方可申请调整运营维护成本。具体调价公式为:

$$P_n = P_{n-3} \times K$$

P_n 为第 n 年调整后的运营维护成本;

P_{n-3} 为调整前的运营维护成本;

K 为调价系数;

n 指第 n 年是调整运营维护成本的当年。

$$K = a (L_{n-1}/L_{n-4}) + b (C_n/C_{n-3}) + c (CPI_{n-1} \times CPI_{n-2} \times CPI_{n-3} \times 10^{-6})$$

在调整时, K 的取值应大于等于 1.05 或小于等于 0.95。

其中, $a+b+c=1$, a 是人工成本在初始运营维护成本中所占的比例; b 是外购原材料成本价格在初始运营维护成本中所占的比例; c 是初始运营维护成本中除人工成本、外购原材料成本以外的其他因素在初始运营维护成本中所占的比例。

L_{n-1} 指在河南省统计局第 n 年公布的《河南省统计年鉴》中查询到的第 $n-1$ 年郑州市城镇单位就业人员平均工资； L_{n-4} 指在河南省统计局第 $n-3$ 年公布的《河南省统计年鉴》中查询到的第 $n-4$ 年郑州市城镇单位就业人员平均工资。

C_n 指在第 n 年外购原材料的价格； C_{n-3} 指在第 $n-3$ 年外购原材料的价格，外购原材料包括饮水安全养护材料、污水处理养护材料等，具体价格参考当年各材料成本的市场价格。

CPI_{n-1} 指在河南省全省第 n 年公布的统计年鉴中查询到的第 $n-1$ 年的河南省全省居民消费价格指数； CPI_{n-2} 指在河南省全省第 $n-1$ 年公布的统计年鉴数据中查询到的第 $n-2$ 年的居民消费价格指数； CPI_{n-3} 指河南省全省第 $n-2$ 年公布的统计年鉴数据中查询到的第 $n-3$ 年的居民消费价格指数。

本项目使用者付费来源为水费，安全饮水价格由政府部门进行定价，本项目沿用现行水价，项目公司无权定价。若合作期内，安全饮水水价需要调价，则项目公司需要向政府定、调价主管部门提交调价申请报告。符合调价申请条件的，依据相关规定判断是否需要价格认证、成本监审、召开听证会，然后依照规定流程进行审议，并将审议调价结果向社会公开。在项目合作期内，由于水价调高导致实际经营收入超过基准经营收入后，启动超额收益分成机制，甲方参与超额收益分成；由于水价调低导致实际经营收入低于基准经营收入 20% 以内的部分由项目公司自行承担，超过 20% 以外的部分由甲方承担。

第六十条 特殊项目收入

本项目无特殊项目收入, 如果根据法律、政策或客观情况变化, 以后在运行过程中有特殊项目收入的, 甲乙双方另行协商约定。

第六十一条 超额收益分配

本项目使用者付费为农村饮水安全水费的收取, 在项目合作期内, 当实际经营收入超过基准经营收入后, 启动超额收益分成机制, 政府方参与超额收益分成, 本项目超额收益分成机制如下:

(1) 确定基准经营收入

基准经营收入已实施方案测算数据为准 (暂定)。

(2) 测算超额经营收入

超额经营收入=实际经营收入-基准经营收入

(3) 测算超额经营收益

超额经营收益=超额经营收入-超额部分的变动成本-超额部分的增值税金及附加

(4) 确定分成比例

乙方与甲方超额经营收益分成比例如下表:

超额经营收益分成比例

超额经营收益相对于基准收入的变化	甲方分成比例	乙方分成比例
0 至 10% (含) 的部分	20%	80%
10%至 30% (含) 的部分	30%	70%

30%至 50% (含) 的部分	40%	60%
50%至 70% (含) 的部分	50%	50%
70%以上的部分	80%	20%

第六十二条 财务监管

合作期内,乙方应于每年____月____日前将上年度财务报表、项目建设运营收支台账及甲方合理要求的其他财务资料上报甲方审定。

第六十三条 违约事项及其处理

若甲方未按照本合同约定按期向乙方支付政府补贴,每逾期一日应向乙方支付应付未付金额0.01 %的违约金。

第十章 不可抗力 and 法律变更

第六十四条 不可抗力事件

本合同所约定的不可抗力是指不可预见、不可克服并不可控制的任何行为/事件,且此行为/事件导致一方无法部分或完全地履行本合同下的义务,包括但不限于:

(一) 雷电、地震、火山爆发、滑坡、水灾、暴雨、海啸、台风、龙卷风或旱灾等自然灾害;

(二) 化学或放射性污染、核辐射污染;

(三) 战争行为、武装冲突、外敌入侵、封锁、戒严或军事力量的动用、暴乱或恐怖行为;

(四) 全国性、地区性、城市型或行业性罢工;

(五) 重大考古或文物保护等;

(六) 上级政府征用、国有化;

(七) 其他不可抗力事件。

第六十五条 不可抗力事件的认定和评估

不可抗力事件的认定和评估可参考政府相关部门发布的信息或专业机构出具的报告。

第六十六条 不可抗力事件发生期间各方权利和义务

(一) 不可抗力事件发生后, 受到不可抗力影响的一方应及时通知另一方并详细描述不可抗力发生的情况和可能导致的后果, 包括不可抗力事件发生的日期和预计停止时间, 以及对该方履行其在本合同项下义务的影响, 并在另一方要求时及时提供相应的证明材料。

(二) 受到不可抗力影响的一方应自负费用尽最大的努力减少不可抗力的消极影响, 包括但不限于制定并实施补救计划及合理的替代措施以及根据对方合理要求而采取其他必要措施以尽可能地减小不可抗力时间给项目或对方造成的不利影响或损失, 否则, 对于扩大的损失由责任方承担。

(三) 受到不可抗力影响的一方应在不可抗力消除后尽快恢复履行本合同项下的义务。

第六十七条 不可抗力事件的处理

(一) 在合作期内, 若乙方按照本合同的约定履行了不可抗力事

件的通知义务且不可抗力并未导致合同不能继续履行的,则双方可尽快就本合同的继续履行进行协商。原则上,如本合同继续履行的,则本合同项下的合作期可相应顺延,顺延期间等同于不可抗力事件持续的时间;且政府补贴金额的支付应参照本合同第五十七、五十八条的约定进行调整,但该等调整应以不影响贷款银行收回项目贷款当期应付本息为限。双方的协商意见应尽快通知贷款银行。

(二)如果任何不可抗力事件阻止一方履行其义务的时间自该不可抗力事件发生之日起持续超过60天,双方可协商决定修改本合同或终止本合同。如果自任何不可抗力事件发生后90天内双方不能就继续履行本合同的条件或终止本合同达成一致意见的,任何一方有权根据本合同的约定单方通知对方提前终止本合同。

第六十八条 法律变更

(一)在本合同生效后,如因发生法律变更,导致本合同无法继续履行,任何一方可提出本合同终止。

(二)在本合同生效后,如因法律变更导致乙方在本合同项下应获取的合同利益受到重大不利影响但并未导致本合同无法继续履行的,乙方可书面提出延长运营期或调整政府补贴的金额等其他合理请求,甲方在收到乙方上述书面请求后应通过延长合作期、支付一次性补偿款、调整政府补贴金额等方式维护乙方的合理利益以使乙方处于与其在此类法律变更发生前相当的运营地位和状态,且该等措施应以不影响贷款银行收回项目贷款当期应付本息为限。甲方因法律变更对乙方的补偿方案应尽快通知贷款银行。

第十一章 甲方介入和提前终止

第六十九条 乙方违约情况下甲方的介入临时接管

(一) 乙方出现以下情形之一时, 甲方有权介入对全部或部分项目设施实施临时接管:

(1) 擅自以出售、转让、出租、抵押、质押等方式处置项目设施或项目经营权的;

(2) 因管理不善, 发生重大质量、安全事故的;

(3) 擅自暂停或者终止运营服务, 严重影响到社会公共利益和安全的;

(4) 存在重大安全隐患拒不整改, 危及人身健康或安全、财产安全或环境安全风险等公共利益的;

(5) 法律、法规、规章规定的其他违法行为。

政府临时接管后负责项目日常的运营维护, 待乙方改进缺陷后, 转交给乙方, 政府因临时接管所产生的费用最终由乙方承担且不得计入项目运营成本。

(二) 甲方决定介入临时接管时, 有权指定第三方临时提供本合同项下的运营维护服务。临时接管期间, 乙方无权获得被接管的相应工程的运维服务费, 并承担此期间的一切费用, 甲方有权提取乙方履约保函相应金额, 不足部分将从政府付费金额中直接扣除。乙方应在履约保函中的履约保证金被提取后 15 日内, 重新或补充提供履约保函, 以补足保证金额度, 否则构成违约。

(三) 乙方纠正引起临时接管的违约行为后, 乙方书面申请并经甲方认可后, 甲方终止临时接管。

(四) 如甲方临时接管持续超过 60 日, 乙方仍未完全、适当地纠正引致临时接管的违约行为, 甲方有权视具体情况解除本合同。

第七十条 非乙方违约情况下的甲方临时接管

(一) 非乙方违约情况下, 甲方有权依据以下条款介入对项目实施临时接管:

1、根据法律、法规规定;

2、发生紧急情况, 且甲方通过合理判断认为该紧急情况将会导致人员伤亡、严重财产损失或造成环境污染或其他损害公共利益情形, 并且会影响项目的正常实施。

(二) 非乙方违约情况下, 甲方实施临时接管的, 则:

1、甲方须在合理的时间内通知乙方临时接管的原因、接管计划(包括接管时间、预计结束时间和处理措施等)和其他相关事宜;

2、在甲方介入的期间内, 甲方仍应按照本合同的约定支付运维服务费, 并有权酌情扣减相应服务费;

3、因甲方介入引发的其它额外费用由甲方承担。

第七十一条 提前终止

(一) 提前终止情形如下:

(1) 甲方提出的终止

下述每一条款所述事件,如果不是由于甲方的违约或由于不可抗力所致,如果有允许的纠正期限而乙方在该期限内未能纠正,即构成乙方违约事件,实施机构有权立即发出终止意向通知:

- ①乙方擅自转让、出租资产使用权;
- ②乙方擅自将所经营的财产进行处置或者抵押;
- ③乙方因管理不善,发生特别重大质量、生产安全事故;
- ④乙方擅自停业、歇业,严重影响到社会公共利益和安全;
- ⑤根据中国法律乙方进行清算或资不抵债;

⑥未经甲方事先书面同意,乙方任一运营年累计 336 小时无故或因其自身原因完全终止运营或终止部分运营内容影响到社会公共利益和安全;

⑦乙方违反适用法律而被相关政府部门依法撤销或责令关闭;

⑧乙方在收到甲方说明其违约并要求补救的书面通知 30 个工作日内仍未能补救该实质性违约。

(2) 乙方提出的终止

下述每一条款所述事件,如果不是由于乙方的违约或由于不可抗力所致,如果有允许的纠正期限而在该期限内未能纠正,即构成实施机构违约事件,乙方有权立即发出终止意向通知:

①甲方逾期向乙方支付全部政府运营补贴支出且迟延支付时间超过六个月或以上;

②甲方未履行其他约定的任何其它义务，构成对 **PPP** 项目合同的实质性违约，并且在收到乙方说明其违约并要求补救的书面通知后的 30 个工作日内未能补救该实质性违约。

(3) 因不可抗力导致的提前终止

在任何一方由于不可抗力事件使该方不能全部或部分履行其在 **PPP** 项目合同项下义务时，根据不可抗力事件的影响该方可全部或部分免除在 **PPP** 项目合同项下的相应义务，**PPP** 项目合同有相反规定的除外。

主张受到不可抗力影响的一方应在发生不可抗力事件或知道发生不可抗力事件后及时书面通知另一方并详细描述不可抗力事件的发生情况和可能导致的后果，包括该不可抗力事件发生的日期和预计停止的时间，以及对该方履行在 **PPP** 项目合同项下义务的影响，并在另一方合理要求时提供证明。

(二) 除不可抗力因素导致的提前终止外，若的合作期内项目提前终止，乙方应在此期间履行善意看守职责，配合审计部门对已完成的建设内容进行确认。甲方应尽快通过合法程序选择合格机构接管项目的建设，并根据实际情况确定项目后续运作方式。若在运营期内项目提前终止，乙方应在此期间内维持项目的基本运营，不得强行终止对项目的运营服务。甲方应尽快通过合法程序选择合格机构接管项目的运营，以减少对广大服务人群的影响。

(三) 提前终止补偿

项目提前终止，甲方接收项目设施，并按照下列约定向乙方支付

相应的终止补偿。

PPP 项目合同终止补偿方式

序号	提前终止情形	发生阶段	补偿金计算方式
1	政府方违约	新建部分建设期	$1.2A_1+1.2A_3+B_1+C-D$
		新建部分运营期	$1.2A_2+1.2A_3+B_1+C-D$
2	项目公司违约导致的终止	新建部分建设期	$0.8A_1+0.8A_3+B_2+C-D$
		新建部分运营期	$0.8A_2+0.8A_3+B_2+C-D$
3	政治不可抗力导致的终止	新建部分建设期	$A_1+A_3+B_1+C+0.5E-D$
		新建部分运营期	$A_2+A_3+B_1+C+0.5E-D$
4	其他不可抗力导致的终止	新建部分建设期	$A_1+A_3+B_1+0.5E-D-F-G$
		新建部分运营期	$A_2+A_3+B_1+C+0.5E-D-F-G$

各指标含义如下：

A_1	新建部分已建成且验收合格部分的工程造价（以政府结算审计为准）
A_2	A_2 为新建部分项目公司尚未收回的投资在提前终止时的终值； 其中，项目公司尚未收回的投资 $X = (\text{审计认定的新建部分项目总投资} / \text{运营补贴周期}) * \text{尚未支付的运营补贴期限}$ $A_2 = X * (1 + \text{折现率})^{\text{已支付的运营补贴期限}}$
A_3	A_3 存量部分经审计的项目公司尚未收回的资产使用权转让费用的终值 其中，项目公司尚未收回的投资 $X = (\text{存量资产转让价款} / \text{运营补贴期限}) * \text{尚未支付的运营补贴期限}$ $A_3 = X * (1 + \text{折现率})^{\text{已支付的运营补贴期限}}$
B_1	经政府方认定的实际发生的应付未付的运营维护绩效服务费
B_2	经政府方认定的实际发生的应付未付的运营维护绩效服务费（扣除合理利润）
C	项目公司应向政府方移交运营维护所需的零部件、备品备件的合理评估值
D	经双方认定的当年已经获得的使用者付费

E	提前终止所发生的第三方费用 (工程、采购合同提前终止补偿、解除劳动合同的补偿金等)
F	项目公司实际获得的保险赔偿金
G	因项目公司未按政府批准的投保范围进行投保, 导致所获保险赔款无法使项目设施恢复到出险前的正常状态和价值的恢复性建设费用缺额部分

如因乙方违约, 由甲方发出的提前终止情形时, 甲方有权自本项目提前终止日至合同中约定的合作期满前, 分期分批次向乙方支付补偿金, 具体分批次的支付比例和时间进度安排由甲方确定。

如因甲方违约, 由乙方发出的提前终止情形时, 乙方有权要求甲方以书面形式确定补偿金支付进度。原则上支付期限不得超过项目合作期, 甲方应结合当地实际财政承受能力, 合理安排财政资金, 以保障股东及债权人的相关权益。如因不可抗力事件导致的提前终止, 双方应在平等基础上进行协商, 具体支付进度由不可抗力事件的影响程度及甲方财政承受能力确认。

第十二章 合同解除

第七十二条 合同解除的事由

(一) 本合同项下的导致合同终止的事由包括:

- 1、发生法律变更导致且本合同无法继续履行;
- 2、发生不可抗力事件, 致使合同无法继续履行;
- 3、任何一方因对方违约达到解除合同条件;
- 4、双方协商一致解除本合同;

5、法律规定或合同双方约定的其他解除条件成就。

(二) 除法律另有规定外, 未经贷款银行书面同意, 任何一方不得擅自解除或提前终止本合同。

第七十三条 合同解除的程序

(一) 发生本合同第七十二条(一)款第1、2项规定的合同解除事由时, 本合同自动终止, 双方应在本合同终止之日通知贷款银行。

(二) 一方依据本合同第七十一条第(一)款第3项的约定单方解除本合同的, 应提前10天书面通知另一方和贷款银行。本合同自另一方收到书面解除通知之日起解除。

(三) 双方协商一致解除本合同的, 应当签署书面解除合同, 并经贷款银行书面同意。

第七十四条 合同解除的财务安排

本合同解除后, 受限于本条的其他约定, 甲方应根据以下公式向乙方支付提前终止补偿款:

(一) 本合同到期终止: 无需支付;

(二) 本合同提前终止的, 按第七十一条的约定进行终止补偿。

(三) 本合同由双方协商一致解除: 由双方协商确定。

双方应充分考虑项目公司贷款还本付息义务, 具体为:

(一) 甲方在依据本合同决定解除本合同、取消项目公司经营权或对本项目实施临时接管前, 应当先出台项目后续运营方案, 在方案

中明确后续运营主体及补贴方式,随后书面通知项目公司和贷款银行,并允许贷款银行自行或委托第三方在甲方限定的合理期限内对本项目进行补救(如贷款银行提出此等要求),相关费用由项目公司承担。

(二) 本合同终止后甲方向乙方支付的提前终止补偿款,应充分考虑项目贷款尚未收回的本息金额。

(三) 本项目终止后甲方向乙方支付的提前终止补偿款,应由甲方在本合同终止后 30 个工作日内将相应资金支付至乙方在贷款银行开立的账户,优先用于偿付项目贷款。未经贷款银行书面同意,上述账户不得变更。

第七十五条 合同解除后的项目移交

(一) 在本合同根据约定提前终止、解除后,本项目应视同合作期届满而由乙方按本合同第五十三条所述之原则向甲方移交。乙方是否履行完毕移交程序不影响甲方根据本合同第七十一条的规定支付提前终止补偿款。

(二) 本合同提前终止或解除的,乙方还应承担如下义务:

1、乙方应配合并促使其与本项目相关之各合同相对人(甲方除外)与甲方(或甲方/政府指定的第三方)就与本项目有关之未履行完毕的合同签订权利义务转移合同并办理相应手续,以使甲方(或甲方/政府指定的第三方)享有与本项目有关之各项合同项下之所有权益;

2、乙方应及时清理相关债权债务,甲方(或甲方/政府指定的第三方)不承担乙方在相关合同终止前形成的任何债务。

第十三章 违约处理

第七十六条 违约行为的认定

(一) 任何一方违反其在本合同项下的任何义务均属违约。

(二) 受限于本合同第十章相关条款的约定,如果某一方证明其未履行义务是因不可抗力造成的,则该方对该项违约不承担责任,但该方未按本合同约定履行相应的通知和减损义务的除外。

(三) 任何一方向另一方承担的违约责任均不解除违约方对第三者的责任,也不解除对此有管辖权的政府部门依照国家或当地法律、法规等对违约方进行的处罚。

第七十七条 违约责任的承担方式

(一) 甲方违约的,应当按照相关法律的规定及本合同的约定向乙方承担纠正违约行为、赔偿损失等违约责任。

(二) 乙方违约的,甲方有权根据本合同约定采取以下违约救济措施:

- 1、要求乙方停止违约行为并积极采取补救措施;
- 2、终止本合同、取消乙方经营权;
- 3、对本项目实施临时接管;
- 4、要求乙方支付违约金或赔偿因乙方违约给甲方造成的一切损失;
- 5、法律法规规定的其他救济措施。

(三) 因一方违约致使对方遭受任何损失、支出和费用的, 违约方应当对该等损失予以赔偿, 但该等赔偿金额不得超过违约方订立合同时已经预见或应当预见的可能因违约造成的合理损失, 但本合同另有约定的除外。

(四) 本合同相关条款未明确约定违约责任承担方式的, 按照当时适用的相关法律法规的规定处理。

第七十八条 违约行为的处理

(一) 甲方未履行其在本合同项下的义务的, 包括但不限于:

- 1、未能协调政府如约投入政府补贴;
- 2、未能协调政府部门将应投入的政府补贴纳入中期财政规划, 或者未能取得人大将本项目项下政府付费义务纳入当年度财政预算的批准;
- 3、未能如约办理乙方所需的相关证照、手续和批复, 或出台相关政策导致项目无法按照原计划达到预期经营状态或经营受到重大不利影响;
- 4、政府对项目的全部或部分进行征收或征用;
- 5、未履行本合同其他重要义务并构成实质性违约。

则乙方有权要求甲方依照法律规定及本合同约定承担赔偿责任等违约责任。甲方未履行其在本合同项下的义务导致本合同目的不能实现或导致乙方履行本合同产生根本性障碍的, 经乙方限期要求改正而甲方未予改正且持续超过60日的, 乙方有权在前述60日届满后15

日内以书面方式通知甲方终止本合同。

(二) 乙方在合作期间有以下行为之一的, 甲方有权选择解除本合同、取消乙方经营权或对本项目实施临时接管:

- 1、乙方注册资本未能按照本合同约定及时足额到位;
- 2、乙方未按本合同约定组织、按时完成本项目建设的;
- 3、乙方违反本合同约定, 擅自转让、出租、质押经营权或经营权收益, 或于经营权上设置任何权利负担, 但本合同另有约定的除外;
- 4、乙方违反本合同约定, 擅自转让、出租、抵押、质押本项目资产, 或于项目资产上设置任何权利负担, 但本合同另有约定的除外;
- 5、乙方违反本合同约定, 擅自变更乙方股权结构和股东持股比例的或在乙方股权上设定质押等权利负担的;
- 6、因乙方过错导致本项目或任何一个计划工期节点目标被延期 60 天以上;
- 7、因乙方管理不善, 导致本项目发生重大质量、安全事故未及时整改的;
- 8、乙方依法进入破产、解散或类似程序的;
- 9、发生其他本合同约定取消经营权或实施临时接管情形的;
- 10、乙方违反其在本合同项下的任何义务导致对本项目产生重大不利影响的。

第七十九条 特别约定

尽管本合同有其它约定，甲乙双方在此不可撤销地同意并确认：

（一）发生本合同项下乙方的违约事件时，甲方和乙方应立即书面通知贷款银行；同时，甲方在依据本合同决定终止本合同、取消乙方经营权或对本项目实施临时接管前应当允许贷款银行自行或委托第三方在甲方限定的合理期限内对本项目进行补救（如贷款银行提出此等要求），相关费用由乙方承担。

（二）发生本合同项下甲方的违约事件时，乙方和甲方应立即书面通知贷款银行。同时，乙方在依据本合同决定终止或解除本合同前应当取得贷款银行的同意。

第十四章 适用法律及争议解决

第八十条 适用法律

本合同适用中华人民共和国法律。

第八十一条 争议解决方式

因履行本合同引起的任何争议，甲乙双方首先通过协商解决，协商达成一致的，应当签订补充合同并遵照执行；如协商未能达成一致，则通过以下方式解决：

（一）乙方认为甲方或其他相关行政机关作出的具体行政行为侵犯其在本合同项下的合法权益的，可以依法提起行政复议或者行政诉讼。

(二) 本合同履行过程中发生的除因甲方或其他相关行政机关作出的具体行政行为侵犯乙方在本合同项下的合法权益以外的争议, 通过以下第 1 种方式解决:

1、任何一方均可向 项目所在地 有管辖权的法院提起诉讼;

2、任何一方均可向 郑州市 仲裁委员会提起仲裁解决。仲裁裁决对双方均具有终局性的约束力。(可根据实际情况选择仲裁机构)

第八十二条 争议期间的合同履行

诉讼或仲裁期间, 项目双方对本合同无争议的部分应继续履行; 除法律规定或双方另有约定外, 任何一方不得以发生争议为由, 停止项目建设服务、停止项目运营支持服务、停止可行性缺口补助支付或采取其他影响公共利益的措施。

项目投资总成本数额或可行性缺口补助 (包括其可用性服务费、运营维护服务费及其构成、影响因素等) 的数额确定、支付发生争议, 甲方应按照本合同附件的预测金额支付该等费用, 待争议解决后据实予以在以后年度支付调整, 多退少补。

第十五章 其他约定

第八十三条 合同修改与补充

本合同未尽事宜, 由双方协商解决并签订补充合同。对本合同的任何修改或补充应当由甲乙双方协商达成一致意见并取得贷款银行的书面同意, 在法律法规要求的情况下还应经相关政府部门批准, 本合同的补充或修改合同方可生效。

第八十四条 合同转让

(一) 甲方有权将其在本合同项下的任何权利和义务转让给第三方, 但前提是:

1、甲方应当提前 10 天书面通知乙方;

2、受让主体应当为经 新密市人民 政府授权的符合法律法规并具有能力和授权承担甲方在本合同项下所有权利和义务之适格主体。

(二) 未经甲方事先书面同意, 乙方不得将其在本合同项下的任何权利或义务转让予第三方。

第八十五条 保密

本合同的存在及其条款内容、其他相关文件、双方就本合同及其项下交易进行的书面通讯应视为保密信息。除本合同另有约定外, 未经对方事先书面同意, 一方不得向任何第三人披露该等保密信息。本合同项下的保密义务在本合同期满、解除或终止后仍然有效。

第八十六条 信息披露

在下列情形下, 本合同任一方有权向第三方披露本合同项下的相关保密信息而无需承担违约责任:

(一) 向其为实施本合同的乙方的管理人员、董事、雇员、专业顾问在工作范围内应掌握的信息或向保险公司或审计师披露必要的信息;

(二) 因主管司法管辖区的任何法院、政府、银行、税务部门、

其他监管机关或对本合同任一方拥有管辖权的类似机构、相关交易所的规则或任何适用法律或法规要求而披露保密信息；

(三) 该等保密信息已为公众知悉 (因违反本合同规定而为公众知悉的除外)。

第八十七条 廉政和反腐

(一) 本合同各方应恪守廉洁从政、廉洁从业和防范腐败的责任。

(二) 乙方保证其将不会向任何政府机关或政府官员或甲方之任何雇员、代表、代理人及顾问支付任何款项或以其他方式给予该等机构或人员不当利益以影响其活动或决定以便获得不正当利益。为避免任何疑义, 本条款中“政府机关”是指任何级别的政府或政府部门, 任何行使行政、立法、司法、监管或管理职能的任何实体或从属于政府的任何实体。“政府官员”是指任何政府及其部门、机关或关联机构的官员或雇员, 或任何代表政府机关行事的任何人以及为政府机关所拥有或控制的商业企业的雇员。

第八十八条 不弃权

任何一方均不被视为放弃本合同中的任何条款, 除非该方以书面形式做出放弃。任何一方未坚持要求对方严格履行本合同中的任何条款, 或未行使其在本合同中规定的任何权利, 均不应被视为对任何上述条款的放弃或对今后行使任何上述权利的放弃。

第八十九条 可分割性

本合同的任何条款不合法、无效或不能执行, 或被任何有管辖权

的法院或仲裁庭宣布为不合法、无效或不能执行，不影响本合同其他条款的合法、有效和可执行性。

第九十条 通知

(一) 书面通讯

本合同项下或与其有关的通讯须以书面形式作出，除非双方另有约定或法律另有要求，该等书面通讯可以传真或信函方式发出。

(二) 地址

本合同项下或与其有关的通讯或文件所适用的各方地址及传真号码（及拟送呈的收件人部门或主管人员名称）如下：

1、甲方：新密市城市管理局

地址：

邮编：

电话：

传真：

2、乙方：

地址：

邮编：

电话：

传真：

(三) 一方通讯地址或联络方式发生变化, 应在发生变化之日起 3 日内以书面形式通知其他方。任何一方违反前述规定, 则另一方向原通讯地址或联络方式发出的通知持续有效, 且未通知方自行承担由此带来的不利后果。

第九十一条 合同份数

本合同一式____份, 甲方、乙方各执____份, 贷款银行执____份, 每份具有同等法律效力。

第九十二条 合同附件

本合同附件包括:

附件一: 新密市乡村振兴基础设施建设PPP项目实施机构确定书

附件二: 本项目已经被列入财政部PPP项目库的证明文件

附件三: 项目风险分配表

附件四: 合作期内政府运营补贴支出

附件五: 项目全生命周期政府总支出责任

附件六: 绩效评价指标

附件七: 项目全部建设成本确定原则

附件八: 存量部分资产的转让安排

附件九: 资产评估报告

附件十: 新建部分主要建设技术指标一览表

(本页为政府和社会资本合作 (PPP) 合同的签署页)

甲方：新密市城市管理局（盖章）

法定代表人（或授权代理人）（签字）：

签约日期： 年 月 日

乙方: (盖章)

法定代表人（或授权代理人）（签字）：

签约日期： 年 月 日

附件一：新密市乡村振兴基础设施建设 PPP 项目实施机构确定书

新密市乡村振兴基础设施建设 PPP 项目 实施机构确定书

经研究确定,授权新密市城市管理局作为新密市乡村振兴基础设施建设 PPP 项目的实施机构,具体负责项目全过程的组织实施、管理和监督工作。


新密市人民政府
2020 年 5 月 22 日

附件二：本项目已经被列入财政部 PPP 项目库的证明文件



附件三：项目风险分配表

一级风险分类	二级风险分类		政府方	社会资本方	共同承担
准备阶段风险	项目审批风险	政府方原因	√		
		社会资本方原因		√	
	基础设施配套风险		√		
	存量资产漏项风险		√		
	存量资产质量/性能缺陷风险		√		
	存量资产转让价款支付风险			√	
	资本金出资风险	政府方出资不到位	√		
		社会资本方出资不到位		√	
	设计风险	政府方委托	√		
		社会资本方委托		√	
	融资风险			√	
建设阶段风险	设计变更风险	政府方原因	√		
		社会资本方原因		√	
	工程质量风险			√	
	施工安全风险			√	
	施工技术风险			√	
	人工、主材料	超过 5% 部分	√		
	价格变动风险	不超过 5% (含 5%)		√	
	原材料及设备供应风险			√	
	环保风险			√	
	建设成本超支风险	政府方原因	√		
		社会资本方原因		√	
	完工延误风险	政府方原因	√		
		社会资本方原因		√	

一级风险分类	二级风险分类		政府方	社会资本方	共同承担
		第三方原因			√
	考古文物保护风险				√
	地质条件风险				√
	分包商违约风险			√	
运营阶段风险	运营效率风险			√	
	服务质量不达标风险			√	
	设施维护状况风险			√	
	饮水安全水质风险			√	
	地下水水源风险	政府方原因或自然原因	√		
		社会资本方原因		√	
	使用者付费不足风险			√	
	政府支付风险		√		
	运营成本超支风险			√	
	安全风险			√	
移交阶段风险	移交组织风险	政府方原因	√		
		社会资本方原因		√	
	残值风险			√	
	移交质量风险			√	
系统性风险	法律/政策风险		√		
	利率变动风险			√	
	税收政策风险		√		
	通货膨胀风险				√
	不可抗力风险				√
	公众反对风险	政府方原因	√		
		社会资本方原因		√	

一级风险分类	二级风险分类		政府方	社会资本方	共同承担
	信用风险	政府方信用风险	√		
		社会资本方信用风险		√	
	组织风险	政府方原因	√		
		社会资本方原因		√	

附件四：合作期内政府运营补贴支出

合作期内政府运营补贴支出

单位：万元

序号	年度	可用性服务费	运维服务费	使用者付费	运营补贴支出
1	2021	217.84	1940.48	1973.45	184.88
2	2022	230.70	1487.96	1973.45	0.00
3	2023	4085.97	2509.70	1973.45	4552.30
4	2024	4327.04	2485.31	1973.45	4838.90
5	2025	4582.34	2519.48	1973.45	5128.37
6	2026	4852.70	2512.61	1973.45	5391.86
7	2027	5139.00	2559.50	1973.45	5725.05
8	2028	5442.21	2528.08	1973.45	5996.84
9	2029	5763.30	2533.70	1973.45	6323.55
10	2030	6103.33	2507.50	1973.45	6637.38
11	2031	6463.43	3064.42	1973.45	7554.40
12	2032	6844.77	2590.67	1973.45	7461.99
13	2033	7248.61	9463.84	1973.45	14739.00
14	2034	7676.28	2505.92	1973.45	8208.75
15	2035	8129.18	2519.48	1973.45	8675.21
16	2036	8608.80	2533.71	1973.45	9169.06
17	2037	9116.72	2559.50	1973.45	9702.77
18	2038	9654.61	3066.85	1973.45	10748.01
19	2039	10224.23	2533.70	1973.45	10784.48
20	2040	10827.46	2507.50	1973.45	11361.51
21	2041	11466.28	3022.43	1973.45	12515.26
22	2042	12142.79	2569.90	1973.45	12739.24
23	2043	12859.21	9463.84	1973.45	20349.60
24	2044	13617.91	2485.31	1973.45	14129.77
25	2045	14421.36	2519.48	1973.45	14967.39

序号	年度	可用性服务费	运维服务费	使用者付费	运营补贴支出
26	2046	15272.22	2512.61	1973.45	15811.38
27	2047	16173.28	2559.50	1973.45	16759.33
28	2048	17127.51	2528.08	1973.45	17682.14
29	2049	18138.03	2533.70	1973.45	18698.28
30	2050	19208.17	2507.50	1973.45	19742.22
合计		275965.28	89632.26	59203.50	306394.04

注：以上数据为本项目实施方案中测算结果，政府实际每年政府补贴支出应以本合同第九章测算结果为准。

附件五：项目全生命周期政府总支出责任

项目全生命周期政府总支出责任

单位：万元

序号	年度	股权支出	运营补贴	风险支出	配套支出	合计
1	2021	646.75	184.88	493.64	0.00	1325.27
2	2022	646.75	0.00	489.40	0.00	1136.15
3	2023	0.00	4552.30	23.48	0.00	4575.78
4	2024	0.00	4838.90	23.25	0.00	4862.15
5	2025	0.00	5128.37	23.57	0.00	5151.94
6	2026	0.00	5391.86	23.50	0.00	5415.36
7	2027	0.00	5725.05	23.94	0.00	5748.99
8	2028	0.00	5996.84	23.65	0.00	6020.49
9	2029	0.00	6323.55	23.70	0.00	6347.25
10	2030	0.00	6637.38	23.46	0.00	6660.84
11	2031	0.00	7554.40	28.67	0.00	7583.07
12	2032	0.00	7461.99	24.23	0.00	7486.22
13	2033	0.00	14739.00	88.53	0.00	14827.53
14	2034	0.00	8208.75	23.44	0.00	8232.19
15	2035	0.00	8675.21	23.57	0.00	8698.78
16	2036	0.00	9169.06	23.70	0.00	9192.76
17	2037	0.00	9702.77	23.94	0.00	9726.71
18	2038	0.00	10748.01	28.69	0.00	10776.70
19	2039	0.00	10784.48	23.70	0.00	10808.18
20	2040	0.00	11361.51	23.46	0.00	11384.97
21	2041	0.00	12515.26	28.27	0.00	12543.53
22	2042	0.00	12739.24	24.04	0.00	12763.28
23	2043	0.00	20349.60	88.53	0.00	20438.13
24	2044	0.00	14129.77	23.25	0.00	14153.02
25	2045	0.00	14967.39	23.57	0.00	14990.96

序号	年度	股权支出	运营补贴	风险支出	配套支出	合计
26	2046	0.00	15811.38	23.50	0.00	15834.88
27	2047	0.00	16759.33	23.94	0.00	16783.27
28	2048	0.00	17682.14	23.65	0.00	17705.79
29	2049	0.00	18698.28	23.70	0.00	18721.98
30	2050	0.00	19742.22	23.46	0.00	19765.68
总计		1293.50	306578.92	1789.43	0.00	309661.85

附件六：绩效评价指标

一、新建部分建设期绩效评价标准及评分细则

(1) 新建部分建设期绩效评价标准

新建部分建设期绩效评价标准设置依据详见下表：

表 1 新建部分建设期绩效评价参考标准

指标类别	指标要求
质量	需符合《中华人民共和国安全生产法》、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《电力工程电缆设计规范》（GB50217-2007）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）等以及现行国家及河南省、新密市工程设计、施工规范、验收评定标准及其它相关规定、标准。
工期	开工日：以总监理工程师的开工令为准。 竣工验收日：由总监理工程师组织竣工验收，工程竣工验收通过，承包人送交竣工验收报告的日期为准。 建设工期：按照本项目PPP项目合同约定的建设工期和项目施工总进度计划执行。
环境保护	参照《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国大气污染防治法》、《中华人民共和国固体废物污染防治法》、《建设项目环境保护管理条例》、《环境空气质量标准》等国家、河南省、新密市相关规定。
安全生产	参照《职业安全卫生及工作环境公约》、《劳动防护用品选用规则》、《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国消防法》、《消防安全管理规定》、《建筑施工安全检查标准》、《建设项目（工程）劳动安全卫生监察规定》（劳动部第3号令1996年10月）等施工安全技术规范。

注：若国家、省、市出台具体评价办法或新的相关规定，则上表中与之不一致的或未作约定的或约定不明的，以国家、省、市出台标准为准进行调整并执行。

(2) 新建部分建设期绩效评价评分细则

本项目新建部分建设期绩效主要评价项目建设期间产出、管理、效果等内容。新建部分建设期绩效评价内容及评分标准详见《新建部分建设期绩效评价指标表》:

表2 新建部分建设期绩效评价指标表

一级指标	二级指标	三级指标	评价内容	评分标准
产出 (60 分)	质量 (40 分)	质量管理制度 (3 分)	评价项目公司是否制定完善的质量保证和质量控制方案。	未提交质量管理计划扣 3 分, 质量管理计划未按照相关规范编制扣 1 分, 整改后仍不符合要求的加扣 2 分。
		质量控制 (30 分)	评价项目建设质量状况, 项目建设状况是否符合相关规范及验收标准。	检验批验收不合格一项扣 1; 分项工程验收不合格一项扣 3 分; 分部工程验收不合格一项扣 5 分。
		补救措施 (3 分)	对稽察、检查、检验、巡查等发现的问题, 制定整改方案, 落实整改责任, 明确处理标准和时限, 确保整改到位。	未制定整改方案或未落实整改责任, 问题整改不到位的, 每一起扣 1.5 分, 本项分数扣完为止。
		竣工验收资料完整度 (4 分)	评价项目建设验收资料的完备情况。验收资料包括: 竣(交)工图表、工程竣工图纸、竣工验收文件、施工组织设计、进度计划、监理大纲、监理规划等。	资料每缺少一项扣 0.2 分。
	工期 (15 分)	工程完工 (7 分)	除不可抗力因素外, 评价项目公司是否按合同约定工期完成施工。	未按合同约定工期完成施工扣 7 分。
		进度计划 (2 分)	评价项目公司是否制定合理、详细、有效的施工计划。	未提交施工计划扣 2 分, 施工计划不符合要求扣 1 分, 整改后仍不符合要求的, 加扣 1 分。
		进度控制 (3 分)	评价项目公司是否按计划工期节点完成施工。	按计划工期节点, 每有一个节点未完成的, 扣 1 分。

一级指标	二级指标	三级指标	评价内容	评分标准
		补救措施 (3 分)	评价项目公司在工期滞后发生后是否采取有效补救措施进行弥补。	未采取有效补救措施进行弥补的扣 3 分。
	安全生产 (10 分)	安全保障	评价项目公司在项目建设过程中的安全保障情况。	根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，被界定为一般事故扣 2 分；较大事故扣 6 分；重大事故扣 10 分，且政府方有权解除 PPP 项目合同，启动提前终止机制。
	环境保护 (5 分)	环境保护管理制度 (2 分)	评价项目公司是否制定完善的环保管理制度。	环保管理制度不完善扣 0.5~1 分，没有环保管理制度扣 2 分。
		施工现场 (3 分)	评价项目建设现场的环境状况	每有一次因项目建设产生的噪声、扬尘、建设垃圾废弃物等被举报事件，扣 0.5 分。
效果 (15 分)	社会影响 (2 分)	社会负面影响	评价项目建设活动对社会发展所带来的直接或间接的负面影响情况。如重大诉讼、公众舆情与群体性事件等。	因项目建设活动每发生 1 次重大诉讼扣 1 分；每发生 1 次群体性事件或负面报道扣 1 分。
	生态影响 (2 分)	环境负面影响	评价项目建设期间对生态环境所带来的直接或间接的负面影响情况。如环保处罚等。	因项目建设活动每受到 1 次环保处罚扣 1 分。
	可持续性 (3 分)	运营准备工作	评价项目公司或社会资本是否做好项目运营准备工作，如资源配置、潜在风险及沟通协调机制等。	风险防范措施准备不充分扣 1 分；沟通协调机制不健全扣 1 分；项目运营所需设备、材料准备不足扣 1 分。
	满意度 (S) (8 分)	政府相关部门、项目实施机构 (S _i) (4 分)	评价政府相关部门、项目实施机构对项目公司或社会资本建设期间相关工作的满意程度。	满意度 90% 及以上得 4 分，每下降 10% 扣 1 分，本项分数扣完为止。

一级指标	二级指标	三级指标	评价内容	评分标准
		社会公众 (S ₂) (4 分)	评价社会公众 (服务对象) 对项目公司或社会资本建设期间相关工作的满意程度。	满意度 90%及以上得 4 分, 每下降 10%扣 1 分, 本项分数扣完为止。
管理 (15 分)	组织管理 (2 分)	组织架构与 人员配置	评价项目公司组织架构是否健全、人员配置是否合理, 能否满足项目日常运作需求。	机构设置不健全扣 2 分; 未明确企业负责人及主要管理人员, 扣 0.5 分; 没有专业管理人员, 相应执业资格或管理水平不能满足项目运营需要扣 0.5 分。
	档案管理 (3 分)	资料归档	认真及时做好项目管理台账, 按时上报管理月报; 收集整理好工程资料等。	工程技术资料没有建档立卡, 扣 3 分; 工程技术资料归档有误、归档不实, 扣 0.5~1 分; 不按时归档, 扣 1 分。
	资金管理 (8 分)	资本金到位 情况 (4 分)	评价社会资本项目资本金到位率和及时性。	未按期出资扣 2 分; 经政府方催告, 合理期限内仍未能出资到位, 加扣 2 分。资本金全部或部分为债务性资金, 本项目得 0 分。
		融资资金的 到位情况 (4 分)	评价项目公司融资资金的到位率和及时性。	融资资金按时足额到位, 未发生停工现象, 项目及时建设完成, 得 4 分; 融资资金未能及时到位, 导致项目无故停工, 但未造成项目建设期延长, 扣 1 分; 融资资金未能及时到位, 多次发生项目无故停工现象, 造成项目建设期延长, 根据建设期延长情况扣 1-4 分。
	信息公开 (2 分)	信息公开情 况	项目公司应真实、完整、准确、及时地提供项目信息。	按全国 PPP 综合信息平台项目管理库信息公开要求, 每有一件 (条) 应公开而未公开文件 (信息) 扣 0.5 分; 每有一件 (条) 公开文件 (信息) 有误扣 0.5 分。

注: 若国家、省、市出台具体评价办法或新的相关规定, 则上表中与之不一致的或未做约定的或约定不明的, 以国家、省、市出台标准为准进行调整并执行。

二、运营期绩效评价标准及评分细则

(1) 运营期绩效评价标准

评价标准设置依据：《中华人民共和国水污染防治法》、《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)、《农村生活污水处理设施水污染物排放标准》(DB41/1820-2019)、《污水综合排放标准》(GB 8978-1996)、《河南省城镇污水处理运行管理绩效考核标准 (暂行)》、《中华人民共和国水利行业标准》(SL308-2004)、《生活饮用水卫生标准》(GB5749-2006) 等标准对本项目进行评价。

(2) 运营期绩效评价评分细则

本项目存量部分在合作期第一年即进入运营期，因此存量部分运营期绩效评价在合作期第一年进行。在新建部分竣工验收进入运营前，只对存量部分进行运营期绩效评价，新建部分竣工验收进入运营期后，对存量和新建部分同时进行绩效评价。运营期绩效评价内容及评分标准详见《存量部分运营期绩效评价指标表》《新建部分运营期绩效评价指标表》：

表 3 存量部分运营期绩效评价指标表

一级指标	二级指标	三级指标	评价内容	评分细则
产出 (82分)	项目运营 (41分)	饮水安全水质 (13分)	供水厂根据《中华人民共和国水利行业标准》(SL 308- 2004) 每天进行一次水质检测, 并做好检测记录 (5分)	此项核查水质检测记录, 缺少一次水质检测扣0.5分, 本项分数扣完为止。
			水质检测结果符合《生活饮用水卫生标准》(GB5749-2006)。(8分)	水质监测质量未达到《生活饮用水卫生标准》(GB5749-2006), 本项不得分。
		供水水量与报修及时率 (10分)	供应水量满足村镇居民生活所需, 正常供水时间内供水不间断。若供水出现间断, 需抢修及时, 接到报修电话后最多不能超过2个小时需到达抢修地点。抢修及时率=评价周期内抢修及时次数/评价周期内报修次数	抢修及时率达到100%不扣分, 每降低1%扣0.5分, 本项分数扣完为止。
		供水水压 (10分)	根据《村镇供水工程设计规范》供水水压应满足配水管网中用户接管点的最小服务水头。配水管网中用户接管点的最小服务水头, 单层建筑物可为5~10m, 两层建筑物为10~12m, 两层以上每增高一层增加3.5~4.0m; 当用户高于接管点时, 尚应加上用户与接管点的地形高差。	供水水压未能达到《村镇供水工程设计规范》中相关标准并影响居民使用的, 每受理一次该事件扣1分, 该项分数扣完为止。

一级指标	二级指标	三级指标	评价内容	评分细则
		供水管网 水量漏损 (8分)	配水管网水量漏损率<20%。	配水管网水量漏损率大于20%，每上升一个百分点扣1分，本项分数扣完为止。
	项目维护 (25)	突发事件 应急预案 及处置 (10分)	供水单位因工程施工和设备维修等原因,确需临时停止供水或者降低供水水压的,应当在临时停止供水或者降低供水水压前二十四小时通知用户,并向城镇供水主管部门报告。连续二十四小时不能恢复正常供水的,供水单位应采取应急供水措施,保证居民生活用水的需要。	1、未及时报告主管部门及通知用户发现一次扣1分; 2、停水后连续二十四小时不能恢复正常供水且未能保证居民生活用水的发现一次扣2分。本项分数扣完为止。
		供水工程 设施与维 修 (15分)	对设备资料进行备份归档并制定相关操作规程的基础上,建立设备运行的记录台账,制作巡视记录,根据记录数据,分析设备运行的情况,相应确定设备的养护维修计划,保证设备完好率(12分)	设备完好率达到100%得12分;设备完好率达到90%得8分;设备完好率未达到80%得4分;设备完好率未达到60%不得分。
			供水工程的沉沙滤池、蓄水池外围30米范围内,不得设立生活区和修建畜禽养殖场等(3分)	供水工程的沉沙滤池、蓄水池外围30米范围内出现一处影响水质点扣1分,超过4处此项不得分。
	成本效益 (10分)	收费制度 与管理	各乡镇配有专项管理、监管人员负责管理资金、监管、检查设备情况并做好记录以及应急预案(8分)	乡镇内未能安排专项管理人员及资金,扣4分;未按规定监管、检查或缺失应急预案,扣4分。

一级指标	二级指标	三级指标	评价内容	评分细则
		(10分)	制有完整的水费征收标准,并有详细的水费征收记录(2分)	供水水费未设有详细标准,扣1分;水费征收无记录或记录不完整,扣1分。
	安全保障 (6分)	安全事故 (4分)	巡查发现问题及时处置,坚决消除安全隐患,建立安全责任制度和应急预案。(4分)	发生一次一般安全事故扣1分;发生一次较大安全事故扣2分;发生一次重大安全事故扣4分。
		安全培训 及工作分 工(2分)	主管领导和安全负责人定期接受正规安全培训,并有学习培训记录,明确领导机构及工作分工(2分)	本项核查学习培训记录,主管领导和安全负责人未定期组织安全培训的,扣0.5分。每发现一处分工不明确扣0.2分。
效果 (8分)	生态影响 (3分)		制定完善的环境保护制度,减轻对环境的负面影响;定期进行环境影响调查。(2分)	未达到环境监测标准,本项不得分
	社会影响 (3分)		按规定的时间和标准处理各级来信来访和各界投诉、建议等,按要求及时回复投诉人员。(2分)	每发生一起有效投诉事件扣0.5分,投诉事件未妥善处理的每起扣1分,本项分数扣完为止。
	可持续性 (2分)		制定有完善、详尽的运营管理机制,保障项目高效运营,持续稳定发展。(2分)	未制定运营管理机制,扣2分;运营管理机制不完善或项目运营管理效率低下的,扣0.5分。
管理 (10分)	人员管理 (2分)		运营管理、养护维修人员数量落实到位,管理人员需要掌握相应的管护知识及预防措施。(2分)	每发现一处人员配备不充足或不合理扣0.5分,本项分数扣完为止。
	财务管理 (2分)		员工工资及时兑现,无拖欠,按规定落实职工养老、医疗等社会保险。(2分)	拖欠员工工资,未按规定落实职工养老、医疗等社会保险,本项不得分。

一级指标	二级指标	三级指标	评价内容	评分细则
	项目公司组织架构 (2 分)		项目公司有完善的组织架构,部门设置及职能规划明确,制定相应的管理制度、岗位操作规程、设施、设备维护保养手册;按评价时间及时完备上报资料。(2 分)	组织架构设置不完善扣 0.5 分;部门设置及职能规划不健全扣 0.2 分;管理制度、岗位操作规程、设施、设备维护保养手册每一项不完善扣 0.1 分,未制定扣 0.2 分;未按评价时间上报一次扣 0.1 分,本项分数扣完为止。
	档案管理 (2 分)		档案管理制度健全,有专人管理,档案设施齐全、完好;各类运营维护建档立卷,运营维护档案、监测数据等规范齐全,分类清楚,存放有序,及时归档。(2 分)	档案管理制度不健全,扣 0.5 分;档案无专人管理,扣 0.3 分;档案设施不齐全,扣 0.3 分;项目没有建档立卷,缺一项扣 0.3 分;未及时归档,扣 0.3 分;无档案管理单位等级证书的,扣 0.3 分。
	信息公开 (2 分)		项目公司应真实、完整、准确、及时地提供项目信息。(2 分)	项目公司未真实、完整、准确、及时地提供项目信息,本项不得分

注:若国家、省、市出台具体评价办法或新的相关规定,则上表中与之不一致的或未做约定的或约定不明的,以国家、省、市出台标准为准进行调整并执行。

表 4 新建部分运营期绩效评价指标表

一级指标	二级指标	三级指标	评价内容	评分标准
产出(80 分)	项目运营 (16 分)	污水处理 质量 (16 分)	出水水质指标以《农村生活污水处理设施水污染物排放标准》(DB41/1820-2019) 标准规定的值为准。(8 分)	评价当天出水水质有一项不达标, 视为一天水质不达标, 本项不得分。
			出水合格率=(抽查月水质达标天数/抽查月天数)×100%; 出水合格率不低于 80%。(8 分)	①出水合格率大于等于 80%, 得 8 分; ②出水合格率 70%-80% (含 70%, 不含 80%), 得 6 分; ③出水合格率 60%-70% (含 60%, 不含 70%), 得 4 分; ④出水合格率 60%以下, 得 0 分。
	项目维护 (44 分)	管网维护 (24 分)	污水管道应定期巡视, 巡视内容应包括污水冒溢、井盖和管道塌陷、违章占压、违章排放、私自接管以及影响管道排水的工程施工等情况。(4 分)	每发现一处不符合要求扣 0.5 分, 本项分数扣完为止。
			制定污水管道养护治理检查办法, 并定期对排水管道的运行状况等进行抽查, 养护质量检查不应少于 3 个月一次。(4 分)	每发现一处不符合要求扣 0.5 分, 本项分数扣完为止。

一级指标	二级指标	三级指标	评价内容	评分标准
			管道、检查井内不得留有石块等阻碍排水的杂物，其允许积泥深度、检查井的日常巡视内容应符合《排水管道养护标准》相关规定。（4分）	每发现一处不符合要求扣 0.5 分，本项分数扣完为止。
			当发现井盖缺失或损坏后，必须及时安放护栏和警示标志，并应在 8 小时内恢复。（4分）	一般在不影响正常运作的前提下养护单位 24 小时内响应维修指令，故障维修解决周期可放宽至两天，两天后故障未消除，则扣 2 分，本项分数扣完为止。
			针对检查井的清掏和管道疏通，应及时使用机械设备（如吸泥车、抓泥车等），对不同管材类型采用适用的疏通方法进行疏通。（4分）	每发现一处不符合要求扣 0.5 分，本项分数扣完为止。
			针对检查井、倒虹管、盖板沟、潮门和闸门、压力管、排放口的维护均符合相关规定，定期进行疏浚、发现损坏现象及时修理。（4分）	每发现一处不符合要求扣 0.5 分，本项分数扣完为止。
		污泥运输与处置（2分）	污泥盛器和车辆在街道上停放时，应设置安全标志，夜间应悬挂警示灯。疏通作业完毕后，应及时撤离现场。在送处置场前，污泥应进行	每发现一处不符合要求扣 0.5 分，本项分数扣完为止。

一级指标	二级指标	三级指标	评价内容	评分标准
			脱水处理。污泥处置不得对环境造成污染。(4分)	
		污水处理站养护 (6分)	定期检查设备运转状况并做书面记录;对设备定期维护保养;排查设备故障确保设备正常运转。(2分)	每有一项不符合考核标准扣 0.5 分, 本项分数扣完为止。
			定期清理外运栅渣;保障处理药剂供给。(2分)	每有一项不符合考核标准扣 1 分, 本项分数扣完为止。
			污水处理水质按 COD、BOD5、氨氮、总磷、SS 共 5 项进行考核, 污水处理水质应符合污水综合排放标准。(2分)	每发现一次或一处不合格扣 0.5 分, 本项分数扣完为止。
		污水处理站设备及房建物维护 (10分)	设备外观整洁干净、螺栓齐全牢固、转动部位不失油;电气设备符合安全要求, 附属设备工作正常;整机运行平稳可靠, 仪器仪表准确灵敏。(2分)	每发现一处不符合要求扣 0.5 分, 本项分数扣完为止。
			设备出现故障后应在 24 小时内修复。(2分)	每出现一次设备维修不及时的情况扣 0.5 分, 本项分数扣完为止。
			自动监控测量仪器设备的使用、运行、维护符	每发现一处不符合要求扣 0.5 分, 本项分

一级指标	二级指标	三级指标	评价内容	评分标准
			合规定技术规范和技术标准；自动监控测量仪器设备能够正常采集、传输数据。（2 分）	数扣完为止。
			构筑物无渗漏，表面无鼓起和脱落现象，油漆良好、无锈蚀。（2 分）	每发现一处不符合要求扣 0.5 分，本项分数扣完为止。
			堰板出水均匀，池面清洁，闸阀齐全有效，无跑、冒、滴、漏等现象。（2 分）	每发现一处不符合要求扣 0.5 分，本项分数扣完为止。
		化粪池清运（2 分）	化粪池的定期清掏，保证化粪池的正常使用，外部清洗干净。	化粪池需按规定及时清掏，未按规定及时清掏影响正常使用，每发现一次扣 0.2 分，本项分数扣完为止。
	成本效益（10 分）		运营成本在预算范围内，年度运营成本不超出预算。	年度运营成本超出预算，每增加 1%，扣 1 分，本项分数扣完为止。
	安全保障（10 分）		设置应急预案，应急预案中应制定有效的应急技术措施，明确领导机构和分工。（2 分）	应急技术措施齐全，每缺失一项扣 0.5 分，每发现一处分工不明确扣 0.5 分，本项分数扣完为止。
			制定详细的安全操作流程和审批手续。（2 分）	操作规程不齐全，扣 1 分；审批手续不严格，扣 1 分。
			定期进行员工安全教育培训。（2 分）	安全教育、培训不到位，本项不得分。

一级指标	二级指标	三级指标	评价内容	评分标准
			运营期内未发生责任安全事故。(4 分)	运营期内若发生责任安全事故, 本项不得分。
效果(10 分)	生态影响 (3 分)	制定完善的环境保护制度, 减轻对环境的负面影响; 定期进行环境影响调查。		未达到环境监测标准, 本项不得分。
	社会影响 (3 分)	按规定的时间和标准处理各级来信来访和各界投诉、建议等, 按要求及时回复投诉人。		每发生一起有效投诉事件扣 1 分, 投诉事件未妥善处理的每起扣 1 分, 本项分数扣完为止。
	可持续性 (2 分)	制定有完善、详尽的运营管理机制, 保障项目高效运营, 持续稳定发展。		未制定运营管理机制, 扣 2 分; 运营管理机制不完善或项目运营管理效率低下的, 扣 0.5 分
	满意度 (2 分)	定期向用户做满意度调查, 对提出合理化意见及时整改。		满意度 90%及以上得 2 分, 每下降 10%扣 0.5 分, 本项分数扣完为止。
管理(10 分)	组织管理 (2 分)	人员设置合理, 到位, 各区域有人员值班, 确保项目的运行正常。		每发现一次或一处关键岗位人员缺失扣 0.5 分, 本项分数扣完为止。
	财务管理 (1 分)	严格执行财务管理制度、规定。		执行财务管理制度不规范或执行不严格的, 本项不得分。
	制度管理	项目应制定如下制度: 考勤制度、财务管理制度		相关制度制定不合理扣 0.5 分, 未制定相

一级指标	二级指标	三级指标	评价内容	评分标准
	(3 分)		度、安全管理制度、服务制度，并建立好各项制度的监督机制。	关制度，本项不得分。
	档案管理 (3 分)		档案管理制度健全，有专人管理，档案设施齐全、完好；各类运营维护建档立卷，运营维护档案、监测数据等规范齐全，分类清楚，存放有序，及时归档。	档案管理制度不健全，扣 0.3 分；档案无专人管理，扣 0.3 分；档案设施不齐全，扣 0.3 分；项目没有建档立卷，缺一项扣 0.3 分；未及时归档，扣 0.3 分；无档案管理部门等级证书的，扣 0.3 分。
	信息公开 (1 分)		项目公司应及时将项目信息进行公开发布。	未及时公开发布项目信息，本项不得分。

注：若国家、省、市出台具体评价办法或新的相关规定，则上表中与之不一致的或未作约定的或约定不明的，以国家、省、市出台标准为准进行调整并执行。

三、移交期绩效评价标准及评分细则

本项目主要从移交质量、移交条件和标准以及移交程序三个方面对项目移交进行评价，确保项目收回后满足项目的可用性要求。移交绩效评价内容与评分标准详见《移交期绩效评价指标表》：

表 5 移交期绩效评价指标表

评价项目	评价内容	评分标准
移交质量 (50 分)	项目设施设备完好, 处于正常使用状态。(15 分)	一项(处)不合格扣 2 分, 本项分数扣完为止。
	员工得到妥善安置, 员工合法权益得到保障, 未发生劳动纠纷。(10 分)	员工未得到妥善安置引发劳动纠纷的, 每次发生扣 5 分; 本项分数扣完为止。
	项目实施相关人员合格且配备完善。(6 分)	人员不合格, 每人次扣 1 分; 岗位配备不完善的, 普通岗位每岗位扣 1 分, 重要岗位每岗位扣 2 分, 本项分数扣完为止。
	运营维护项目设施所要求的技术和技术信息应当完整。(8 分)	一项(处)不完整扣 1 分, 本项分数扣完为止。
	与项目设施有关的实施方案、手册、图纸、文件和资料(书面文件和电子文档)应当完整。(6 分)	一项(处)不完整扣 1 分, 本项分数扣完为止。
	移交项目所需的其他文件应当完整。(5 分)	一项(处)不完整扣 1 分, 本项分数扣完为止。
移交条件和标准 (25 分)	按照合同约定按时移交维修保函。(6 分)	未提交移交维修保函此项不得分, 未按合同约定提交移交维修保函扣 3 分。
	项目设施、土地及所涉及的任何资产不得存在权利瑕疵。(提前终止导致移交情形下就未清偿项目贷款所设置的担保除外)(9 分)	每有一项资产存在权利瑕疵扣 3 分, 本项分数扣完为止。

评价项目	评价内容	评分标准
	项目设施应符合项目合同约定的技术、安全、环保标准，并处于良好的运营状况。(10 分)	每有一项违反合同约定标准的，扣 2 分，本项分数扣完为止。
移交程序 (25 分)	在移交前的评估和测试阶段，项目状况应该符合约定的移交条件和标准；不符合约定条件和标准的，项目公司应对政府方恢复性修理、更新要求做出积极响应。(10 分)	不符合约定条件和标准的，扣 5 分；对政府方恢复性修理、更新要求不积极响应的，扣 5 分。
	合同约定应由项目公司办理的法律过户和管理权移交等手续，项目公司应在合法合规的前提下积极响应，积极进行项目相关合同与技术的转让。(5 分)	不合法合规，本项不得分。
	合同约定应由项目公司承担的相关费用，项目公司应及时足额支付。(5 分)	每有一项未按合同约定及时支付费用的扣 2 分，未按合同足额支付费用的扣 3 分，本项分数扣完为止。
	项目公司应积极配合做好移交环节项目运营平稳过渡的相关工作。(5 分)	项目公司不积极配合或消极怠工的本项不得分。

注：若国家、省、市出台具体评价办法或新的相关规定，则上表中与之不一致的或未做约定的或约定不明的，以国家、省、市出台标准为准进行调整并执行。

附件七：项目全部建设成本确定原则

本项目投资控制管理参照新密市关于新密市乡村振兴基础设施建设 PPP 项目投资控制的相关规定,且施工期间政府相关部门发布新的定额、清单计价规范及相关规定,按新的文件执行。

项目全部建设成本包括建筑安装工程费用、设备器具购置费用、工程建设其他费、工程建设预备费、工程建设贷款利息、铺底流动资金。

各项具体内容及确定方法原则如下:

一、建筑安装工程费

(一) 建筑安装工程费用

建筑安装工程费用=经甲、乙方委托的第三方审价机构报告确定的建筑安装工程费。

1. 计价模式

鉴于本项目初步设计、施工图设计等工作尚未完成,施工图预算暂时无法编制,待施工图完成并审定后,施工图预算由新密市财政局财政评审中心评审。

项目全部工程竣工验收或分阶段工程竣工验收合格后,以甲、乙方委托的第三方审价机构报告确定的竣工决算金额为准。

2. 编制、审核的基本原则

(1) 计价原则

依据施工图纸,按照《河南省市政工程预算定额》(HAAI-31-2016)、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)、《河南省通用安装工程预算定额》(HA02-31-2016)以及河南省、郑州市有关造价管理规定的配套文件(含河南省、郑州市文件)进行编制。

(2) 人工和材料、价格的计价原则

建设期材料、人工价格的确定,按照当期郑州市建设工程造价管理办公室发布的《郑州市建设工程材料基准价格信息》信息价以及河南省建筑工程标准定额站发布的当期人工费指导价格季度价中相应材料、人工价格计算(以下简称“信息价”)。

(3) 信息价中未提及的材料认价原则

信息价中未提及的材料价格最终确定主要遵循以下原则:

A 信息价后期发布的,参照信息价执行。

B 通过上述方法仍未解决的,由乙方会同甲方、监理单位共同通过市场询价确认或经甲方同意由乙方以招标形式确定。

(4) 现行定额中缺项计价

若现行定额中有缺项的计价子目,乙方应整理该项目的施工工艺、工序、方法等技术资料,并测算该项目施工的人工、材料、机械使用的消耗量,申报相应的补充计价子目,经相关部门批准或同意后执行。

定额中没有的计价子目,也可借用工艺做法相近子目;工艺特殊的,无定额子目的,可以参照其他省市相应的定额执行或补充单位估价表审核确认。

(5) 材料运输费用计价

按照《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 及《河南省市政工程预算定额》(HAAI-31-2016)、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(HA01-31-2016)、《河南省通用安装工程预算定额》(HA02-31-2016) 执行。

(6) 措施项目计价

措施项目计价时遵循以下原则:

A 夜间施工费、二次搬运费、冬雨季施工费等依法应计取的费用，依据 2017 年 12 月 25 日豫建设标[2017]99 号文《<河南省房屋建筑与装饰工程预算定额（HA 01-31-2016）>、<河南省通用安装工程预算定额（HA 02-31-2016）>、<河南省市政工程预算定额（HA A1-31-2016）>综合解释》执行。若有新规定按新规定执行。

B 行人、行车干扰增加费，依据 2017 年 12 月 25 日豫建设标[2017]99 号文《<河南省房屋建筑与装饰工程预算定额（HA 01-31-2016）>、<河南省通用安装工程预算定额（HA 02-31-2016）>、<河南省市政工程预算定额（HA A1-31-2016）>综合解释》执行。若有新规定按新规定执行。

（7）安全文明施工措施费

安全文明施工措施费执行豫建设标[2014]57 号及省级主管部门相关文件规定执行

（8）扬尘污染防治费

按照 2016 年 8 月 2 日豫建设标[2016]47 号文及省级主管部门相关文件规定执行。

（9）疫情防治费按照相关文件规定计入工程建设成本。

（10）变更计价

设计变更、工程签证、新增减工程内容需按照本附件编制原则、定额、标准等确定。

二、设备及工器具采购的计价原则

根据项目设计图（含变更）及经济技术指标要求，按照采购当期郑州市信息价执行，郑州市信息价执行如无相关设备及工器具信息价的，由甲乙双方、监理单位三方询价确定或经甲方同意由乙方通过招标

形式确定。

三、工程建设其他费用

工程建设其他工作均由甲方负责,工程建设其他费用确定方法原则如下(如有新政策或协议中另有约定,则依照新政策或协议约定执行):

(一) 前期工作费

1.项目建设管理费、环境影响评价、节能评估、前期工作咨询费、招标代理服务费、工程造价咨询服务费、劳动安全卫生评审费、场地准备及临时设施费、生产人员培训费、联合试运转费、生产办公用具购置费等依据国家相关文件及招投标文件、合同、发票等确定。

2.最终价款据实支付。

(二) 勘察、设计、监理等费用

通过公开招标的方式确定,据实支付。

(3) 保险费

保险费根据乙方保险购买情况,据实计取费用。

(4) 其它

其它依法、依规应计入的费用。据实计取。

四、建设期利息

建设期利息:以采购文件中约定的工期为准,项目公司融资进度应匹配工程进度和投资计划。

融资利率:若实际融资利率小于 5.88%,以实际融资利率为准,若实际融资利率高于 5.88%,超出部分由社会资本方承担。

建设期利息根据实际建设期期限(含非乙方原因被延误的建设期限)据实计取。

五、预备费

实施方案中为 4314.64 万元，据实计取。

六、铺底流动资金

实施方案中为 79.44 万元，据实计取。

七、存量资产经营权转让价款

按照转让价款，据实计入总投资。

八、合同约定的其它应计入投资成本的费用

按照本合同约定办理。

附件八：存量部分资产的转让安排

一、资产（经营权）转让范围

（一）根据资产评估报告，转让内容包括建筑物类（管理房等）、配套附着物类（水源井等）、供水管网（管材及配套配件等）及机器设备类（水泵、压力罐、变压器、消毒设备等）等；

（二）工艺正常运行所需的备品备件、剩余化学药品等；

（三）运营和维护项目所要求的知识产权等无形资产；

（四）现有的设计、规划、可行性研究、建设、试运行和设备调试、检测记录、运行手册、运行记录、设备寿命消耗及管理表等技术文件和技术档案；

（五）运营项目设施所需消耗品及备品备件的厂商名单；

（六）所有项目设施的制造厂商提供的合格证书、质量保证书、图纸、安装使用及维护手册等文件和资料。

二、资产债务情况

安全饮水工程的资产（经营权）转让后归于项目公司名下时，不带任何债务和抵押、质押、留置以及担保等权利限制。

三、甲方的主要责任

（一）甲方应在转让日以资产现状转让方式将安全饮水工程的全部资产（经营权）转让给项目公司。除此之外，还应包括以下：

1、项目公司同意接受的商业合同，即在转让日存续的、与现有安全饮水工程有关的商业合同，包括有关供水、设施和设备维修及药剂、零部件供应的合同；

2、资产评估后至转让日之前的任何资产增加部分，包括所有实物存货(不含银行存款、现金和债权债务)；

3、甲方存档的本项目文件和资料，包括本工程立项、设计、建设、设备购置、维修、运行情况统计以及检验情况统计等。

(二) 本合同生效后的六十(60) 天或双方另行同意的日期内，甲方应完成整体性能测试，以保证转让资产交割时，存量安全饮水工程满足正常运营条件。

四、乙方的主要责任

(一) 应检查安全饮水工程的资产经过第四十五条规定的整体性能测试后是否满足正常运营并出具书面意见。

(二) 按照第四十三条规定，应按期向甲方支付本项目安全饮水工程资产总价款。

(三) 尽管有第四十一条(一)款规定，应尽其合理努力接受并继续履行甲方在转让日前签订的符合商业条件的有关商业合同，以避免给己方造成额外的损失。

五、资产(经营权)转让总价款

项目公司受让的本项目安全饮水工程资产(经营权)的总价款为人民币伍仟柒佰柒拾贰万玖仟壹佰元(¥5772.91万元)(最终以中标金额为准)。

六、总价款的支付

鉴于《事业单位国有资产管理办法》、《财政部关于修改<事业单位国有资产管理暂行办法>的决定》(中华人民共和国财政部令第100号)、《河南省行政事业单位国有资产管理办法》《郑州市行政事业单位国有资产处置管理暂行办法》均未明确交易价款支付方式，本项目暂参考《企业国有资产交易监督管理办法》的相关规定并结合PPP项目实际情况，本项目存量资产经营权转让价款原则上自合同生

效之日起5个工作日内一次付清。

七、存量资产转让相关事宜

(一) 转让前准备

在《PPP项目合同》生效后7个工作日内，甲方与项目公司双方成立项目转让委员会，负责完成设施设备清点、运行交接以及其他必要的前期工作。

(二) 整体性能测试

在《PPP项目合同》生效后60日（双方可另行约定）内，甲方应对转让资产的所有机电设备和工艺性能进行整体性能测试，项目公司派代表参加。测试的程序、方法和结果均应符合国家和当地有关供水管网及供水厂（站）及供水点的技术规程和规范的强制性规定。项目公司应在测试结束后就性能测试出具书面意见，证明供水管网及供水厂（站）及供水点可以连续、正常、稳定地运行，即被视为转让的资产满足正常运营的需要。

(三) 转让程序

甲方负责向项目公司提供需要转让的建（构）筑物、设备、设施和物品等的清单，以及负责转让的人员名单，同时项目公司也应告知甲方其负责接受转让的代表名单。项目转让程序主要包括：

- 1、提交转让清单
- 2、项目转让委员会考察项目的总体状况
- 3、设施设备性能测试及结果确认
- 4、项目公司确认转让的内容

5、按照转让清单对转让的建（构）筑物、主要设备运行原始资料和管理经验、技术文件等分别按照类别装订成册完整的转让给项目

公司。

(四) 转让标准与验收

本项目转让标准为供水厂(站)及供水点设备性能和工艺性能测试合格,原管网符合运营要求。

(五) 转让费用

甲方及项目公司负责各自的成本和费用,如一方违反合同规定致使不能正常转让或转让时间、次数增加的,则违约方承担对方为此而支出的费用。

(六) 转让期限

本项目已经建成的存量部分安全饮水工程资产,需在《PPP项目合同》生效后的90日内,办理完成移交手续。

八、风险转移

甲方应承担移交前存量部分安全饮水工程资产,设备设施的全部或部分损失或损坏的风险。

九、合同的取消和转移

在移交前,甲方应自费取消其签订的有关商业合同,除非项目公司同意承接该商业合同。如果安全饮水工程的设备设施在移交时仍处于质量保证期,甲方应继续履行原合同或应项目公司要求将合同权利转移至项目公司并协助其获得后续售后服务或质量保证。

十、违约事件

(一) 如果己方在本合同生效后的六十(60)天内仍未能完成整体性能测试,且非因项目公司过错,则构成甲方违约事件,项目公司有权选择:立即终止本合同或按双方协商确定的新的日期完成整体性能测试。

(二) 非因甲方过错, 项目公司支付资产转让总价款逾期超过三十 (30) 个工作日时, 则构成项目公司违约事件, 甲方有权选择: 立即终止本合同或按双方协商确定的新的日期支付价款。

(三) 无论上述何种违约事件发生, 违约方应赔偿守约方已产生的项目前期费用及因终止而产生的所有其他费用开支。

十一、罚息

对任何迟于第四十四条规定的日期支付的相应资产转让款项, 项目公司应额外支付罚息, 该罚息为该期应付金额与惩罚性利率与迟付天数的乘积。(非项目公司原因导致的延迟除外)

本合同规定上述惩罚性利率按日计算为0.015%, 罚息应与应付金额同时支付。

附件九：资产评估对象和评估范围

(一) 评估对象和范围

评估对象和范围为新密市城市管理局申报的六个乡镇饮水安全工程存量项目 30 年经营权资产市场价值。

(二) 纳入经营权评估范围

纳入经营权资产包含：房屋建筑物、构筑物及其附属设施、机器设备和管网。具体包括以下：

资产评估范围表

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
1	米村	白槐村（二组）管理房	砖混	m ²	20.00	2016 年 8 月	
2	米村	白槐村（一组）管网	PE φ=90	m	2,400.00	2016 年 10 月	
3	米村	机井水泵	38kw	台	1.00	2016 年 10 月	
4	米村	白槐村（三组）管网	PE φ=90	m	2,600.00	2016 年 10 月	
5	米村	白槐村（二组）水池	砖混	m ³	2,000.00	2016 年 10 月	
6	米村	茶庵村（一组）管网	PE φ=90	m	2,500.00	2019 年 10 月	
7	米村	机井水泵	45kw	台	1.00	2019 年 10 月	
8	米村	茶庵村（三组）水池	砖混	m ³	150.00	2017 年 10 月	
9	米村	茶庵村（一组）机井源	钢管直径： 90	眼	1.00	2017 年 10 月	深 300 米
10	米村	范村村（四组）管理房	砖混	m ²	20.00	2018 年 8 月	
11	米村	范村村（一组）管网	PE φ=90	m	2,400.00	2018 年 9 月	
12	米村	机井水泵	38kw	台	1.00	2018 年 12 月	
13	米村	范村村（四组）水池	砖混	m ³	200.00	2017 年 8 月	
14	米村	范村村（四组）机井源	钢管直径： 90	眼	1.00	2018 年 6 月	
15	米村	拐峪村（六组）管理房	砖混	m ²	30.00	2018 年 10 月	
16	米村	拐峪村（六组）管理房	砖混	m ²	15.00	2018 年 10 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
17	米村	拐峪村 (六组) 管网	PE $\phi=90$	m	4,000.00	2017 年 10 月	
18	米村	机井水泵	37kw	台	1.00	2017 年 10 月	
19	米村	拐峪村 (六组) 管网	PE $\phi=90$	m	2,600.00	2017 年 10 月	
20	米村	机井水泵	35kw	台	1.00	2017 年 10 月	
21	米村	拐峪村 (六组) 水池	砖混	m ³	100.00	1990 年 10 月	
22	米村	拐峪村 (六组) 水池	砖混	m ³	50.00	2017 年 10 月	
23	米村	拐峪村 (六组) 农民井源	钢管直径: 90	眼	1.00	2017 年 10 月	深 570 米
24	米村	拐峪村 (六组) 工业井源	钢管直径: 90	眼	1.00	2017 年 10 月	深 620 米
25	米村	贾寨村 (六组) 管理房	砖混	m ²	35.00	2018 年 10 月	
26	米村	贾寨村 (三组) 管理房	砖混	m ²	20.00	2018 年 10 月	
27	米村	贾寨村 (六组) 管网	PE $\phi=90$	m	2,200.00	2018 年 10 月	
28	米村	机井水泵	35kw	台	1.00	2018 年 10 月	
29	米村	贾寨村 (三组) 管网	PE $\phi=90$	m	2,300.00	2018 年 10 月	
30	米村	机井水泵	20kw	台	1.00	2018 年 10 月	
31	米村	贾寨村 (六组) 水池	砖混	m ³	500.00	2018 年 10 月	
32	米村	贾寨村 (三组) 水池	砖混	m ³	300.00	2018 年 10 月	
33	米村	贾寨村 (六组) 机井源	钢管直径: 90	眼	1.00	2018 年 10 月	深 500 米
34	米村	贾寨村 (三组) 机井源	钢管直径: 90	眼	1.00	2018 年 10 月	深 400 米
35	米村	金井沟 (二组) 管理房	砖混	m ²	30.00	2015 年 10 月	
36	米村	金井沟 (三组) 管理房	砖混	m ²	25.00	2015 年 10 月	
37	米村	金井沟 (二组) 管网	PE $\phi=90$	m	2,200.00	2015 年 10 月	
38	米村	机井水泵	30kw	台	1.00	2015 年 10 月	
39	米村	金井沟 (三组) 管网	PE $\phi=90$	m	2,500.00	2015 年 10 月	
40	米村	机井水泵	25kw	台	1.00	2015 年 10 月	
41	米村	金井沟 (二组) 水池	砖混	m ³	500.00	2015 年 10 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
42	米村	金井沟 (三组) 水池	砖混	m ³	300.00	2015 年 10 月	
43	米村	金井沟 (一组) 机井源	钢管直径: 90	眼	1.00	2015 年 10 月	深 480 米
44	米村	马寨村 (一组) 管理房	砖混	m ²	30.00	2017 年 10 月	
45	米村	马寨村 (三组) 管理房	砖混	m ²	25.00	2017 年 10 月	
46	米村	马寨村 (一组) 管网	PE φ=90	m	2,000.00	2017 年 10 月	
47	米村	机井水泵	30kw	台	1.00	2017 年 10 月	
48	米村	马寨村 (三组) 管网	PE φ=90	m	2,500.00	2017 年 10 月	
49	米村	机井水泵	20kw	台	1.00	2017 年 10 月	
50	米村	马寨村 (六组) 水池	砖混	m ³	350.00	2017 年 10 月	
51	米村	马寨村 (三组) 水池	砖混	m ³	260.00	2017 年 10 月	
52	米村	马寨村 (一组) 机井源	钢管直径: 90	眼	1.00	2017 年 10 月	深 400 米
53	米村	蔓菁峪村 (二组) 管理房	砖混	m ²	20.00	2018 年 8 月	
54	米村	蔓菁峪村 (一组) 管网	PE φ=90	m	2,400.00	2018 年 9 月	
55	米村	机井水泵	38kw	台	1.00	2018 年 12 月	
56	米村	蔓菁峪村 (二组) 水池	砖混	m ³	200.00	2018 年 8 月	
57	米村	蔓菁峪村 (二组) 机井源	钢管直径: 90	眼	1.00	2018 年 6 月	
58	米村	米村村 (5 组) 管理房	砖混	m ²	20.00	2017 年 10 月	
59	米村	米村 (一组) 管网	PE φ=90	m	2,400.00	2017 年 10 月	
60	米村	机井水泵	38kw	台	1.00	2017 年 10 月	
61	米村	米村 (三组) 管网	PE φ=90	m	2,600.00	2017 年 10 月	
62	米村	机井水泵	15kw	台	1.00	2017 年 10 月	
63	米村	米村 (六组) 水池	砖混	m ³	2,000.00	1990 年 10 月	
64	米村	米村 (三组) 水池	砖混	m ³	200.00	2017 年 10 月	
65	米村	米村 (一组) 机井源	钢管直径: 90	眼	1.00	2017 年 10 月	深 502 米

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
66	米村	柿树湾村 (八组) 管理房	砖混	m ²	30.00	2018 年 10 月	
67	米村	柿树湾村 (八组) 管网	PE φ=90	m	2,500.00	2018 年 10 月	
68	米村	机井水泵	25kw	台	1.00	2018 年 10 月	
69	米村	柿树湾村 (八组) 水池	砖混	m ³	500.00	2018 年 10 月	
70	米村	柿树湾村 (八组) 机井源	钢管直径: 90	眼	1.00	2018 年 10 月	深 480 米
71	米村	温庄村 (三组) 管理房	砖混	m ²	20.00	2018 年 10 月	
72	米村	温庄村 (二组) 管网	PE φ=90	m	2,400.00	2018 年 9 月	
73	米村	机井水泵	38kw	台	1.00	2018 年 9 月	
74	米村	温庄村 (四组) 水池	砖混	m ³	200.00	2018 年 8 月	
75	米村	温庄村 (四组) 机井源	直径: 90	眼	1.00	2018 年 6 月	
76	米村	下王村 (四组) 管理房	砖混	m ²	40.00	2018 年 10 月	
77	米村	下王村 (三组) 管理房	砖混	m ²	20.00	2019 年 10 月	
78	米村	下王村 (四组) 管网	PE φ=90	m	2,000.00	2018 年 10 月	
79	米村	机井水泵	38kw	台	1.00	2018 年 10 月	
80	米村	下王村 (三组) 管网	PE φ=90	m	2,500.00	2019 年 10 月	
81	米村	机井水泵	15kw	台	1.00	2019 年 10 月	
82	米村	下王村 (四组) 水池	砖混	m ³	2,000.00	2018 年 10 月	
83	米村	下王村 (三组) 水池	砖混	m ³	200.00	2019 年 10 月	
84	米村	下王村 (四组) 机井源	直径: 90	眼	1.00	2018 年 10 月	深 300 米
85	米村	下王村 (三组) 机井源	直径: 90	眼	1.00	2019 年 10 月	深 410 米
86	米村	杨岗村 (八组) 管理房	砖混	m ²	120.00	2015 年 10 月	
87	米村	杨岗村 (三组) 管理房	砖混	m ²	70.00	1994 年 10 月	
88	米村	杨岗村 (五组) 管理房	砖混	m ²	60.00	2014 年 10 月	
89	米村	杨岗村 (八组) 管网	PE φ=90	m	3,000.00	2015 年 10 月	
90	米村	机井水泵	40kw	台	1.00	2017 年 10 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
91	米村	杨岗村 (三组) 管网	PE $\varphi=90$	m	2,700.00	1994 年 10 月	
92	米村	机井水泵	30kw	台	1.00	2014 年 10 月	
93	米村	杨岗村 (五组) 管网	PE $\varphi=90$	m	3,000.00	2014 年 10 月	
94	米村	机井水泵	45kw	台	1.00	2014 年 10 月	
95	米村	杨岗村 (八组) 水池	砖混	m ³	500.00	1990 年 10 月	
96	米村	杨岗村 (三组) 水池	砖混	m ³	80.00	2017 年 10 月	
97	米村	杨岗村 (五组) 水池	砖混	m ³	100.00	2017 年 10 月	
98	米村	杨岗村 (八组) 机井源	直径: 80	眼	1.00	2015 年 10 月	深 460 米
99	米村	杨岗村 (三组) 机井源	直径: 80	眼	1.00	1994 年 10 月	深 320 米
100	米村	杨岗村 (五组) 机井源	直径: 80	眼	1.00	2014 年 10 月	深 460 米
101	米村	杨寨沟 (一组) 管理房	砖混	m ²	30.00	2019 年 10 月	
102	米村	杨寨沟 (二组) 管理房	砖混	m ²	20.00	2019 年 10 月	
103	米村	杨寨沟 (一组) 管网	PE $\varphi=90$	m	2,000.00	2019 年 10 月	
104	米村	机井水泵	30kw	台	1.00	2019 年 10 月	
105	米村	杨寨沟 (二组) 管网	PE $\varphi=90$	m	3,000.00	2019 年 10 月	
106	米村	机井水泵	20kw	台	1.00	2019 年 10 月	
107	米村	杨寨沟 (六组) 水池	砖混	m ³	500.00	2019 年 10 月	
108	米村	杨寨沟 (三组) 水池	砖混	m ³	200.00	2019 年 10 月	
109	米村	杨寨沟 (一组) 机井源	直径: 90	眼	1.00	2019 年 10 月	深 401 米
110	米村	月寨村 (一组) 管理房	砖混	m ²	20.00	2017 年 10 月	
111	米村	月寨村 (三组) 管理房	砖混	m ²	15.00	2017 年 10 月	
112	米村	月寨村 (一组) 管网	PE $\varphi=90$	m	2,400.00	2017 年 10 月	
113	米村	机井水泵	38kw	台	1.00	2017 年 10 月	
114	米村	月寨村 (三组) 管网	PE $\varphi=90$	m	2,600.00	2017 年 10 月	
115	米村	机井水泵	15kw	台	1.00	2017 年 10 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
116	米村	月寨村 (六组) 水池	砖混	m ³	2,000.00	1990 年 10 月	
117	米村	月寨村 (三组) 水池	砖混	m ³	200.00	2017 年 10 月	
118	米村	月寨村 (一组) 机井源	直径: 90	眼	1.00	2017 年 10 月	深 502 米
119	米村	朱家庵村 (八组) 管理房	砖混	m ²	60.00	1992 年 10 月	
120	米村	朱家庵村 (四组) 管理房	砖混	m ²	30.00	2020 年 6 月	
121	米村	朱家庵村 (八组) 管网	PE φ=90 PE φ=63	m	5,000.00	1992 年 10 月	
122	米村	机井水泵	30kw	台	1.00	2015 年 10 月	
123	米村	朱家庵村 (四组) 管网	PEφ=90 PE φ=63	m	3,000.00	2020 年 6 月	
124	米村	机井水泵	37kw	台	1.00	2020 年 6 月	
125	米村	朱家庵村 (八组) 水池	砖混	m ³	60.00	1992 年 10 月	
126	米村	朱家庵村 (四组) 水池	砖混	m ³	50.00	2020 年 6 月	
127	米村	朱家庵村 (八组) 机井源	钢管 直径: 63	眼	1.00	1992 年 10 月	深 330 米
128	米村	朱家庵村 (四组) 机井源	钢管 直径: 75	眼	1.00	2020 年 6 月	深 610 米
129	曲梁	供水站管理房	砖混	m ²	260.00	2011 年 12 月	蒋坡水厂
130	曲梁	院落、绿化、硬化	院落、绿化、硬化	m ²	3,500.00	2011 年 12 月	
131	曲梁	管理房	砖混	m ²	30.00	2019 年 12 月	
132	曲梁	PE 管网	PE φ=200 mm	m	500.00	2010 年 8 月	
133	曲梁	管网	PE φ=160 mm	m	8,600.00	2010 年 8 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
134	曲梁	管网	PE φ110 mm	m	6,000.00	2010 年 8 月	
135	曲梁	管网	PE φ90 mm	m	8,500.00	2010 年 8 月	
136	曲梁	管网	PE φ63 mm	m	22,000.00	2010 年 8 月	
137	曲梁	管网	PE φ50 mm	m	34,400.00	2010 年 8 月	
138	曲梁	管网	PE φ32 mm	m	51,000.00	2010 年 8 月	
139	曲梁	管网	PE φ20 mm	m	120,500.00	2010 年 8 月	
140	曲梁	水泵	QJ200-20-148	台	5.00	2010 年 8 月	
141	曲梁	水源井	钢管 直径: 350	眼	3.00	2011 年 12 月	深 260 米
142	曲梁	水源井	砼管	眼	2.00	2011 年 12 月	深 220 米
143	曲梁	水池	钢筋砼池	m ³	500.00	2019 年 12 月	
144	曲梁	变压器	100KW	台	2.00	2011 年 12 月	
145	曲梁	供水站管理房	砖混	m ²	20.00	2009 年 12 月	府里庄水厂
146	曲梁	PE 管网	PE φ=90mm	m	2,600.00	2013 年 12 月	
147	曲梁	管网	PE φ63mm	m	4,500.00	2013 年 12 月	
148	曲梁	管网	PE φ50mm	m	7,000.00	2013 年 12 月	
149	曲梁	管网	PE φ32mm	m	10,500.00	2013 年 12 月	
150	曲梁	管网	PE φ20mm	m	18,000.00	2013 年 12 月	
151	曲梁	水源井	砼管 直	眼	1.00	2009 年 12 月	深 220

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
			径：350				米
152	曲梁	压力罐	30 吨压力罐	个	1.00	2009 年 12 月	
153	曲梁	供水站管理房	砖混	m²	44.00	2013 年 10 月	牛集水厂
154	曲梁	院落	院落一处	m²	120.00	2013 年 10 月	
155	曲梁	PE 管网	PEφ=90 mm	m	2,800.00	2013 年 12 月	
156	曲梁	管网	PE φ63mm	m	4,500.00	2013 年 12 月	
157	曲梁	管网	PE φ50mm	m	9,000.00	2013 年 12 月	
158	曲梁	管网	PE φ32mm	m	11,500.00	2013 年 12 月	
159	曲梁	管网	PE φ20mm	m	21,000.00	2013 年 12 月	
160	曲梁	水泵	200QJ-20-121	台	1.00	2013 年 12 月	
161	曲梁	水源井	砼管 直径：350	眼	1.00	2012 年 12 月	深 260 米
162	曲梁	压力罐	30 吨压力罐	个	1.00	2012 年 12 月	
163	曲梁	供水站管理房	砖混	m²	36.00	2010 年 12 月	全庄水厂
164	曲梁	PE 管网	PE φ=110mm	m	1,200.00	2010 年 12 月	
165	曲梁	管网	PE φ90mm	m	3,000.00	2010 年 12 月	
166	曲梁	管网	PE φ63mm	m	6,500.00	2010 年 12 月	
167	曲梁	管网	PE φ50mm	m	20,900.00	2010 年 12 月	
168	曲梁	管网	PE φ32mm	m	31,300.00	2010 年 12 月	
169	曲梁	管网	PE φ20mm	m	58,000.00	2010 年 12 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
170	曲梁	水泵	QJ200-32-1 30	台	1.00	2010 年 12 月	
171	曲梁	水源井	砼管 直 径: 350	眼	1.00	2010 年 10 月	深 290 米
172	曲梁	压力罐	60 吨压力罐	台	1.00	2010 年 10 月	
173	曲梁	供水站管理房	砖混	m ²	260.00	2007 年 12 月	尚庄水 厂
174	曲梁	尚庄水厂		m ²	1,800.00	2007 年 12 月	
175	曲梁	PE 管网	PE $\varphi=160$ mm	m	2,600.00	2007 年 10 月	
176	曲梁	管网	PE $\varphi110$ mm	m	5,600.00	2007 年 10 月	
177	曲梁	管网	PE $\varphi90$ mm	m	7,000.00	2007 年 10 月	
178	曲梁	管网	PE $\varphi63$ mm	m	12,000.0 0	2007 年 10 月	
179	曲梁	管网	PE $\varphi50$ mm	m	41,000.0 0	2007 年 10 月	
180	曲梁	管网	PE $\varphi32$ mm	m	61,000.0 0	2007 年 10 月	
181	曲梁	管网	PE $\varphi25$ mm	m	115,000. 00	2007 年 10 月	
182	曲梁	水泵	200QJ-32-1 30	台	3.00	2007 年 10 月	
183	曲梁	水源井	砼管 直 径: 350	眼	3.00	2007 年 8 月	深 260 米
184	曲梁	压力罐	60 吨压力罐	台	3.00	2017 年 8 月	
185	曲梁	消毒柜		台	2.00	2007 年 8 月	
186	曲梁	供水站管理房	砖混	m ²	21.00	2007 年 12 月	柿园水 厂
187	曲梁	PE 管网	PE $\varphi=90$	m	2,500.00	2007 年 12 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
188	曲梁	管网	PE φ63mm	m	3,500.00	2007 年 12 月	
189	曲梁	管网	PE φ50mm	m	6,000.00	2007 年 12 月	
190	曲梁	管网	PE φ32mm	m	9,000.00	2007 年 12 月	
191	曲梁	管网	PE φ20mm	m	12,000.00	2007 年 12 月	
192	曲梁	水泵	QJ200-20-121	台	1.00	2007 年 12 月	
193	曲梁	水源井	砼管 直径: 350	眼	1.00	2007 年 12 月	深 180 米
194	曲梁	压力罐	30 吨压力罐	个	1.00	2007 年 12 月	
195	曲梁	供水站管理房	砖混	m ²	60.00	2007 年 10 月	五虎庙水厂
196	曲梁		高位水塔 1 座	座	1.00	2007 年 10 月	
197	曲梁	PVC 管网	塑料 PVCφ90mm	m	3,000.00	2007 年 12 月	
198	曲梁	管网	PVCφ63mm	m	7,000.00	2007 年 12 月	
199	曲梁	管网	PVCφ50mm	m	6,300.00	2007 年 12 月	
200	曲梁	管网	PVC φ32mm	m	9,500.00	2007 年 12 月	
201	曲梁	管网	PVC φ25mm	m	13,000.00	2007 年 12 月	
202	曲梁	水泵	QJ200-20-91	台	1.00	2007 年 12 月	
203	曲梁	水源井	砼管 直径: 350	眼	1.00	2007 年 12 月	深 200 米
204	曲梁	水罐	水罐 30 吨	个	1.00	2007 年 12 月	
205	曲梁	供水站管理房	砖混	m ²	350.00	2012 年 12 月	下牛水厂

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
206	曲梁	院落	院落 3 处	m ²	3,200.00	2012 年 12 月	
207	曲梁	PE 管网	PE φ160mm	m	3,000.00	2012 年 12 月	
208	曲梁	管网	PE φ110mm	m	6,200.00	2012 年 12 月	
209	曲梁	管网	PE φ110mm	m	7,000.00	2012 年 12 月	
210	曲梁	管网	PE φ63mm	m	11,000.00	2012 年 12 月	
211	曲梁	管网	PE φ50mm	m	27,000.00	2012 年 12 月	
212	曲梁	管网	PE φ32mm	m	40,700.00	2012 年 12 月	
213	曲梁	管网	PE φ20mm	m	84,000.00	2012 年 12 月	
214	曲梁	水泵	200QJ-32-130	台	4.00	2012 年 12 月	
215	曲梁	水泵	200QTJ-20-148	台	1.00	2012 年 12 月	
216	曲梁	水源井	砵管直径: 350	眼	5.00	2012 年 12 月	深 260 米 2 眼, 180 米 3 眼
217	曲梁	水池	砵	m ³	500.00	2012 年 12 月	
218	曲梁	压力罐	30 吨压力罐	个	1.00	2012 年 12 月	
219	曲梁	压力罐	6 吨压力罐	个	3.00	2012 年 12 月	
220	曲梁	变压器	100KW	台	1.00	2012 年 12 月	
221	曲梁	供水站管理房	砖混	m ²	260.00	2014 年 10 月	锦绣社区水厂
222	曲梁	院落一座	绿化、硬化、 大门等	m ²	3,500.00	2014 年 10 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
223	曲梁	PE 管网	PEφ=200m m	m	3,000.00	2014 年 10 月	
224	曲梁	管网	PE φ160mm	m	5,000.00	2014 年 10 月	
225	曲梁	管网	PE φ110mm	m	8,000.00	2014 年 10 月	
226	曲梁	管网	PE φ90mm	m	7,800.00	2014 年 10 月	
227	曲梁	管网	PE φ63mm	m	5,200.00	2014 年 12 月	
228	曲梁	管网	PE φ50mm	m	15,000.0 0	2014 年 12 月	
229	曲梁	管网	PE φ32mm	m	30,000.0 0	2014 年 12 月	
230	曲梁	管网	PE φ20mm	m	45,000.0 0	2014 年 12 月	
231	曲梁	水源井	砼管直径： 350	眼	3.00	2014 年 10 月	深 290 米
232	曲梁	水源井	砼管 直径： 350	眼	1.00	2020 年 5 月	深 220 米
233	曲梁	消毒柜		台	1.00	2014 年 10 月	
234	曲梁	变压器	100KW	台	1.00	2014 年 10 月	
235	曲梁	供水站管理房	砖混	m²	104.00	2013 年 12 月	张湾、窦 沟水厂
236	曲梁	PE 管网	PE φ=160 mm	m	1,500.00	2013 年 12 月	
237	曲梁	管网	PE φ110mm	m	7,500.00	2013 年 12 月	
238	曲梁	管网	PE φ90mm	m	4,500.00	2013 年 12 月	
239	曲梁	管网	PE φ63mm	m	8,800.00	2013 年 12 月	
240	曲梁	管网	PE φ50mm	m	22,000.0 0	2013 年 12 月	
241	曲梁	管网	PE φ32mm	m	40,500.0 0	2013 年 12 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
242	曲梁	管网	PE φ20mm	m	81,000.00	2013 年 12 月	
243	曲梁	水泵	200QJ-32-198	台	1.00	2013 年 12 月	
244	曲梁	水泵	200QJ-20-121	台	1.00	2013 年 12 月	
245	曲梁	水源井	钢管 直径: 350	眼	1.00	2013 年 12 月	深 350 米
246	曲梁	压力罐	30 吨压力罐	台	1.00	2013 年 12 月	
247	曲梁	水池	钢筋混凝土	m³	500.00	2013 年 12 月	
248	大隗	供水站管理房	砖混	m²	30.00	1999 年 11 月	
249	大隗	管网	塑料 PVC φ=90	m	4,000.00	1999 年 11 月	
250	大隗	水泵	50kw	台	1.00	1999 年 11 月	
251	大隗	深水井	砼管/钢管 直径: 350/250	眼	1.00	1999 年 11 月	深 400 米
252	大隗	水池	砖混	m³	50.00	1999 年 11 月	
253	大隗	供水站管理房	砖混	m²	65.00	1999 年 11 月	
254	大隗	管网	塑料 pvc φ=150	m	10,000.00	2000 年 5 月	
255	大隗	水泵	15kw	台	1.00	2000 年 5 月	
256	大隗	曲家沟水源井	钢管 直径: 350/	眼	1.00	1999 年 11 月	深 600 米
257	大隗	水池	砖混	m³	2,000.00	1999 年 11 月	2000 吨
258	大隗	供水站管理房	砖混	m²	65.00	1999 年 11 月	
259	大隗	A-B 管网	铸铁 φ=150	m	10,000.00	2000 年 5 月	
260	大隗	水泵	15kw	台	1.00	2000 年 5 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
261	大隗	铁匠沟水源井	砼管/钢管 直径: 350/	眼	1.00	1999 年 11 月	深 600 米
262	大隗	供水站管理房	砖混	m²	80.00	2006 年 8 月	26000
263	大隗	管网	塑料 PVC φ=90	m	8,000.00	2006/8/10	210000
264	大隗	水泵	15kw	台	1.00	2006/8/10	6000
265	大隗	张庄水源井	砼管/钢管 直径: 350/	眼	1.00	2006 年 8 月	深 350 米
266	大隗	压力罐	5 吨	个	1.00	2006 年 8 月	
310	岳村	供水站管理房	砖混	m²	46.00	2015 年 10 月	
311	岳村	管网	塑料 PVCφ=90	m	1,600.00	2015 年 10 月	
312	岳村	水泵	45kw	台	1.00	2015 年 10 月	
313	岳村	失活水源井	砼管	眼	1.00	2015 年 10 月	380 米
314	岳村	水池	砖混	m³	100.00	2015 年 10 月	
315	岳村	供水站管理房	砖混	m²	249.00	2010 年 8 月	
316	岳村	管网	φ=160PE	m	2,300.00	2010 年 8 月	
317	岳村	管网	φ=110PE	m	3,320.00	2010 年 8 月	
318	岳村	管网	φ=90PE	m	1,264.00	2010 年 8 月	
319	岳村	管网	φ=75PE	m	2,000.00	2010 年 8 月	
320	岳村	管网	φ=50PE	m	8,500.00	2010 年 8 月	
321	岳村	水泵	250QT-50/3 40-70	台	2.00	2010 年 8 月	
322	岳村	水泵	200QT-243/ 18	台	3.00	2010 年 8 月	
323	岳村	水泵	QS15-94-7 7-5	台	2.00	2010 年 8 月	
324	岳村	水池	砖混	m³	600.00	2010 年 8 月	
325	岳村	供水站管理房	砖混	m²	50.00	2016 年 10 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
326	岳村	水泵	35kw	台	1.00	2016 年 10 月	
327	岳村	水泵	7.5kw	台	1.00	2016 年 10 月	
328	岳村	变压器		个	1.00	2016 年 10 月	
329	岳村	启动柜		台	2.00	2016 年 10 月	
330	岳村	无塔供水器	30 吨	台	1.00	2016 年 10 月	
331	岳村	马沟村水源井	砼管直径: 350	眼	1.00	2016 年 10 月	深 670 米
332	岳村	水池	砼混	m ³	80.00	2016 年 10 月	
333	岳村	供水站管理房	砖混	m ²	60.00	2019 年 8 月	
334	岳村	管网	塑料 PVC φ=90	m	10,000.0 0	2019 年 8 月	
335	岳村	水泵	30kw	台	1.00	2019 年 8 月	
336	岳村	水泵	9.2kw	台	1.00	2019 年 8 月	
337	岳村	水源井	钢管直径: 450	眼	1.00	2019 年 8 月	深 458 米
338	岳村	水池	钢筋混泥土	m ³	100.00	2019 年 8 月	
339	岳村	供水站管理房	砖混	m ²	20.00	2003 年 7 月	
340	岳村	管网	塑料 PVC φ=90	m	5,000.00	2003 年 7 月	
341	岳村	水泵	30kw	台	1.00	2003 年 7 月	
342	岳村	水泵	60kw	台	1.00	2006 年 9 月	
343	岳村	水池	砖混	m ³	100.00	2003 年 7 月	
344	岳村	水塔	框架	m ³	50.00	2003 年 7 月	
345	岳村	水塔	框架	m ³	50.00	2009 年 9 月	
346	岳村	水源井		眼	1.00	2006 年 3 月	350 米
347	岳村	水源井		眼	1.00	2003 年 5 月	300 米
348	岳村	供水站管理房	砖混	m ²	50.00	2010 年 8 月	
349	岳村	AB 管网	塑料 PVC φ=90	m	12,000.0 0	2010 年 8 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
350	岳村	水泵	45kw	台	2.00	2020 年 3 月	
351	岳村	深水井	钢管-直径 500	眼	1.00	2010 年 8 月	深 600 米
352	岳村	水池	砖混	m ³	100.00	2012 年 6 月	
353	岳村	供水站管理房	砖混	m ²	60.00	2019 年 8 月	
354	岳村	管网	塑料 PVC φ=90	m	10,000.0 0	2019 年 8 月	
355	岳村	水泵	30kw	台	1.00	2019 年 8 月	
356	岳村	水泵	9.2kw	台	1.00	2019 年 8 月	
357	岳村	水源井	钢管 直径: 450	眼	1.00	2019 年 8 月	深 458 米
358	岳村	水池	钢筋混泥土	m ³	100.00	2019 年 8 月	
359	岳村	供水站管理房	砖混	m ²	35.00	2015 年 5 月	
360	岳村	AB 管网	塑料 PVC φ=90	m	50,000.0 0	2012 年 5 月	
361	岳村	水泵	15kw	台	1.00	2012 年 5 月	
362	岳村	深水井	钢管-直径 500	眼	1.00	2012 年 5 月	深 600 米
363	岳村	水池	砖混	m ³	100.00	2012 年 5 月	
364	岳村	官网	PVCφ90φ63 φ20	m	12,000.0 0	2014 年 8 月	
365	岳村	官网	PVCφ90φ63 φ20	m	14,000.0 0	2015 年 3 月	
366	岳村	官网	PVCφ90φ63 φ50φ20	m	18,000.0 0	2016 年 8 月	
367	岳村	官网	PVCφ90φ63 φ50φ20	m	15,000.0 0	2017 年 10 月	
368	岳村	官网	PVCφ90φ63 φ50φ20	m	15,000.0 0	2018 年 6 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
369	岳村	官网	PVCφ90φ63 φ50φ20	m	23,000.0 0	2019 年 6 月	
370	岳村	官网	PVCφ90φ63 φ50φ20	m	25,000.0 0	2020 年 5 月	
371	岳村	苇园供水站管理房 1	砖混	m ²	60.00	2008 年 10 月	
372	岳村	苇园供水站管理房 2	砖混	m ²	80.00	2013 年 10 月	
373	岳村	管网	塑料 PVC φ=90	m	4,000.00	2008 年 10 月	
374	岳村	水泵	22kw	台	1.00	2008 年 10 月	
375	岳村	水泵	37KW	台	1.00	2013 年 10 月	
376	岳村	苇园水源井 1	钢管直径: 400/300	眼	1.00	2008 年 10 月	深 500 米
377	岳村	水池	砖混	m ³	50.00	2008 年 10 月	
378	岳村	苇园水源井 1	钢管直径: 1500/1000	眼	1.00	2013 年 10 月	深 50 米
379	岳村	水池	砖混	m ³	50.00	2013 年 10 月	
380	岳村	供水站管理房	砖混	m ²	60.00	2012 年 3 月	
381	岳村	管网	塑料 PVC φ=90、φ=60	m	12,000.0 0	2015 年 3 月	
382	岳村	水泵	45kw	台	1.00	2015 年 3 月	
383	岳村	水泵	15kw	台	1.00	2015 年 3 月	
384	岳村	水源井	钢管直径: 350	眼	1.00	2012 年 3 月	
385	岳村	水池	钢筋混凝土	m ³	120.00	2012 年 3 月	
386	岳村	供水站管理房	砖混	m ²	110.00	2013 年 8 月	
387	岳村	管网	塑料 PEφ=200	m	1,000.00	2013 年 8 月	
388	岳村	管网	塑料 PEφ=160	m	500.00	2013 年 8 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
389	岳村	管网	塑料 PEφ=110	m	4,500.00	2013 年 8 月	
390	岳村	管网	塑料 PEφ=90	m	21,000.00	2013 年 8 月	
391	岳村	管网	塑料 PEφ=75	m	14,000.00	2013 年 8 月	
392	岳村	管网	塑料 PEφ=63	m	3,000.00	2013 年 8 月	
393	岳村	管网	塑料 PEφ=50	m	32,000.00	2013 年 8 月	
394	岳村	水源井	直径: 350/250	眼	1.00	2013 年 4 月	深 630 米
395	岳村	水池	混凝土	m ³	500.00	1996 年 5 月	
396	岳村	供水站管理房	砖混	m ²	45.00	2019 年 8 月	
397	岳村	水泵	37kw	台	1.00	2019 年 8 月	
398	岳村	水泵	151kw	台	1.00	2019 年 8 月	
399	岳村	管网	塑料 PVC φ=160	m	3,500.00	2010 年 10 月	
400	岳村	管网	φ=90	m	5,000.00	2010 年 10 月	
401	岳村	管网	φ=75	m	6,000.00	2010 年 10 月	
402	岳村	管网	φ=63	m	6,000.00	2010 年 10 月	
403	岳村	管网	φ=50	m	5,000.00	2010 年 10 月	
404	岳村	水池	混凝土	m ³	300.00	2010 年 10 月	
405	岳村	水池	混凝土	m ³	100.00	2019 年 8 月	
406	岳村	供水站管理房	砖混	m ²	249.00	2010 年 8 月	
407	岳村	管网	φ160PE	m	2,300.00	2010 年 8 月	
408	岳村	管网	φ110PE	m	3,320.00	2010 年 8 月	
409	岳村	管网	φ90PE	m	1,264.00	2010 年 8 月	
410	岳村	管网	φ75PE	m	2,000.00	2010 年 8 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
411	岳村	管网	φ50PE	m	8,500.00	2010 年 8 月	
412	岳村	水泵	250QT-50/3 40-70	台	2.00	2010 年 8 月	
413	岳村	水泵	200QT-243/ 18	台	3.00	2010 年 8 月	
414	岳村	水泵	QS15-94-7 7-5	台	2.00	2010 年 8 月	
415	岳村	水池	砖混	m³	600.00	2010 年 8 月	
416	岳村	供水站管理房	砖混	m²	50.00	2016 年 10 月	
417	岳村	水泵	35KW	台	1.00	2016 年 10 月	
418	岳村	水泵	7.5KW	台	1.00	2016 年 10 月	
419	岳村	无塔供水	30t	台	1.00	2016 年 10 月	
420	岳村	水源井	砼管	眼	1.00	2016 年 10 月	深 670m
421	岳村	水池	砼	m³	80.00	2016 年 10 月	
422	岳村	供水站管理房	砖混	m²	60.00	2012 年 3 月	
423	岳村	管网	PVC φ90/60	m	12,000.0 0	2015 年 3 月	
424	岳村	水泵	45KW	台	1.00	2015 年 3 月	
425	岳村	水泵	15KW	台	1.00	2015 年 3 月	
426	岳村	水源井	钢管直径 350	眼	1.00	2012 年 3 月	
427	岳村	水池	钢筋混凝土	m³	120.00	2012 年 3 月	
428	岳村	供水站管理房	砖混	m²	60.00	2019 年 8 月	
429	岳村	管网	PVC φ90	m	10,000.0 0	2019 年 8 月	
430	岳村	水泵	30KW	台	1.00	2019 年 8 月	
431	岳村	水泵	9.2KW	台	1.00	2019 年 8 月	
432	岳村	水源井	钢管直径 450	眼	1.00	2019 年 8 月	458

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
433	岳村	水池	钢筋混凝土	m ³	100.00	2019 年 8 月	
434	超化	管理房	砖混	m ²	80.00	2007 年 11 月	
435	超化	水泵	37KW	台	1.00	2007 年 11 月	
436	超化	水泵	18KW	台	1.00	2007 年 11 月	
437	超化	管网	φ90	m	3,200.00	2007 年 11 月	
438	超化	管网	φ50	m	7,000.00	2007 年 11 月	
439	超化	管网	φ32	m	11,000.00	2007 年 11 月	
440	超化	井		眼	1.00	2015 年 10 月	380m 深
441	超化	管网	φ90PE	m	2,000.00	2007 年 11 月	
442	超化	管网	φ63PE	m	1,400.00	2007 年 11 月	
443	超化	管网	φ50PE	m	1,300.00	2007 年 11 月	
444	超化	管网	φ32PE	m	8,000.00	2007 年 11 月	
445	超化	水泵	22KW	台	1.00	2007 年 11 月	
446	超化	水泵	10KW	台	1.00	2007 年 11 月	
447	超化	井		眼	1.00	2007 年 11 月	400
448	超化	水池		m ³	50.00	2007 年 11 月	
449	超化	管理房	砖混	m ²	20.00	2020 年 3 月	
450	超化	管网	φ90	m	4,000.00	2020 年 3 月	
451	超化	管网	φ65	m	6,000.00	2020 年 3 月	
452	超化	水泵	30KW	台	1.00	2020 年 3 月	
453	超化	水泵	35KW	台	1.00	2020 年 3 月	
454	超化	水泵	18.5KW	台	1.00	2020 年 3 月	
455	超化	井		眼	1.00	2020 年 3 月	580
456	超化	水池		m ³	50.00	2020 年 3 月	
457	超化	水池		m ³	100.00	2020 年 3 月	
458	超化	管理房	砖混	m ²	110.00	2009 年 6 月	
459	超化	管网	φ90/63/32	m	8,000.00	2009 年 6 月	
460	超化	水泵	22KW	台	1.00	2009 年 6 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
461	超化	井	350	眼	1.00	2009 年 6 月	500
462	超化	水池		m ³	60.00	2009 年 6 月	
463	超化	管理房	砖混	m ²	35.00	1998 年 6 月	
464	超化	管网	φ90/63	m	9,000.00	2015 年 6 月	
465	超化	水泵	25KW	台	1.00	2010 年 1 月	
466	超化	井	350	眼	1.00	1998 年 1 月	380
467	超化	水池		m ³	240.00	2010 年 1 月	
468	超化	管理房	砖混	m ²	150.00	2010 年 6 月	
469	超化	管网	φ90/63	m	10,000.00	2010 年 6 月	
470	超化	水泵	37KW	台	1.00	2010 年 1 月	
471	超化	井	350	眼	1.00	2010 年 1 月	400
472	超化	水池		m ³	200.00	2010 年 1 月	
473	超化	管理房	砖混	m ²	150.00	2008 年 6 月	
474	超化	管网	φ90/63/32	m	12,000.00	2008 年 6 月	
475	超化	水泵	37KW/45	台	2.00	2008 年 6 月	
476	超化	井	350	眼	1.00	2008 年 6 月	407
477	超化	水池		m ³	150.00	2008 年 6 月	
478	超化	管网	φ110/90	m	3,000.00	2008 年 6 月	
479	超化	管理房	砖混	m ²	210.00	1982 年 4 月	
480	超化	管网	φ90/63/32	m	10,000.00	2003 年 3 月	
481	超化	水泵	22KW	台	1.00	2003 年 3 月	
482	超化	井	350	眼	1.00	2003 年 6 月	300
483	超化	管理房	砖混	m ²	200.00	2000 年 3 月	
484	超化	管网	φ90/63/32	m	12,000.00	2000 年 3 月	
485	超化	水泵	37KW	台	1.00	2000 年 3 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
486	超化	井	350	眼	1.00	2000 年 3 月	400
487	超化	水池		m ³	260.00	1993 年 6 月	
488	超化	管网	φ90/63	m	8,000.00	2012 年 6 月	
489	超化	管理房	砖混	m ²	50.00	2009 年 5 月	
490	超化	管网	φ90/63	m	8,000.00	2009 年 5 月	
491	超化	水泵	15KW	台	1.00	2009 年 5 月	
492	超化	井	350	眼	1.00	2009 年 5 月	450
493	超化	水池		m ³	200.00	2009 年 5 月	
494	超化	管理房	砖混	m ²	12.00	2009 年 5 月	
495	超化	管网	φ90/63	m	12,000.00	2019 年 11 月	
496	超化	水泵	32KW	台	1.00	2019 年 11 月	
497	超化	井	350	眼	1.00	2019 年 11 月	680
498	超化	水池		m ³	100.00	2019 年 11 月	
499	超化	管理房	砖混	m ²	15.00	2016 年 10 月	
500	超化	管网	φ90/63	m	1,000.00	2016 年 10 月	
501	超化	水泵	30KW	台	1.00	2016 年 10 月	
502	超化	井	350	眼	1.00	2015 年 7 月	430
503	超化	水池		m ³	80.00	2016 年 10 月	
504	超化	管理房	砖混	m ²	20.00	1989 年 3 月	
505	超化	管网	φ90/50	m	8,000.00	2009 年 5 月	
506	超化	水泵	15KW	台	1.00	2012 年 5 月	
507	超化	井	350	眼	1.00	2015 年 7 月	400
508	超化	水池		m ³	100.00	2016 年 7 月	
509	超化	管理房	砖混	m ²	20.00	2016 年 7 月	
510	超化	管网	φ90/63	m	8,000.00	2016 年 7 月	
511	超化	水泵	15KW	台	1.00	2016 年 7 月	
512	超化	井	350	眼	1.00	1993 年 6 月	400
513	超化	管理房	砖混	m ²	50.00	2010 年 3 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
514	超化	管网	φ90/63/32	m	15,000.00	2010 年 7 月	
515	超化	水泵	10/22kw	台	1.00	2017 年 6 月	
516	超化	井	350	眼	1.00	2017 年 6 月	280
517	超化	水池		m³	160.00	2010 年 6 月	
518	超化	管理房	砖混	m²	25.00	2005 年 5 月	
519	超化	管网	φ90/63	m	8,000.00	2005 年 5 月	
520	超化	水泵	45KW	台	1.00	2005 年 5 月	
521	超化	井	350	眼	1.00	2005 年 5 月	320
522	超化	水池		m³	260.00	2005 年 5 月	
523	超化	管理房	砖混	m²	220.00	1993 年 9 月	
524	超化	管理房	砖混	m²	40.00	2010 年 8 月	
525	超化	管理房	砖混	m²	15.00	2020 年 7 月	
526	超化	管网	φ90	m	5,400.00	2020 年 6 月	
527	超化	管网	φ63	m	6,200.00	2020 年 6 月	
528	超化	管网	φ50	m	9,200.00	2020 年 6 月	
529	超化	管网	φ32	m	18,500.00	2020 年 6 月	
530	超化	水泵	5.5KW	台	1.00	2020 年 6 月	
531	超化	井		眼	1.00	1993 年 10 月	370
532	超化	井		眼	1.00	2020 年 6 月	523.8
533	超化	水池		m³	120.00	2010 年 8 月	
534	超化	水池		m³	100.00	1995 年 7 月	
535	超化	水池		m³	100.00	2020 年 8 月	
536	超化	管理房	砖混	m²	50.00	2015 年 5 月	
537	超化	管网	φ90/63	m	8,000.00	2015 年 5 月	
538	超化	水泵	22KW	台	1.00	2015 年 5 月	
539	超化	井	350	眼	1.00	2015 年 5 月	450
540	超化	水池		m³	100.00	2015 年 5 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
541	超化	管理房	砖混	m ²	18.00	2019 年 4 月	
542	超化	管网	φ90/63	m	13,000.00	2019 年 4 月	
543	超化	水泵	18/13KW	台	2.00	2019 年 4 月	
544	超化	井	350	眼	1.00	2019 年 4 月	550
545	超化	水池		m ³	200.00	2019 年 4 月	
819	白寨	管理房	砖混	m ²	124.60	2008 年 4 月	
820	白寨	管网	塑料φ90	m	3,800.00	2008 年 4 月	
821	白寨	管网	塑料φ75	m	5,000.00	2008 年 4 月	
822	白寨	管网	塑料φ63	m	7,700.00	2008 年 4 月	
823	白寨	管网	塑料φ50	m	8,300.00	2008 年 4 月	
824	白寨	水泵	17.5KW	台	1.00	2008 年 4 月	
825	白寨	水泵	55KW	台	1.00	2008 年 4 月	
826	白寨	井	350	眼	1.00	2008 年 4 月	450
827	白寨	水池		m ³	100.00	2008 年 4 月	
828	白寨	管理房	砖混	m ²	50.00	2020 年 8 月	
829	白寨	管网	塑料φ90	m	3,000.00	2010 年 8 月	
830	白寨	管网	塑料φ75	m	4,500.00	2010 年 8 月	
831	白寨	管网	塑料φ63	m	2,800.00	2010 年 8 月	
832	白寨	管网	塑料φ50	m	8,700.00	2010 年 8 月	
833	白寨	水泵	25KW	台	1.00	2020 年 9 月	
834	白寨	井		眼	1.00	2005 年 8 月	300
835	白寨	水池		m ³	50.00	2010 年 8 月	
836	白寨	管网	塑料φ63	m	8,750.00	1999 年 7 月	
837	白寨	管网	塑料φ32	m	3,500.00	1999 年 7 月	
838	白寨	水泵	22KW	台	1.00	1999 年 7 月	
839	白寨	井		眼	1.00	1999 年 7 月	300
840	白寨	水池		m ³	30.00	1999 年 7 月	
841	白寨	管理房	砖混	m ²	40.00	2010 年 8 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
842	白寨	管网	塑料φ90	m	1,000.00	2008 年 4 月	
843	白寨	水泵	18.5KW	台	1.00	2008 年 4 月	
844	白寨	水泵	15.5KW	台	1.00	2008 年 4 月	
845	白寨	井		眼	1.00	2008 年 4 月	500
846	白寨	管理房	砖混	m²	86.00	2018 年 6 月	
847	白寨	管网	塑料φ90	m	4,000.00	2018 年 6 月	
848	白寨	管网	塑料φ75	m	5,500.00	2018 年 6 月	
849	白寨	管网	塑料φ63	m	3,200.00	2018 年 6 月	
850	白寨	管网	塑料φ50	m	9,300.00	2018 年 6 月	
851	白寨	水泵	25KW	台	1.00	2018 年 6 月	
852	白寨	水泵	15KW	台	2.00	2018 年 6 月	
853	白寨	水泵	45KW	台	1.00	2018 年 6 月	
854	白寨	水泵	15.5KW	台	1.00	2018 年 6 月	
855	白寨	井		眼	1.00	2018 年 6 月	500
856	白寨	水池	砖混	m³	100.00	2018 年 6 月	
857	白寨	管理房	砖混	m²	15.00	2010 年 8 月	
858	白寨	管网	塑料φ90	m	5,300.00	2010 年 8 月	
859	白寨	管网	塑料φ75	m	7,000.00	2010 年 8 月	
860	白寨	管网	塑料φ63	m	8,500.00	2010 年 8 月	
861	白寨	管网	塑料φ50	m	6,800.00	2010 年 8 月	
862	白寨	水泵	22KW	台	1.00	2010 年 8 月	
863	白寨	水泵	45KW	台	1.00	2010 年 8 月	
864	白寨	井		眼	1.00	2011 年 4 月	430
865	白寨	水池	砖混	m³	100.00	2011 年 4 月	
866	白寨	管理房	砖混	m²	74.60	2011 年 4 月	
867	白寨	管网	塑料φ90	m	4,200.00	2011 年 4 月	
868	白寨	管网	塑料φ75	m	6,000.00	2011 年 4 月	
869	白寨	管网	塑料φ63	m	8,500.00	2011 年 4 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
870	白寨	管网	塑料φ50	m	1,100.00	2011 年 4 月	
871	白寨	水泵	15KW	台	2.00	2011 年 4 月	
872	白寨	水泵	45KW	台	1.00	2011 年 4 月	
873	白寨	井		眼	1.00	2011 年 4 月	430
874	白寨	水池	砖混	m³	100.00	2011 年 4 月	
875	白寨	管理房	砖混	m²	8.60	2008 年 6 月	
876	白寨	管网	塑料φ90	m	5,300.00	2008 年 6 月	
877	白寨	管网	塑料φ75	m	7,000.00	2008 年 6 月	
878	白寨	管网	塑料φ63	m	8,500.00	2008 年 6 月	
879	白寨	管网	塑料φ50	m	6,800.00	2011 年 4 月	
880	白寨	水泵	15KW	台	2.00	2019 年 6 月	
881	白寨	水泵	45KW	台	1.00	2019 年 4 月	
882	白寨	井		眼	1.00	2019 年 4 月	630
883	白寨	水池	砖混	m³	100.00	2008 年 6 月	
884	白寨	管理房	砖混	m²	10.00	2012 年 4 月	
885	白寨	管网	塑料φ90	m	4,500.00	2012 年 4 月	
886	白寨	管网	塑料φ75	m	4,800.00	2012 年 4 月	
887	白寨	管网	塑料φ63	m	5,100.00	2012 年 4 月	
888	白寨	管网	塑料φ50	m	5,300.00	2012 年 4 月	
889	白寨	水泵	15KW	台	2.00	2012 年 4 月	
890	白寨	井		眼	1.00	2012 年 4 月	600
891	白寨	水池	砖混	m³	100.00	2012 年 4 月	
892	白寨	管理房	砖混	m²	50.00	2009 年 6 月	
893	白寨	管网	塑料φ90	m	1,000.00	2009 年 6 月	
894	白寨	管网	塑料φ75	m	1,500.00	2009 年 6 月	
895	白寨	管网	塑料φ63	m	1,700.00	2009 年 6 月	
896	白寨	管网	塑料φ50	m	1,600.00	2009 年 6 月	
897	白寨	水泵	15KW	台	1.00	2009 年 6 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
898	白寨	井		眼	1.00	2009 年 6 月	500
899	白寨	水池	砖混	m³	100.00	2009 年 6 月	
900	白寨	管理房	砖混	m²	11.30	2011 年 5 月	
901	白寨	管网	塑料φ90	m	4,700.00	2011 年 5 月	
902	白寨	管网	塑料φ75	m	4,900.00	2011 年 5 月	
903	白寨	管网	塑料φ63	m	5,200.00	2011 年 5 月	
904	白寨	管网	塑料φ50	m	5,000.00	2011 年 5 月	
905	白寨	水泵	15KW	台	2.00	2011 年 5 月	
906	白寨	井		眼	1.00	2011 年 5 月	590
907	白寨	水池	砖混	m³	100.00	2011 年 5 月	
908	白寨	管理房	砖混	m²	14.00	2010 年 5 月	
909	白寨	管网	塑料φ90	m	4,600.00	2010 年 5 月	
910	白寨	管网	塑料φ75	m	4,900.00	2010 年 5 月	
911	白寨	管网	塑料φ63	m	5,100.00	2010 年 5 月	
912	白寨	管网	塑料φ50	m	5,000.00	2010 年 5 月	
913	白寨	水泵	15KW	台	2.00	2010 年 5 月	
914	白寨	井		眼	1.00	2011 年 5 月	650
915	白寨	水池	砖混	m³	100.00	2011 年 5 月	
916	白寨	管理房	砖混	m²	12.50	2010 年 9 月	
917	白寨	管网	塑料φ90	m	4,500.00	2010 年 9 月	
918	白寨	管网	塑料φ75	m	4,700.00	2010 年 9 月	
919	白寨	管网	塑料φ63	m	5,100.00	2010 年 9 月	
920	白寨	管网	塑料φ50	m	5,000.00	2010 年 9 月	
921	白寨	水泵	15KW	台	2.00	2010 年 9 月	
922	白寨	井		眼	1.00	2010 年 9 月	600
923	白寨	水池	砖混	m³	100.00	2010 年 9 月	
924	白寨	管理房	砖混	m²	9.50	2008 年 9 月	
925	白寨	管网	塑料φ90	m	4,500.00	2008 年 9 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
926	白寨	管网	塑料φ75	m	4,700.00	2008 年 9 月	
927	白寨	管网	塑料φ63	m	5,100.00	2013 年 6 月	
928	白寨	管网	塑料φ50	m	5,000.00	2008 年 9 月	
929	白寨	水泵	15KW	台	2.00	2008 年 9 月	
930	白寨	井		眼	1.00	2008 年 9 月	600
931	白寨	水池	砖混	m ³	100.00	2008 年 9 月	
932	白寨	管理房	砖混	m ²	15.00	2010 年 9 月	
933	白寨	管网	塑料φ90	m	4,500.00	2010 年 9 月	
934	白寨	管网	塑料φ75	m	4,700.00	2010 年 9 月	
935	白寨	管网	塑料φ63	m	5,100.00	2010 年 9 月	
936	白寨	管网	塑料φ50	m	5,000.00	2010 年 9 月	
937	白寨	水泵	15KW	台	2.00	2010 年 9 月	
938	白寨	井		眼	1.00	2010 年 9 月	690
939	白寨	水池	砖混	m ³	100.00	2010 年 9 月	
940	白寨	管理房	砖混	m ²	9.60	2013 年 4 月	
941	白寨	管网	塑料φ90	m	3,800.00	2013 年 4 月	
942	白寨	管网	塑料φ75	m	5,000.00	2013 年 4 月	
943	白寨	管网	塑料φ63	m	7,700.00	2013 年 4 月	
944	白寨	管网	塑料φ50	m	8,300.00	2013 年 4 月	
945	白寨	水泵	17.5KW	台	1.00	2013 年 4 月	
946	白寨	水泵	55KW	台	1.00	2013 年 4 月	
947	白寨	井		眼	1.00	2013 年 4 月	550
948	白寨	水池	砖混	m ³	100.00	2013 年 4 月	
949	白寨	管理房	砖混	m ²	12.00	2010 年 6 月	
950	白寨	管网	塑料φ90	m	5,000.00	2010 年 6 月	
951	白寨	管网	塑料φ75	m	4,900.00	2010 年 6 月	
952	白寨	管网	塑料φ63	m	4,500.00	2010 年 6 月	
953	白寨	管网	塑料φ50	m	4,600.00	2010 年 6 月	

序号	所属乡镇	资产名称	结构类型	单位	数量	建成日期	备注
954	白寨	水泵	15KW	台	1.00	2010 年 6 月	
955	白寨	井		眼	1.00	2010 年 6 月	550
956	白寨	水池	砖混	m ³	100.00	2010 年 6 月	
957	白寨	管理房	砖混	m ²	227.50	2011 年 12 月	
958	白寨	机井管理房	砖混	m ²	10.39	2011 年 12 月	
959	白寨	机井管理房	砖混	m ²	15.75	2011 年 12 月	
960	白寨	管网	塑料φ200	m	500.00	2010 年 5 月	
961	白寨	管网	塑料φ160	m	3,000.00	2010 年 5 月	
962	白寨	管网	塑料φ90	m	2,000.00	2010 年 6 月	
963	白寨	管网	塑料φ110	m	5,710.00	2010 年 6 月	
964	白寨	管网	塑料φ63	m	4,500.00	2010 年 6 月	
965	白寨	管网	塑料φ50	m	4,600.00	2010 年 6 月	
966	白寨	水泵	55KW	台	1.00	2011 年 4 月	
967	白寨	水泵	45KW	台	1.00	2019 年 5 月	
968	白寨	井	钢管 350	眼	1.00	2011 年 11 月	600
969	白寨	井	钢管 350	眼	1.00	2014 年 12 月	600
970	白寨	水池	砖混	m ³	500.00	2011 年 12 月	

评估对象和评估范围与新密市城市管理局申报评估的对象和范围一致，且业经新密市城市管理局确认。具体范围以新密市城市管理局申报的资产评估明细表为准。

附件十：新建部分主要建设技术指标一览表

新建部分主要技术指标一览表

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
			45889	40602	259	7200	620	1047722	
1	牛店镇 3	林场村	54	54	0	0	2	1000	d300HDPE 双壁波纹管
2		武村村	470	470	3	20	0	11471	d300HDPE 双壁波纹管
						30			
						50			
3		古角村	195	285	1	50	0	4256	d300HDPE 双壁波纹管
			90		0	0	3		
1	米村镇 11	宋村村	375	375	1	100	0	5773	d300HDPE 双壁波纹管
2		于湾村	205	205	0	0	0	3642	d300HDPE 双壁波纹管
3		拐峪村	150	280	1	30		5560	d300HDPE 双壁波纹管
			130		0	0	13		
4		白槐村	310	310	0	0	10	2127	d300HDPE 双壁波纹管

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
5		柿树湾村	20	35	1	5	0	1410	d300HDPE 双壁波纹管
			15		0	0	1		
6		杨岗村	360	460	4	20	0	9633	d300HDPE 双壁波纹管
						20			
						20			
						20			
			100	0	0	5			
			7	茶庵村	170	440	1	50	0
270		0			0		27		
8		温庄村	196	340	1	50	0	4609	d300HDPE 双壁波纹管
			144		0	0	18		
9		方山村	350	350	0	0	0	15510	d300HDPE 双壁波纹管
10		马寨村	623	623	0	0	3	12083	d300HDPE 双壁波纹管
11		慎密村	361	361	0	0	1	11931	d300HDPE 双壁波纹管
1		袁庄乡 13	靳沟村	463	563	6	5	0	16309

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
						20			
						20			
						10			
						20			
						20			
			100		0	0	5		
2		方沟村	135	255	1	30	0	5553	d300HDPE 双壁波纹管
			120		0	0	10		
3		张华岭村	181	181	0	0	9	5737	d300HDPE 双壁波纹管
4		石贯峪村	274	274	0	0	4	1030	d300HDPE 双壁波纹管
5		陈垆村	147	147	0	0	12	4275	d300HDPE 双壁波纹管
6		槐阴寺村	136	136	0	0	4	5291	d300HDPE 双壁波纹管
7		吴家庄村	86	86	0	0	3	4207	d300HDPE 双壁波纹管
8		张家门村	210	270	4	10	0	8515	d300HDPE 双壁波纹管
						10			

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
9		姚山村	60	479	0	10	5		
						20			
			434	479	4	20	0	11857	d300HDPE 双壁波纹管
						20			
						30			
10		姜沟村	366	441	5	30	0	10510	d300HDPE 双壁波纹管
						30			
			75	325	0	10	5	6139	d300HDPE 双壁波纹管
						10			
						20			
11		青河村	229	325	2	20	0		
						20			
			75	325	0	10	5	6139	d300HDPE 双壁波纹管
						10			
						20			

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
			96		0	0	8		
12		龙泉寺村	281	281	0	0	5	2009	d300HDPE 双壁波纹管
13		郭庄村	225	255	1	50	0	8358	d300HDPE 双壁波纹管
			30		0	0	2		
1		超化镇 7	超化村	1036	1036	2	100	0	20554
	100						0		
2	王岗村		845	845	0	0	12	12691	d300HDPE 双壁波纹管
3	杏树岗村		680	720	1	150	0	825	d300HDPE 双壁波纹管
			40		0	0	2		
4	东店村		748	748	0	0	4	1174	d300HDPE 双壁波纹管
5	樊寨村		503	503	0	0	5	7234	d300HDPE 双壁波纹管
6	申沟村		1025	1025	0	0	4	15910	d300HDPE 双壁波纹管
7	周岗村		388	550	1	100	0	12851	d300HDPE 双壁波纹管
			162		0	0	6		

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
1	来集镇 5	陈沟村	460	500	2	50	0	7997	d300HDPE 双壁波纹管
						50	0		
			40			0	2		
2		裴沟村	779	874	3	50	0	18333	d300HDPE 双壁波纹管
						50			
						50			
			95		0	0	5		
3		王家窝村	73	158	1	20	0	4407	d300HDPE 双壁波纹管
			85		0	0	5		
4		翟坡村	271	300	3	10	0	9749	d300HDPE 双壁波纹管
						20			
						30			
			29		0	0	1		
5		赵沟村	703	763	6	20	0	18675	d300HDPE 双壁波纹管
						30			

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
						30			
						20			
						30			
						30			
			60		0	0	4		
1	城关镇 1	楚沟村	542	565	6	20	0	13120	d300HDPE 双壁波纹管
						20			
						20			
						20			
						20			
						20			
			23		0	0	1		
1	曲梁镇 15	牛集村	725	767	5	30	0	17482	d300HDPE 双壁波纹管
						30			
						30			

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
2						30			
						30			
			42	0	0	2			
		沃郑村	545	660	7	10	0	15564	d300HDPE 双壁波纹管
						20			
						20			
						10			
						20			
						20			
						20			
		115	0	0	5				
		杨庄村	760	800	3	50	0	15717	d300HDPE 双壁波纹管
						50			
50									
40	0		0	1					

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
4		张湾村	429	450	4	20	0	10189	d300HDPE 双壁波纹管
						20			
						30			
						30			
			21		0	0	1		
5		窦沟村	893	939	12	10	0	23912	d300HDPE 双壁波纹管
						20			
						10			
						20			
						10			
						20			
						20			
						10			
						10			
						10			
						10			

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
6						20			
						20			
			46		0	0	2		
		河西村	469	496	6	10	0	13602	d300HDPE 双壁波纹管
						20			
						20			
						20			
						20			
						20			
			27		0	0	1		
		全庄村	1076	0	10	20	0	31646	d300HDPE 双壁波纹管
						20			
						20			
						20			
						30			

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
8						20			
						20			
						20			
						20			
						30			
			104		0	0	4		
		柿园村	585	633	5	20	0	12982	d300HDPE 双壁波纹管
						20	0		
						20	0		
						30	0		
						30	0		
			48		0	0	2		
		牛角湾村	689	712	8	10	0	19198	d300HDPE 双壁波纹管
						10	0		
						20	0		

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
10						20	0		
						10	0		
						20	0		
						30	0		
						30	0		
			23	0	0	1			
		大樊庄村	1109	1155	9	20	0	27951	d300HDPE 双壁波纹管
						20	0		
						20	0		
						20	0		
						20	0		
						30	0		
						30	0		
						30	0		
						30	0		

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
			46		0	0	2		
11		东岗村	418	460	4	20	0	10302	d300HDPE 双壁波纹管
						20			
						30			
						30			
			42		0	0	2		
12		沟刘村	571	610	9	10	0	20307	d300HDPE 双壁波纹管
						10	0		
						20	0		
						10	0		
						10	0		
						10	0		
						10	0		
						20	0		
						20	0		
						20	0		

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
			39		0	0	3		
13		草岗村	808	832	8	20	0	25575	d300HDPE 双壁波纹管
						20			
						20			
						20			
						20			
						20			
						30			
						30			
			24		0	0	1		
14		尚庄村	519	582	4	30	0	10949	d300HDPE 双壁波纹管
						30			
						30			
						30			
			63		0	0	3		

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注	
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)				
15		下牛村(8 到 13 组)	468	522	6	10	0	15407	d300HDPE 双壁波纹管	
						20				
						20				
						20				
						20				
						20				
		54	0	0	2					
1	苟堂镇 3	小刘寨村	484	0	2	50	0	15809	d300HDPE 双壁波纹管	
			484			0				0
		2	苟堂村	570	0	3	30	0	21982	d300HDPE 双壁波纹管
30										
50										
180				0		0	15			
3			樊沟村	318	645	4	20	0	19046	d300HDPE 双壁波纹管

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
						20			
						20			
						30			
			327	0	0	109			
1	刘寨镇 5	园林村	227	227	4	10	0	7764	d300HDPE 双壁波纹管
20									
10									
10									
2		刘寨村	963	986	3	50	0	8193	d300HDPE 双壁波纹管
100									
50									
23			0		0	1			
3		崔岗村	402	426	6	10	0	21146	d300HDPE 双壁波纹管
10									
20									

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
4						20			
						20			
						20			
			24		0	0	1		
		宋寨村	891	916	9	20	0	33378	d300HDPE 双壁波纹管
						20			
						20			
						20			
						20			
						20			
						20			
						20			
						20			
						20			
			25		0	0	1		
5		东马庄村	529	529	8	10	0	22812	d300HDPE 双壁波纹管

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
						10			
						10			
						10			
						20			
						20			
						20			
						20			
1	白寨镇 5	东岗村	435	474	5	20	0	15673	d300HDPE 双壁波纹管
						20			
						20			
						20			
						20			
						20			
			39		0	0	3		
2		翟沟村	295	295	2	30	0	13658	d300HDPE 双壁波纹管
						30			

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
3		良水寨村	665	782	8	20	0	28183	d300HDPE 双壁波纹管
						10			
						20			
						20			
						20			
						20			
						10			
						20			
			117		0	0	9		
4		张楼沟村	284	445	6	10	0	22955	d300HDPE 双壁波纹管
						10			
						10			
						10			
						10			
						10			

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
			161		0	0	7		
5		王寨河村	90	228	1	20	0	8507	d300HDPE 双壁波纹管
			138		0	0	6		
1	岳村镇 7	马寨村	506	506	1	100	0	1722	d300HDPE 双壁波纹管
2		园林村	491	140	1	100	0	2007	d300HDPE 双壁波纹管
			184		0	0	8		
3		赵寨村	42	90	1	10	0	1701	d300HDPE 双壁波纹管
			48		0	0	4		
4		火石岗村	360	670	1	100	0	2406	d300HDPE 双壁波纹管
			310		0	0	31		
5		王家沟村	260	500	3	10	0	24394	d300HDPE 双壁波纹管
						20			
						20			
			240		0	0	16		
6			中王庙村	314	337	3	20	0	8881

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
						20			
					20				
			23		0	0			
		7	张沟村	209	330	1	50	0	10479
121	0			0		11			
1	大隗镇 7	河屯村	325	325	1	100	0	7776	d300HDPE 双壁波纹管
2		大隗村	1511	1580	3	100	0	23788	d300HDPE 双壁波纹管
						100			
						100			
			69		0	0	3		
3		进化村	542	592	2	50	0	11254	d300HDPE 双壁波纹管
			50			50			
			0		0	0			
4		纸坊村	360	360	3	30	0	6590	d300HDPE 双壁波纹管
	30								

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
						30			
5		铁匠沟村	393	690	3	30	0	13381	d300HDPE 双壁波纹管
						30			
						30			
			297		0	0	27		
6		大坡寨村	225	270	2	20	0	9829	d300HDPE 双壁波纹管
						30			
			45		0	0	3		
7		桃园村	694	710	7	20	0	15089	d300HDPE 双壁波纹管
						20			
	20								
	20								
	20								
	20								
	20								

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m ³ /d)			
			16		0	0	1		
1	青石河村 1	青石河村	1063	1063	0	0	0	23693	d300HDPE 双壁波纹管
1	岳村镇 5	芦沟社区	536	0	1	100	0	1367	d300HDPE 双壁波纹管
2		老庄门社区	200	0	1	50	0	911	d300HDPE 双壁波纹管
3		苇园社区	272	0	1	50	0	1494	d300HDPE 双壁波纹管
4		桥沟社区	282	0	1	100	0	1950	d300HDPE 双壁波纹管
5		马沟社区	564	0	1	100	0	2570	d300HDPE 双壁波纹管
1	平陌镇 1	平陌镇区 管网	0	0	0	0	0	9340	d300HDPE 双壁波纹管 3900m
									d500HDPE 双壁波纹管 5440m
2	米村镇 1	米村镇区 管网	0	0	0	0	0	18394	d300HDPE 双壁波纹管 12955m
									d800HDPE 双壁波纹管

序号	乡镇名称	村庄名称	户数	改厨改厕 (户)	污水处理站点数量及其规模		砖砌化粪池 (座)	污水管道 铺设长度 (米)	备注
					站点数量 (个)	建设规模 (m³/d)			
									5439m
3	苟堂镇 1	苟堂镇区 管网	0	0	0	0	0	4289	镇区 d500HDPE 双壁波 纹管 4289m
									盖板渠 12.8km
									混凝土路面 5000m²及 附属项目